

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДОРПРОЕКТ 33»**

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**по объекту «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда
«Северный тупик» до автомагистрали
«Северный обход Саранска» в г. о. Саранск»**

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

50-р-19

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДОРПРОЕКТ 33»**

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**по объекту «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда
«Северный тупик» до автомагистрали
«Северный обход Саранска» в г. о. Саранск»**

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

50-р-19

Директор

С. И. Мельников

Главный инженер проекта

С. Ю. Гранкин

Состав документации по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж красных линий.	1	1:500
2.	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.	2	1:500

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск, 2014 г.).	1	1: 10000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	2	1:500
3.	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений.	3	1:500

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

50-р-19

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	2	
Разраб.	Чендырев					ООО «ДОРПРОЕКТ 33»		
ГИП	Гранкин							

**РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовые материалы
2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж межевания территории. Чертеж границ зон действия публичных сервитутов. (Первый этап)	1	1:500
2	Чертеж межевания территории. (Второй этап)	2	1:500

РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	3	1:500

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:

- чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства;
- чертеж границ особо охраняемых природных территорий;
- чертеж границ территорий объектов культурного наследия.

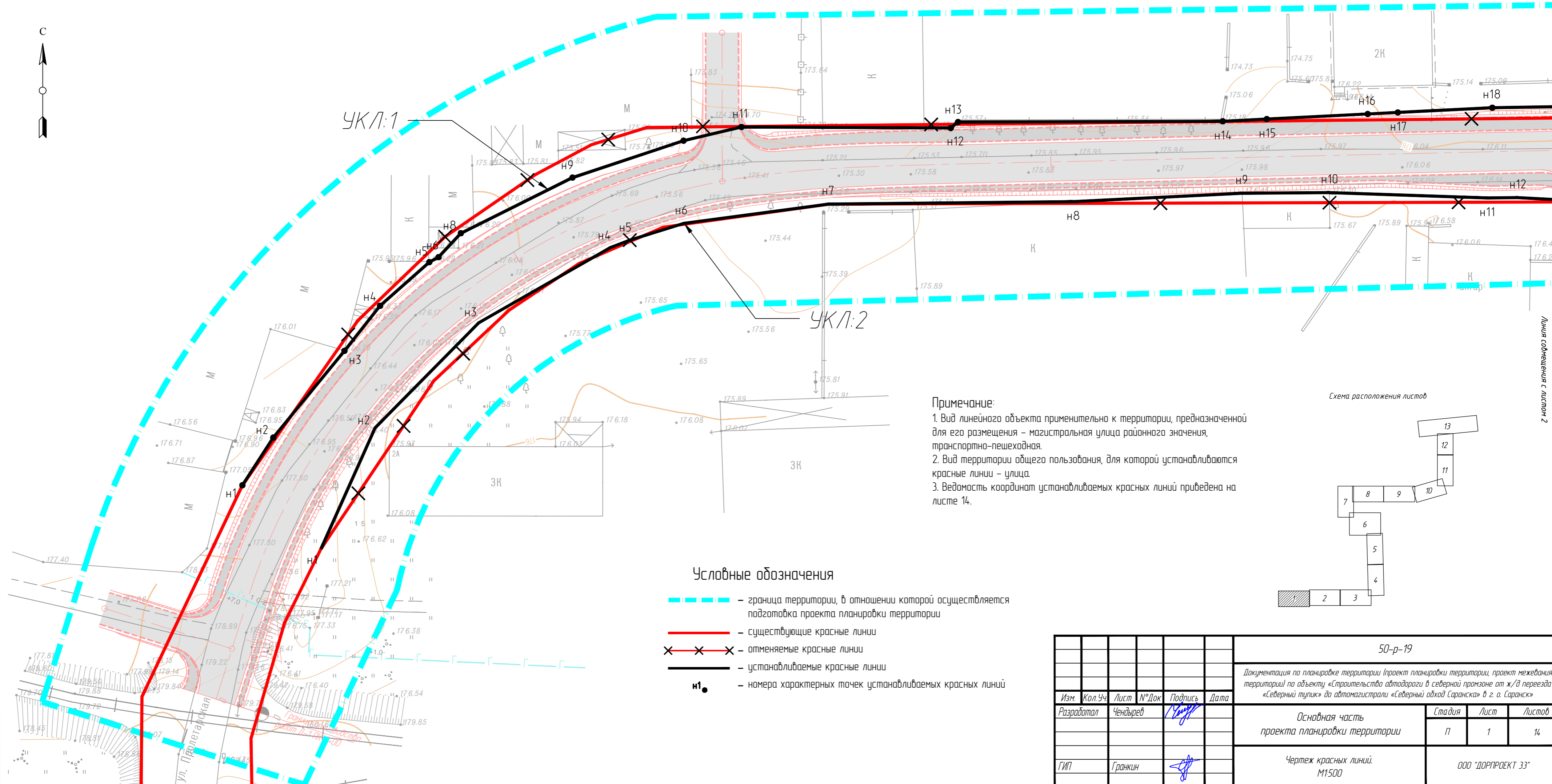
									Лист
									3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

50-р-19



УКЛ:1

УКЛ:2



Примечание:

1. Вид линейного объекта применительно к территории, предназначенной для его размещения – магистральная улица районного значения, транспортно-пешеходная.
2. Вид территории общего пользования, для которой устанавливаются красные линии – улица.
3. Ведомость координат устанавливаемых красных линий приведена на листе 14.

Условные обозначения






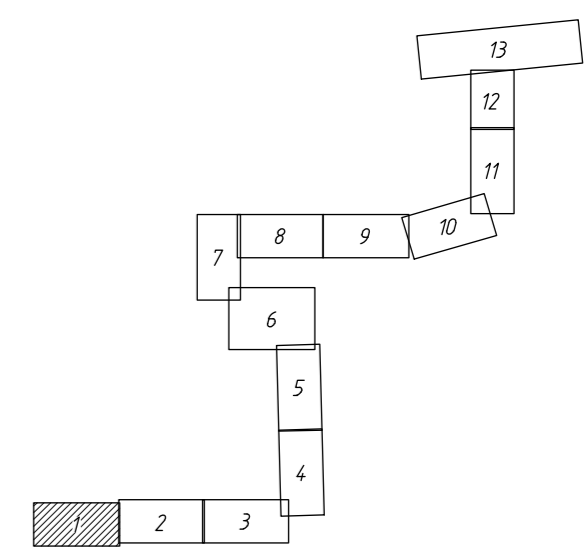
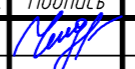

-  – граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  – существующие красные линии
-  – отменяемые красные линии
-  – устанавливаемые красные линии
-  – номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Схема расположения листов

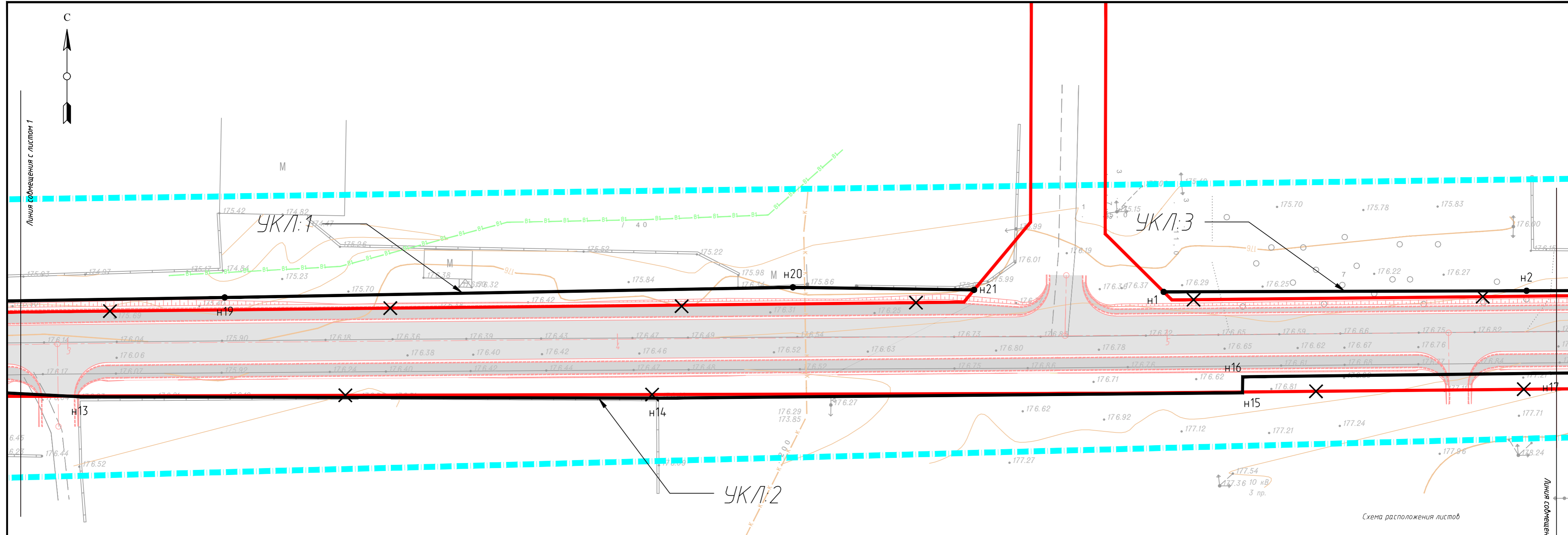


Согласовано
Взам.инв.№
Подпись и дата
Инд.№ подл.

						50-р-19						
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск»						
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Чендырёв								П	1	14	
ГИП						Гранкин 			Чертеж красных линий. М1500			ООО «ДОРПРОЕКТ 33»

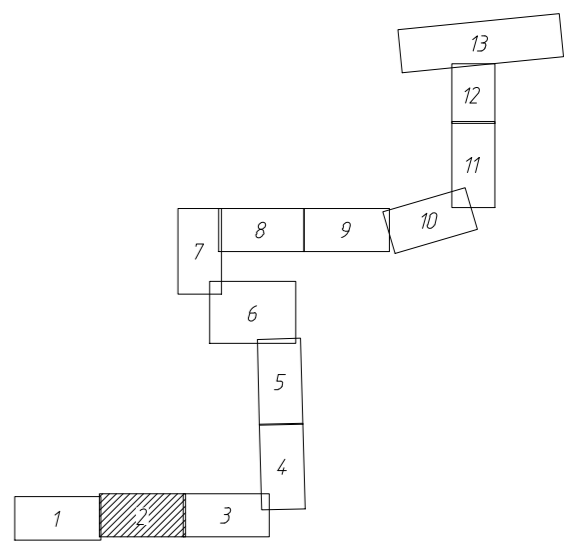


Линия съмещения с листом 1



Линия съмещения с листом 2

Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Взам.инв.№
 Подпись и дата
 Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Линия совмещения с листом 2

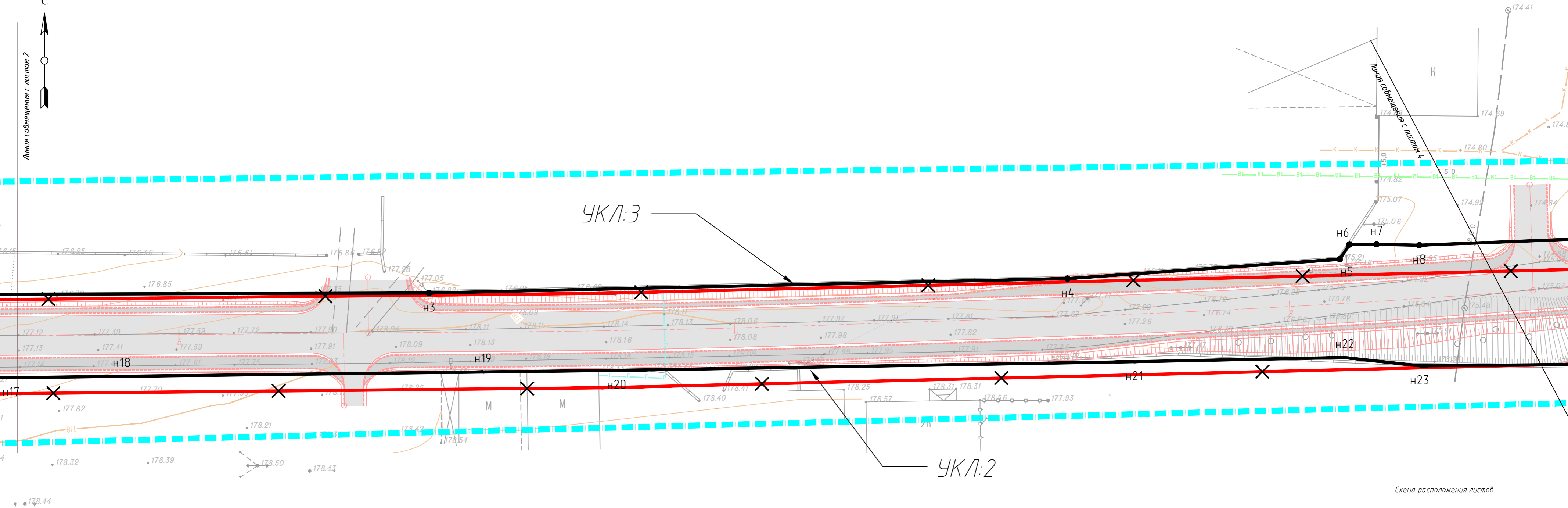
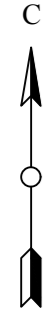
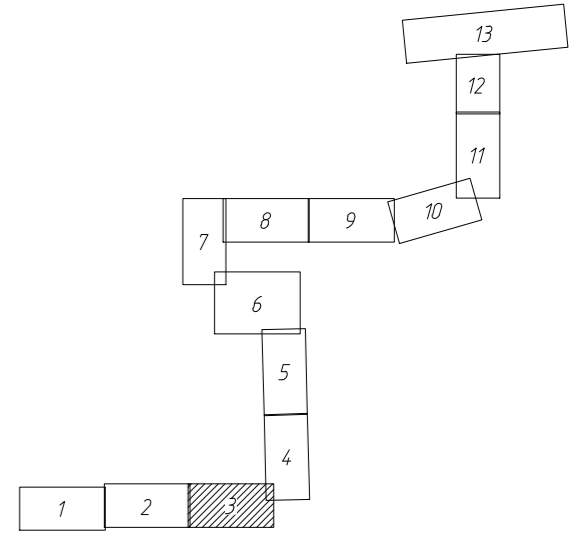


Схема расположения листов



Условные обозначения

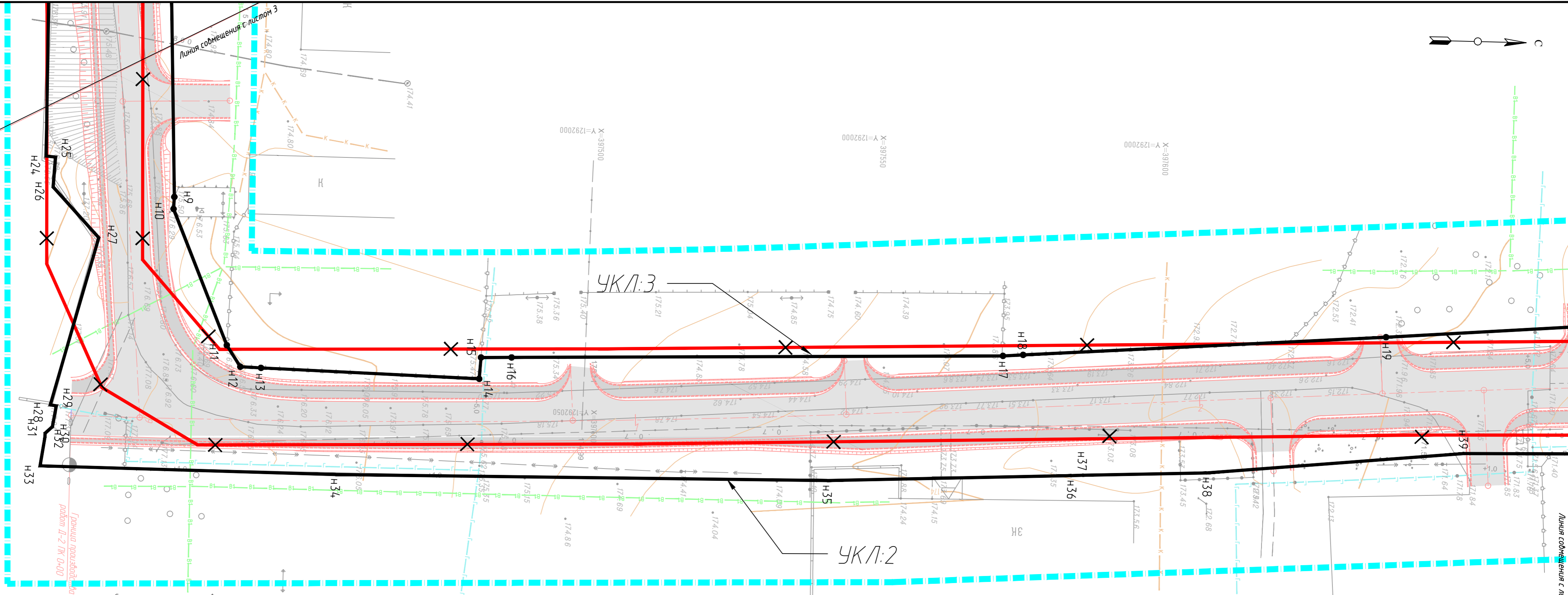
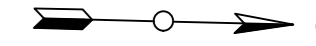
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Инв. № подл. _____

Подпись и дата _____

Взам. инв. № _____

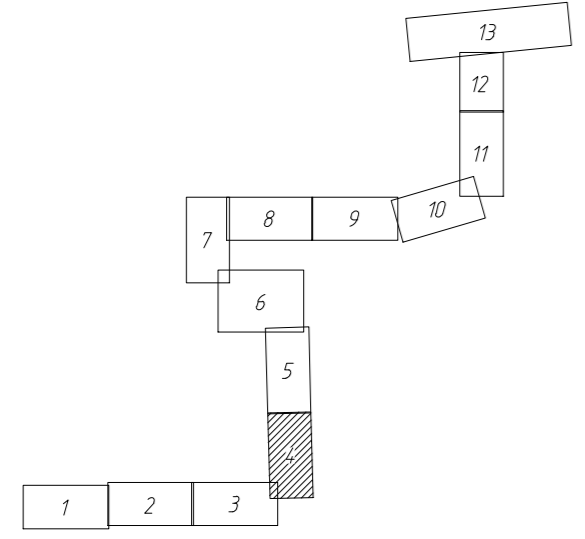
Изм.	Кол.ч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Схема расположения листов



ИДЛ № подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам.инв.№ _____

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

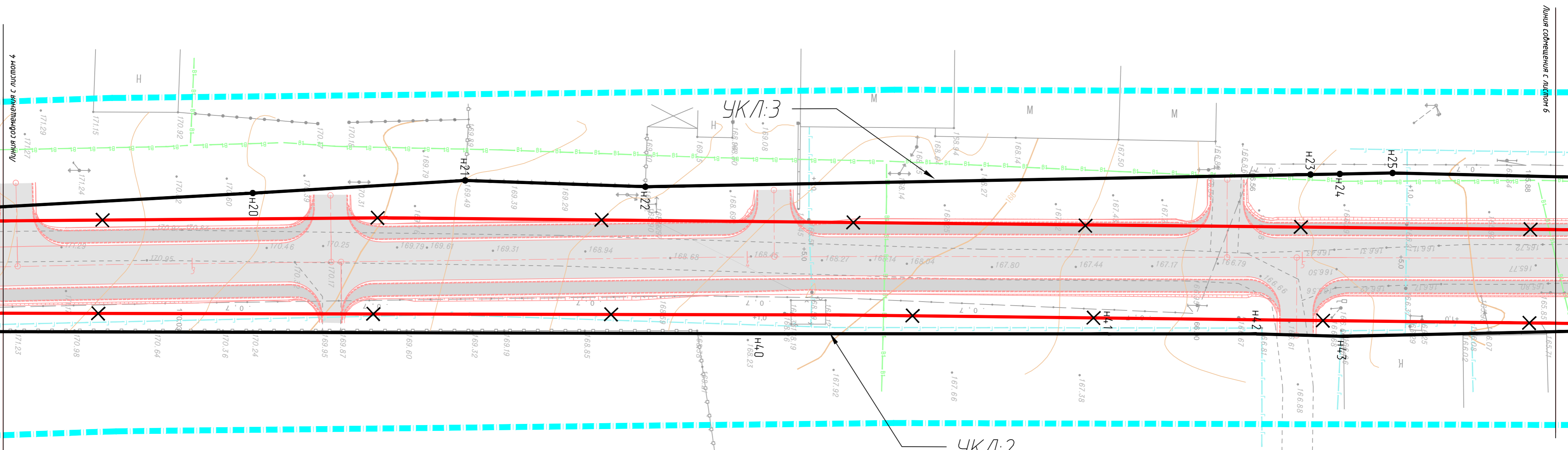
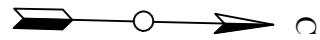
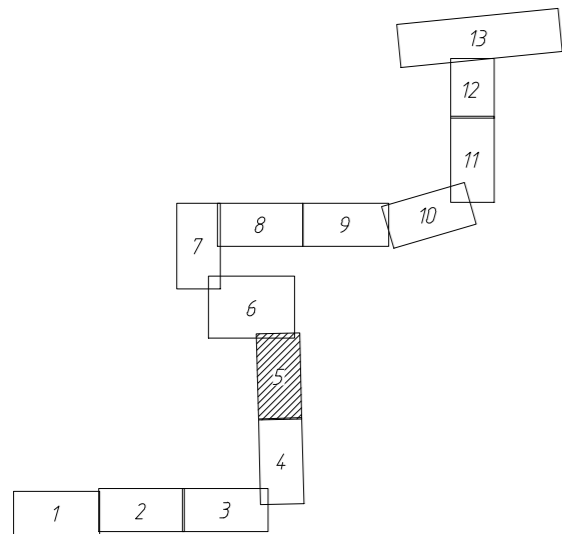


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Инд.№ подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам.инд.№ _____

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Линия со смещением с листом 4

Линия со смещением с листом 6

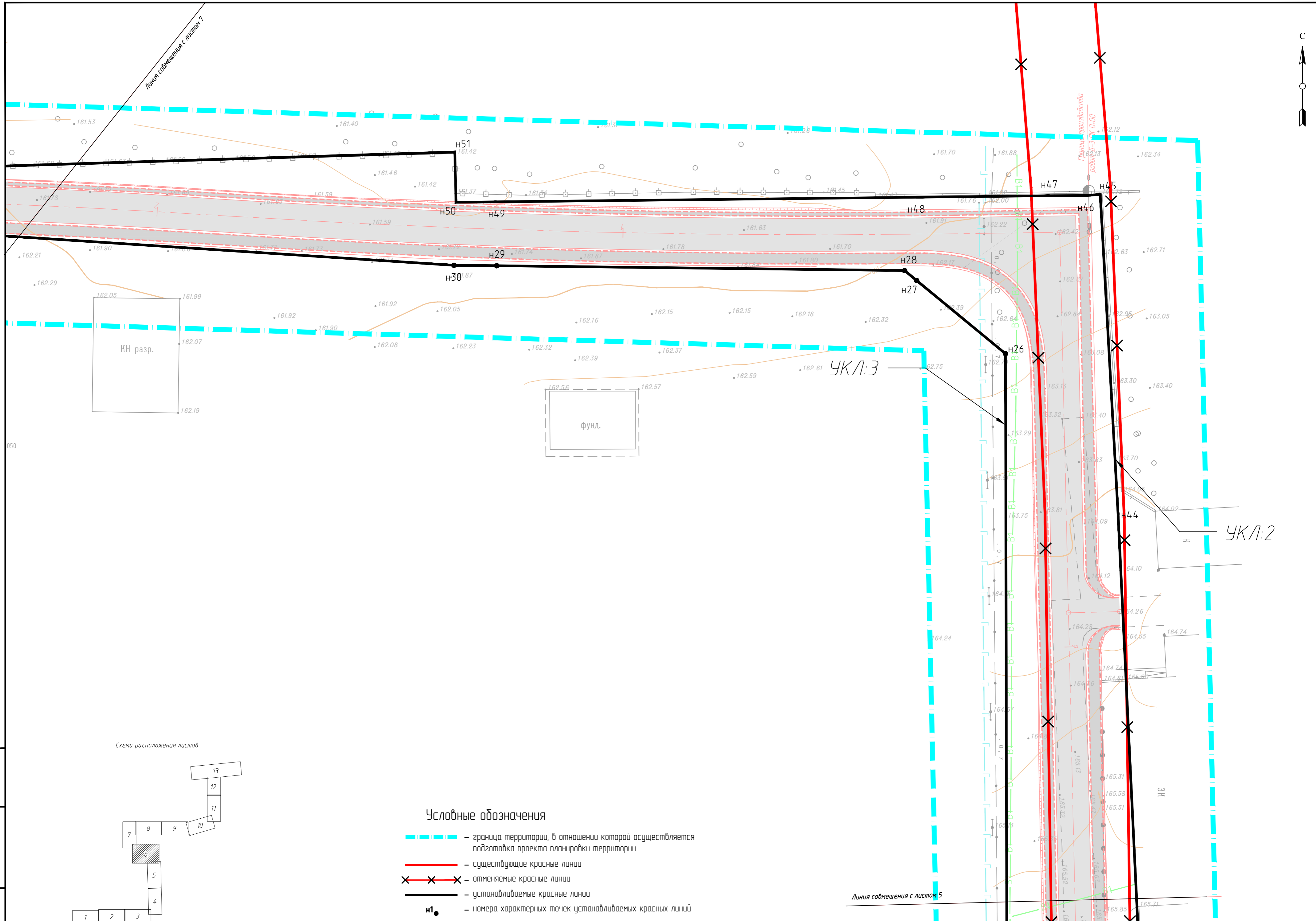
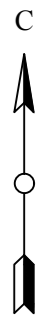
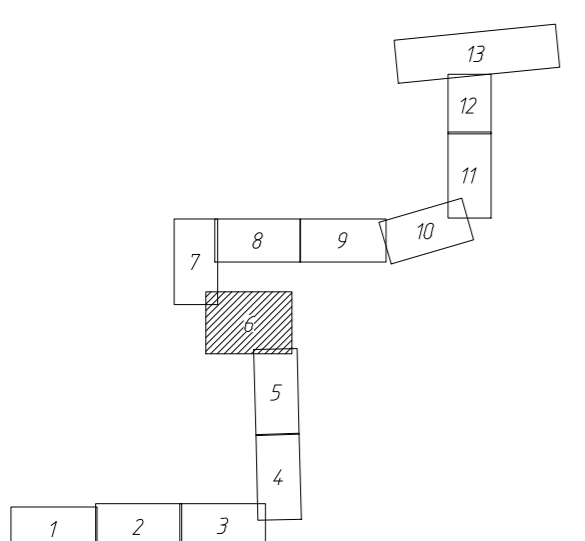


Схема расположения листов



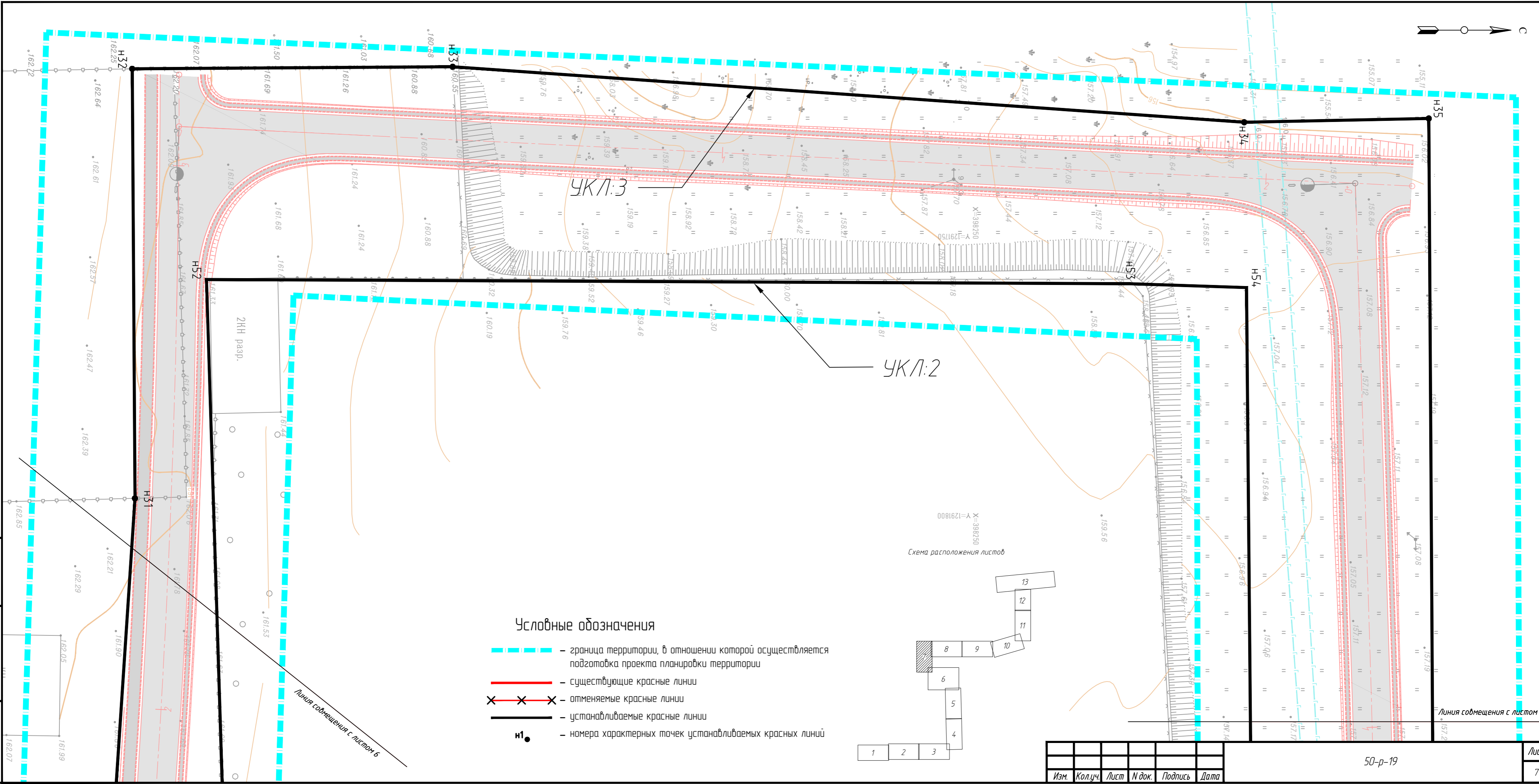
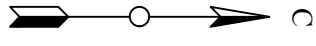
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Инд.№ подл.
Подпись и дата
Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

50-р-19



Условные обозначения






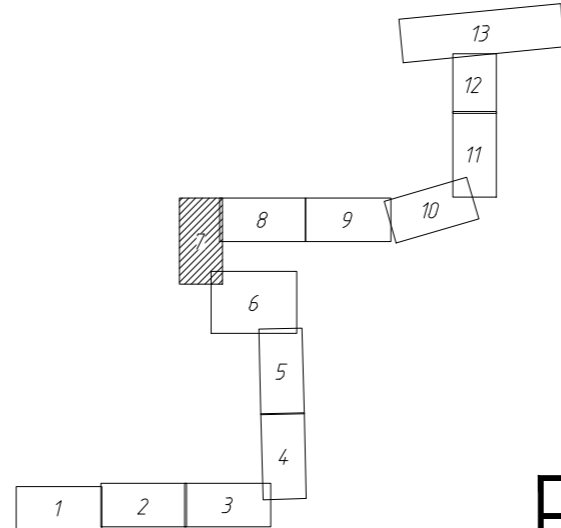
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - существующие красные линии
-  - отменяемые красные линии
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий

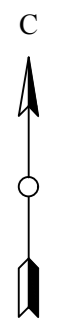
Схема расположения листов



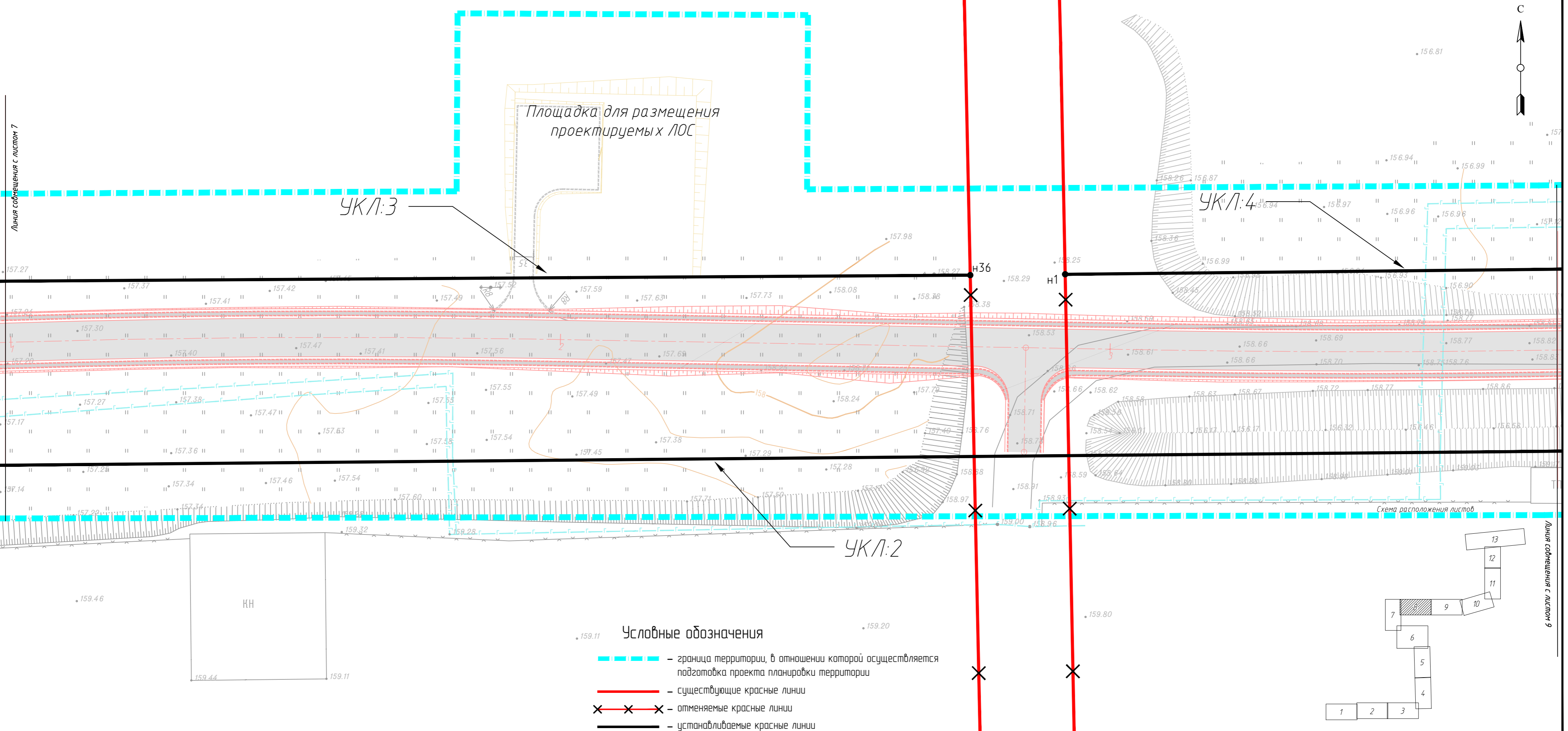
X = 398250
Y = 1291800

Инд.№ подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Линия сообщения с листом 7



Площадка для размещения проектируемых ЛОС

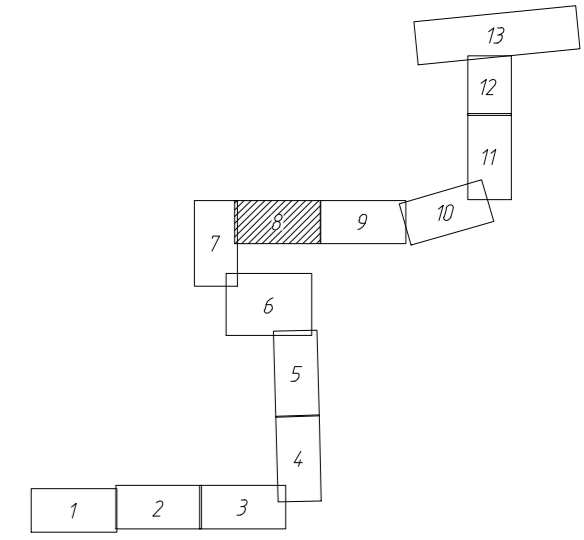
УКЛ:3

УКЛ:4

УКЛ:2

- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - существующие красные линии
 - отменяемые красные линии
 - устанавливаемые красные линии
 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Схема расположения листов



Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Линия сообщения с листом 9

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

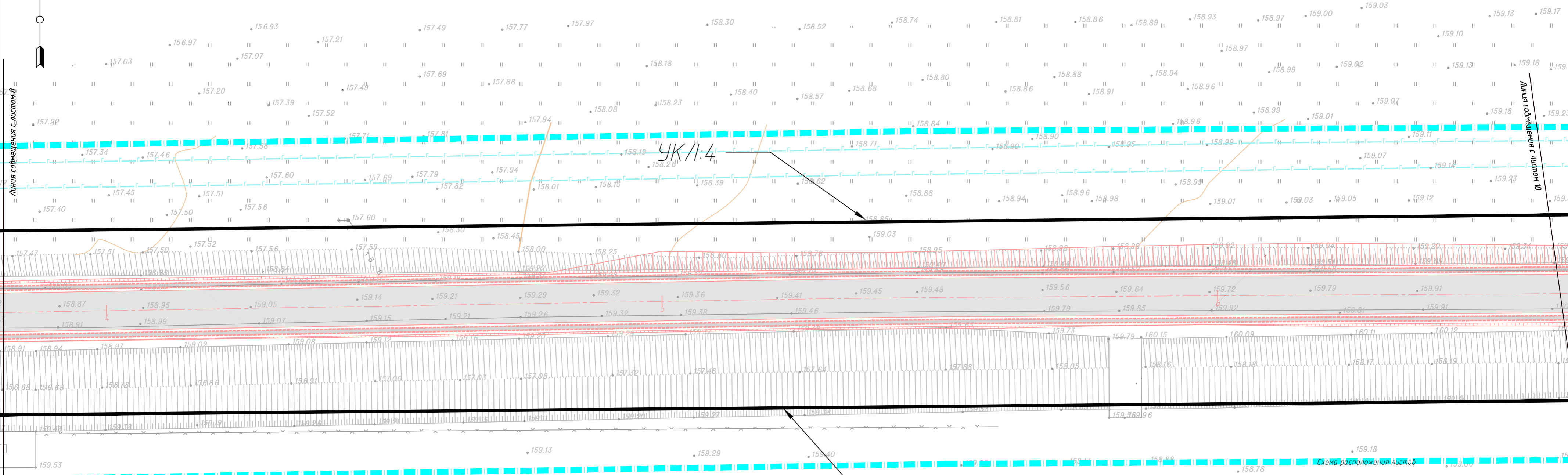
50-р-19

Лист 8








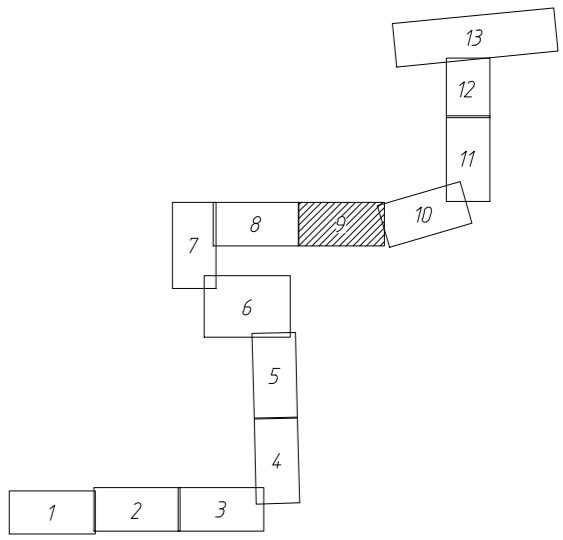
Линия соприкосновения с участком № 157

Линия соприкосновения с участком № 159



Условные обозначения

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - существующие красные линии
-  - отменяемые красные линии
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий








Взам. инв. № _____

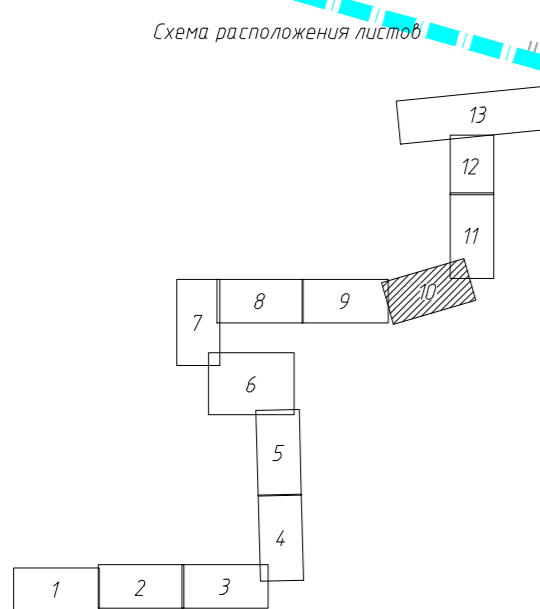
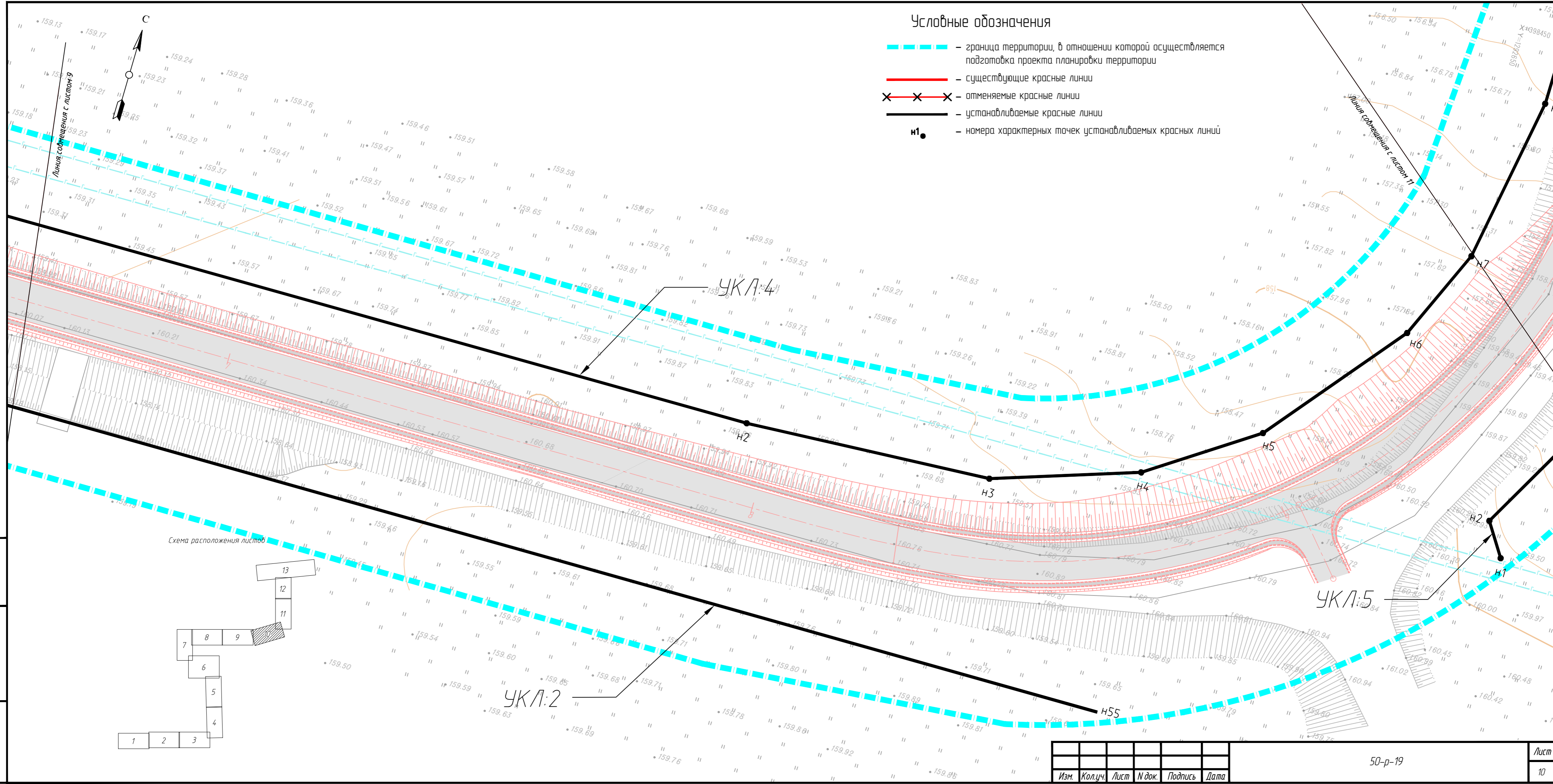
Подпись и дата _____

Инв. № подл. _____

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

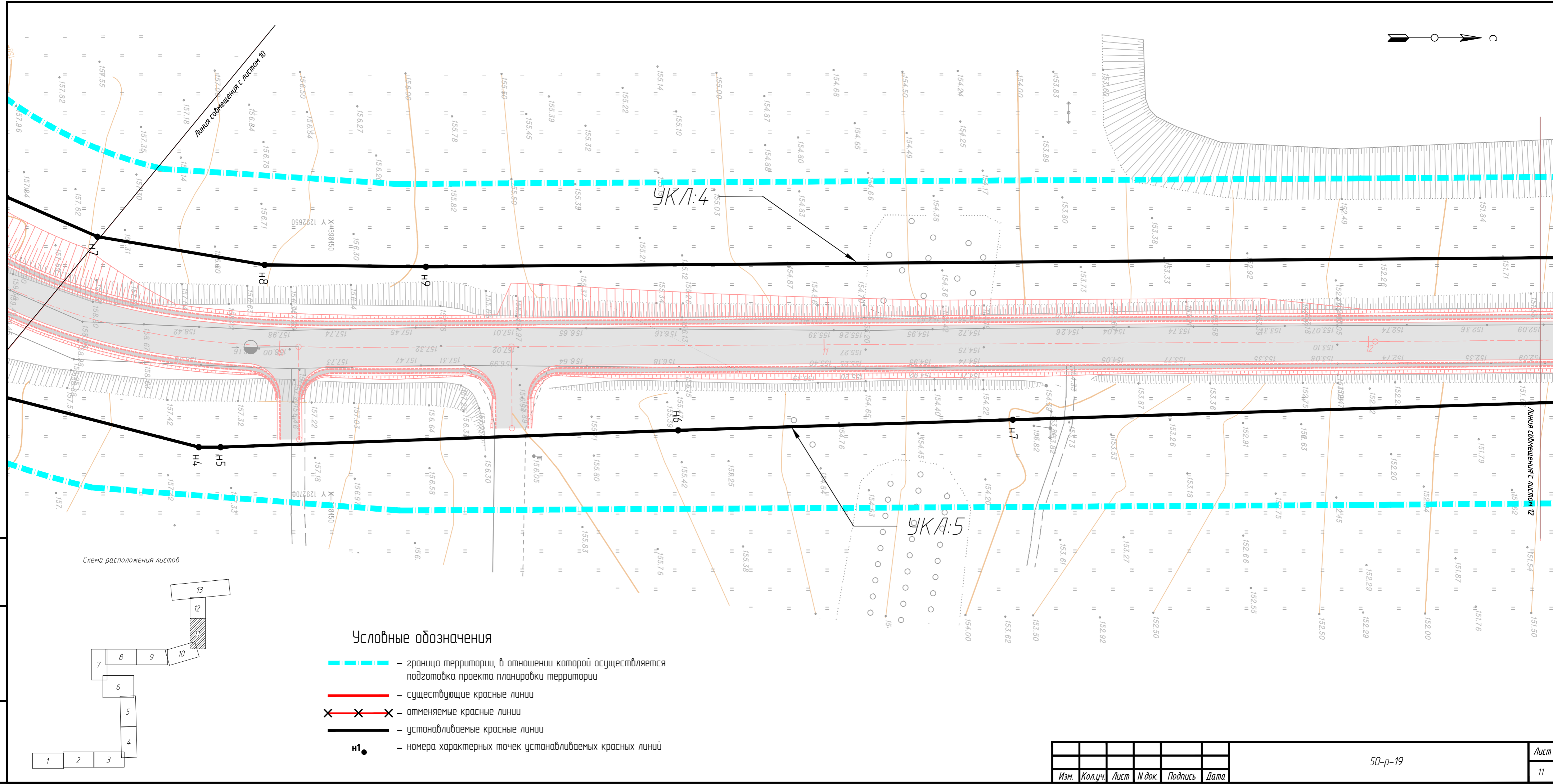
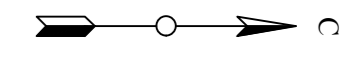
Условные обозначения

-  — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  — существующие красные линии
-  — отменяемые красные линии
-  — устанавливаемые красные линии
-  — номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Инд.№ подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам.инд.№ _____

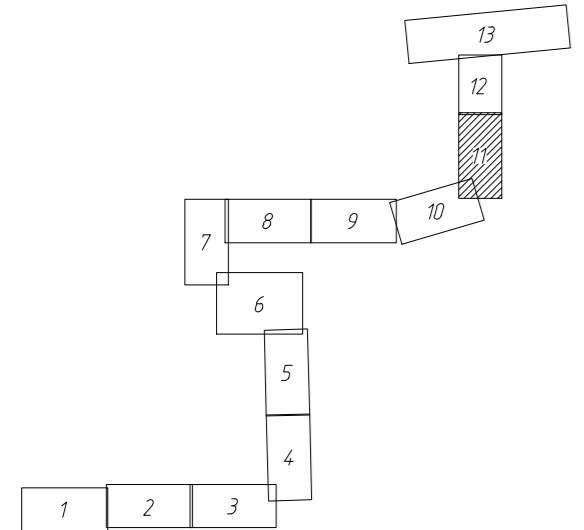
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата








Линия сойменения с листом 10

Линия сойменения с листом 12

Схема расположения листов

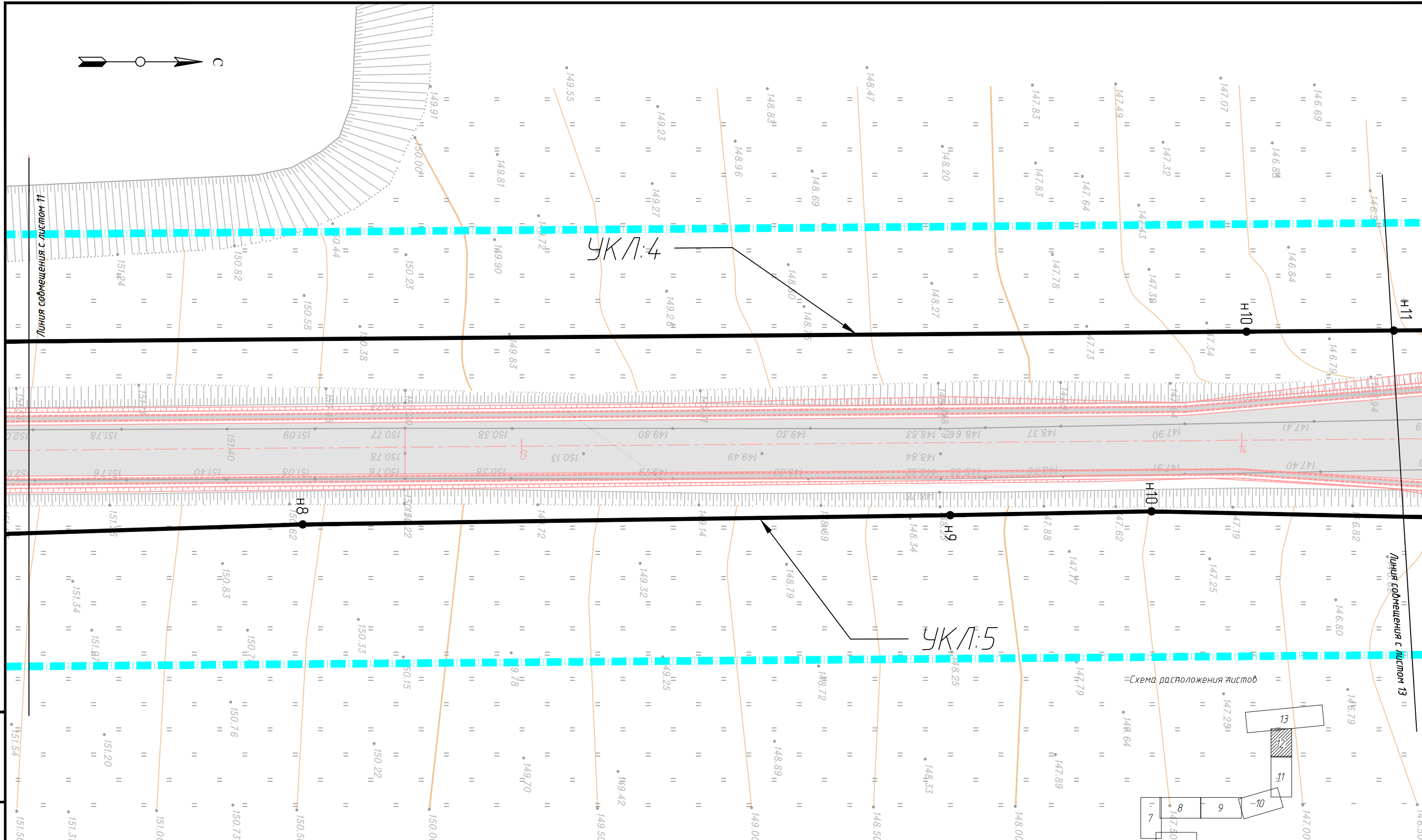
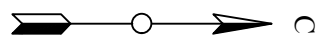


Условные обозначения

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - существующие красные линии
-  - отменяемые красные линии
-  - устанавливаемые красные линии
-  - номера характерных точек устанавливаемых красных линий

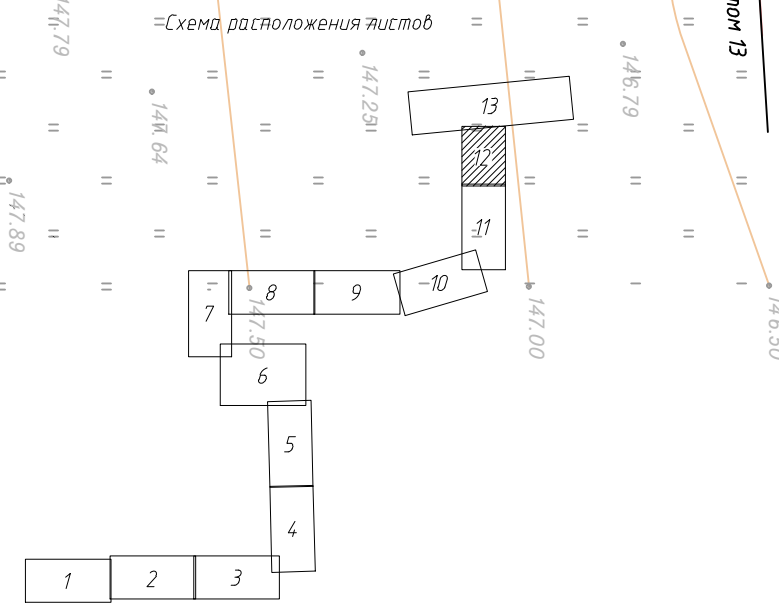
ИДЛ № подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



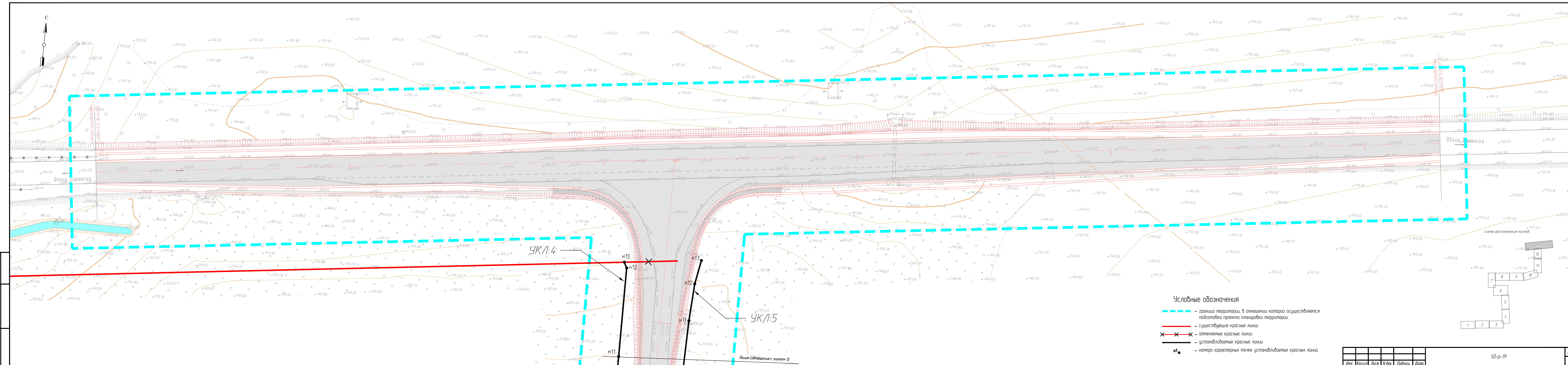
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

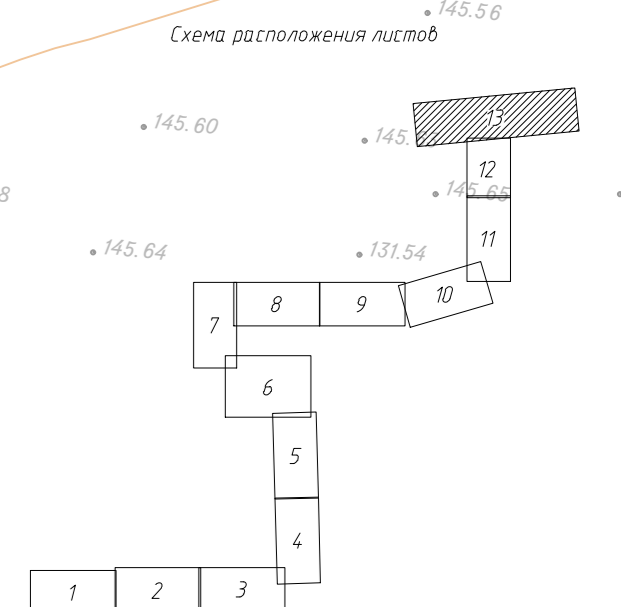


Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата



- Условные обозначения**
- - - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - существующие красные линии
 - X X X отменяемые красные линии
 - устанавливаемые красные линии
 - n1 номера характерных точек устанавливаемых красных линий



Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подпись	Дата

Имя, № подл., Подпись и дата

УКЛ:4

УКЛ:5

Линия сообщения с листом 12

Обход Саранска

Граница территории
Автом. тр. 54-2

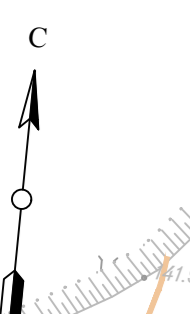
n13

n12

n12

n11

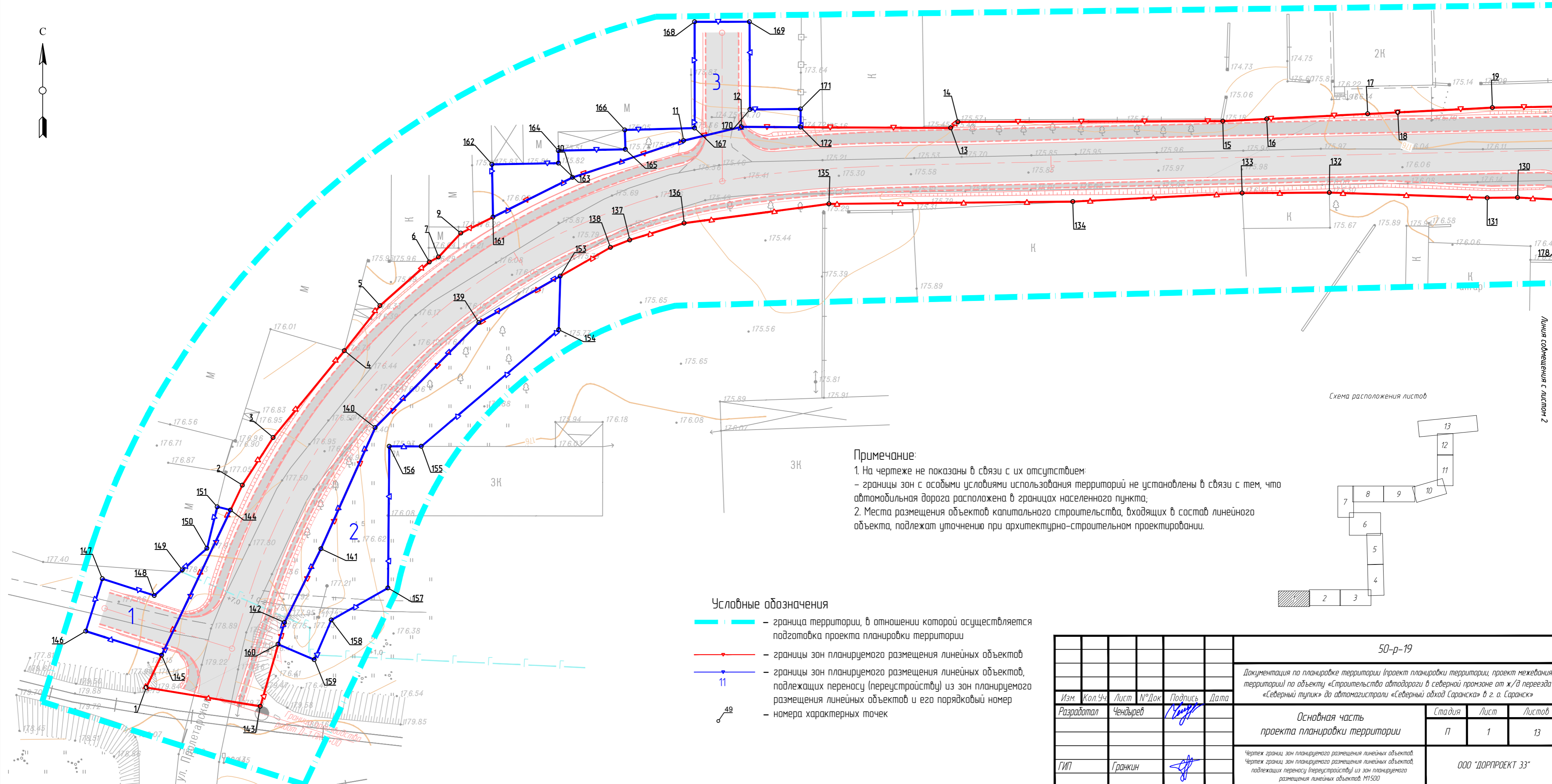
n11



Обход Саранска

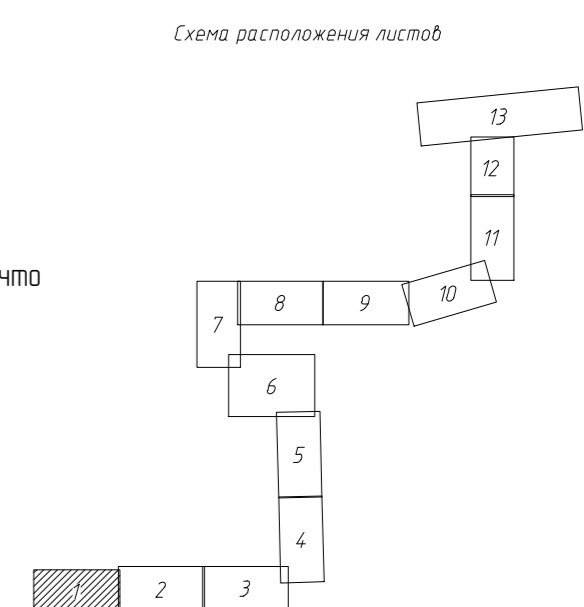
Граница территории
Автом. тр. 54-2

С



Примечание:
 1. На чертеже не показаны в связи с их отсутствием:
 - границы зон с особыми условиями использования территорий не установлены в связи с тем, что автомобильная дорога расположена в границах населенного пункта;
 2. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
 - номера характерных точек



Согласовано

Взам.инв.№

Подпись и дата

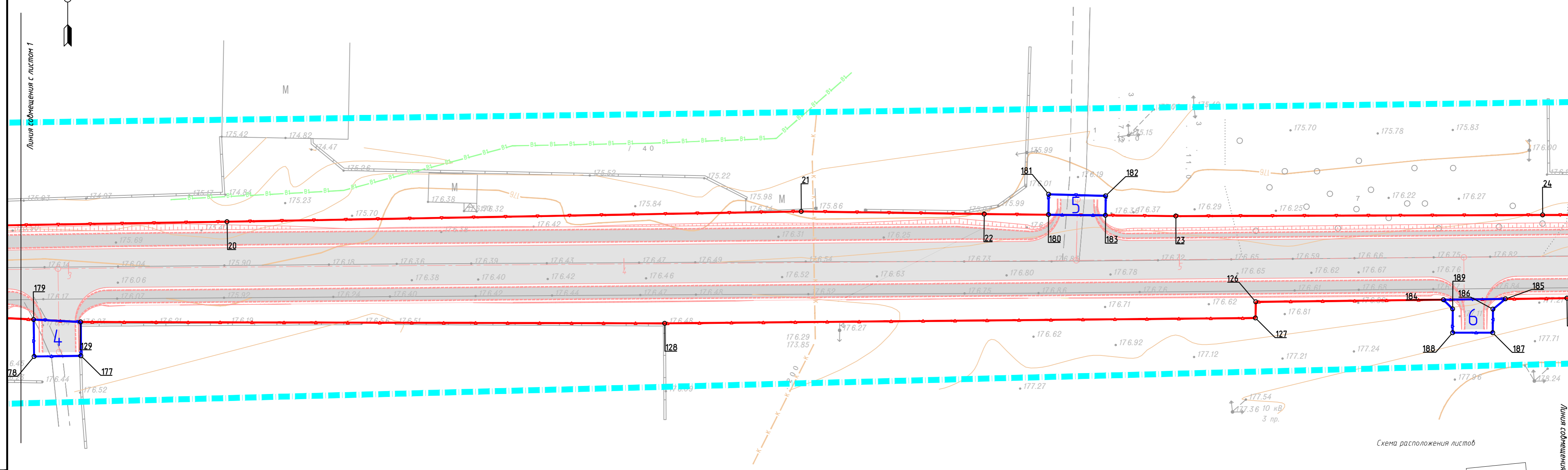
Инв.№ подл.

						50-р-19					
						Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) по объекту «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. а. Саранск»					
Изм.	Кол.Уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Чендырёв								П	1	13
ГИП						Гранкин			ООО «ДОРПРОЕКТ 33»		

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. М1500



Линия сдвигения с листом 1



Условные обозначения





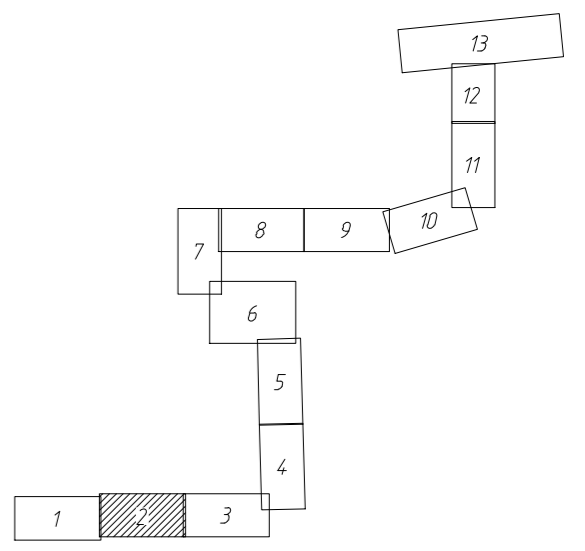
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
-  - номера характерных точек

Схема расположения листов



Линия сдвигения с листом 2

Инд.№ подл. / Подпись и дата / Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Линия совмещения с листом 2

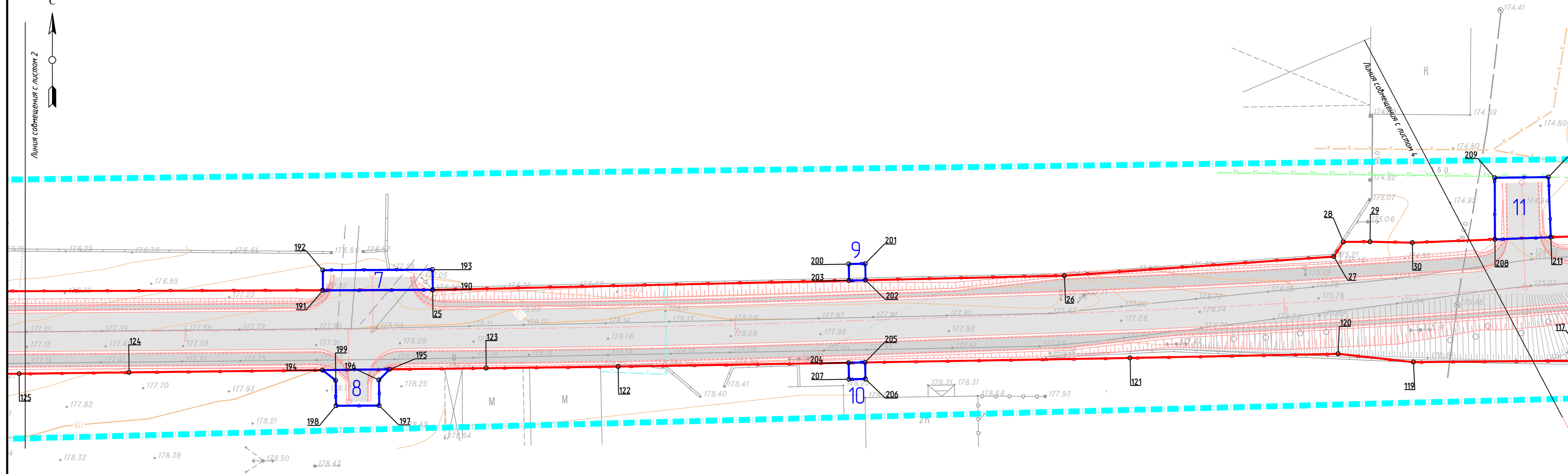
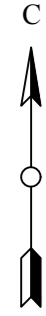
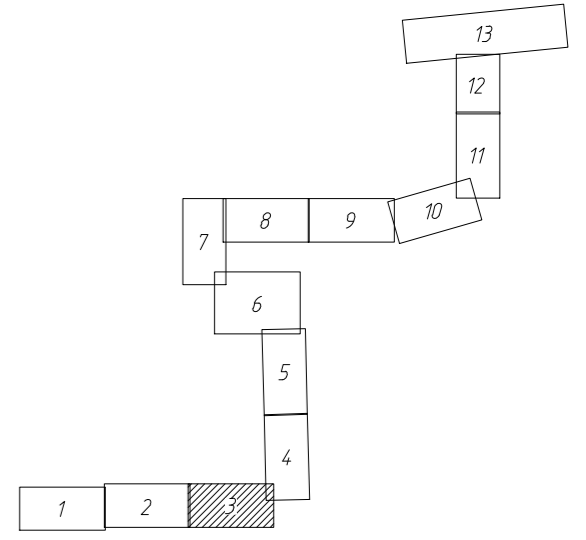


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
- номера характерных точек

Инв. № подл. _____

Взам. инв. № _____

Подпись и дата _____

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

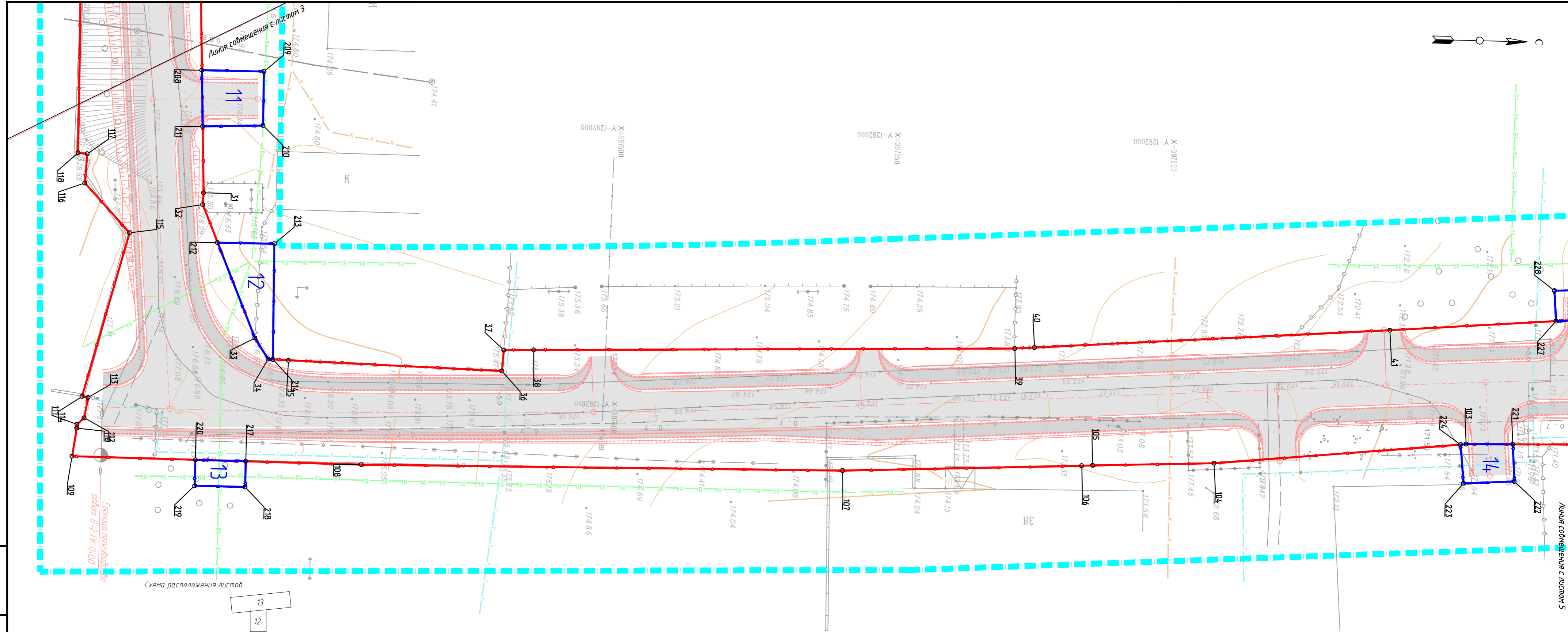
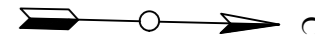
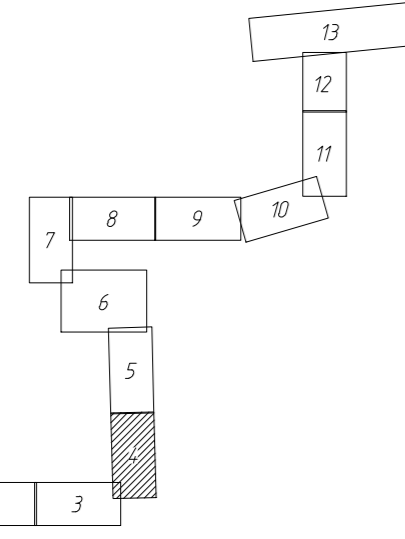


Схема расположения листов



Условные обозначения

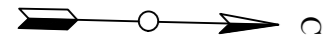
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
- номера характерных точек

ИДЛ № подл. _____

Подпись и дата _____

Взам.инв.№ _____

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Линия со смещением с листом 4

Линия со смещением с листом 6

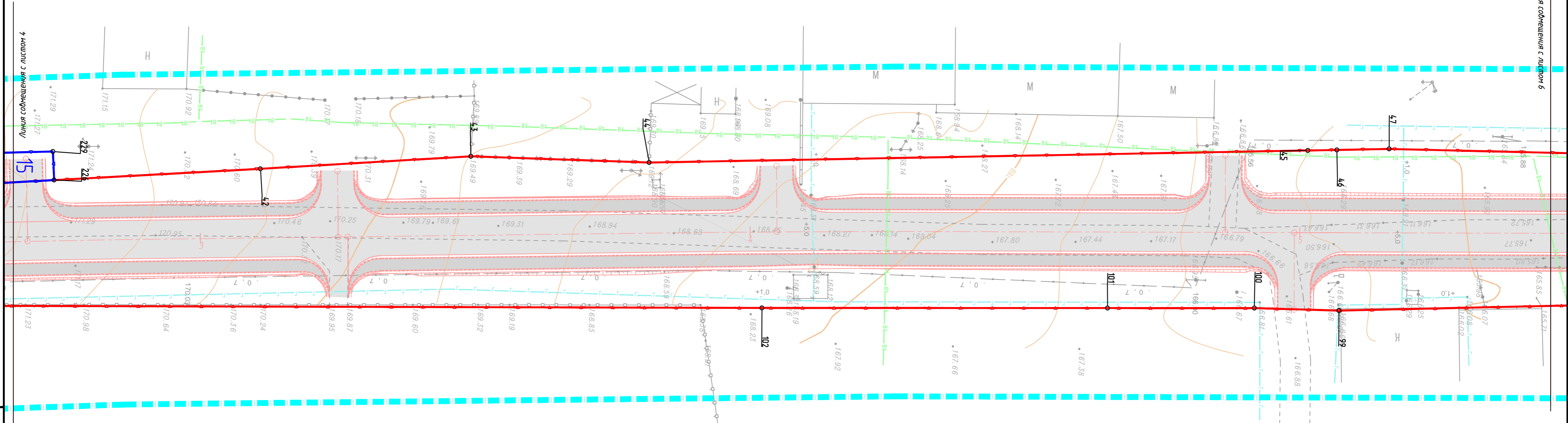
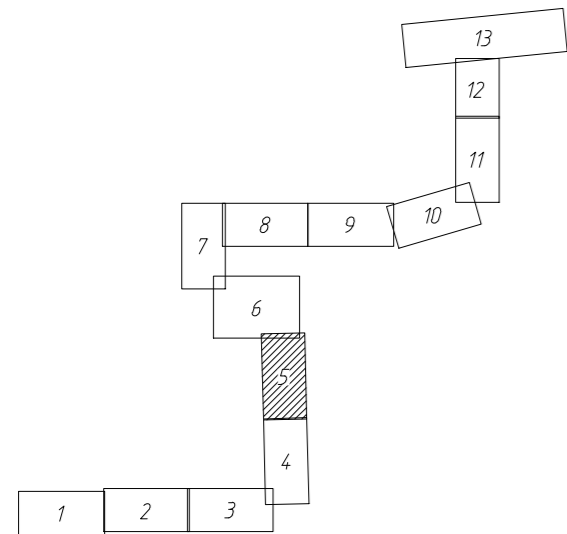






Схема расположения листов



Условные обозначения

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
-  - номера характерных точек

Инд.№ подл.

Подпись и дата

Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

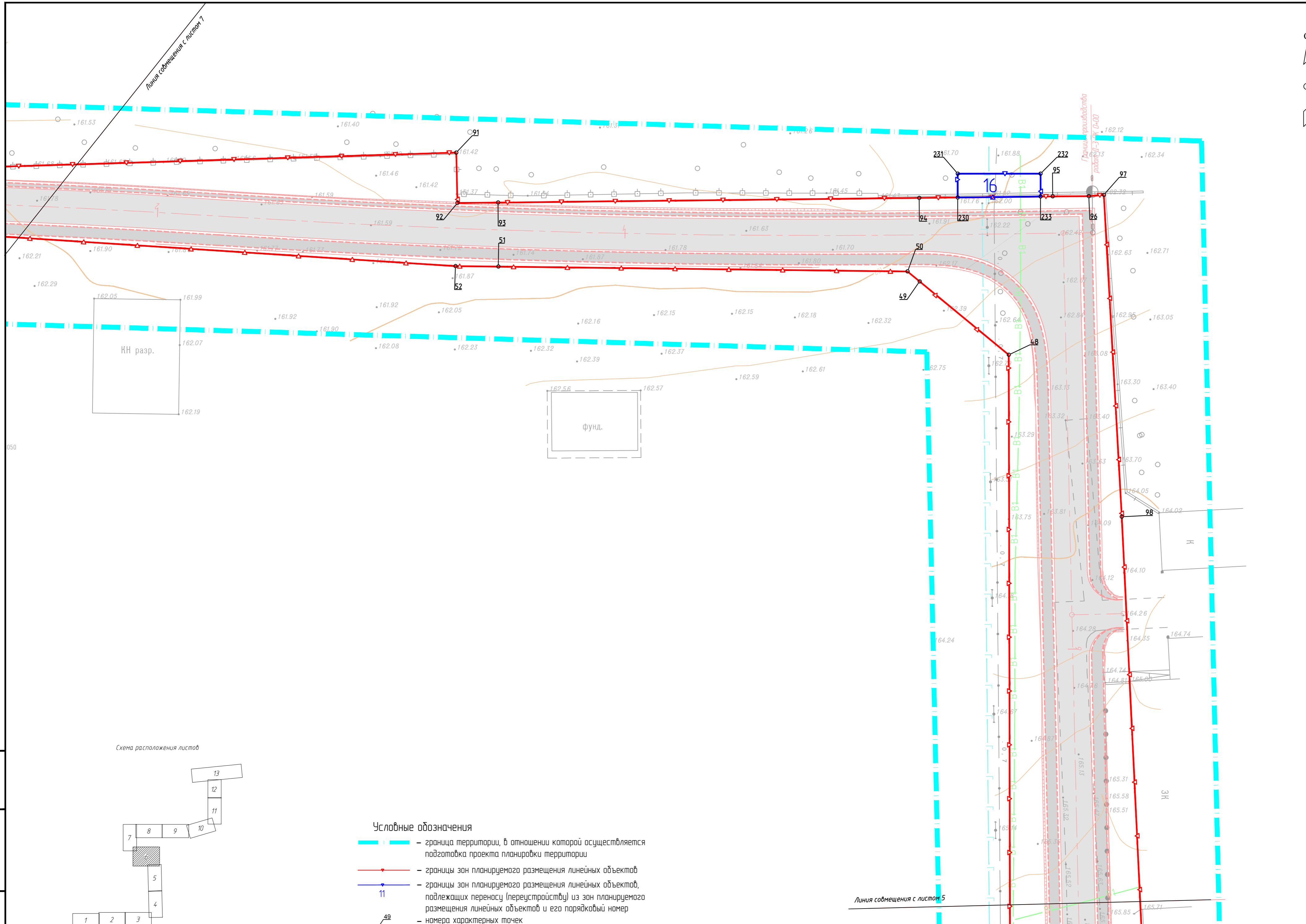
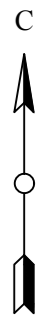
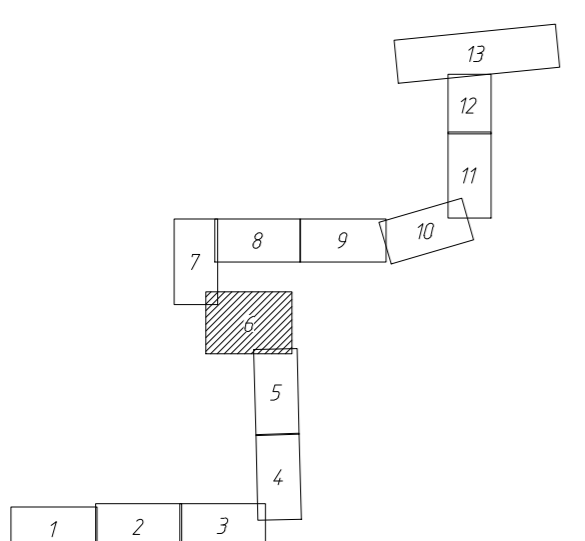


Схема расположения листов

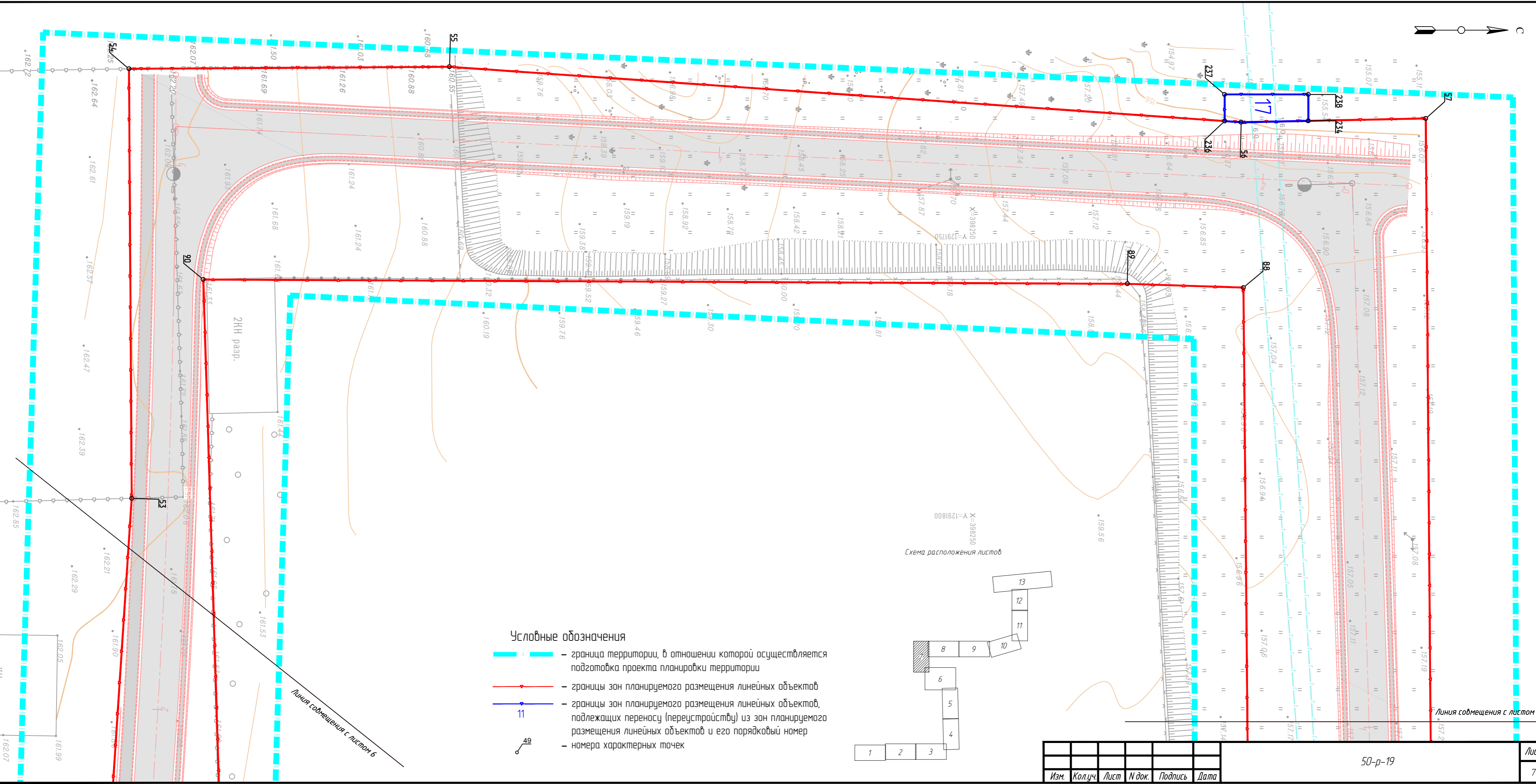


Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
- номера характерных точек

Инд.№ подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам.инд.№ _____

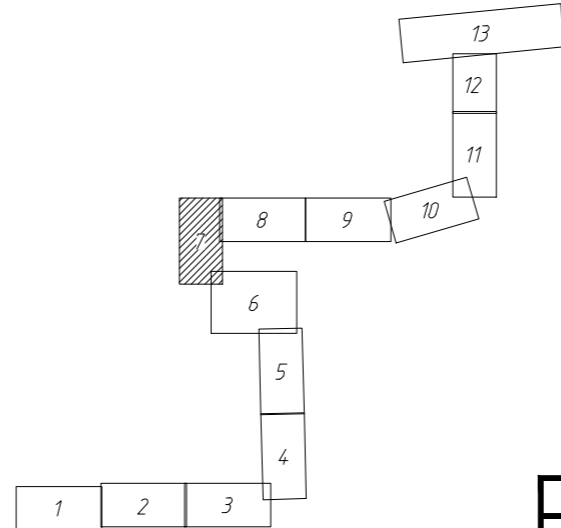
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Условные обозначения

- — — — — — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- — — — — — границы зон планируемого размещения линейных объектов
- — — — — — границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
- 49 — номера характерных точек

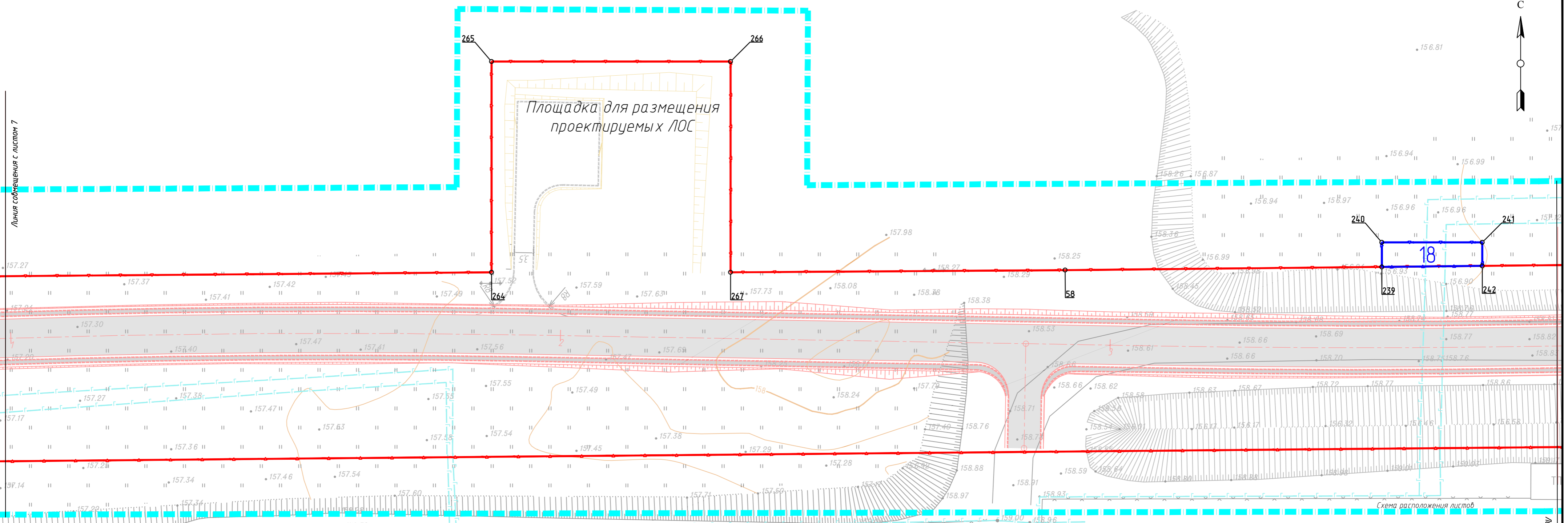
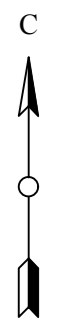
Схема расположения листов



Инд.№ подл.	Взам.инв.№
Подпись и дата	





Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

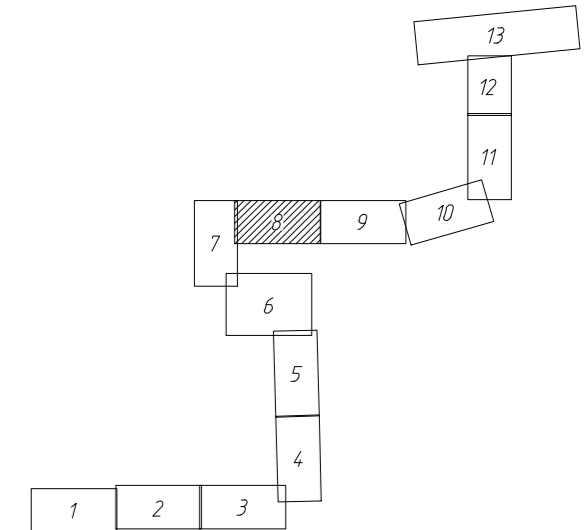
Линия сообщения с листом 7



Площадка для размещения проектируемых ЛОС

Условные обозначения

-  — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  — границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  — границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
-  — номера характерных точек

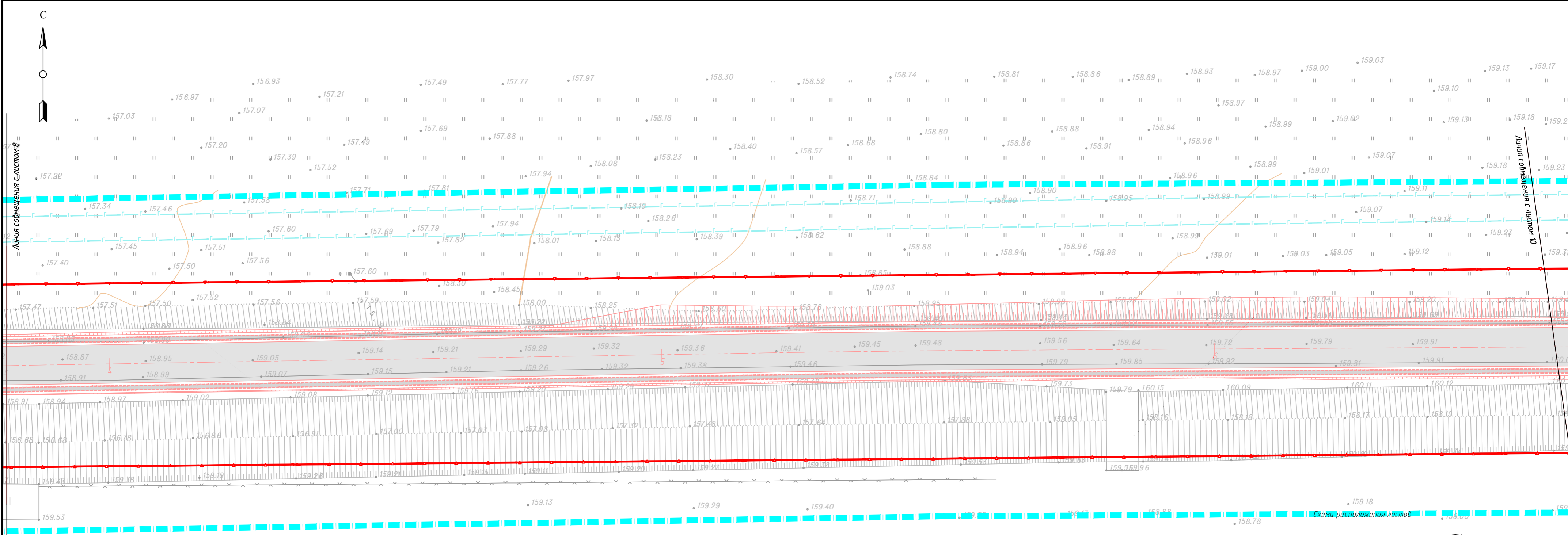


50-р-19

Испол. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

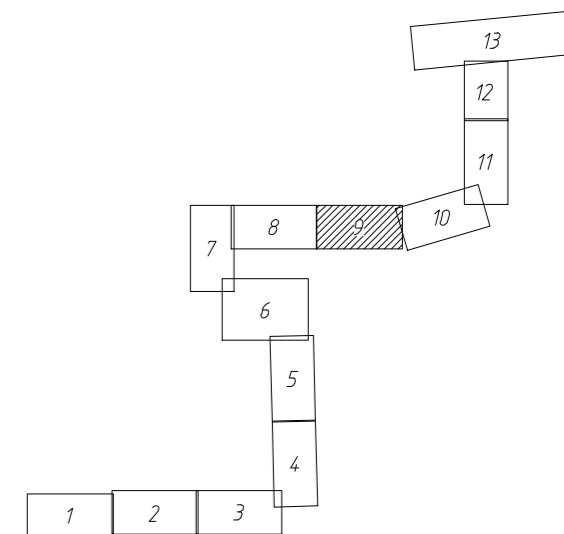
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист
8



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
- номера характерных точек







Инв.№ подл.

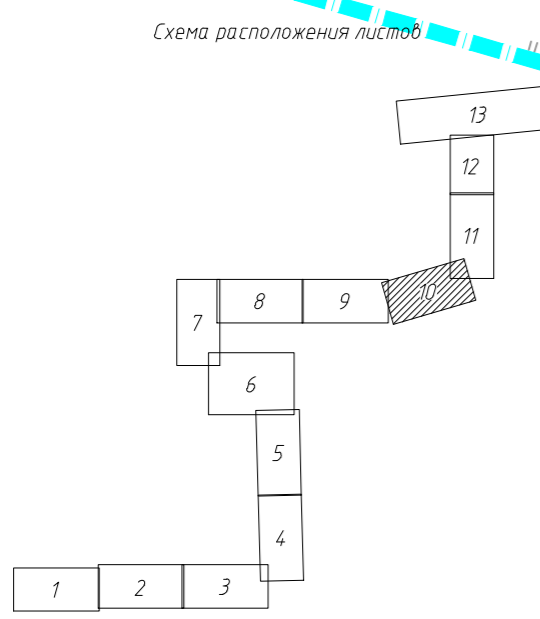
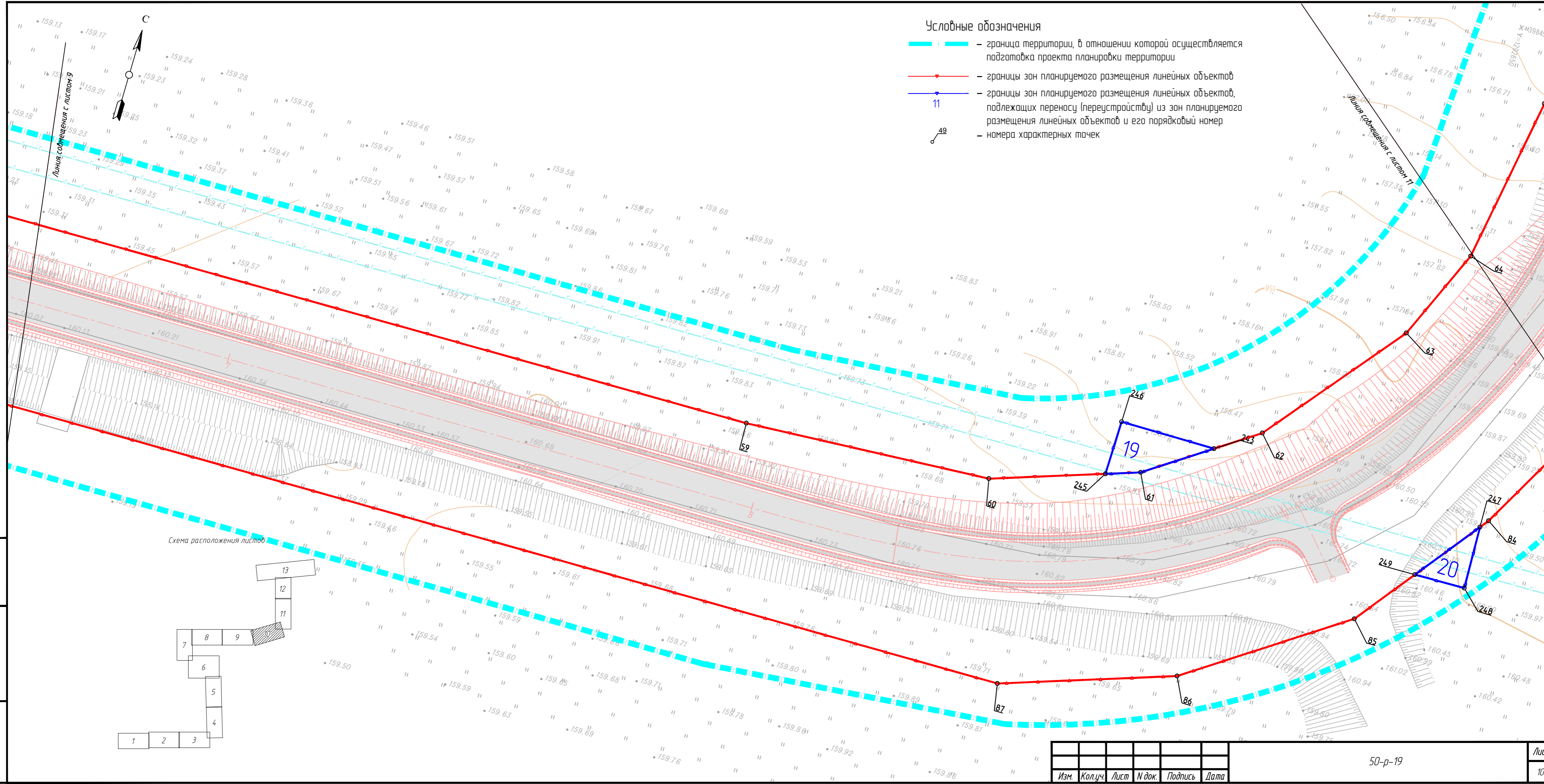
Подпись и дата

Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата

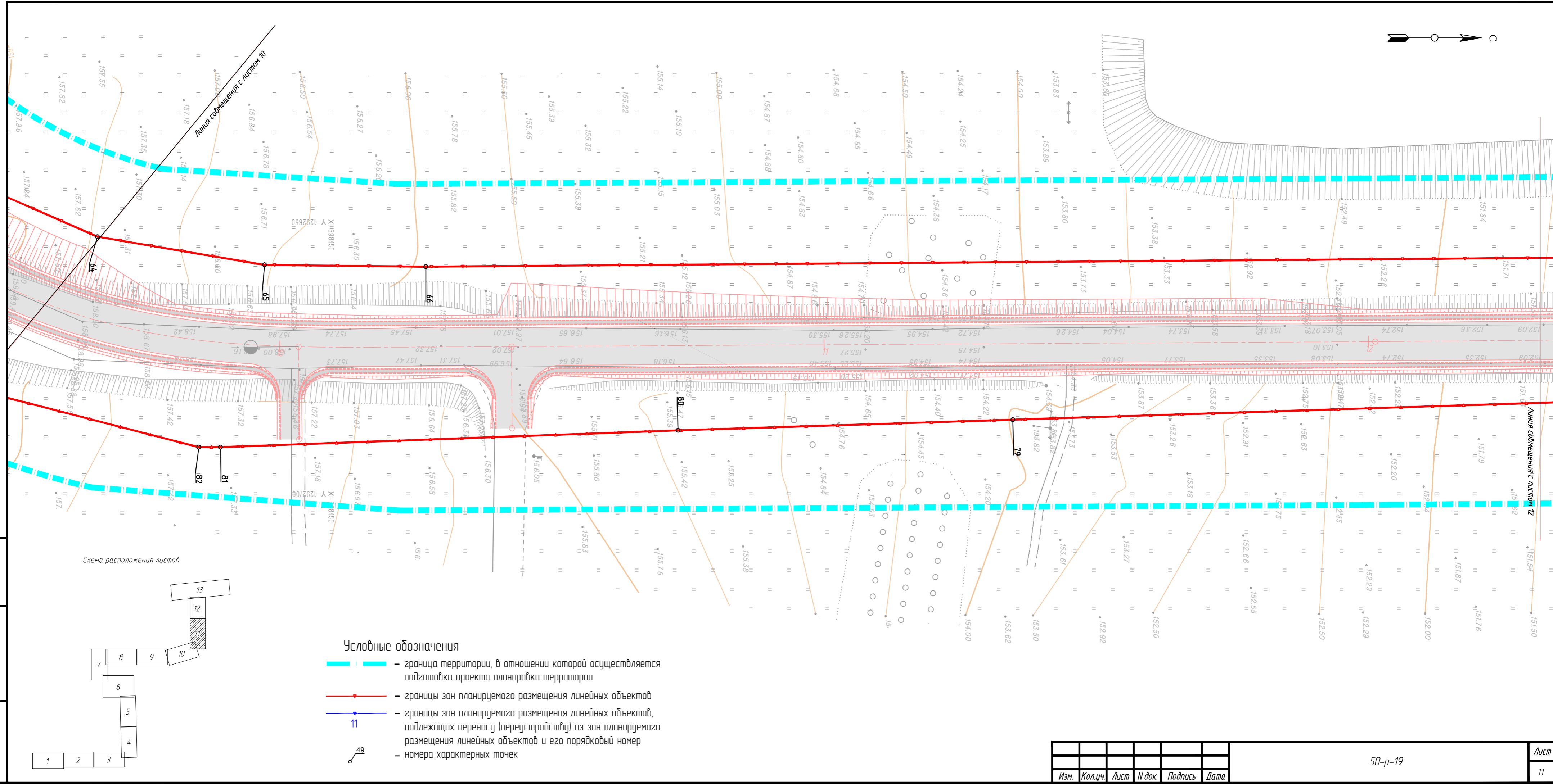
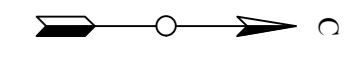
Условные обозначения

-  — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  — границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  — границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (реустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
-  — номера характерных точек



Инд.№ подл. _____
 Подпись и дата _____
 Взам.инд.№ _____

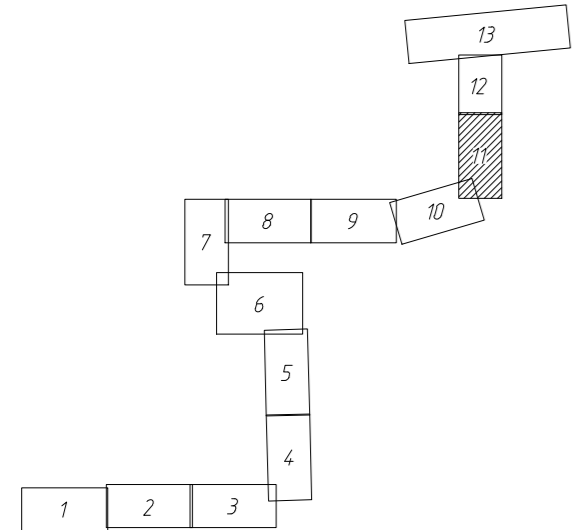
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата






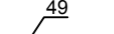
Линия сойменения с листом 10

Линия сойменения с листом 12

Схема расположения листов

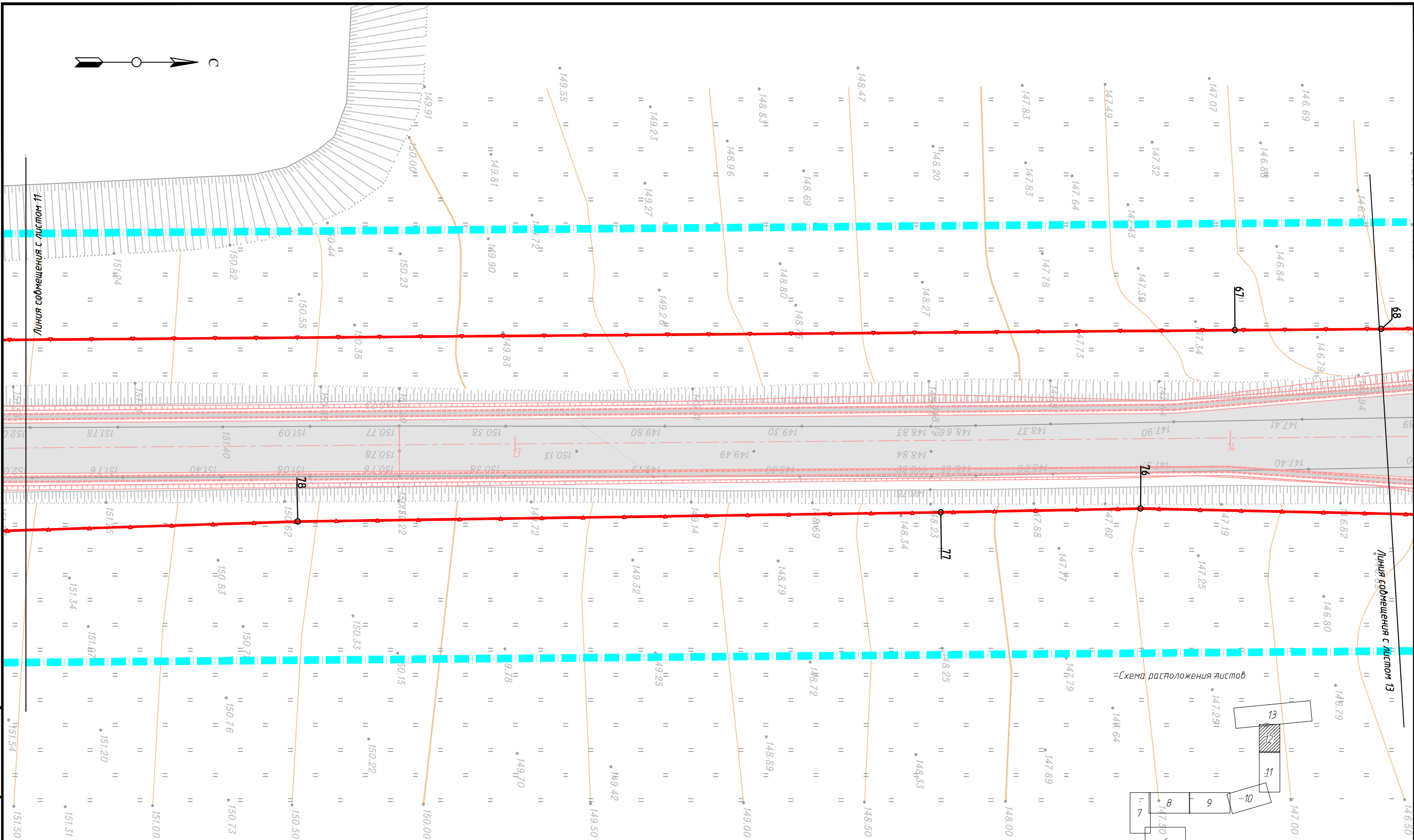
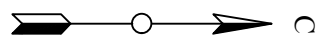


Условные обозначения

-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
-  - номера характерных точек

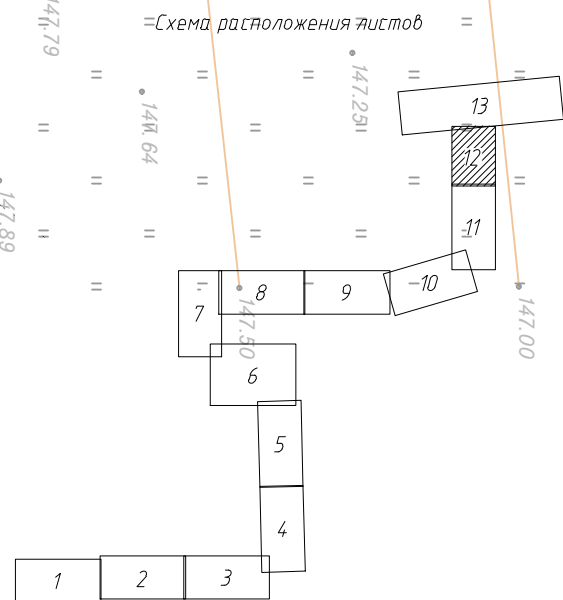
ИДЛ № подл. Подпись и дата Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



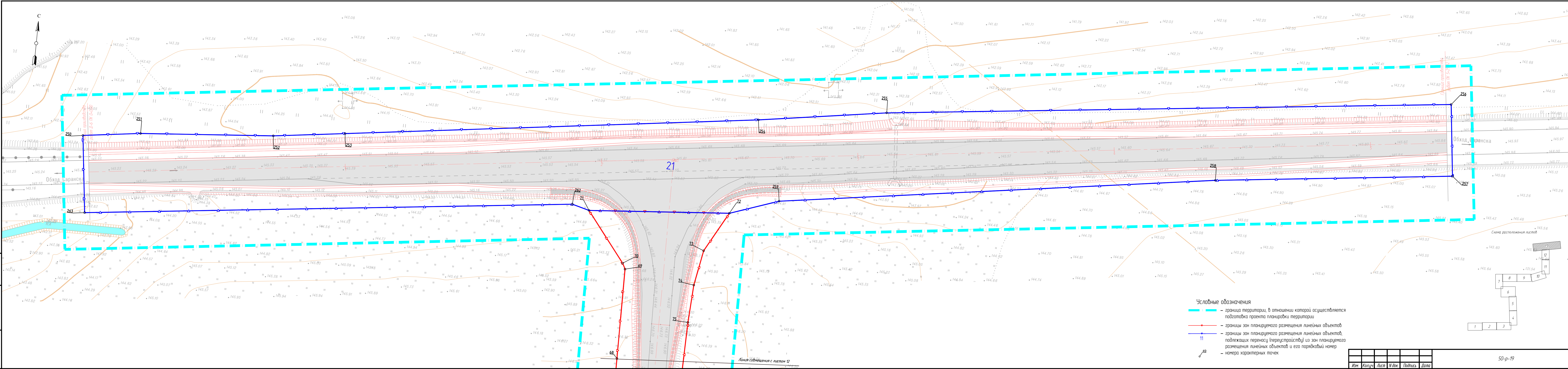
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
- номера характерных точек

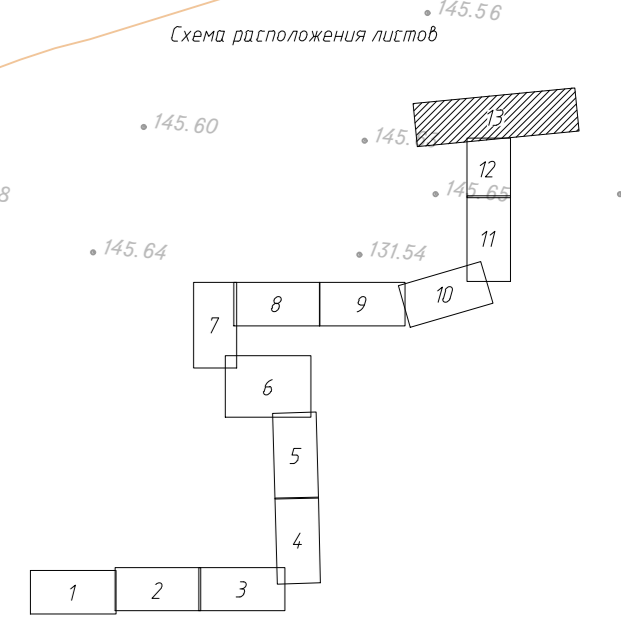


Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



- Условные обозначения**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов и его порядковый номер
 - ▲ — номера характерных точек



Изм	Колуч	Лист	И док	Подпись	Дата

Имя и фамилия
Подпись и дата
Вариант №

Линия сообщения с листом 12

Содержание

	стр.
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	7
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	10
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12

50-р-19

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разраб.		Чендырев				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
ГИП		Гранкин					ООО «ДОРПРОЕКТ 33»		

9. информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

14

						<i>50-p-19</i>	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		5

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяжённость, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;

Наименование планируемого для размещения линейного объекта: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск».

Проектируемая автодорога находится в северной части г.о. Саранск. Согласно СП42.13330.2016, техническая категория дороги – магистральная улица районного значения – транспортно-пешеходная.

Основные технико-экономические показатели, утверждаемые в проекте

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1.	Вид строительства	-	Строительство
2.	Категория дороги	кат.	Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная
3.	Протяженность участка	км	3,633
5.	Расчетная скорость	км/ч	50
6.	Ширина полосы движения	м	3,5
7.	Ширина обочин	м	-
8.	Число полос движения	шт.	2
9.	Ширина земляного полотна	м	12
10.	Ширина проезжей части	м	7
11.	Тип дорожной одежды	-	капитальный

										Лист
										6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					

50-р-19

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

Таблица 2.1. Перечень территорий на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъекты Российской Федерации.	Муниципальные районы, городские округа.	Поселения, населенные пункты, внутригородские территории городов федерального значения.
Республика Мордовия	г.о. Саранск	город Саранск

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 3.1

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	397307.62	1291189.47	19	397413.11	1291434.23	36	397480.21	1292045.21
2	397344.43	1291206.95	20	397413.90	1291482.49	37	397480.44	1292041.42
3	397353.10	1291212.56	21	397415.75	1291585.86	38	397485.85	1292041.27
4	397368.89	1291225.51	22	397415.28	1291618.82	39	397572.87	1292038.77
5	397377.08	1291231.98	23	397414.91	1291653.32	40	397576.44	1292038.50
6	397385.02	1291240.94	24	397415.11	1291719.33	41	397640.64	1292033.72
7	397385.92	1291242.61	25	397415.34	1291798.94	42	397718.34	1292027.47
9	397390.27	1291246.67	26	397417.94	1291913.85	43	397756.53	1292024.22
10	397400.40	1291266.97	27	397421.41	1291962.87	44	397789.00	1292024.52
11	397407.11	1291287.17	28	397424.08	1291964.62	45	397908.73	1292019.25
12	397409.60	1291297.70	29	397424.11	1291969.47	46	397914.00	1292019.02
13	397409.41	1291335.76	30	397423.94	1291977.17	47	397923.50	1292018.60
14	397410.50	1291337.07	31	397425.40	1292014.36	48	398070.52	1292018.29
15	397410.64	1291385.22	32	397425.31	1292016.49	49	398086.22	1291999.24
16	397411.04	1291393.21	33	397435.36	1292040.40	50	398088.35	1291996.66
17	397411.97	1291411.56	34	397437.85	1292044.15	51	398089.39	1291909.20
18	397412.24	1291417.04	35	397441.52	1292044.26	52	398089.49	1291900.03

53	398096.19	1291797.56	81	398430.39	1292692.11	113	397405.45	1292051.92
54	398095.69	1291718.63	82	398426.39	1292692.11	114	397404.35	1292051.78
55	398154.58	1291718.26	83	398379.94	1292680.13	115	397412.19	1292021.95
56	398300.04	1291728.45	84	398362.03	1292670.22	116	397403.89	1292013.13
57	398333.96	1291727.75	85	398337.83	1292651.55	117	397404.17	1292007.85
264	398335.54	1291927.08	86	398318.62	1292623.23	118	397402.50	1292007.70
265	398373.84	1291927.08	87	398308.07	1292591.92	119	397402.22	1291977.36
266	398373.84	1291970.56	88	398300.46	1291758.83	120	397403.73	1291963.66
267	398335.54	1291970.56	89	398279.13	1291758.14	121	397402.98	1291925.81
58	398335.93	1292031.43	90	398109.34	1291757.35	122	397401.41	1291832.68
59	398341.08	1292534.23	91	398113.77	1291900.20	123	397401.13	1291808.68
60	398343.77	1292579.89	92	398102.99	1291900.45	124	397400.36	1291743.71
61	398352.68	1292606.33	93	398103.08	1291909.12	125	397400.12	1291723.71
62	398365.87	1292625.78	94	398104.08	1291999.14	126	397399.46	1291667.69
63	398390.94	1292646.06	95	398104.40	1292027.69	127	397396.56	1291667.65
64	398407.79	1292653.44	96	398104.45	1292035.40	128	397395.60	1291561.28
65	398438.48	1292658.62	97	398104.71	1292038.61	129	397395.84	1291456.16
66	398468.11	1292658.95	98	398035.91	1292042.45	130	397396.75	1291438.82
67	398841.90	1292655.99	99	397915.12	1292048.23	131	397396.70	1291433.32
68	398862.36	1292655.83	100	397899.73	1292048.18	132	397397.66	1291404.59
69	398897.38	1292655.55	101	397873.02	1292048.85	133	397397.55	1291388.72
70	398899.58	1292654.38	102	397810.17	1292050.44	134	397396.01	1291357.95
71	398918.78	1292639.31	103	397654.96	1292053.99	135	397395.59	1291313.62
72	398923.06	1292693.88	104	397609.45	1292058.60	136	397392.09	1291287.28
73	398907.52	1292685.35	105	397587.52	1292059.56	137	397389.03	1291277.40
74	398893.81	1292682.85	106	397585.53	1292059.67	138	397387.68	1291273.89
75	398879.09	1292682.00	107	397542.30	1292061.66	139	397374.01	1291249.96
76	398828.71	1292680.94	108	397455.21	1292062.81	140	397354.91	1291231.10
77	398800.76	1292681.47	109	397402.83	1292062.62	141	397332.86	1291221.23
78	398710.84	1292682.75	110	397403.56	1292057.52	142	397319.46	1291214.62
79	398575.90	1292687.06	111	397403.58	1292056.83	143	397304.20	1291210.21
80	398514.43	1292689.02	112	397404.84	1292055.62			

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

№ точки	Координаты	
	X	Y
Контур №1		
144	397339.90	1291204.80

						<i>50-р-19</i>	Лист 8
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

145	397313.50	1291192.27
146	397317.87	1291178.48
147	397327.40	1291181.50
148	397324.35	1291190.95
149	397328.99	1291196.03
150	397332.94	1291200.52
151	397340.49	1291202.39
Контур №2		
139	397374.01	1291249.96
153	397382.47	1291264.76
154	397372.70	1291264.47
155	397351.48	1291239.49
156	397351.49	1291233.66
157	397325.73	1291233.42
158	397319.89	1291223.12
159	397312.68	1291220.03
160	397315.49	1291213.47
142	397319.46	1291214.62
141	397332.86	1291221.23
140	397354.91	1291231.10
Контур №3		
161	397393.19	1291252.52
162	397402.78	1291252.34
163	397403.00	1291264.44
164	397405.30	1291264.40
165	397405.51	1291276.60
166	397409.04	1291276.48
167	397409.39	1291289.19
168	397428.72	1291289.17
169	397428.73	1291299.17
170	397412.78	1291299.24
171	397412.86	1291308.46
172	397409.55	1291308.45
12	397409.60	1291297.70
11	397407.11	1291287.17
10	397400.40	1291266.97
Контур №4		
129	397395.84	1291456.16
177	397389.74	1291456.19
178	397389.63	1291447.75
179	397396.29	1291447.67
Контур №5		
180	397415.16	1291630.38

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

181	397418.83	1291630.41
182	397418.56	1291640.67
183	397415.05	1291640.64
Контур №6		
184	397399.86	1291701.49
185	397399.99	1291712.66
186	397398.15	1291710.40
187	397393.92	1291710.35
188	397393.92	1291703.14
189	397398.18	1291703.15
Контур №7		
190	397415.38	1291798.96
191	397415.28	1291778.97
192	397418.94	1291778.96
193	397419.02	1291798.91
Контур №8		
194	397400.78	1291778.91
195	397400.92	1291791.14
196	397398.98	1291789.17
197	397394.33	1291789.21
198	397394.30	1291781.36
199	397398.89	1291781.31
Контур №9		
200	397420.06	1291874.63
201	397420.11	1291877.63
202	397417.11	1291877.68
203	397417.06	1291874.68
Контур №10		
204	397402.12	1291874.61
205	397402.17	1291877.60
206	397399.17	1291877.66
207	397399.12	1291874.66
Контур №11		
208	397424.53	1291992.18
209	397435.74	1291992.14
210	397435.85	1292001.91
211	397424.93	1292002.34
Контур №12		
212	397428.17	1292023.31
213	397438.44	1292023.25
214	397438.70	1292044.18
34	397437.85	1292044.15
33	397435.36	1292040.40

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

50-р-19

Контур №13		
217	397434.27	1292062.73
218	397434.27	1292067.40
219	397425.15	1292067.40
220	397425.15	1292062.73
Контур №14		
221	397663.42	1292053.80
222	397663.84	1292060.51
223	397654.68	1292061.08
224	397653.97	1292054.09
103	397654.96	1292053.99
Контур №15		
226	397680.87	1292030.48
227	397670.66	1292031.31
228	397670.22	1292025.81
229	397680.51	1292025.29
Контур №16		
230	398104.17	1292007.38
231	398109.25	1292007.38
232	398109.25	1292025.09
233	398104.37	1292025.09
Контур №17		
234	398312.38	1291728.20
56	398300.04	1291728.45
236	398297.02	1291728.24
237	398297.01	1291723.33
238	398312.38	1291723.33
Контур №18		
239	398336.52	1292089.04
240	398340.99	1292089.04
241	398340.99	1292107.30
242	398336.71	1292107.30
Контур №19		
243	398360.64	1292618.07
61	398352.68	1292606.33
245	398350.61	1292600.20
246	398360.63	1292600.37
Контур №20		
247	398360.47	1292669.02
248	398348.91	1292669.37
249	398348.75	1292659.98
Контур №21		
250	398928.47	1292440.00

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

50-р-19

Лист

11

251	398931.45	1292462.28
252	398935.61	1292513.91
253	398939.25	1292541.66
254	398960.45	1292701.56
255	398968.10	1292751.12
256	398993.04	1292969.89
257	398965.25	1292973.13
258	398954.53	1292881.28
259	398929.67	1292712.73
72	398923.06	1292693.88
71	398918.78	1292639.31
262	398920.56	1292632.59
263	398898.54	1292443.61

5. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

В составе планируемого линейного объекта: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» в г. о. Саранск» не предусматривается размещение объектов капитального строительства.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

При производстве строительно-монтажных работ около существующих сооружений рекомендуется:

- максимально сокращать сроки всех видов земляных работ;
- при погружении металлического или деревянного шпунта для уменьшения сил трения следует заполнять замки шпунтин перемятой пластичной глиной, раствором тиксотропной бентонитовой глины, полимерными и другими смазками;
- осуществлять мониторинг за состоянием возводимых искусственных сооружений, дорожной насыпи и окружающих ее сооружений, среды в период строительства.

Производство работ в непосредственной близости от существующих инженерных коммуникаций и пересечений с ними осуществляется в соответствии с требованиями СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты», ППР и нормативных документов эксплуатационных организаций. Указанные работы выполняются под наблюдением производителя работ, на которого оформлено разрешение, а также представителей технического надзора заказчика и эксплуатационных служб, которые на месте определяют границы.

Применение землеройных механизмов, ударных инструментов (ломы, кирки, клинья, пневматические инструменты и др.) вблизи действующих подземных коммуникаций и сооружений запрещается.

При обнаружении в процессе производства земляных работ несоответствия расположения действующих инженерных сетей и сооружений с рабочими чертежами, а также при обнаружении фрагментов старых зданий и сооружений, археологических древностей и других исторических ценностей, работы приостанавливаются. На стройплощадку немедленно вызываются представители проектной организации, заказчика, эксплуатационной организации, а также органов охраны культурного наследия для фиксации фактического положения и принятия согласованных решений с целью продолжения работ. По возможности,

									Лист
									13
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

проектные решения вносятся на месте в рабочие чертежи с отметкой в журнале производства работ.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

На участке работ предназначенный под строительство линейного объекта: «Строительство автодороги в северной промзоне от ж/д переезда «Северный тупик» до автомагистрали «Северный обход Саранска» отсутствуют объекты культурного наследия, включённые в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

Основные положения по организации строительства предусматривают меры для сведения к минимуму ущерба, который может быть нанесен окружающей среде при строительстве объекта.

Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране окружающей среды в процессе работ:

- все временные здания и сооружения размещаются на специально отведенном месте, и после завершения работ разбираются;
- контейнеры с отходами и стоянки техники располагаются на площадках с твердым основанием из железобетонных плит, при строительстве мостов -за пределами прибрежнозащитной полосы;

									Лист
									14
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

- применяются технически исправные машины и механизмы, исключающие попадание горюче-смазочных материалов в грунт;

- на стройплощадке используются бытовые помещения контейнерного типа, оборудованные замкнутой системой канализации, которая периодически очищается с использованием ассенизационной машины;

Для предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха предусматриваются следующие мероприятия:

- непосредственно на участках производства работ предусматривается обязательное осуществление контроля за нормативным содержанием окиси углерода и акронима в выхлопных газах от автотранспорта и самоходных кранов, выполняемое технической службой ОГМ подрядчика;

- выполнение мероприятий по регулированию выбросов в период наступления неблагоприятных метеорологических условий, когда ожидается штиль, туман, приземные температурные инверсии (запрещение большого объема сварочных работ на открытом воздухе; обеспечение бесперебойной работы ПГОУ; смещение во времени технологических процессов на источниках выбросов загрязняющих веществ);

- применение при строительстве только серийно изготавливаемого оборудования и механизмов.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

На проектируемой территории объектов гражданской обороны нет, размещение новых объектов также не планируется. В непосредственной близости от проектируемого линейного объекта пожароопасных зданий и сооружений нет.

									Лист
									15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	50-р-19			

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемой территории могут являться:

-пожары и аварии на объектах и сетях газо-, энерго-, тепло-, и водоснабжения;

-автомобильная дорога по которой перевозятся пожароопасные вещества, в т.ч. ГСМ, при разливе которых возможно образование зон разрушений и пожаров.

Застройка, прилегающая к проектируемой территории, позволяет обеспечить:

-свободный подъезд и пути ввода спасательных сил и средств, к любому объекту на проектируемой территории;

-нормативные зоны возможного распространения завалов от зданий и сооружений вдоль городских магистралей устойчивого функционирования;

-свободную эвакуацию людей из зоны поражения.

Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях и катастрофах, меры предосторожности для людей, оценка степени разрушений от воздушной ударной волны и т.п. будут определяться при дальнейшем детальном проектировании.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается. Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при проектировании и эксплуатации объекта.

								Лист
								16
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	50-р-19		