**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 11 декабря 2020 г. № 1951

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московская, А. Невского, Старопосадская и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканская, Старопосадская, Саранская, Грузинская г. Саранска (район гостиницы «Адмирал»)**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Мордовия от 27 февраля 2015 года № 31 «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта: «Реконструкция гостиницы «Адмирал», категория «четыре звезды», г. Саранск, ул. Республиканская, д. 103», постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 13 декабря 2007 года № 2251 «Об утверждении документации по проекту планировки территории, ограниченной улицами Московская, А. Невского, Ст. Посадская и правым берегом реки Саранка в Ленинском районе г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 15 мая 2017 года № 994, от 24 июля 2017 года № 1558, от 30 августа 2017 года № 1908, от 23 января 2018 года № 106, от 23 января 2018 года № 110, от 10 мая 2018 года № 1081, от 16 августа 2018 года № 1856, от 18 декабря 2018 года № 2946, от 20 августа 2019 года № 1510, от 2 сентября 2019 года № 1589, от 1 ноября 2019 года № 1949, от 27 ноября 2019 года № 2074, от 13 марта 2020 года № 402, от 21 августа 2020 года № 1231, от 28 августа 2020 года № 1266, от 4 сентября 2020 года № 1308, от 21 сентября 2020 года № 1400), постановлением Администрации городского округа Саранск от 24 августа 2020 года № 1243 «О

подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московская, А. Невского, Старопосадская и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканская, Старопосадская, Саранская, Грузинская г. Саранска (район гостиницы «Адмирал»)», постановлением Главы городского округа Саранск от 26 октября 2020 года № 500-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московская, А. Невского, Старопосадская и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканская, Старопосадская, Саранская, Грузинская г. Саранска (район гостиницы «Адмирал»)», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московская, А. Невского, Старопосадская и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканская, Старопосадская, Саранская, Грузинская г. Саранска (район гостиницы «Адмирал»), проведенных 13 ноября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 2 декабря 2020 года № 44, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

 1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московская, А. Невского, Старопосадская и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканская, Старопосадская, Саранская, Грузинская г. Саранска (район гостиницы «Адмирал»), согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО СЗ «Формат А»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев

Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «11» декабря 2020 г. № 1951

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Московская, А. Невского, Старопосадская и правым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), ограниченной улицами Республиканская, Старопосадская, Саранская, Грузинская г. Саранска (район гостиницы «Адмирал»)**

|  |  |
| --- | --- |
|  **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:500 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М1:5000 |
| 2.2.2 | Результаты инженерных изысканий М1:500 |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500 |
| 2.2.4 | Схема организации движения транспорта и пешеходов. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500 |
| 2.2.4 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |
| 2.3 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1 | Чертеж межевания территории М 1:500 |
| 2.4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:500 |
| 2.4.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М1:500 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>