**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 10 сентября 2021 г. №1416

**Об утверждении документации** **по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:0904237:305**

Принимая во внимание обращение акционерного общества «Шумбрат» от 8 июля 2021 года № 62 (Вх. № 686/5-58 от 8 июля 2021 года), в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Мордовия от 27 февраля 2015 года № 31 «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта: «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», постановлением Администрации городского округа Саранск от 9 марта 2021 года № 351 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:0904237:305», постановлением Главы городского округа Саранск от 16 июля 2021 года № 404-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о внесении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:0904237:305», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:0904237:305, проведенных 10 августа 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 1 сентября 2021 года № 34, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:0904237:305согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – АО «Шумбрат»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П.Н. Тултаев**

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «10» сентября 2021 г. № 1416

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», в части земельного участка с кадастровым номером 13:23:0904237:305**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
|  | Проект межевания территории |
| 2.1 | Основная часть проекта межевания территории |
| 2.1.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры |
| 2.1.2 | Чертеж межевания территории М 1:1000 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории |
| 2.2.1 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:1000 |
| 2.2.2 | Чертеж зон действия публичных сервитутов М1:1000 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>