**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 14 мая 2021 г. №745

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:100**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 4 мая 2012 года № 1666 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 19 декабря 2016 года № 3493, от 19 ноября 2018 года № 2643, от 27 июля 2020 года № 1081, от 25 декабря 2020 года № 2057), постановлением Администрации городского округа Саранск от 20 февраля 2020 года № 276 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:100», постановлением Главы городского округа Саранск от 26 февраля 2021 года № 100-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:100», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:100, проведенных 25 марта 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 28 апреля 2021 года № 16, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

 1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:100 согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО «Ливада»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П.Н. Тултаев**

 Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «14» мая 2021г. № 745

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной Александровским шоссе, улицами Лодыгина и 1-я Промышленная (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1009041:100**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
|  | Проект планировки территории |
| 2.1 | Основная часть проекта межевания территории |
| 2.1.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:40000 |
| 2.1.2 | Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000 |
| 2.1.2 | Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000 |
| 2.1.3 | Чертеж межевания территории (3 этап) М 1:1000 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории |
| 2.2.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:1000  |
| 2.2.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>