**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от 9 октября 2020 г. № 1527

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранска г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) садового товарищества «Зеленый друг» г. Саранска**

Принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью «Проект-Сити» от 8 сентября 2020 года № 250, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 31 марта 2017 года № 675 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранка, в части изменения планировки территории садового товарищества «Зеленый друг», включая выполнение проекта межевания и топографической съемки (ориентировочная площадь 10,2 га)», постановлением Администрации городского округа Саранск от 9 августа 2019 года № 1468 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранска г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) садового товарищества «Зеленый друг» г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 17 июля 2020 года № 305-ПГ «О вынесении на публичные слушания вопроса о внесении изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранска г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) садового товарищества «Зеленый друг» г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранска г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) садового товарищества «Зеленый друг» г. Саранска, проведенных 6 августа 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Саранский Вестник» от 26 августа 2020 года № 28, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **постановляет**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранска г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) садового товарищества «Зеленый друг» г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Ефремова С.А.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа Саранск П. Н. Тултаев**

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «09» октября 2020 г. № 1527

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Фурманова, Сурикова и правым берегом реки Саранска г. Саранска, в части изменения планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) садового товарищества «Зеленый друг» г. Саранска**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | Наименование документа |
| 1. | | Пояснительная записка |
| 2. | | Графическая часть |
| 2.1 | | Проект планировки территории |
| 2.1.1 | | Основная часть проекта планировки территории |
| 2.1.2 | | Чертеж планировки территории. М 1:500 |
| 2.1.3 | | Разбивочный чертеж красных линий. М 1:500 |
| 2.2 | | Материалы по обоснованию проекта планировки территории |
| 2.2.1 | | Схема расположения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск, 2014 г.) |
| 2.2.2 | | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:500 |
| 2.2.3 | | Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:500 |
| 2.2.4 | | Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500 |
| 2.2.5 | | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной  защиты территории. М 1:500 |
| 2.2.6 | | Результаты инженерных сетей М. 1:500 |
| 3.1 | | Проект межевания территории |
| 3.1.1 | | Основная часть проекта межевания территории |
| 3.1.2 | | Чертеж межевания территории. М 1:500 |
| 3.2.1 | | Материалы по обоснованию проекта межевания территории |
| 3.2.2 | | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500 |

**Полный текст опубликован в официальном сетевом издании** [**https://pravo.adm-saransk.ru/**](https://pravo.adm-saransk.ru/)