



### Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир здания	Количество квартир всего
Строящиеся объекты				
16А	Жилой дом	9	144	144
20Б	Жилой дом	9	72	72
30	Жилой дом	9	72	72
Существующие объекты				
15	Жилой дом	18	136	136
18	Жилой дом	16	96	96
19а-е	Жилой дом	9	27	162
20а, 20б	Жилой дом	9	108	216
29	Жилой дом	9	45	45
22	Детский сад на 240 мест	2	-	-
17, 17а, 17б, 17в, 17г, 17д	Трансформатор подстанция	1	-	-
Проектируемые объекты				
20г	Жилой дом	9	108	108
31	Жилой дом	9	108	108
21	Школа на 1000 учащихся	4	-	-

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии, утвержденные в составе ППТ
- линия отступа от красной линии
- существующие границы кадастровых кварталов, кадастровый номер
- граница планируемых и существующих элементов планировочной структуры
- существующие границы земельных участков (по данным ЕГРН)
- граница уточняемого земельного участка
- 1 характеристические точки границы уточняемого земельного участка
- ⊙ 11 граница образуемого земельного участка, и его номер
- 1 характеристические точки образуемых земельных участков
- кадастровый номер земельного участка
- номер проектируемого и существующего объекта
- существующие жилые здания и сооружения
- проектируемые жилые здания
- строящиеся, ранее запроектированные жилые здания
- существующие и проектируемые электростанции
- территории землепользования общественных зданий и технических сооружений
- территории землепользования жилых зданий
- транспортная инфраструктура
- тротуары, дорожки
- площадки для игр, физкультуры и отдыха
- проектируемая граница территории школы

### Характеристика образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образован земельный участок	Права собственности на земельный участок	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>
11	11 Истребование земли в собственность граница земельного участка с кадастровым номером 13.23.1103202.70; 21 Переработанные земельные участки с кадастровыми номерами 13.23.1103202.70, 13.23.1103202.71, 13.23.1103202.72, 13.23.1103202.73, 13.23.1103202.74, 13.23.1103202.75, 13.23.1103202.76, 13.23.1103202.77, 13.23.1103202.78, 13.23.1103202.79, 13.23.1103202.80, 13.23.1103202.81, 13.23.1103202.82, 13.23.1103202.83, 13.23.1103202.84, 13.23.1103202.85, 13.23.1103202.86, 13.23.1103202.87, 13.23.1103202.88, 13.23.1103202.89, 13.23.1103202.90, 13.23.1103202.91, 13.23.1103202.92, 13.23.1103202.93, 13.23.1103202.94, 13.23.1103202.95, 13.23.1103202.96, 13.23.1103202.97, 13.23.1103202.98, 13.23.1103202.99, 13.23.1103202.100	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскстройбизнес» (собственность)	земли населенных пунктов	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	5099	
12	11 Истребование земли в собственность граница земельного участка с кадастровым номером 13.23.1103202.70; 21 Переработанные земельные участки с кадастровыми номерами 13.23.1103202.70, 13.23.1103202.71, 13.23.1103202.72, 13.23.1103202.73, 13.23.1103202.74, 13.23.1103202.75, 13.23.1103202.76, 13.23.1103202.77, 13.23.1103202.78, 13.23.1103202.79, 13.23.1103202.80, 13.23.1103202.81, 13.23.1103202.82, 13.23.1103202.83, 13.23.1103202.84, 13.23.1103202.85, 13.23.1103202.86, 13.23.1103202.87, 13.23.1103202.88, 13.23.1103202.89, 13.23.1103202.90, 13.23.1103202.91, 13.23.1103202.92, 13.23.1103202.93, 13.23.1103202.94, 13.23.1103202.95, 13.23.1103202.96, 13.23.1103202.97, 13.23.1103202.98, 13.23.1103202.99, 13.23.1103202.100	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскстройбизнес» (собственность)	земли населенных пунктов	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	94	
2	Переработанные земельные участки с кадастровыми номерами 13.23.1103202.2369 и земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности	13.23.1103202.2369 территория, выделенная в составе образуемого земельного участка (S=1253 кв.м)	-	земли населенных пунктов	Многоэтапная жилищная застройка (высотная застройка)	3066

Ведомость земельных участков, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости, задействованных в образовании новых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Разрешенное использование	Площадь по сведениям ЕГРН, м <sup>2</sup>	Вид права	Правообладатель
1	13.23.1103202.70	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Онежка, д. 10	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	2141	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскстройбизнес»
2	13.23.1103202.71	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Онежка, д. 8	Для многоэтапной застройки	1775	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскстройбизнес»
3	13.23.1103202.5632	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Онежка, д. 10	Для размещения временной многоэтапной жилой застройки	1277	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Саранскстройбизнес»
4	13.23.1103202.5631	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Онежка, д. 10	Коммунальное обслуживание	52	Собственность	Акционерное общество «Техническая фирма «Ватт»
5	13.23.1103202.2356	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Онежка, д. 6	Для размещения объекта энергетики (трансформаторной подстанции)	88	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопил»
6	13.23.1103202.2369	Республика Мордовия, г. Саранск, перекресток Аювазовского, д. 2а	Для размещения объектов многоквартирного дома	1813	-	-
5	13.23.1103202.187	Республика Мордовия, г. Саранск, пер. Аювазовский, д. 2/3	Для эксплуатации жилого дома	1100	Собственность	Сологуб Сергей Викентьевич

82/20Т-ПМТ-Г				
Изм.	Колуч.	Лист	Всего	Дата
Итог	Гуллин Е.А.	Тамашенко П.И.	Полн.	
Нач. отдела	Гуллин Е.А.		Тамашенко П.И.	
Основная часть проекта межевания территории				
Чертеж межевания территории М 1:1000				
Страница	Лист	Листов		
	4	4		
ООО МНП «Институт инженерных изысканий»				