**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 23 сентября 2021 г. № 1487

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, А. Невского г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска**

Принимая во внимание обращение акционерного общества «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация» от 19 июля 2021 года № 03-14/944 (вх. № 724/5-58 от 19 июля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 14 января 2019 года № 15 «Об утверждении документации по проекту планировки территории, ограниченной ул. Титова. р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, ул. А. Невского г. Саранска, включая проект межевания и топографическую съемку (ориентировочная площадь 51,0 га)» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 16 декабря 2019 года № 2218, от 19 марта 2021 года № 415, от 2 июля 2021 года № 998), постановлением Администрации городского округа Саранск от 12 июля 2021 года № 1049 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, А. Невского г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 29 июля 2021 года № 428 - ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, А. Невского г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, А. Невского г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска, проведенных 18 августа 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 8 сентября 2021 года № 35, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, А. Невского г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – акционерное общество «Специализированный застройщик «Мордовская ипотечная корпорация»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев**

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «23» сентября 2021 г. № 1487

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной ул. Титова, р. Саранка, ул. Николаева, ул. Мичурина, ул. Маринина, А. Невского г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории), ограниченной улицами А. Невского, Титова, Республиканская, Евсевьева г. Саранска**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1. | Пояснительная записка |
| 2. | Графическая часть |
| 2.1. | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.1.1. | Чертеж межевания территории (первый этап) М 1:500 |
| 2.1.2. | Чертеж межевания территории (второй этап) М 1:500 |
| 2.2. | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.2.1. | Схема расположения элемента планировочной структуры |
| 2.2.2. | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>