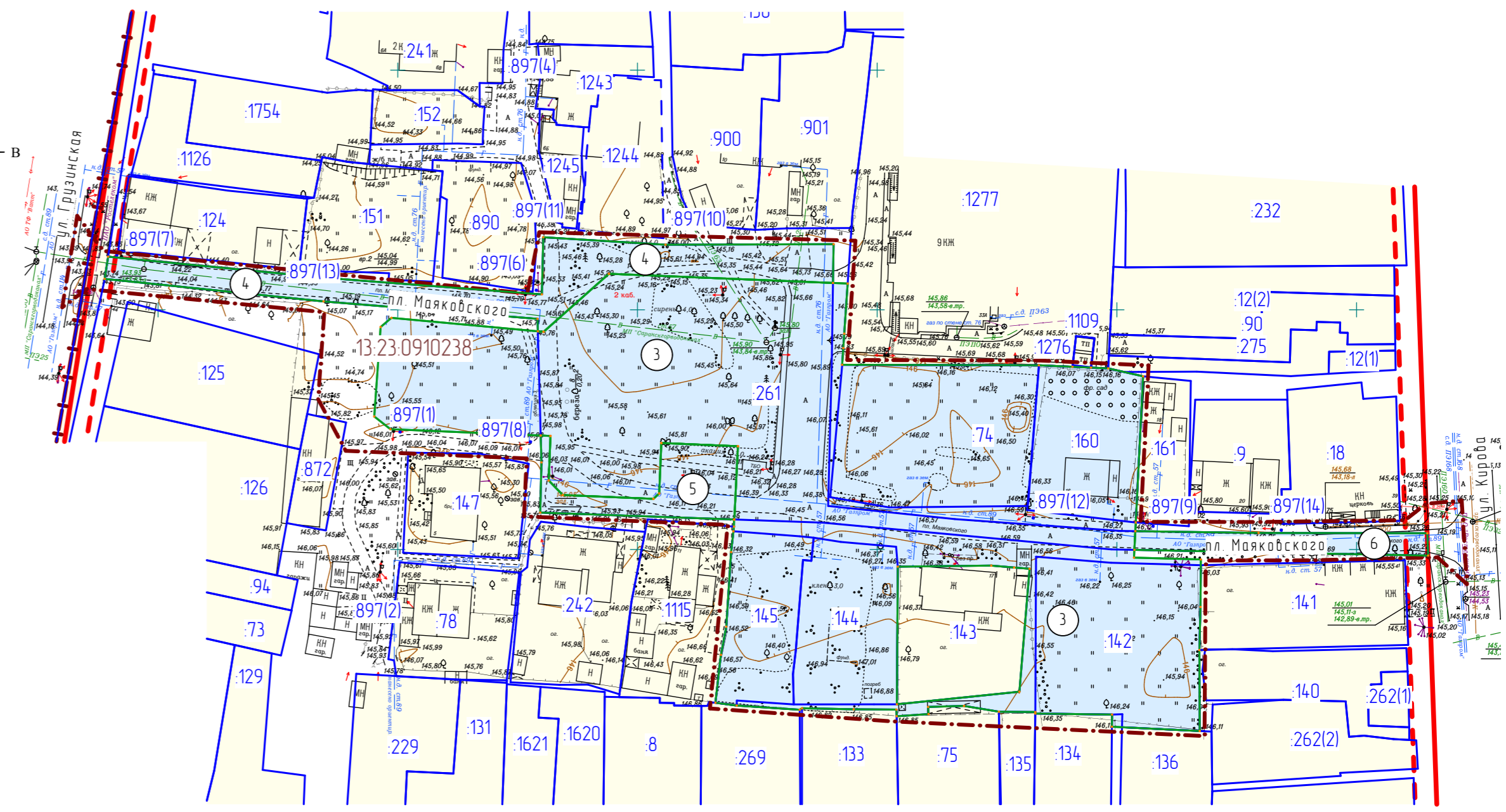
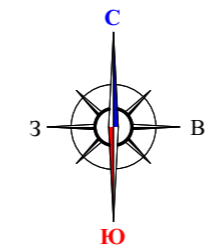


Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид права/Обременение	Правообладатель	Адрес	Площадь или основная характеристика кв. м.	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	13:23:0910238:74	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск, пл. Маяковского, д. 14	1205 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
2	13:23:0910238:142	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск, пл. Маяковского, 19	1138 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
3	13:23:0910238:143	Общая долевая собственность	Саколова Мария Захаровна Скворцов Николай Владимирович Скворцова Марина Александровна Скворцова Ирина Николаевна Скворцов Александр Николаевич Маслова Клавдия Михайловна Саколова Анна Степановна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, пл. Маяковского, 17	727 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
4	13:23:0910238:144	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск, пл. Маяковского, 15	691 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
5	13:23:0910238:145	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск, пл. Маяковского, 13	547 +/-8	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
6	13:23:0910238:160	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск, пл. Маяковского, д. 16	686 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
7	13:23:0910238:261	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, пл. Маяковского	4408 +/- 23	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
8	13:23:0910238:897 (Граница участка многоквартирная. Количество контуров – 14). Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные"	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, Саранск р-н, г. Саранск	1 +/-0.35	Земли населенных пунктов	Для размещения объекта энергетики "Электрическая сеть"

Условные обозначения:	
	Границы: - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- существующие красные линии
	- существующие линии отступа от красных линий
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала
	Существующие территории: - территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые территории: - территория образуемых земельных участков
	- поворотные точки границ образуемых земельных участков



Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м.	Возможный способ образования земельного участка
2 Этап (2 вариант)			
3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	8615	Образование при перераспределении
4	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	972	Образование при перераспределении
5	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	364	Образование при перераспределении
6	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	256	Образование при перераспределении

Примечание:
- перед проведением кадастровых работ по образованию земельного участка с условным номером 3 необходимо приступить к виду разрешенного использования исходных земельных участков в соответствии с правилами землепользования и застройки г.о. Саранск
- после проведения кадастровых работ по образованию земельных участков с условными номерами 4, 5, 6 изменить вид разрешенного использования на «земельные участки (территории) общего пользования»

35/2020-ПП				ГП	
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н. контр.	Ланкина Ю.А.				
Инженер	Астахов М.А.				
Основная часть проекта межевания территории				стадия	лист
РП				ПМ-13	14
ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"					