**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 3 декабря 2020 г. № 1897

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту – ВМХ и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый ВМХ – трек в г. Саранске»)»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 13 апреля 2012 года № 1399 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 18 декабря 2018 года № 2945, от 20 августа 2019 года № 1513, от 20 августа 2019 года № 1520, от 27 ноября 2019 года № 2073, от 16 июля 2020 года № 1040), постановлением Администрации городского округа Саранск от 3 августа 2020 года № 1146 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту – ВМХ и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый ВМХ – трек в г. Саранске»)», постановлением Главы городского округа Саранск от 16 октября 2020 года № 484-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту – ВМХ и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый ВМХ – трек в г. Саранске»)», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту – ВМХ и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый ВМХ – трек в г. Саранске»)», проведенных 9 ноября 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 25 ноября 2020 года № 43, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту – ВМХ и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый ВМХ – трек в г. Саранске»)» согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Государственное казенное учреждение «Управление капитального строительства Республики Мордовия»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев**

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «03» декабря 2020 г. № 1897

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лодыгина, Титова, Строительная и лесным массивом (в районе промышленной зоны) г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения объекта «Региональный центр по велоспорту – ВМХ и техническим видам спорта (I очередь строительства. «Открытый ВМХ – трек в г. Саранске»)»**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:1000 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М1:7000 |
| 2.2.2 | Результаты инженерных изысканий М.1:1000 |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:1000 |
| 2.2.4 | Чертеж границ с особыми условиями использования территории М 1:1000 |
| 2.2.5 | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000 |
| 2.2.6 | Схема организации движения транспорта, пешеходов М 1:1000 |
| 2.3 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1 | Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000 |
| 2.3.2 | Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000 |
| 2.3.3 | Чертеж межевания территории (3 этап) М 1:1000 |
| 2.4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:1000 |
| 2.4.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** <https://pravo.adm-saransk.ru/>