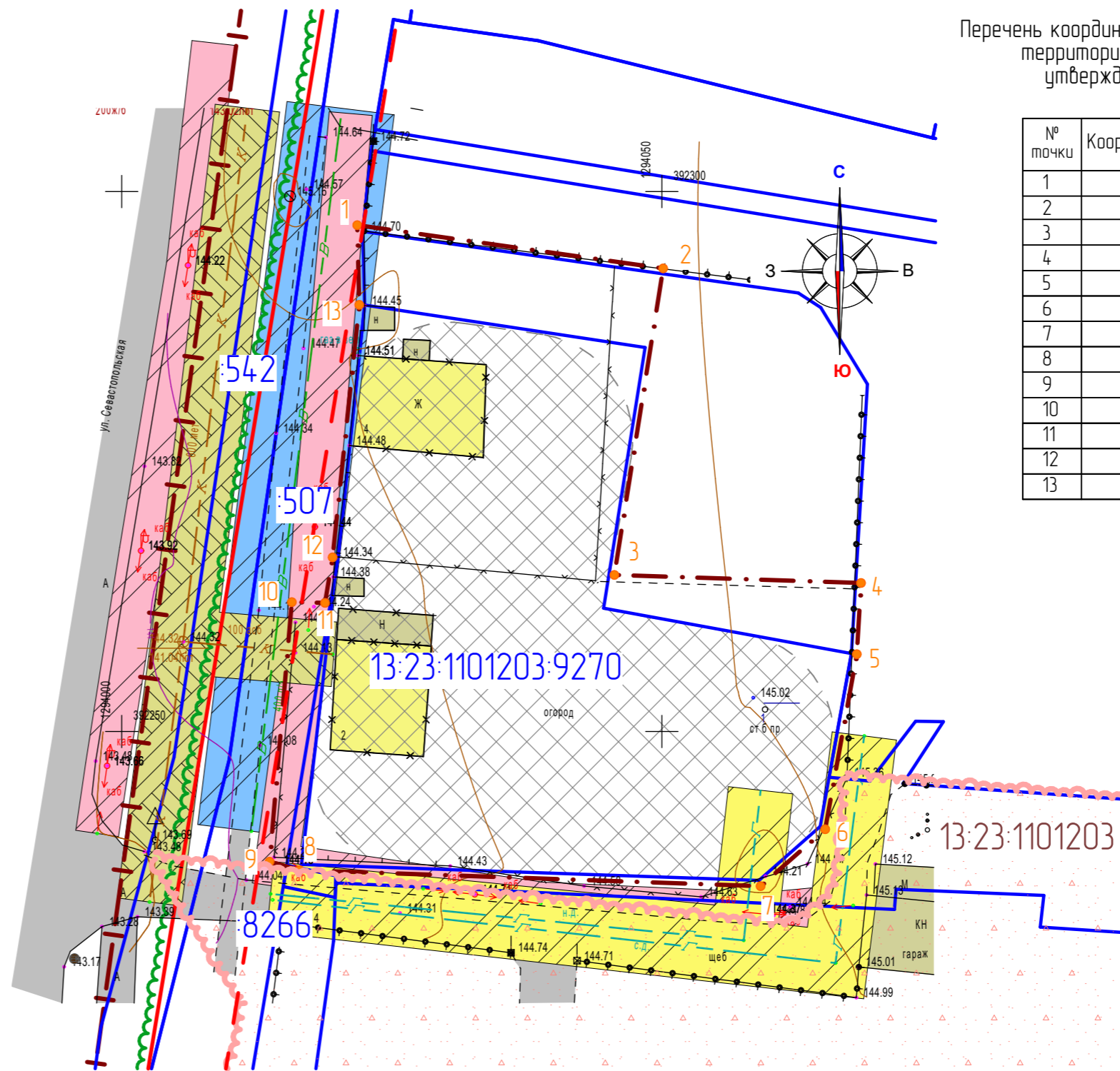


Условные обозначения:

Границы:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница элемента планировочной структуры
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- существующие красные линии
	- линии отступа от красных линий
13:23:0910238:7	- кадастровый номер земельного участка
13:23:0910238	- номер кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- существующее асфальтовое покрытие
Существующие объекты:	
	- существующие нежилые здания и сооружения
	- существующие жилые здания
	- здания и сооружения подлежащие сносу
	- угловые точки границ проектируемой территории
Охранные зоны инженерных коммуникаций	
	- охранный зона линий электропередач
	- охранный зона газопровода
	- охранный зона канализации
	- охранный зона водопровода
	- проектируемая санитарно-защитная зона объектов общественного питания
	- защитная зона объектов культурного наследия "Никольская церковь"



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координата X	Координата Y
1	392296.89	1294021.81
2	392292.89	1294050.11
3	392264.53	1294045.57
4	392263.75	1294068.44
5	392257.16	1294068.05
6	392240.95	1294065.12
7	392235.68	1294059.14
8	392237.17	1294016.47
9	392237.95	1294013.69
10	392261.98	1294015.75
11	392261.91	1294018.82
12	392266.13	1294019.52
13	392289.51	1294021.99

Примечания

1. Проектируемая территория расположена в границах приаэрадромной территории (третья подзона)
2. В процессе проектирования необходимо уточнить границы защитной зоны объекта культурного наследия

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права / Обременение	Практический владелец	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Существующий вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м²
1	13:23:1101203:9270	Собственность	Колотилина Елена Федоровна	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	Земли населенных пунктов	Магазины	1792 +/- 15

						13/2021-ПП			ГП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в документацию по планировке территории, ограниченной проспектом 70 лет Октября и улицами Косарева, Волгаградская, Севастопольская 2, Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе ул. Севастопольская 2, Саранска					
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории			стадия	лист	листок
									РП	ПМ-2	9
						Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500			ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		