



Условные обозначения:	
Границы:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- существующие красные линии
Существующие территории:	
	- существующее асфальтовое покрытие
7	- угловые точки границ проектируемой территории
Охранные зоны инженерных коммуникаций	
	- охранный зона линий электропередач

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права/Обременение	Правообладатель	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	13:23:1110301:67	Собственность	Г. о. Саранск	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, на территории, ограниченной автодорогой Саранск-Кочкурово и р. Инсар (в районе р.п. Луховка)	75325 +/- 96	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства
2	13:23:1110301:228	Собственность	Г. о. Саранск	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск	299434 +/- 192	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного производства
3	13:23:1110301:457	Собственность	Герман Владимир Юрьевич	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Севастопольская	1759 +/- 15	Земли населенных пунктов	объекты придорожного сервиса

Примечание

Проектируемая территория расположена в границах приаэрадромной территории (третья подзона)

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координата X	Координата Y
1	390561.32	1293189.16
2	390566.46	1293192.81
3	390562.29	1293198.88
4	390557.11	1293195.32

						104/2020-ПП			ГП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ограниченной ул. Красная, территорией Ботанического сада и автомобильной дорогой («объезд города (Саранска)» р.п. Луховка г.о. Саранск (исключая территории, ограниченной ул. Красная, ул. Рабочая, ул. Мичурина г.о. Саранск), включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:1110301:228 для размещения объекта капитального обслуживания «КТП»					
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории			стадия	лист	листов
									РП	ПМ-2	10
						Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории			ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		
						М 1 : 500					