

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от « 04 » марта 2020 г. № 357

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска**

Принимая во внимание письмо закрытого акционерного общества «Мордовский бекон» от 13 февраля 2020 года № 81, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 21 февраля 2018 года № 402 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Саранск от 27 июня 2019 года № 1202), постановлением Главы городского округа Саранск от 9 декабря 2019 года № 672-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска, проведенных 26 декабря 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Известия Мордовии» от 14 февраля 2020 года № 16, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ЗАО «Мордовский бекон»).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. о. Главы городского округа Саранск И. Н. Бутяйкин

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «04» марта 2020 г. № 357

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | Наименование документа |
| 1. | Пояснительная записка |
| 2. | Графическая часть. Том 1 |
| 2.1. | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.1.1. | Фрагмент карты планировочной структуры территории городского округа Саранск с отображением границ элементов планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск 2014 г.) М 1:10000 |
| 2.1.2. | Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. М 1:1000 (вариант 1) |
| 2.1.3. | Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. М 1:1000 (вариант 2) |
| 2.1.4. | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 (вариант 1) |
| 2.1.5. | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 (вариант 2) |
| 2.1.6. | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории . М 1:1000 (вариант 1) |
| 2.1.7. | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории . М 1:1000 (вариант 2) |
| 2.1.8. | Схема планируемых инженерных коммуникаций. М 1:1000 (вариант 1) |
| 2.1.9. | Схема планируемых инженерных коммуникаций. М 1:1000 (вариант 2) |
| 2.1.10 | Схема очередности планируемого развития территории. М 1:1000 (вариант 1) |
| 2.1.11 | Схема очередности планируемого развития территории. М 1:1000 (вариант 2) |
| 3. | Графическая часть. Том 2 |
| 3.1. | Основная часть проекта планировки территории: |
| 3.1.1. | Чертеж планировки территории. М 1:1000 (вариант 1) |
| 3.1.2. | Чертеж планировки территории. М 1:1000 (вариант 2) |
| 3.1.3. | Разбивочный чертеж красных линий (чертеж установленных ранее красных линий) М 1:1000 |
| 4. | Графическая часть. Том 3 |
| 4.1. | Основная часть проекта межевания территории: |
| 4.1.1. | Чертеж межевания территории. М 1:1000 (вариант 1) |
| 4.1.2. | Чертеж планировки территории. М 1:1000 (вариант 2) |
| 4.1.3. | Чертеж границ зон публичных сервитутов. М 1:1000 (вариант 1) |
| 4.1.4. | Чертеж границ зон публичных сервитутов. М 1:1000 (вариант 2) |
| 4.1.5 | Чертеж существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства . М 1:500 |
| 4.1.6. | Схема границ зон с особыми условиями использования территории  М 1:1000 (вариант 1) |
| 4.1.7 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории  М 1:1000 (вариант 2) |