



Условные обозначения:	
	- граница проектируемой территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- существующие красные линии
	- граница земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- граница образуемых земельных участков
Существующие территории:	
	- территории земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
Проектируемые территории:	
	- территории образуемых земельных участков
	- угловые точки образуемых земельных участков
13-23-1113007-37	- кадастровый номер земельного участка
13-23-1113007	- номер кадастрового квартала

Характеристики образуемых земельных участков (2 вариант, 1 этап)

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования земельного участка
6	Земельные участки (территории) общего пользования	11578	Образование при перераспределении
7	Земельные участки (территории) общего пользования	346	Образование при перераспределении

Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Вид права/Обременение	Праваобладатель	Местоположение (адрес) участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, м <sup>2</sup>
1	13-23-1113251530	Собственность	Колотилин Петр Федорович	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гагарина	Земли населенных пунктов	Магазины	22575 +/- 53
2	13-23-111325127	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Комарова	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации временной платной обременянки	1158 +/- 12
3	13-23-0911230-62	Собственность	г.о. Саранск	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Комарова	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	11813 +/- 38

Примечание:

Перед проведением кадастровых работ по образованию земельных участков № 6 и 7 необходима привести вид разрешенного использования исходных земельных участков в соответствии с ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САРАНСК

Линии отступа от красных линий совпадают с красными линиями квартала

					21/ 2020-ПП		ГП
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ограниченной улицами Комарова, Ульянова, Гагарина г. Саранск, включая проект межевания, в части изменения планировки территории, проект межевания территории земельного участка, расположенного в районе ул. Комарова г. Саранск	
Н. контр.	Ланкина Ю.А.					Проект планировки территории	стадия лист листов
Инженер	Астахов М.А.						РП ПМ-4 6
Чертеж межевания территории 2 вариант, 1 этап М 1:1 000							ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"