

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от « 24 » апреля 2020 г. № 663

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лихачева, Т.Бибиной, Гожувская, Косарева г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка ориентировочной площадью 5283 кв.м, предназначенного для размещения детского сада**

Принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью «Региональный научно-исследовательский информационный центр» от 9 апреля 2020 года № 193, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 4 декабря 2012 года № 3928 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Лихачева, Т.Бибиной, Гожувская, Косарева г. Саранска, включая проект межевания» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 31 марта 2017 года № 672, от 10 июля 2017 года № 1455), постановлением Главы городского округа Саранск от 26 ноября 2019 года № 656-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лихачева, Т.Бибиной, Гожувская, Косарева г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка ориентировочной площадью 5283 кв.м, предназначенного для размещения детского сада», с учетом протокола публичных слушаний по документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лихачева, Т.Бибиной, Гожувская, Косарева г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка ориентировочной площадью 5283 кв.м, предназначенного для размещения детского сада, проведенных 16 декабря 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в информационном бюллетене газеты «Известия Мордовии» от 17 января 2020 года, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лихачева, Т.Бибиной, Гожувская, Косарева г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка ориентировочной площадью 5283 кв.м, предназначенного для размещения детского сада, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО «РНИИЦ»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск П.Н. Тултаев

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «24» апреля 2020 г. № 663

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Лихачева, Т.Бибиной, Гожувская, Косарева г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка ориентировочной площадью 5283 кв.м, предназначенного для размещения детского сада**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М 1:1000 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры в системе ранее разработанного проекта планировки территории М 1:1000 |
| 2.2.2 | Результаты инженерных изысканий М 1:500 |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:1000 |
| 2.2.4 | Схема организации движения транспорта, пешеходов М 1:1000 |
| 2.2.5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:1000 |
| 2.2.6 | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1000 |
| 2.3 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1 | Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000 |
| 2.3.2 | Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000 |
| 2.3.3 | Чертеж межевания территории (3 этап) М 1:1000 |
| 2.4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:1000 |
| 2.4.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 |