**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 26 апреля 2021 г. № 637

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А. Невского, Московская и М. Академическая г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Мордовская, 35, в кадастровом квартале 13:23:1112258**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 5 октября 2009 года № 2265 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А. Невского, Московская и М. Академическая г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 7 марта 2018 года № 517, от 26 марта 2018 года № 701, от 18 декабря 2018 года № 2941, от 26 ноября 2019 года № 2061, от 21 августа 2020 года № 1233), постановлением Администрации городского округа Саранск от 30 ноября 2020 года № 1871 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А. Невского, Московская и М. Академическая г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Мордовская, 35, в кадастровом квартале 13:23:1112258», постановлением Главы городского округа Саранск от 26 февраля 2021 года № 102-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А. Невского, Московская и М. Академическая г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Мордовская, 35, в кадастровом квартале 13:23:1112258», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А. Невского, Московская и М. Академическая г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Мордовская, 35, в кадастровом квартале 13:23:1112258, проведенных 19 марта 2021 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 7 апреля 2021 года № 13, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А. Невского, Московская и М. Академическая г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Мордовская, 35, в кадастровом квартале 13:23:1112258, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ИП Ермаков В.В.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П.Н. Тултаев**

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «23» апреля 2021 г. № 637

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Осипенко, А. Невского, Московская и М. Академическая г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Мордовская, 35, в кадастровом квартале 13:23:1112258**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:500 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Фрагмент карты планировочной структуры территорий городского округа Саранск |
| 2.2.2 | Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу М 1:500 |
| 2.2.3 | Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:500 |
| 2.2.4 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |
| 2.3 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1 | Чертеж межевания территории (первый этап) М 1:500 |
| 2.3.2 | Чертеж межевания территории (второй этап) М 1:500 |
| 2.4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>