Предисловие

Документация по межеванию территории выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-П-161-09092010 от 30.06.2017 г.

Главный инженер проекта Я.П. Баранов

Содержание

1. Состав авторского коллектива;
2. Состав проекта межевания территории;
3. Общие положения;
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы их образования
5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования
6. Вид разрешенного использования образуемых земельных в соответствии с проектом планировки территории
7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защищенных лесов
8. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Приложение 1. Свидетельство о допуске к определенному виду работ СРО
Приложение 2. Выписки из государственного кадастра недвижимости

1. Состав авторского коллектива

Должность	Фамилия, инициалы
Главный инженер проекта	Баранов Я. П.
Инженер	Карпов Р. С.

2. Состав проекта межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовые материалы
2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	**2**	**3**	**4**
1.	Чертеж межевания территории.	ПМ-1	1: 1000
2.	Чертеж границ зон публичных сервитутов	ПМ-2	1:1000

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	**2**	**3**	**4**
1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства.	ПМ-3	1: 1000
2.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ПМ-4	1:1000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:

- чертеж границ особо охраняемых природных территорий

- чертеж границ территорий объектов культурного наследия

- чертеж границ лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

3. Общие положения

Основанием разработки документации: «Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории, кадастровые работы) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска по договору № 63/КР от «04» октября 2017 г.» является договор подряда, заключённый между ООО «Сервис в строительстве и проектировании» и ЗАО «Мордовский бекон» №35-19/2019 от 07.10.2019г., задание на проектирование.

Корректировка документации по планировке и межеванию территории разработана для размещения проектируемой малоэтажной жилой застройки в целях освоения незастроенной территории в юго-западной части г. Саранск.

При разработке проекта учтены требования, изложенные в следующих нормативно-технических и правовых документах:

– Градостроительный Кодекс Российской Федерации № 190-РФ (с изменениями на 22 февраля 2017 года) (редакция, действующая с 7 марта 2017 года);

– СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

– СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» от 29.10.2002 г.;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Саранск, утвержденные решением Совета депутатов г. о. Саранск от 22.03.2019 г. № 223;

– Решения от 06 мая 2016 года № 516 Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Саранск (с изменениями);

– Генеральный план городского округа Саранск, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Саранск от 23.04.2014 г. № 333.

Данным проектом рассматриваются вопросы размещения проектируемой малоэтажной жилой застройки на выделенном участке территории Юго-западного района, который на момент проектирования свободен от застройки и инженерных коммуникаций.

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, способы их образования

Данным проектом предусмотрено два варианта проекта межевания территории (см лист ПМ-1-1 и ПМ1-2)

Вариант 1 (лист графической части ПМ-1-1)

Площади образуемых земельных участков

№ на плане	Площадь,кв.м.
:ЗУ1	6427
:ЗУ2	5257
:ЗУ3	5017
:ЗУ4	3410
:ЗУ5	3884
:ЗУ6	4423
:ЗУ7	1189
:ЗУ8	1358
:ЗУ9	1359
:ЗУ10	1398
:ЗУ11	1435
:ЗУ12	1473
:ЗУ13	1568
:ЗУ14	1608
:ЗУ15	1572
:ЗУ16	1607
:ЗУ17	1652
:ЗУ18	1671
:ЗУ19	1798
:ЗУ20	1843
:ЗУ21	1761
:ЗУ22	1782
:ЗУ23	1844
:ЗУ24	2014
:ЗУ25	2031
:ЗУ26	2061
:ЗУ27	1286
:ЗУ28	4387
:ЗУ29	3799
:ЗУ30	2960
:ЗУ31	3949
:ЗУ32	3408
:ЗУ33	3085

:ЗУ34	2399
:ЗУ35	2204
:ЗУ36	1579
:ЗУ37	2466
:ЗУ38	4192
:ЗУ39	2283
:ЗУ40	8465
:ЗУ41	2142
:ЗУ42	10729
:ЗУ43	2300
:ЗУ44	1950
:ЗУ45	3779
:ЗУ46	1941
:ЗУ47	7748
:ЗУ48	1418
:ЗУ49	1498
:ЗУ50	1500
:ЗУ51	1500
:ЗУ52	1500
:ЗУ53	1500
:ЗУ54	1500
:ЗУ55	1500
:ЗУ56	1500
:ЗУ57	1500
:ЗУ58	1500
:ЗУ59	1500
:ЗУ60	1491
:ЗУ61	1499
:ЗУ62	1500
:ЗУ63	1489
:ЗУ64	1500
:ЗУ65	1499
:ЗУ66	1293
:ЗУ67	1291
:ЗУ68	1499
:ЗУ69	1500
:ЗУ70	1498
:ЗУ71	1477
:ЗУ72	1472
:ЗУ73	1527
:ЗУ74	1247
:ЗУ75	929
:ЗУ76	927
:ЗУ77	927

:ЗУ78	927
:ЗУ79	1450
:ЗУ80	2049
:ЗУ81	2536
:ЗУ82	2034
:ЗУ83	817
:ЗУ84	813
:ЗУ85	832
:ЗУ86	867
:ЗУ87	866
:ЗУ88	879
:ЗУ89	1613
:ЗУ90	1198
:ЗУ91	873
:ЗУ92	743
:ЗУ93	3113
:ЗУ94	24339
:ЗУ95	22960
:ЗУ96	1087
:ЗУ97	2627
:ЗУ98	15739

Предусматривается образование 98 земельных участков (общей площадью 269336 кв.м.):

- 98 земельных участков образовываются путем перераспределения 78 земельных участков с кадастровыми номерами:

13:23:0914110:573; 13:23:0914110:638; 13:23:0914110:584; 13:23:0914110:595; 13:23:0914110:606; 13:23:0914110:617; 13:23:0914110:628; 13:23:0914110:639; 13:23:0914110:648; 13:23:0914110:649; 13:23:0914110:574; 13:23:0914110:575; 13:23:0914110:576; 13:23:0914110:590; 13:23:0914110:591; 13:23:0914110:592; 13:23:0914110:593; 13:23:0914110:594; 13:23:0914110:596; 13:23:0914110:597; 13:23:0914110:598; 13:23:0914110:599; 13:23:0914110:600; 13:23:0914110:601; 13:23:0914110:602; 13:23:0914110:603; 13:23:0914110:604; 13:23:0914110:605; 13:23:0914110:607; 13:23:0914110:608; 13:23:0914110:609; 13:23:0914110:610; 13:23:0914110:611; 13:23:0914110:612; 13:23:0914110:613; 13:23:0914110:614; 13:23:0914110:615; 13:23:0914110:616; 13:23:0914110:618; 13:23:0914110:619; 13:23:0914110:620; 13:23:0914110:621; 13:23:0914110:622; 13:23:0914110:623; 13:23:0914110:624; 13:23:0914110:625; 13:23:0914110:626; 13:23:0914110:627; 13:23:0914110:629; 13:23:0914110:630; 13:23:0914110:631; 13:23:0914110:632; 13:23:0914110:633; 13:23:0914110:634; 13:23:0914110:635; 13:23:0914110:636; 13:23:0914110:577; 13:23:0914110:578; 13:23:0914110:579; 13:23:0914110:640; 13:23:0914110:589; 13:23:0914110:588; 13:23:0914110:587; 13:23:0914110:586; 13:23:0914110:585; 13:23:0914110:583; 13:23:0914110:582; 13:23:0914110:581; 13:23:0914110:580; 13:23:0914110:641; 13:23:0914110:646;

13:23:0914110:567; 13:23:0914110:642; 13:23:0914110:645; 13:23:0914110:644; 13:23:0914110:637; 13:23:0914110:643; 13:23:0914110:647.

Из 98 образуемых земельный участков:

- 25 участка малоэтажной индивидуальной жилой застройки;
- 58 участков блокированной жилой застройки;
- 5 участков для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения
- 4 участка инженерной инфраструктуры
- 6 участков территории общего пользования;

Также предусмотрен сервитут сквозного проезда и прохода к существующим

Также предусмотрен сервитут сквозного проезда и прохода к существующим земельным участкам к северу от проектируемой территории.

Каталог участков сервитута сквозного проезда и прохода

Земельные участки публичных сервитутов сквозного прохода и проезда		
№ на плане	**Номер образуемого участка**	**Площадь сервитута**
95	1.1	147
95	1.2	326
95	1.3	5735
4	2	343
94	3	2932
96	4	1087

Земли, на которых не предусмотрено образование земельных участков, расположенные в границах территории в отношении которой подготовлена настоящая документация, могут использоваться заинтересованными лицами на основании разрешения на использование земель, выданного в порядке, установленном главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Цель использования: проезды и подъездные дороги. Перечень и сведения о площади территории, использование которой, осуществляется на основании разрешений уполномоченного органа приведены в таблице ниже.

Территории находящиеся в государственной собственности, для которых требуется разрешение на временное использование земель			
№ на плане	**Цель использования**	**Площадь, кв.м.**	**Примечания**
1	Проезды и подъездные дороги	162	Земли неразграниченной государственной собственности
2	Проезды и подъездные дороги	2324	Земли неразграниченной государственной собственности

Вариант 2 (лист графической части ПМ-1-2)

Площади образуемых земельных участков

№ на плане	Площадь,кв.м.
:ЗУ1	6427
:ЗУ2	5257
:ЗУ3	5017
:ЗУ4	3410
:ЗУ5	3884
:ЗУ6	5612
:ЗУ7	2717
:ЗУ8	2833
:ЗУ9	3040
:ЗУ10	3179
:ЗУ11	3258
:ЗУ12	3470
:ЗУ13	3605
:ЗУ14	3627
:ЗУ15	4045
:ЗУ16	3349
:ЗУ17	8186
:ЗУ18	6909
:ЗУ19	6493
:ЗУ20	4603
:ЗУ21	4044
:ЗУ22	6474
:ЗУ23	10604
:ЗУ24	13030
:ЗУ25	5729
:ЗУ26	9689
:ЗУ27	1418
:ЗУ28	1497

:ЗУ29	1500
:ЗУ30	1500
:ЗУ31	1500
:ЗУ32	1500
:ЗУ33	1500
:ЗУ34	1500
:ЗУ35	1500
:ЗУ36	1500
:ЗУ37	1500
:ЗУ38	1500
:ЗУ39	1491
:ЗУ40	1499
:ЗУ41	1500
:ЗУ42	1489
:ЗУ43	1500
:ЗУ44	1499
:ЗУ45	1293
:ЗУ46	1291
:ЗУ47	1499
:ЗУ48	1500
:ЗУ49	1498
:ЗУ50	1477
:ЗУ51	1472
:ЗУ52	1527
:ЗУ53	2176
:ЗУ54	1855
:ЗУ55	2377
:ЗУ56	4584
:ЗУ57	2851
:ЗУ58	1644
:ЗУ59	1733
:ЗУ60	2492
:ЗУ61	1198
:ЗУ62	873
:ЗУ63	743
:ЗУ64	2627
:ЗУ65	15739
:ЗУ66	3113
:ЗУ67	24339
:ЗУ68	22964
:ЗУ69	1087

Предусматривается образование 69 земельных участков (общей площадью 269336 кв.м.):

- 69 земельных участков образовываются путем перераспределения 78 земельных участков с кадастровыми номерами:

13:23:0914110:573; 13:23:0914110:638; 13:23:0914110:584; 13:23:0914110:595; 13:23:0914110:606; 13:23:0914110:617; 13:23:0914110:628; 13:23:0914110:639; 13:23:0914110:648; 13:23:0914110:649; 13:23:0914110:574; 13:23:0914110:575; 13:23:0914110:576; 13:23:0914110:590; 13:23:0914110:591; 13:23:0914110:592; 13:23:0914110:593; 13:23:0914110:594; 13:23:0914110:596; 13:23:0914110:597; 13:23:0914110:598; 13:23:0914110:599; 13:23:0914110:600; 13:23:0914110:601; 13:23:0914110:602; 13:23:0914110:603; 13:23:0914110:604; 13:23:0914110:605; 13:23:0914110:607; 13:23:0914110:608; 13:23:0914110:609; 13:23:0914110:610; 13:23:0914110:611; 13:23:0914110:612; 13:23:0914110:613; 13:23:0914110:614; 13:23:0914110:615; 13:23:0914110:616; 13:23:0914110:618; 13:23:0914110:619; 13:23:0914110:620; 13:23:0914110:621; 13:23:0914110:622; 13:23:0914110:623; 13:23:0914110:624; 13:23:0914110:625; 13:23:0914110:626; 13:23:0914110:627; 13:23:0914110:629; 13:23:0914110:630; 13:23:0914110:631; 13:23:0914110:632; 13:23:0914110:633; 13:23:0914110:634; 13:23:0914110:635; 13:23:0914110:636; 13:23:0914110:577; 13:23:0914110:578; 13:23:0914110:579; 13:23:0914110:640; 13:23:0914110:589; 13:23:0914110:588; 13:23:0914110:587; 13:23:0914110:586; 13:23:0914110:585; 13:23:0914110:583; 13:23:0914110:582; 13:23:0914110:581; 13:23:0914110:580; 13:23:0914110:641; 13:23:0914110:646; 13:23:0914110:567; 13:23:0914110:642; 13:23:0914110:645; 13:23:0914110:644; 13:23:0914110:637; 13:23:0914110:643; 13:23:0914110:647.

Из 69 образуемых земельный участков:

- 54 участка малоэтажной индивидуальной жилой застройки;
- 5 участков для объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения
- 4 участка инженерной инфраструктуры
- 6 участков территории общего пользования;

Также предусмотрен сервитут сквозного проезда и прохода к существующим

Также предусмотрен сервитут сквозного проезда и прохода к существующим земельным участкам к северу от проектируемой территории.

Каталог участков сервитута сквозного проезда и прохода

Земельные участки публичных сервитутов сквозного прохода и проезда		
№ на плане	**Номер образуемого участка**	**Площадь сервитута**
68	1.1	147
68	1.2	326
68	1.3	5735
4	2	343
67	2	2932
69	3	1087

Земли, на которых не предусмотрено образование земельных участков, расположенные в границах территории в отношении которой подготовлена настоящая документация, могут использоваться заинтересованными лицами на основании разрешения на использование земель, выданного в порядке, установленном главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Цель использования: проезды и подъездные дороги. Перечень и сведения о площади территории, использование которой, осуществляется на основании разрешений уполномоченного органа приведены в таблице ниже.

Территории находящиеся в государственной собственности, для которых требуется разрешение на временное использование земель			
№ на плане	**Цель использования**	**Площадь, кв.м.**	**Примечания**
1	Проезды и подъездные дороги	162	Земли неразграниченной государственной собственности
2	Проезды и подъездные дороги	2324	Земли неразграниченной государственной собственности

5. Вид разрешенного использования образуемых земельных в соответствии с проектом планировки территории

Данным проектом предусмотрено два варианта проекта межевания территории (см лист ПМ-1-1 и ПМ1-2)

Вариант 1 (лист графической части ПМ-1-1)

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков

№ на плане	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	Обслуживание жилой застройки
:ЗУ2	Обслуживание жилой застройки
:ЗУ3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
:ЗУ4	Общественное питание
:ЗУ5	Коммунальное обслуживание
:ЗУ6	Блокированная жилая застройка
:ЗУ7	Блокированная жилая застройка
:ЗУ8	Блокированная жилая застройка
:ЗУ9	Блокированная жилая застройка
:ЗУ10	Блокированная жилая застройка
:ЗУ11	Блокированная жилая застройка
:ЗУ12	Блокированная жилая застройка
:ЗУ13	Блокированная жилая застройка
:ЗУ14	Блокированная жилая застройка
:ЗУ15	Блокированная жилая застройка
:ЗУ16	Блокированная жилая застройка
:ЗУ17	Блокированная жилая застройка
:ЗУ18	Блокированная жилая застройка
:ЗУ19	Блокированная жилая застройка
:ЗУ20	Блокированная жилая застройка
:ЗУ21	Блокированная жилая застройка
:ЗУ22	Блокированная жилая застройка
:ЗУ23	Блокированная жилая застройка
:ЗУ24	Блокированная жилая застройка
:ЗУ25	Блокированная жилая застройка
:ЗУ26	Блокированная жилая застройка
:ЗУ27	Блокированная жилая застройка
:ЗУ28	Блокированная жилая застройка
:ЗУ29	Блокированная жилая застройка
:ЗУ30	Блокированная жилая застройка

:ЗУ31	Блокированная жилая застройка
:ЗУ32	Блокированная жилая застройка
:ЗУ33	Блокированная жилая застройка
:ЗУ34	Блокированная жилая застройка
:ЗУ35	Блокированная жилая застройка
:ЗУ36	Блокированная жилая застройка
:ЗУ37	Блокированная жилая застройка
:ЗУ38	Блокированная жилая застройка
:ЗУ39	Блокированная жилая застройка
:ЗУ40	Блокированная жилая застройка
:ЗУ41	Блокированная жилая застройка
:ЗУ42	Блокированная жилая застройка
:ЗУ43	Блокированная жилая застройка
:ЗУ44	Блокированная жилая застройка
:ЗУ45	Блокированная жилая застройка
:ЗУ46	Блокированная жилая застройка
:ЗУ47	Блокированная жилая застройка
:ЗУ48	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ49	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ50	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ51	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ52	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ53	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ54	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ55	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ56	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ57	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ58	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ59	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ60	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ61	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ62	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ63	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ64	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ65	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ66	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ67	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ68	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ69	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ70	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ71	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ72	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ73	Коммунальное обслуживание
:ЗУ74	Блокированная жилая застройка

:ЗУ75	Блокированная жилая застройка
:ЗУ76	Блокированная жилая застройка
:ЗУ77	Блокированная жилая застройка
:ЗУ78	Блокированная жилая застройка
:ЗУ79	Блокированная жилая застройка
:ЗУ80	Блокированная жилая застройка
:ЗУ81	Блокированная жилая застройка
:ЗУ82	Блокированная жилая застройка
:ЗУ83	Блокированная жилая застройка
:ЗУ84	Блокированная жилая застройка
:ЗУ85	Блокированная жилая застройка
:ЗУ86	Блокированная жилая застройка
:ЗУ87	Блокированная жилая застройка
:ЗУ88	Блокированная жилая застройка
:ЗУ89	Блокированная жилая застройка
:ЗУ90	Религиозное использование
:ЗУ91	Коммунальное обслуживание
:ЗУ92	Коммунальное обслуживание
:ЗУ93	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ94	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ95	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ96	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ97	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ98	Земельные участки (территории) общего пользования

Вариант 2 (лист графической части ПМ-1-2)

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков

№ на плане	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	Обслуживание жилой застройки
:ЗУ2	Обслуживание жилой застройки
:ЗУ3	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
:ЗУ4	Общественное питание
:ЗУ5	Коммунальное обслуживание
:ЗУ6	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ7	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ8	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ9	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ10	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ11	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ12	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ13	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ14	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ15	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ16	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ17	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ18	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ19	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ20	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ21	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ22	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ23	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ24	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ25	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ26	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ27	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ28	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ29	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ30	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ31	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ32	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ33	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ34	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ35	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ36	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ37	Для индивидуального жилищного строительства

:ЗУ38	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ39	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ40	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ41	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ42	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ43	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ44	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ45	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ46	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ47	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ48	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ49	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ50	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ51	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ52	Коммунальное обслуживание
:ЗУ53	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ54	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ55	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ56	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ57	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ58	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ59	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ60	Для индивидуального жилищного строительства
:ЗУ61	Религиозное использование
:ЗУ62	Коммунальное обслуживание
:ЗУ63	Коммунальное обслуживание
:ЗУ64	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ65	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ66	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ67	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ68	Земельные участки (территории) общего пользования
:ЗУ69	Земельные участки (территории) общего пользования

7. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защищенных лесов

Подготовка проекта межевания территории не осуществляется в целях определения месторасположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков

8. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Данным проектом предусмотрено два варианта проекта межевания территории (см лист ПМ-1-1 и ПМ1-2)

Вариант 1 (лист графической части ПМ-1-1)

Каталог координат поворотных точек территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ поворотной точки	Координаты поворотных точек	
	X	Y
1	391503.45	1286591.86
2	391533.85	1286568.50
3	391551.03	1286557.18
4	391580.07	1285751.74
5	391648.77	1286551.68
6	391704.84	1286555.24
7	391722.93	1286478.20
8	391735.64	1286418.79
9	391751.89	1286418.90
10	391761.07	1286194.65
10а	391772.67	1286167.30
11	391818.39	1286182.95
12	391826.18	1286141.27
13	391810.77	1286092.97
14	391838.15	1285945.79
15	391892.54	1285807.87
16	391933.48	1285609.80
17	391911.79	1285573.90
18	391920.90	1285463.50
19	391836.80	1285437.68

20	391823.92	1285461.51
21	391757.00	1285506.55
22	391568.18	1285686.30
23	391580.07	1285751.74
24	391679.83	1285796.50
25	391611.72	1286163.06
26	391534.48	1286179.07
27	391433.27	1286152.71
28	391407.28	1286319.43
29	391457.67	1286409.06
30	391549.31	1286480.53
31	391537.72	1286531.12

Вариант 2 (лист графической части ПМ-1-2)

Каталог координат поворотных точек территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ поворотной точки	**Координаты поворотных точек**	
	X	**Y**
1	391503.45	1286591.86
2	391533.85	1286568.50
3	391551.03	1286557.18
4	391580.07	1285751.74
5	391648.77	1286551.68
6	391704.84	1286555.24
7	391722.93	1286478.20
8	391735.64	1286418.79
9	391751.89	1286418.90
10	391761.07	1286194.65
10а	391772.67	1286167.30
11	391818.39	1286182.95
12	391826.18	1286141.27
13	391810.77	1286092.97
14	391838.15	1285945.79
15	391892.54	1285807.87
16	391933.48	1285609.80
17	391911.79	1285573.90
18	391920.90	1285463.50
19	391836.80	1285437.68
20	391823.92	1285461.51
21	391757.00	1285506.55
22	391568.18	1285686.30
23	391580.07	1285751.74

24	391679.83	1285796.50
25	391611.72	1286163.06
26	391534.48	1286179.07
27	391433.27	1286152.71
28	391407.28	1286319.43
29	391457.67	1286409.06
30	391549.31	1286480.53
31	391537.72	1286531.12

Приложение 1

Свидетельство о допуске к определенному виду работ СРО

Приложение 2

Выписки из государственного кадастра недвижимости

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506045			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:567**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	18.07.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1087 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506045			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:567**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506045			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:567**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

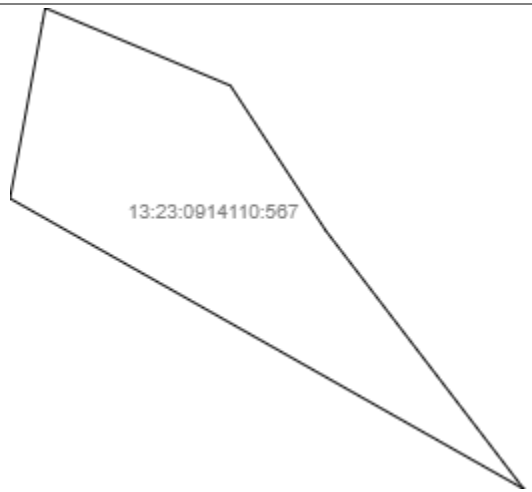
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506045			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:567**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506045			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:567**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391537.72	1286531.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391558.39	1286534.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391560.19	1286535.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391551.03	1286557.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391533.85	1286568.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391503.45	1286591.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:573

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1488 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	698392.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:573

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:573-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

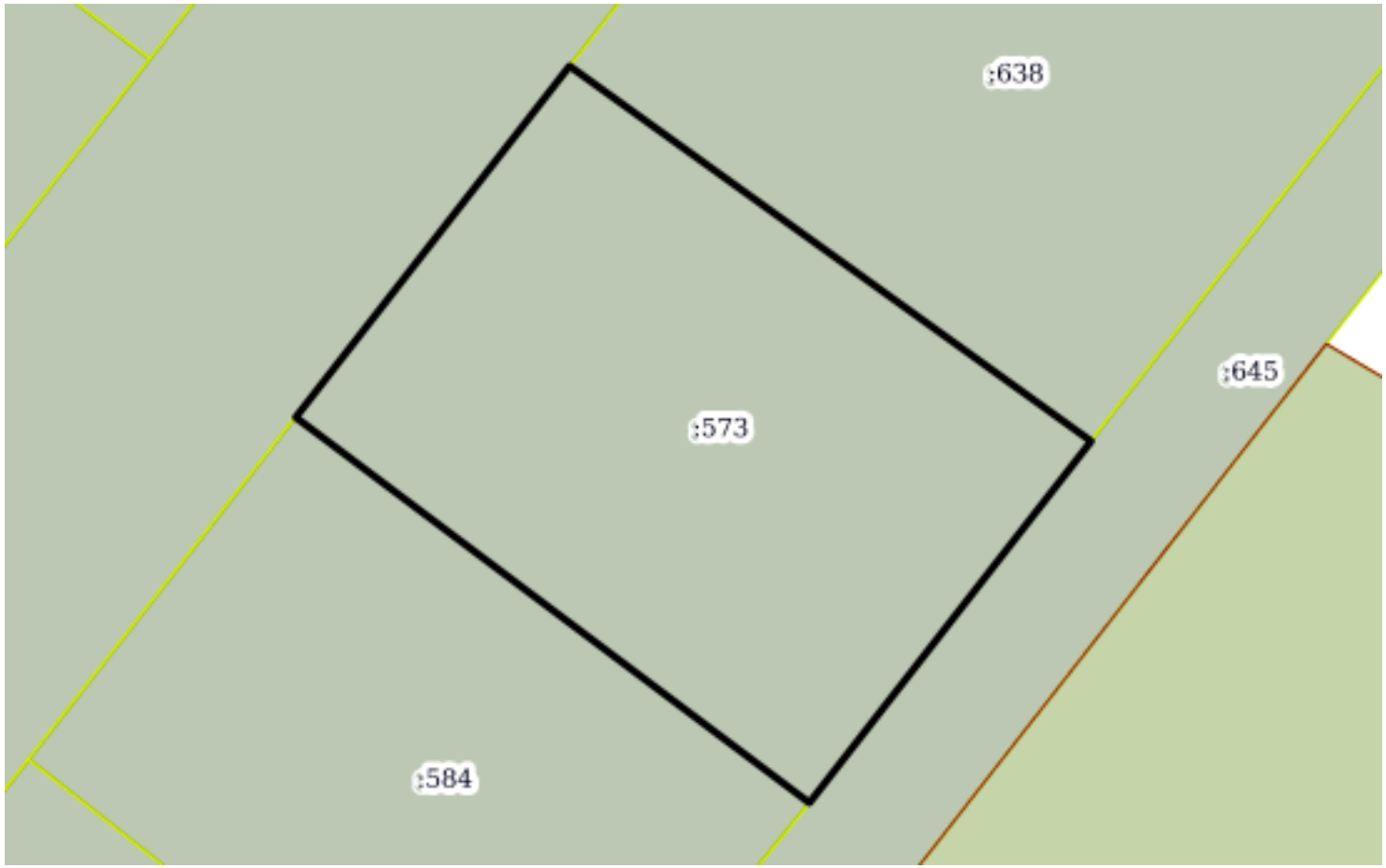
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:573

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:574

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:574

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:574-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

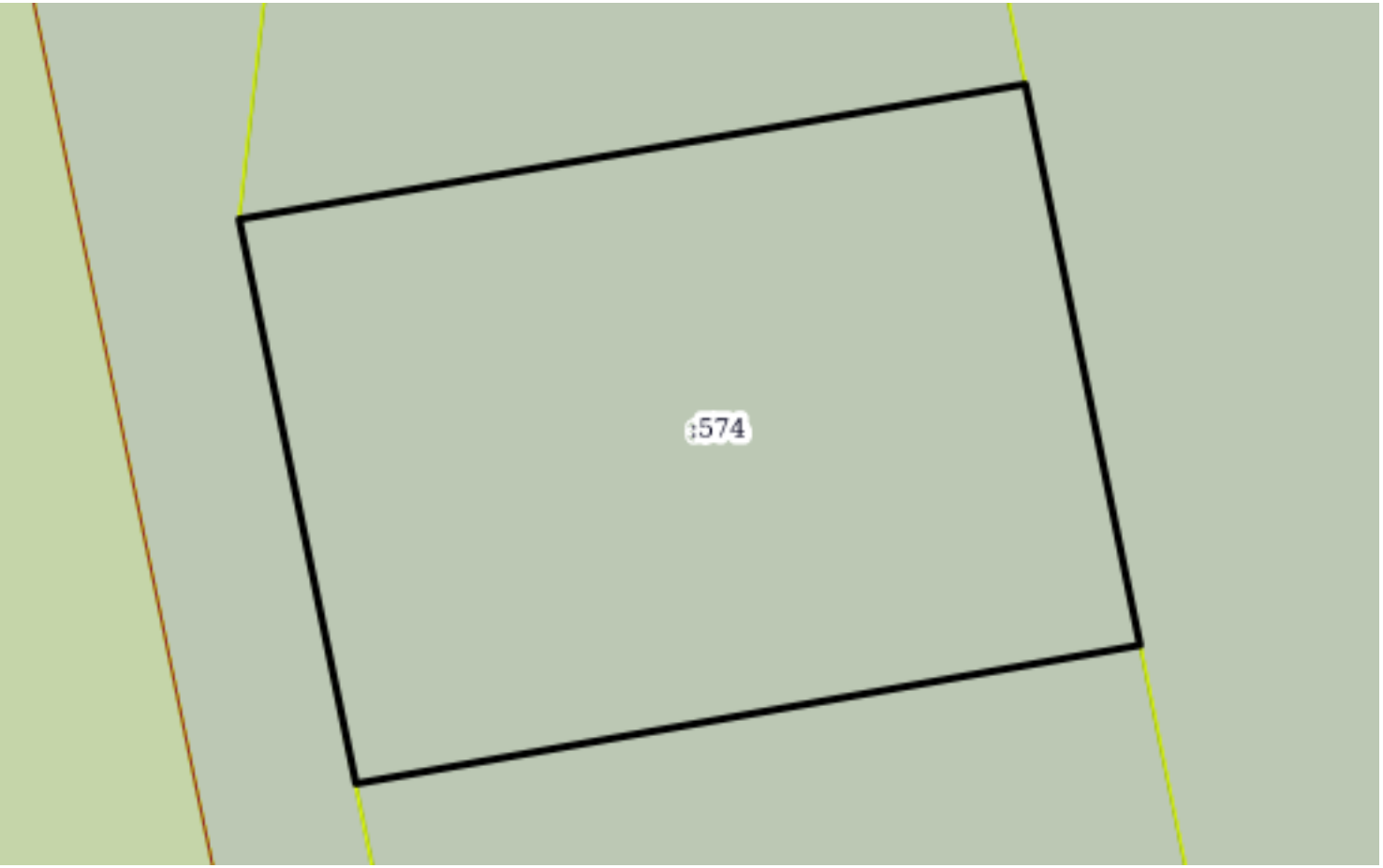
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:574

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:575

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1484 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб:	696515.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:575

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:575-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

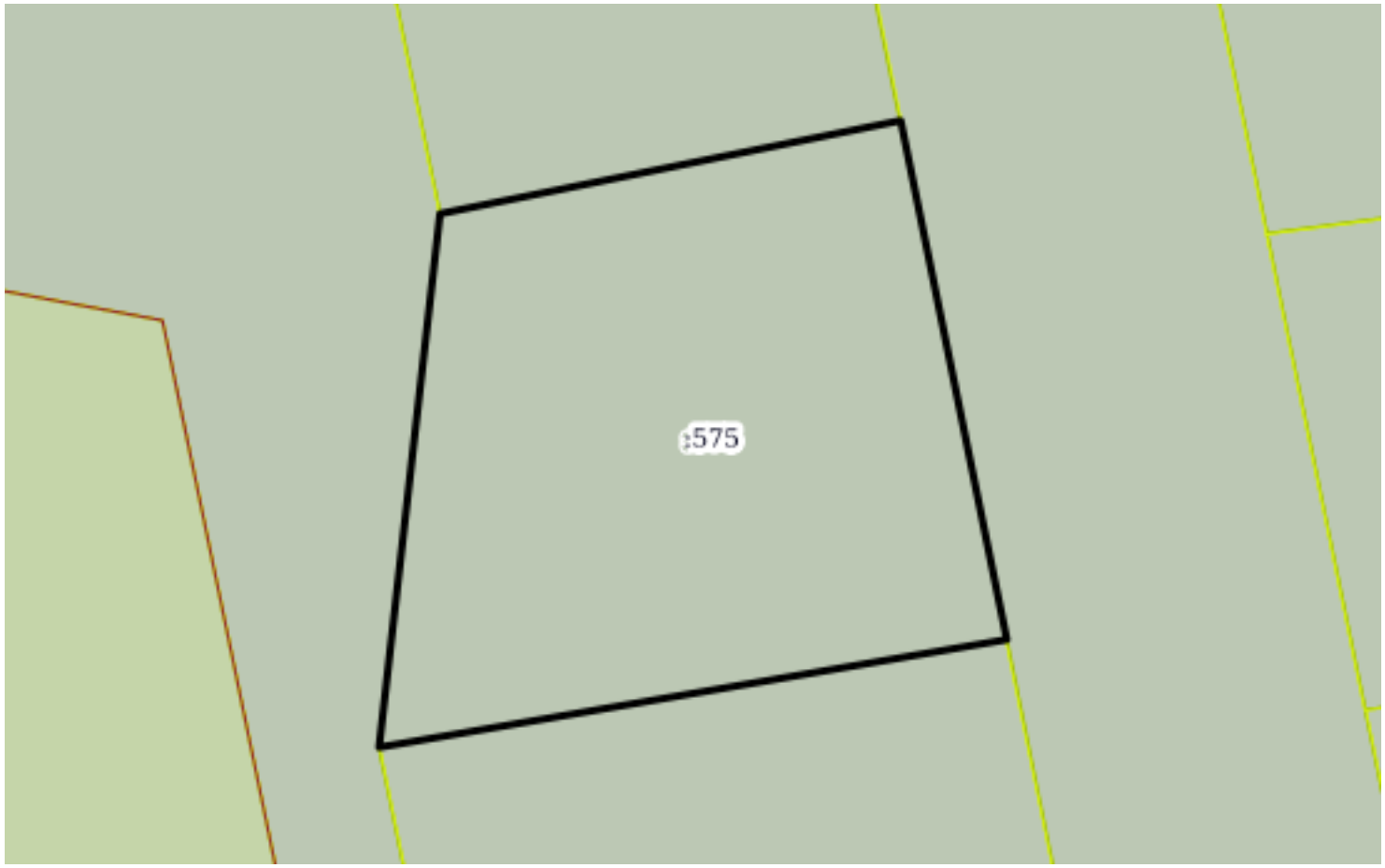
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:575

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:576

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:576

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:576-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

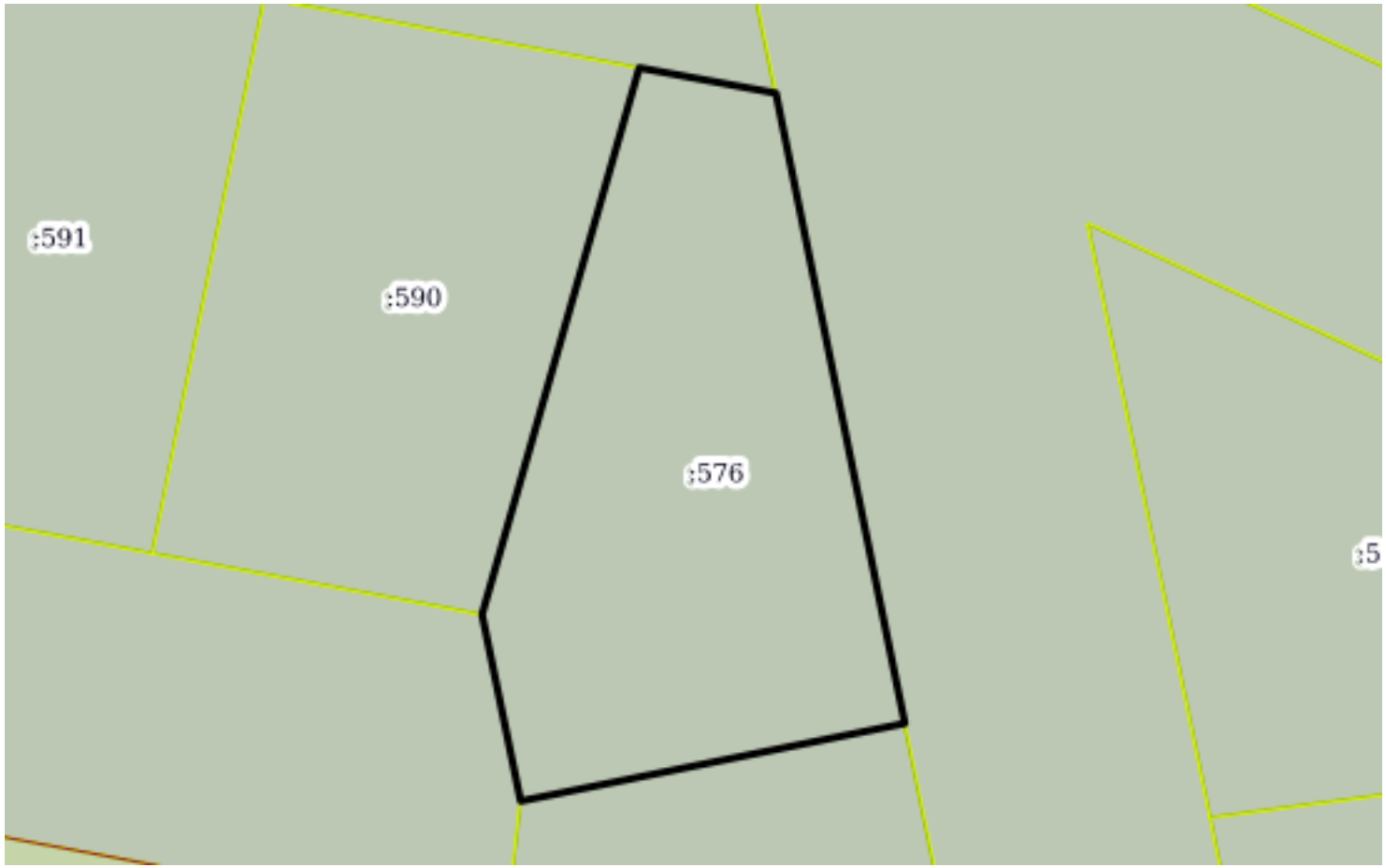
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:576

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	5017 +/- 25кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	18180203.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:388, 13:23:0914110:427
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Дошкольное, начальное и среднее общее образование
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:577-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

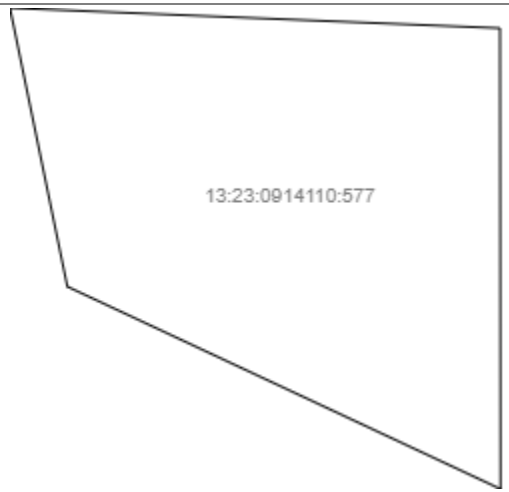
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

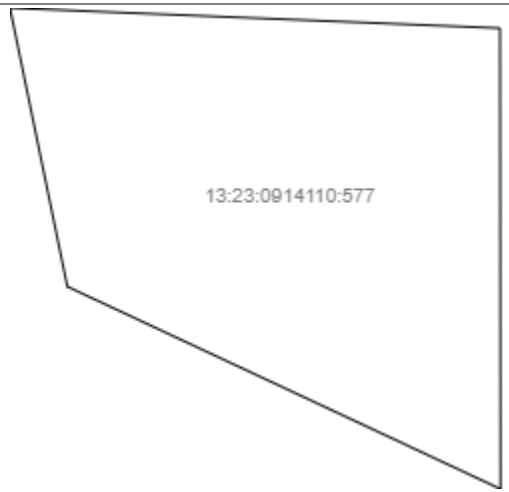
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391747.13	1286212.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391743.64	1286296.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391663.95	1286297.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391698.95	1286221.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:577/1**	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	417	
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 02.10.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764275			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:577**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
5	391731.16	1286296.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391731.16	1286296.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391699.83	1286297.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391674.54	1286288.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391677.54	1286278.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:578

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	5257 +/- 25
Кадастровая стоимость, руб:	16925805.19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Обслуживание жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:578

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:578-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

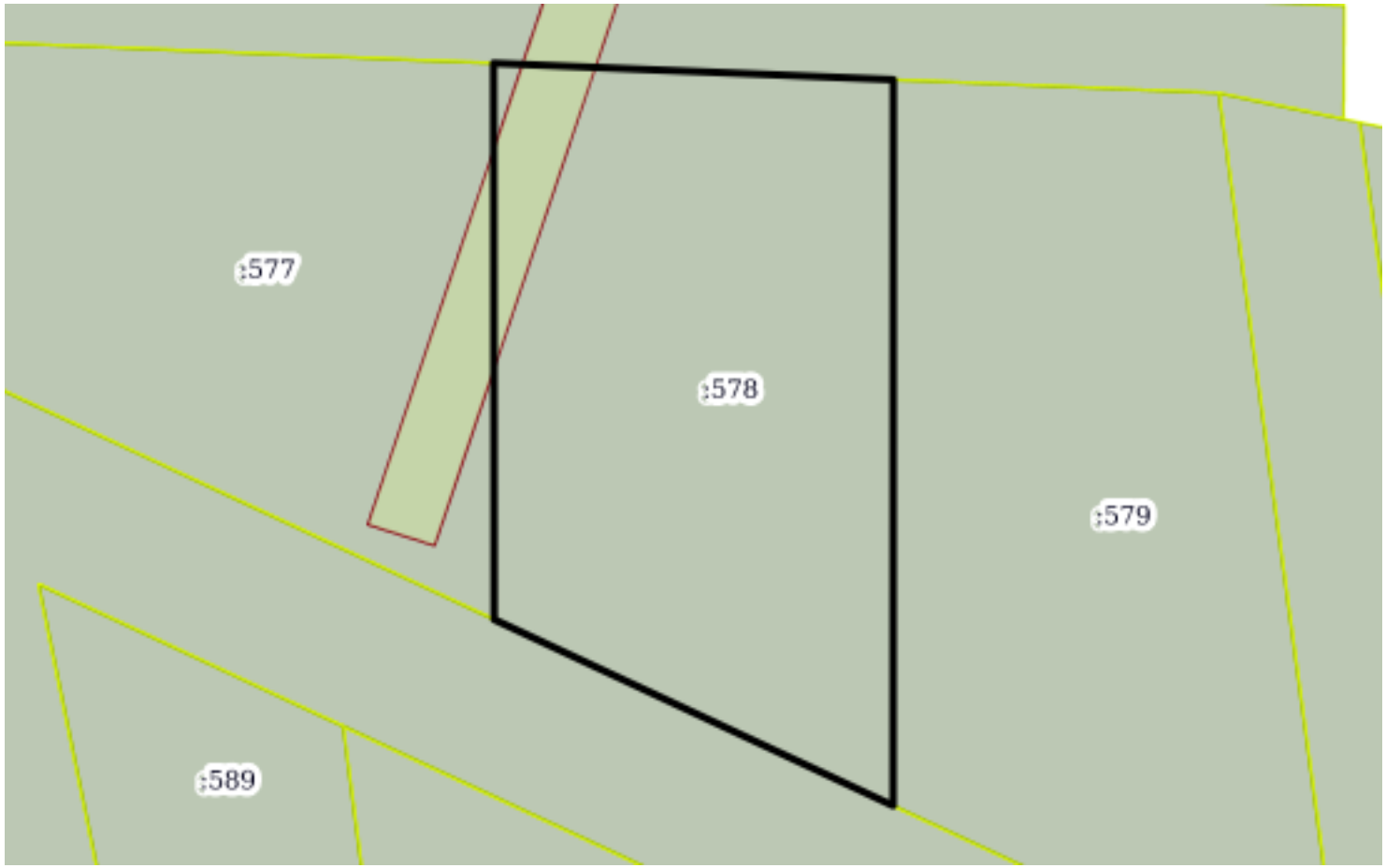
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:578

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:579

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	6427 +/- 28
Кадастровая стоимость, руб:	20692819.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Обслуживание жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:579

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:579-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

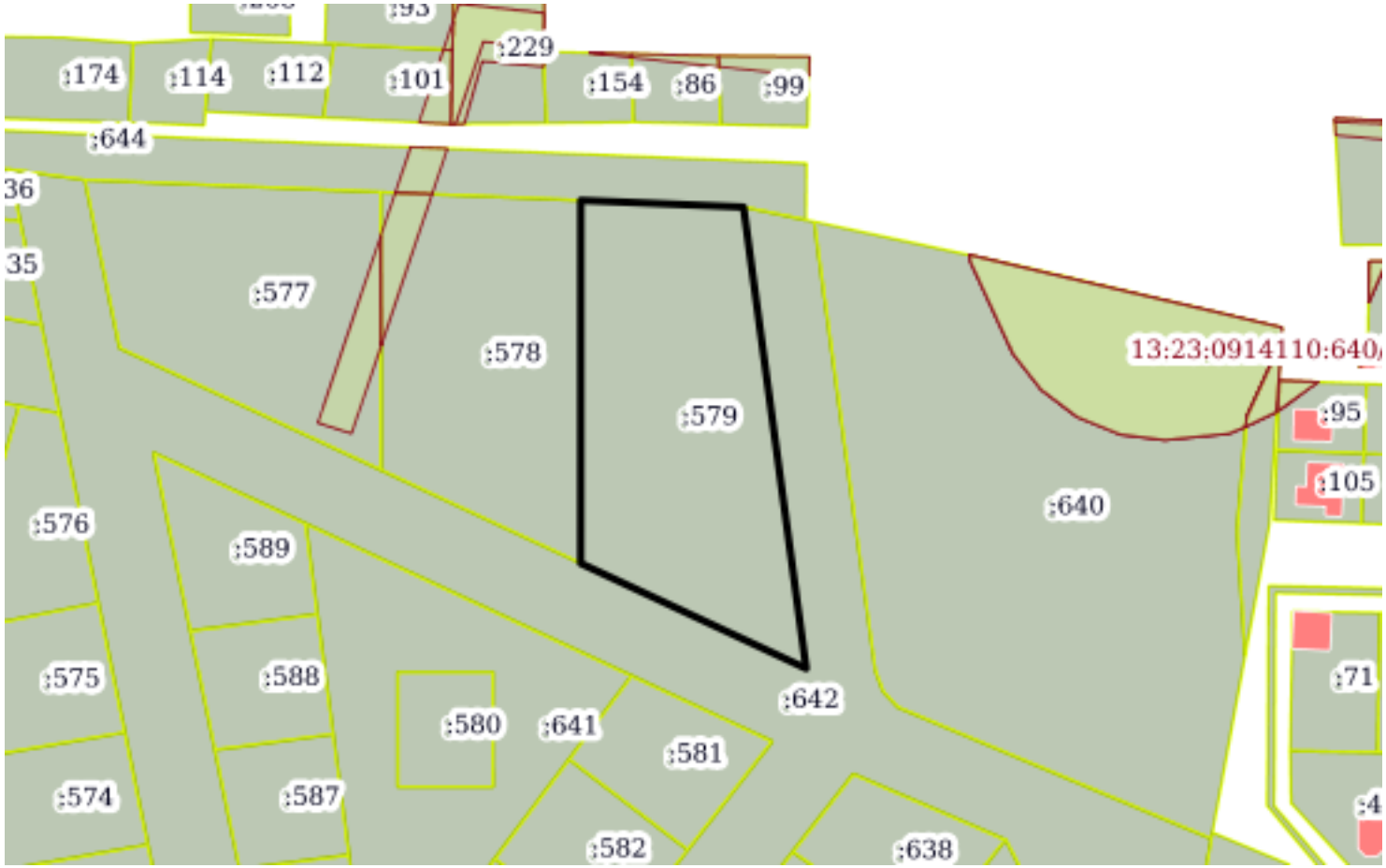
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:579

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:580

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	899 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб:	3257724.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Религиозное использование
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:580

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:580-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

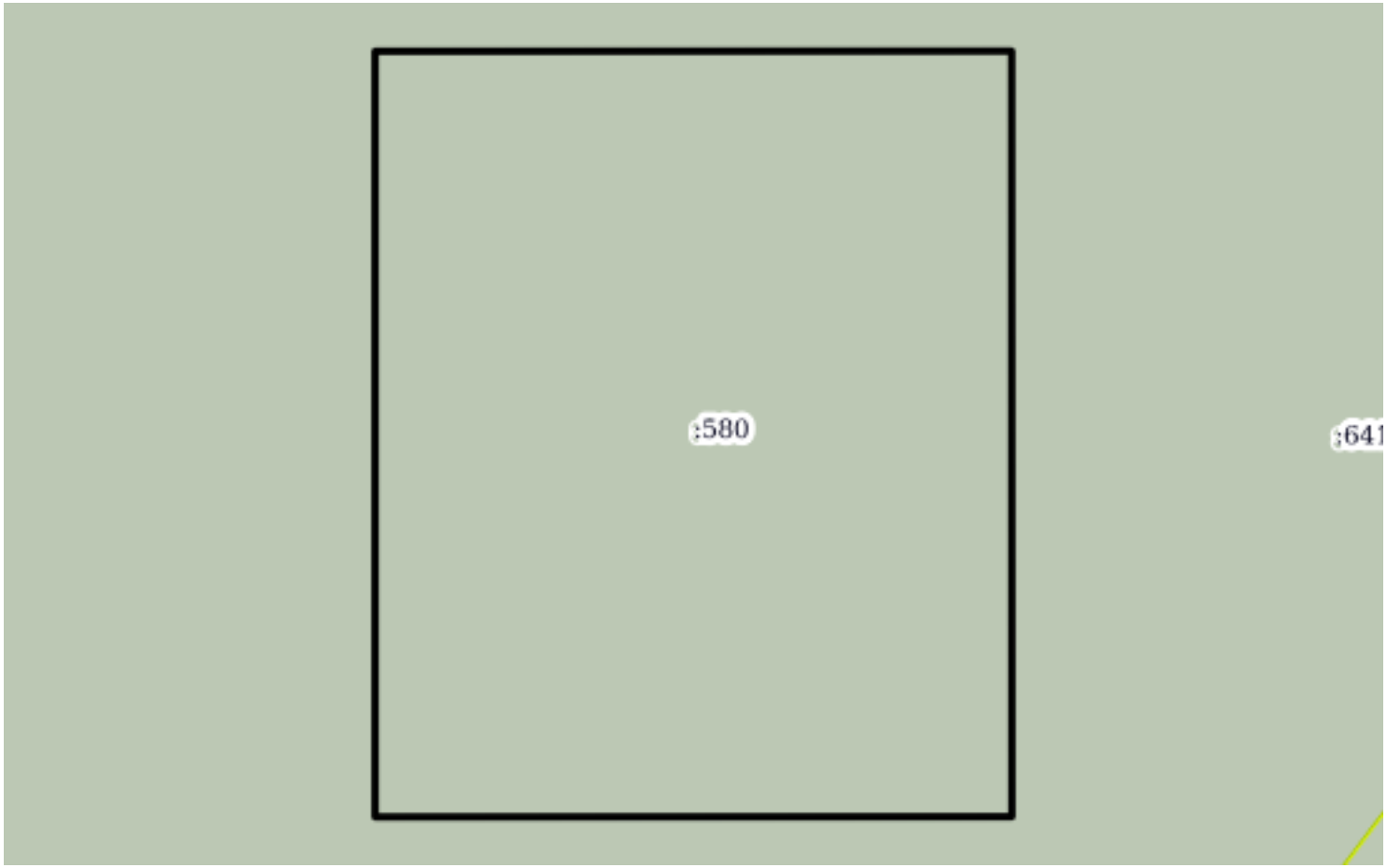
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:580

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764302			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:581**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1498 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703086.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:401, 13:23:0914110:422, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764302			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:581**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764302			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:581**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764302			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:581**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:581-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

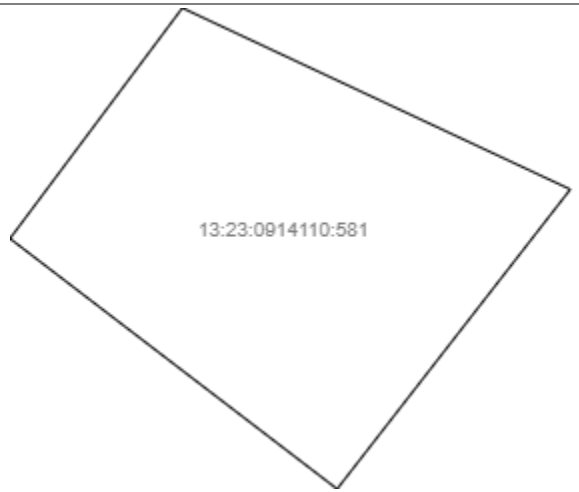
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764302			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:581**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764302			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:581**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391581.16	1286350.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391605.11	1286368.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391586.27	1286409.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391555.15	1286384.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:582

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1496 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	702147.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:582

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:582-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

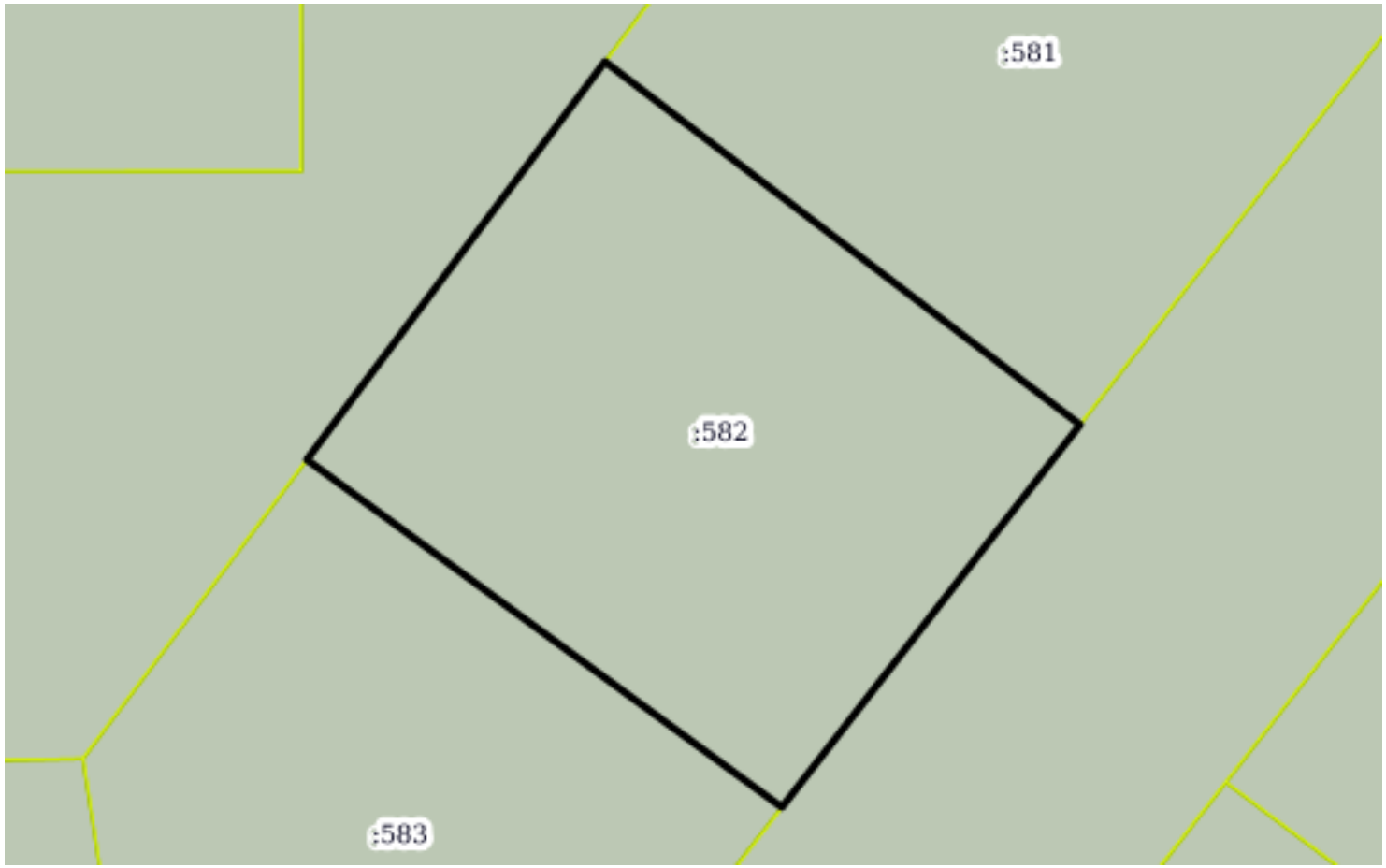
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:582

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:583

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1499 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:583

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:583-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

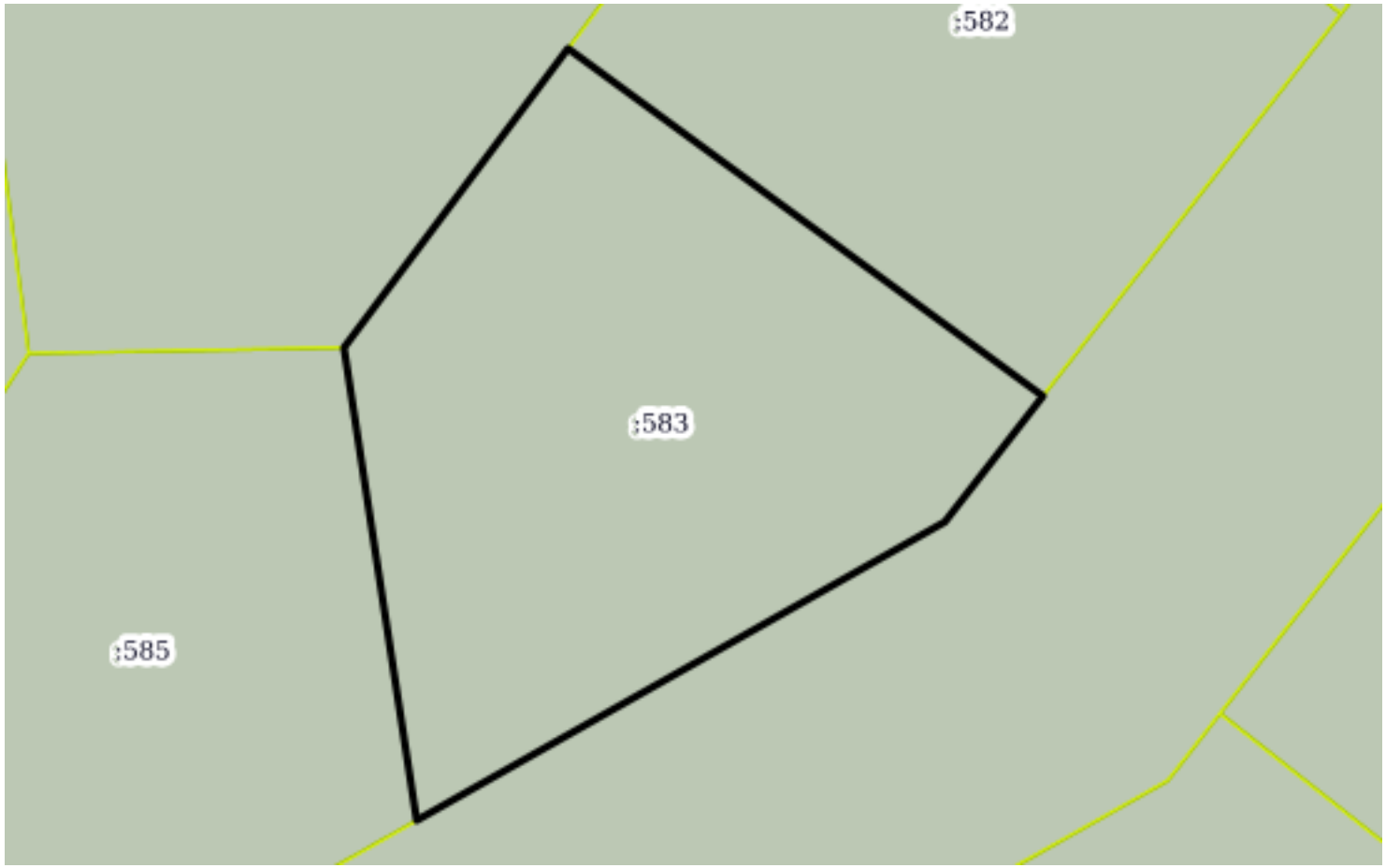
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:583

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764444			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:584**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1445 +/- 13кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	678210.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:403, 13:23:0914110:404, 13:23:0914110:405, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764444			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:584**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764444			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:584**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764444			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:584**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:584-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

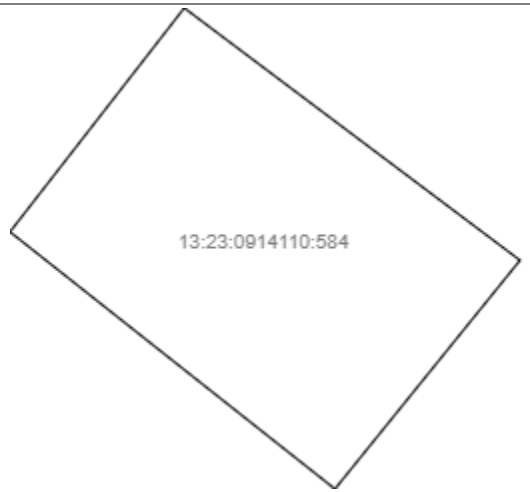
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764444			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:584**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289764444			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:584**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391529.52	1286395.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391501.91	1286432.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391476.89	1286411.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391505.02	1286376.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244519			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:585**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1456 +/- 13кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	683373.6
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:396, 13:23:0914110:397, 13:23:0914110:398, 13:23:0914110:422
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244519			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:585**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244519			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:585**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244519			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:585**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:585-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

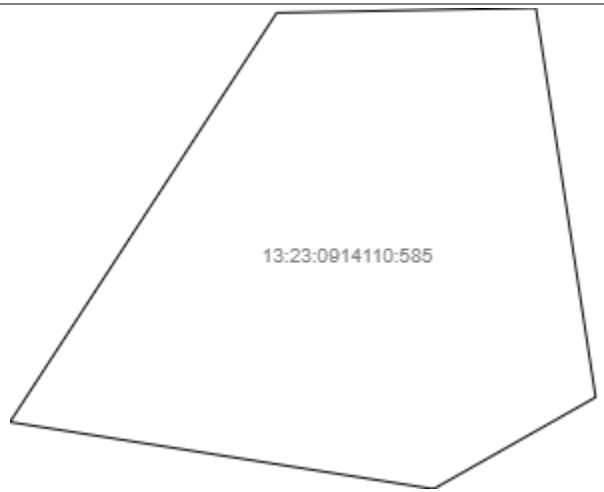
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244519			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:585**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244519			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:585**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391495.2	1286267.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391530.8	1286290.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391531.22	1286313.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391497.36	1286318.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391489.38	1286304.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244498			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:586**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1202 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	564158.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:395, 13:23:0914110:396, 13:23:0914110:422
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244498			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:586**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244498			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:586**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244498			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:586**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:586-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

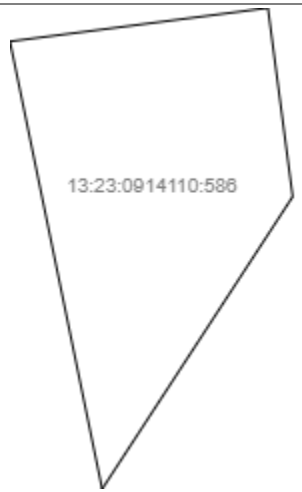
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244498			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:586**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244498			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:586**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391553.78	1286287.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391530.8	1286290.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391495.2	1286267.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391549.71	1286256.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:587

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1149 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб:	539283.15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:587

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:587-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

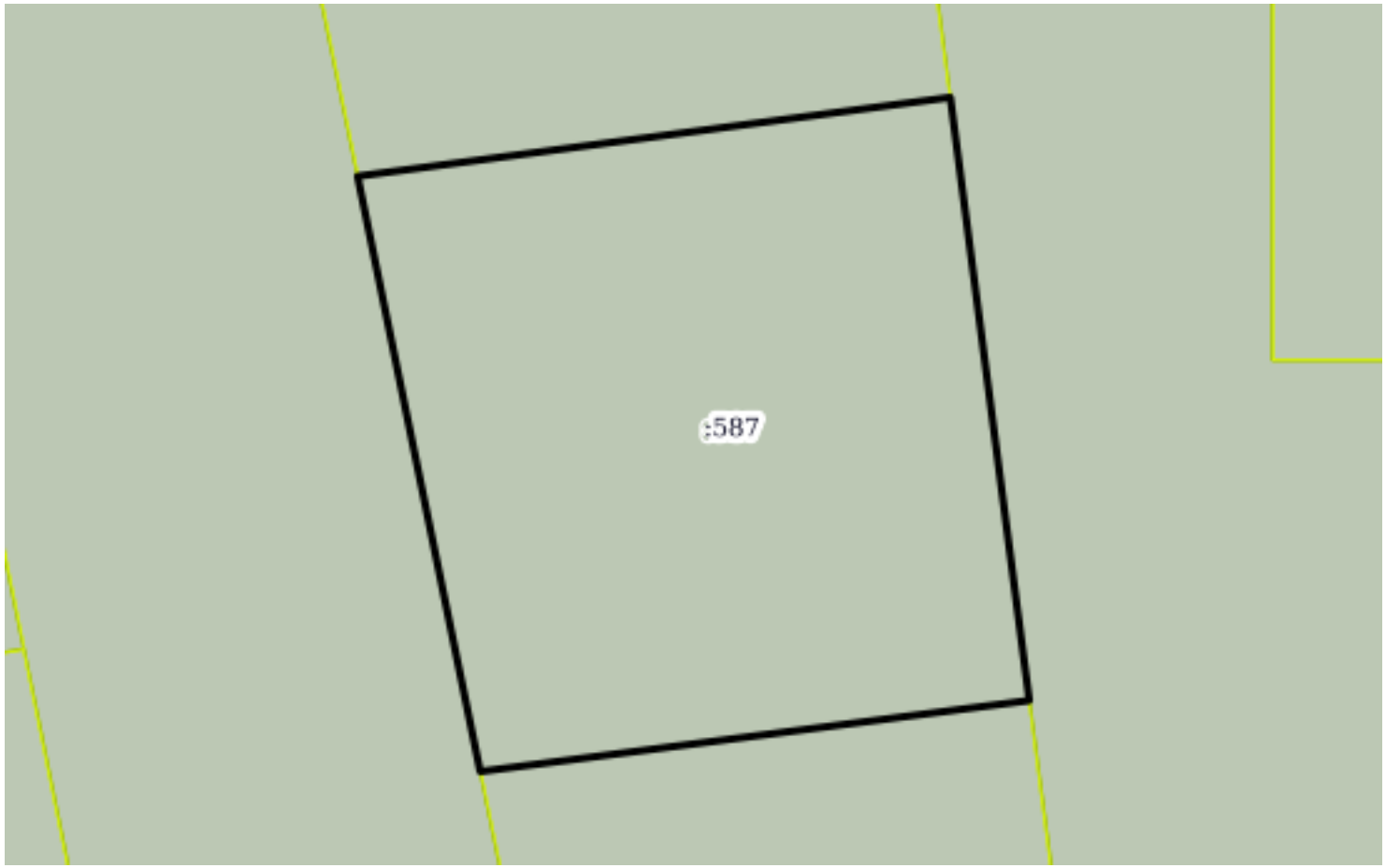
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:587

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:588

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1235 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб:	579647.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:588

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:588-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

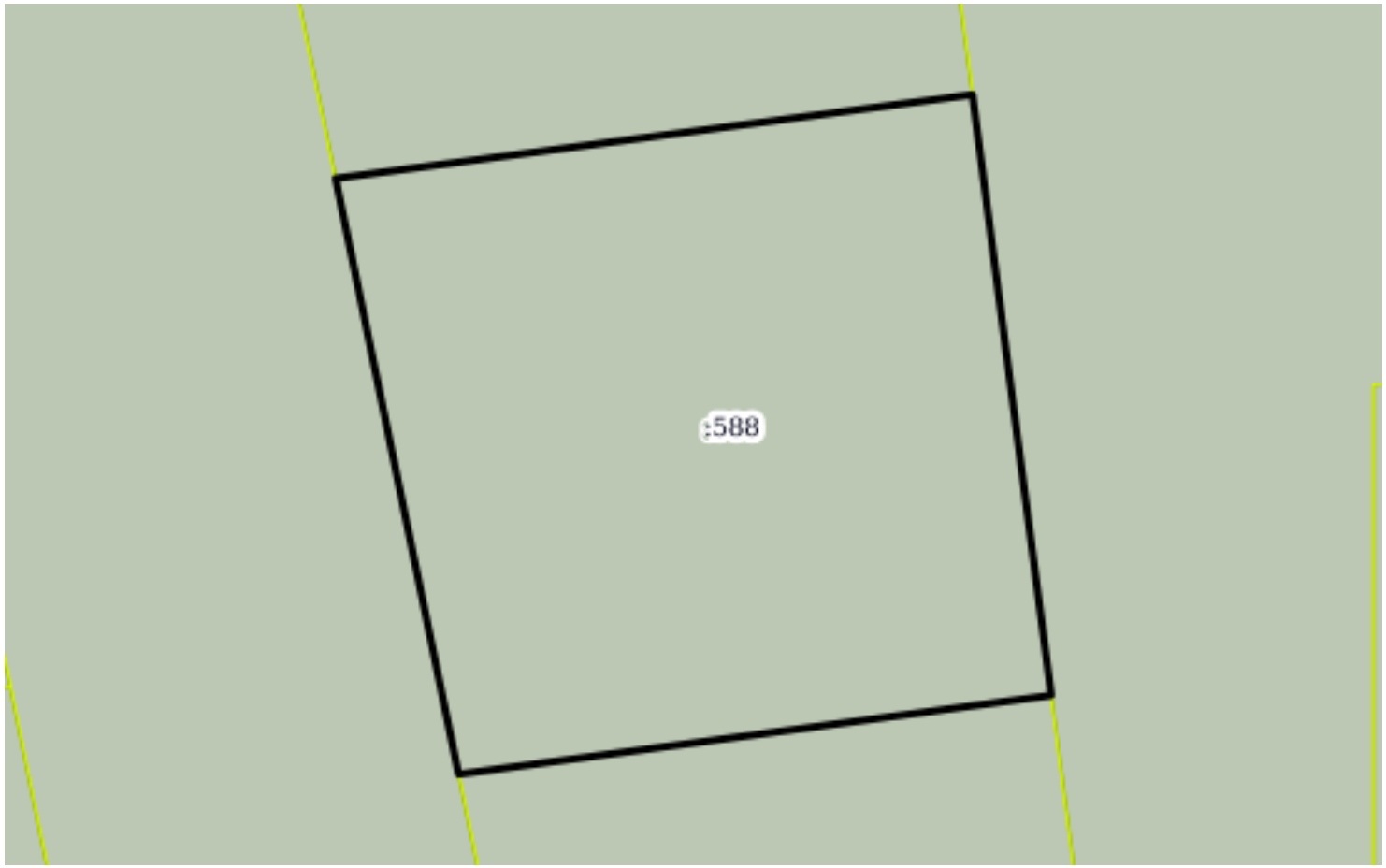
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:588

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244540			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:589**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1488 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	698392.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:392, 13:23:0914110:393, 13:23:0914110:422, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244540			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:589**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244540			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:589**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244540			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:589**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:589-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

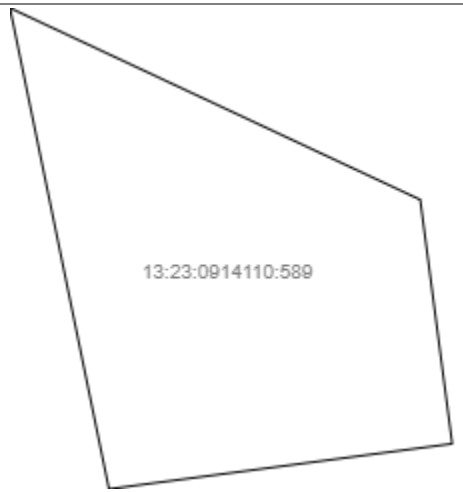
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244540			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:589**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290244540			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:589**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391669.02	1286231.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391648.67	1286275.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391622.76	1286278.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391617.96	1286242.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289863179			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:590**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:379, 13:23:0914110:417, 13:23:0914110:418, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289863179			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:590**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289863179			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:590**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289863179			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:590**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:590-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289863179			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:590**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289863179			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:590**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391635.42	1286179.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391640.68	1286151.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391688.4	1286160.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391682.41	1286193.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876306			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:591**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1499 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:378, 13:23:0914110:379, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876306			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:591**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876306			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:591**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876306			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:591**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:591-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876306			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:591**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876306			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:591**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391688.4	1286160.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391640.68	1286151.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391646.31	1286121.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391694.03	1286130.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:592

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1499 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:592

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:592-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:592

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503247			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:593**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1497 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	702616.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:339, 13:23:0914110:376, 13:23:0914110:377, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503247			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:593**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503247			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:593**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503247			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:593**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:593-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

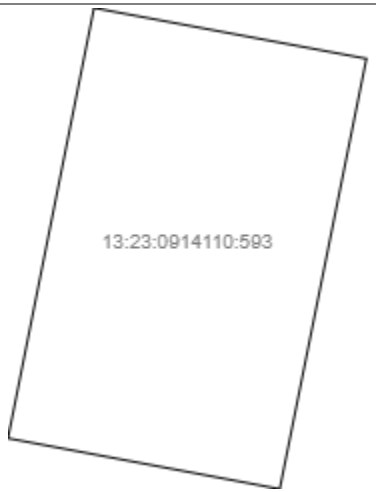
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503247			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:593**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503247			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:593**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391699.65	1286100.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391651.93	1286090.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391657.55	1286060.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391705.27	1286070.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876328			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:594**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1499 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:339, 13:23:0914110:374, 13:23:0914110:375, 13:23:0914110:376, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876328			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:594**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876328			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:594**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876328			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:594**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:594-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

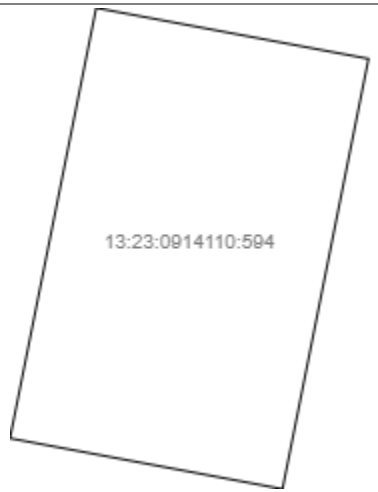
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876328			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:594**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876328			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:594**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391657.55	1286060.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391663.17	1286030.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391710.9	1286039.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391705.27	1286070.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289501982			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:595**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:405, 13:23:0914110:406, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289501982			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:595**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289501982			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:595**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289501982			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:595**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:595-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

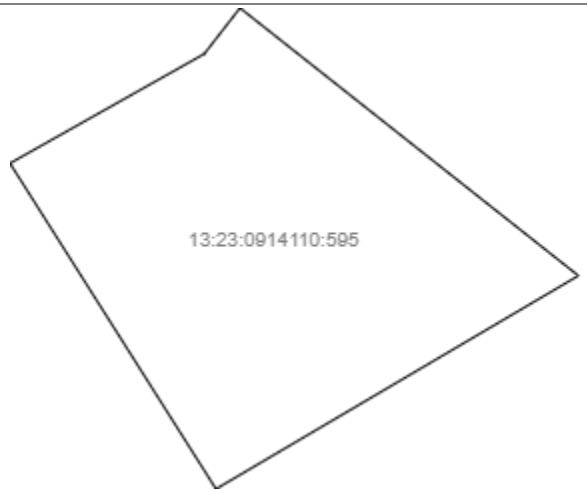
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289501982			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:595**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289501982			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:595**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391476.89	1286411.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391454.48	1286373.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391488.7	1286352.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391500.2	1286372.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391505.02	1286376.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502057			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:596**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1498 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703086.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:339, 13:23:0914110:373, 13:23:0914110:374, 13:23:0914110:375, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502057			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:596**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502057			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:596**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502057			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:596**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:596-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

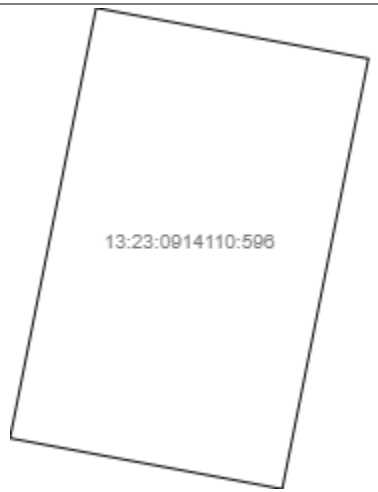
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502057			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:596**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502057			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:596**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391710.9	1286039.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391663.17	1286030.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391668.8	1286000	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391716.52	1286009.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:597**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1499 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:338, 13:23:0914110:339, 13:23:0914110:372, 13:23:0914110:373, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:597**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:597**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:597**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:597-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

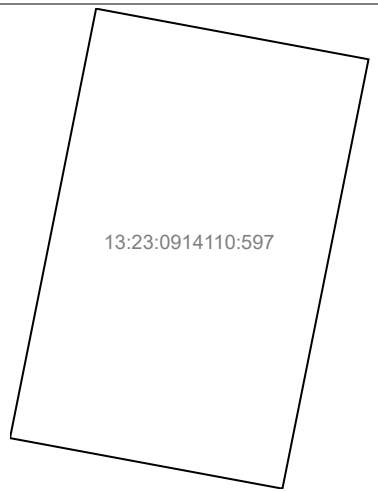
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:597**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:597**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391668.8	1286000	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391674.42	1285969.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391722.15	1285979.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391716.52	1286009.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254812			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:598**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1498 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703086.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:337, 13:23:0914110:338, 13:23:0914110:371, 13:23:0914110:372, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254812			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:598**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254812			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:598**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254812			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:598**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:598-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

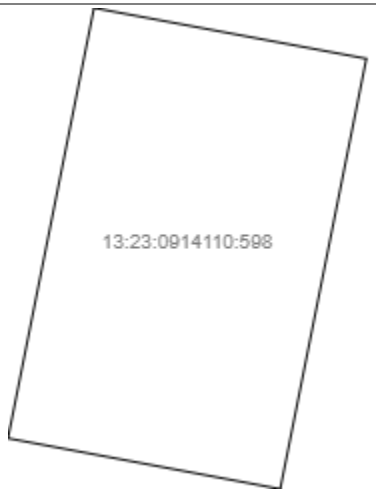
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254812			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:598**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254812			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:598**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391722.15	1285979.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391674.42	1285969.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391680.04	1285939.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391727.77	1285949.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:599

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1497 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	702616.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:599

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:599-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

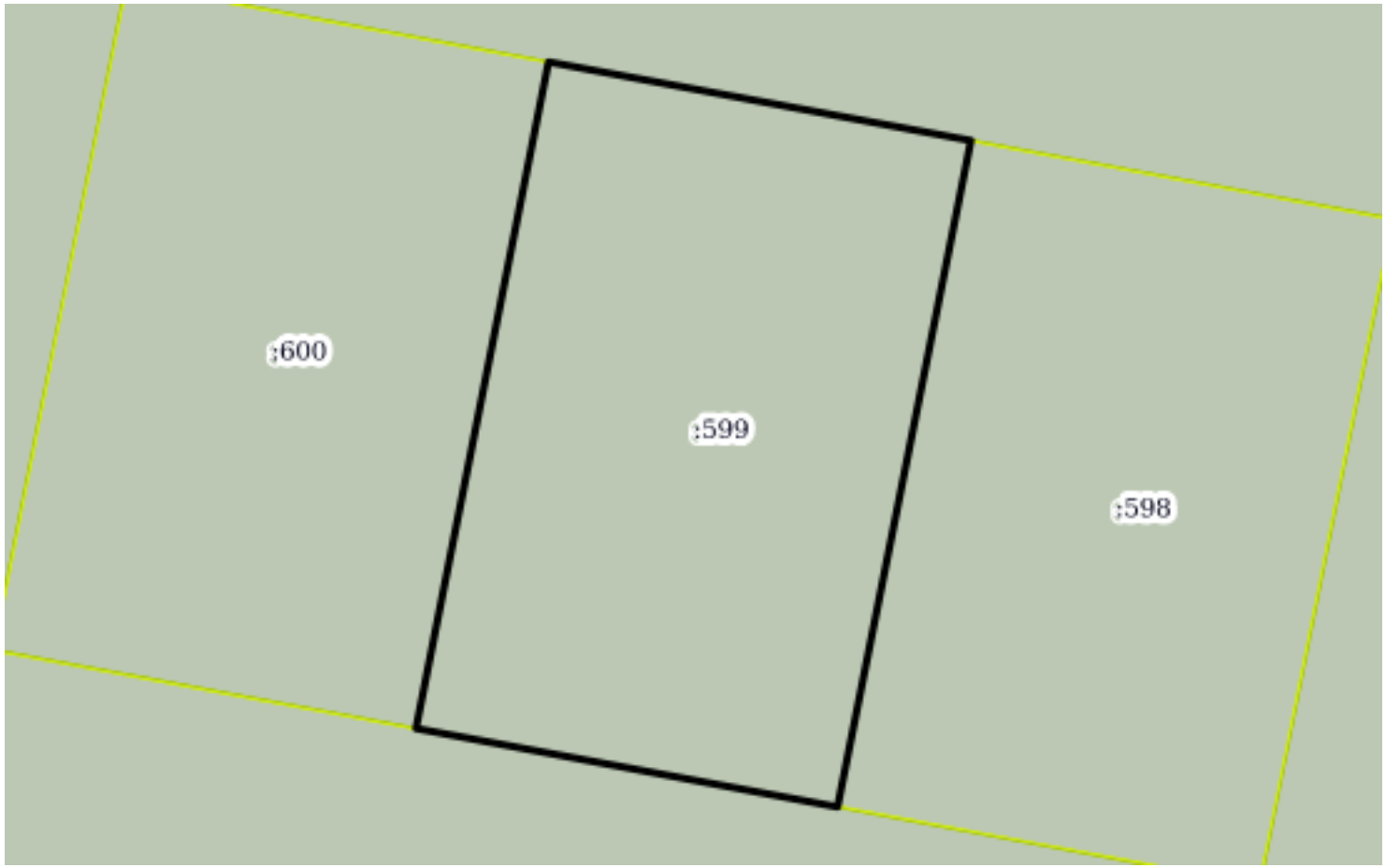
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:599

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779699			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:600**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1499 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:370, 13:23:0914110:371, 13:23:0914110:421, 13:23:0914110:426, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779699			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:600**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779699			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:600**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779699			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:600**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:600-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

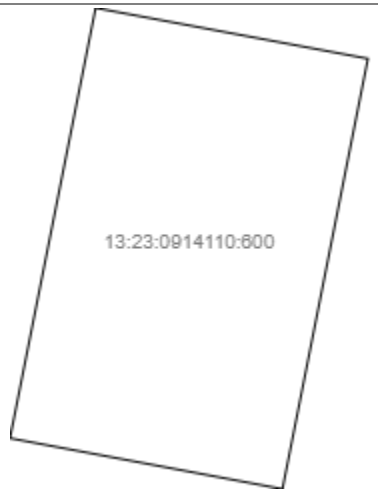
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779699			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:600**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779699			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:600**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391733.4	1285918.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391685.66	1285909.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391691.29	1285878.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391739.02	1285888.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502123			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:601**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1499 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:370, 13:23:0914110:421, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502123			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:601**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502123			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:601**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502123			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:601**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:601-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

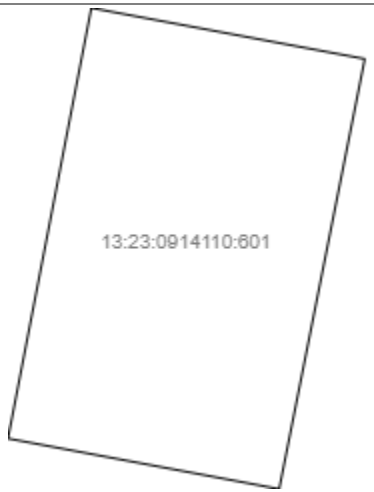
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502123			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:601**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502123			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:601**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391691.29	1285878.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391696.89	1285848.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391744.67	1285858.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391739.02	1285888.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254941			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:602**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1499 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:369, 13:23:0914110:370, 13:23:0914110:421, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254941			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:602**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254941			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:602**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254941			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:602**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:602-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254941			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:602**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290254941			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:602**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391744.67	1285858.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391696.89	1285848.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391702.49	1285818.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391750.32	1285827.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503410			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:603**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:421, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503410			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:603**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503410			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:603**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503410			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:603**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:603-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

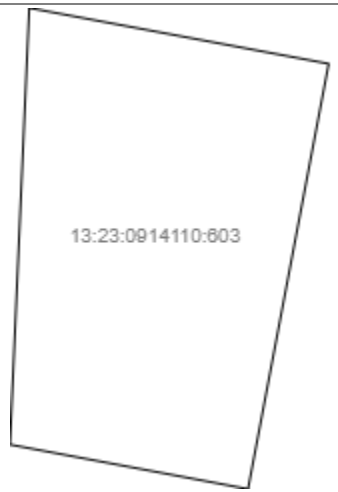
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503410			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:603**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289503410			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:603**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391702.49	1285818.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391707.48	1285791.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391756.59	1285793.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391750.32	1285827.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257772			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:604**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	7232 +/- 30кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3394339.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:328, 13:23:0914110:329, 13:23:0914110:330, 13:23:0914110:331, 13:23:0914110:365, 13:23:0914110:367, 13:23:0914110:368, 13:23:0914110:421, 13:23:0914110:425, 13:23:0914110:428, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257772			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:604**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257772			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:604**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257772			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:604**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:604-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257772			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:604**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257772			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:604**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391756.59	1285793.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391707.48	1285791.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391689.97	1285791.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391588.08	1285745.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391582.43	1285714.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391742.59	1285753.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391763.49	1285757.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257795			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:605**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	7731 +/- 31кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3628544.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:327, 13:23:0914110:328, 13:23:0914110:329, 13:23:0914110:330, 13:23:0914110:340, 13:23:0914110:353, 13:23:0914110:354, 13:23:0914110:355, 13:23:0914110:364, 13:23:0914110:425, 13:23:0914110:428, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257795			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:605**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257795			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:605**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257795			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:605**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:605-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257795			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:605**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257795			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:605**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391582.43	1285714.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391577.9	1285689.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391596.77	1285671.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391770.01	1285722.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391763.49	1285757.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391742.59	1285753.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:606

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1498 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	703086.3
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:606

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:606-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

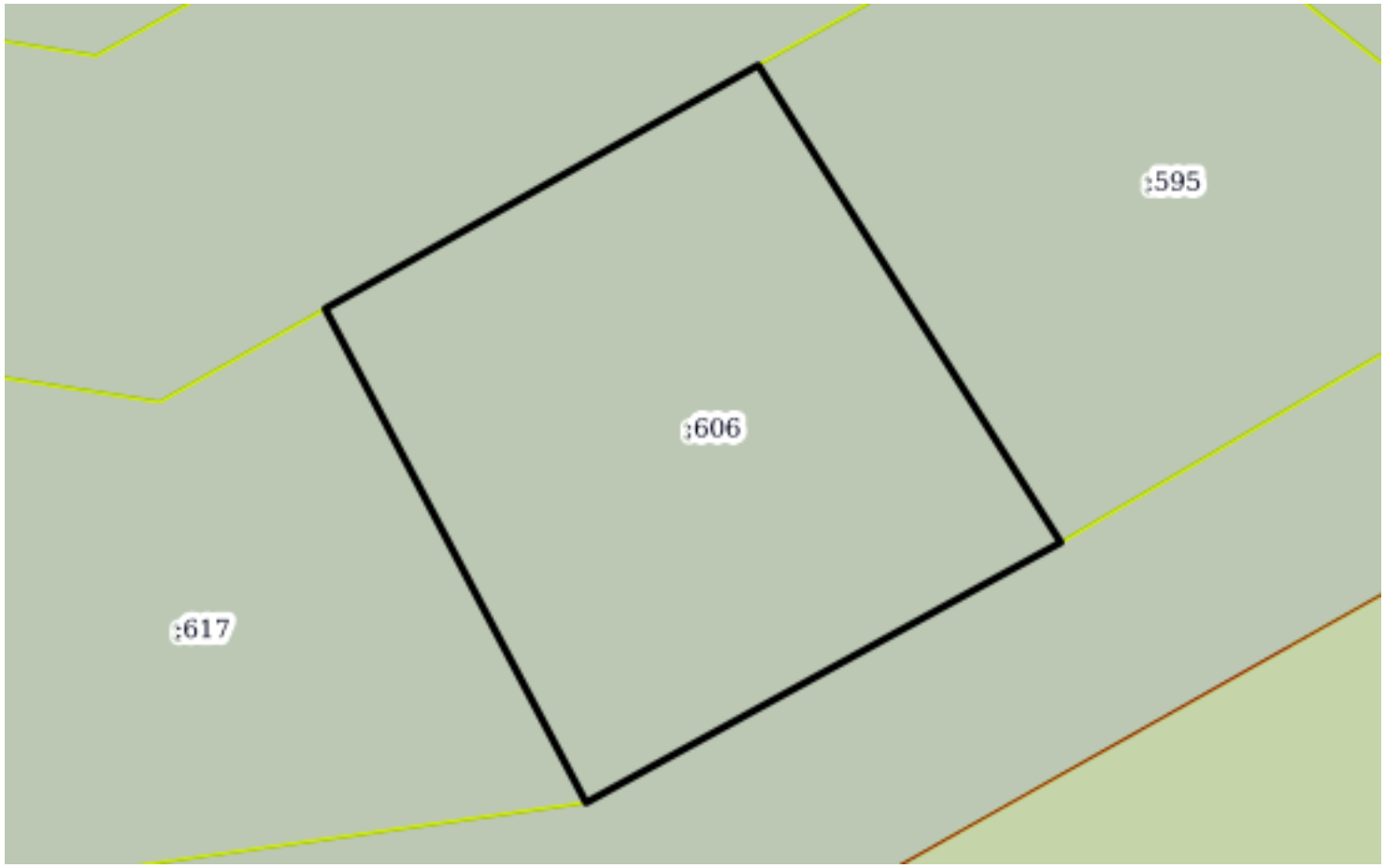
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:606

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257839			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:607**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	6599 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3097240.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:325, 13:23:0914110:326, 13:23:0914110:327, 13:23:0914110:340, 13:23:0914110:341, 13:23:0914110:342, 13:23:0914110:354, 13:23:0914110:355, 13:23:0914110:356, 13:23:0914110:363, 13:23:0914110:364, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257839			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:607**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257839			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:607**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257839			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:607**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:607-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257839			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:607**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257839			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:607**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391770.01	1285722.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391596.77	1285671.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391634.42	1285635.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391777.86	1285689.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391772.44	1285709.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876496			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:608**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	6127 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2875707.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:325, 13:23:0914110:326, 13:23:0914110:342, 13:23:0914110:343, 13:23:0914110:356, 13:23:0914110:357, 13:23:0914110:358, 13:23:0914110:362, 13:23:0914110:363, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876496			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:608**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876496			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:608**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876496			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:608**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:608-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876496			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:608**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876496			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:608**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391634.42	1285635.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391677.93	1285594.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391789.74	1285661.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391783.51	1285674.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391777.86	1285689.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779832			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:609**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	4454 +/- 23кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2090484.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:343, 13:23:0914110:344, 13:23:0914110:357, 13:23:0914110:358, 13:23:0914110:359, 13:23:0914110:361, 13:23:0914110:362, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779832			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:609**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779832			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:609**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779832			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:609**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:609-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

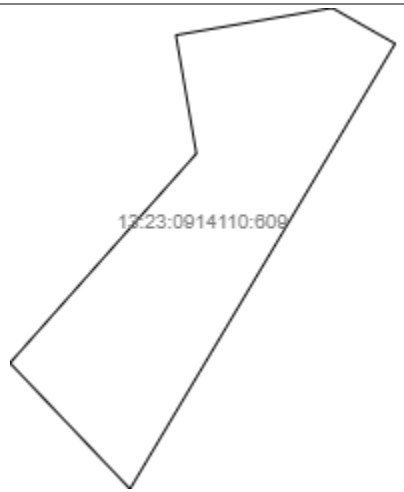
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779832			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:609**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289779832			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:609**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391789.74	1285661.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391677.93	1285594.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391709.55	1285564.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391762.13	1285611.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391791.87	1285606.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391798.69	1285645.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:610

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	3420 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб:	1605177
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:610

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:610-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

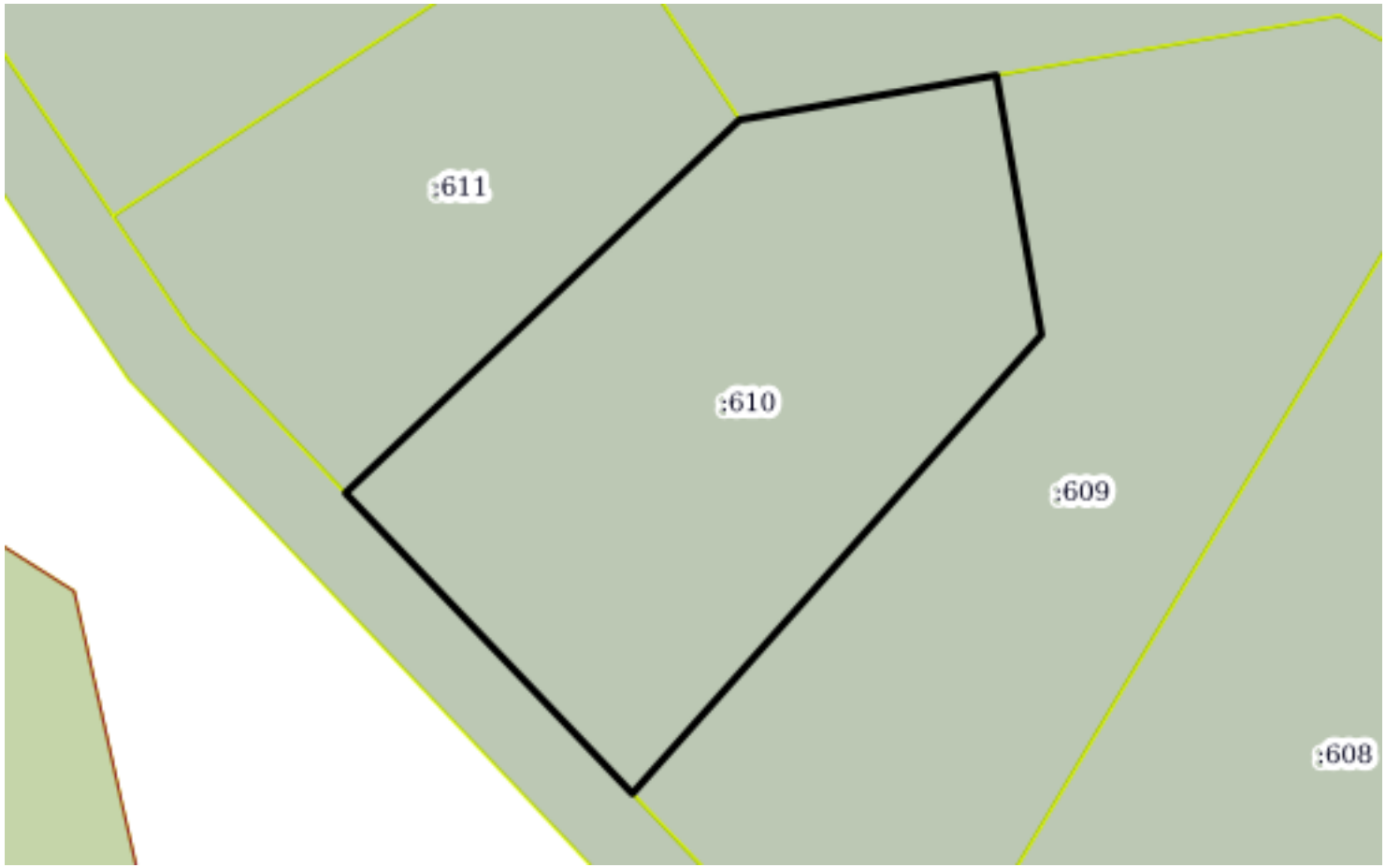
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:610

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876528			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:611**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	2326 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1091708.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:323, 13:23:0914110:324, 13:23:0914110:360, 13:23:0914110:419, 13:23:0914110:425, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876528			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:611**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876528			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:611**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876528			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:611**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:611-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

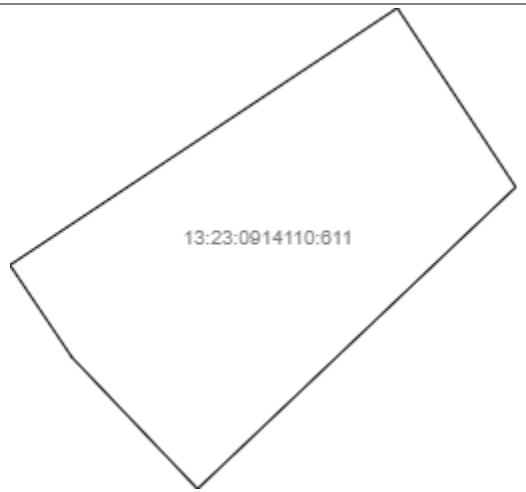
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876528			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:611**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876528			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:611**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391786.77	1285576.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391743.99	1285531.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391762.66	1285513.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391775.72	1285504.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391812.16	1285559.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505558			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:612**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3202 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1502858.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:317, 13:23:0914110:322, 13:23:0914110:323, 13:23:0914110:419, 13:23:0914110:425, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505558			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:612**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505558			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:612**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505558			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:612**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:612-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

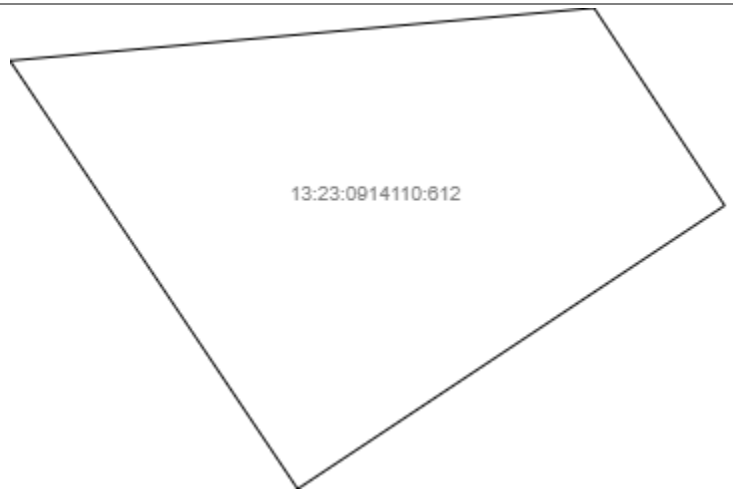
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505558			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:612**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505558			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:612**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391775.72	1285504.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391830.78	1285467.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391837.56	1285542.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391812.16	1285559.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876543			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:613**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	4227 +/- 23кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1983942.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:317, 13:23:0914110:318, 13:23:0914110:320, 13:23:0914110:321, 13:23:0914110:322, 13:23:0914110:419, 13:23:0914110:425, 13:23:0914110:429
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876543			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:613**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876543			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:613**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876543			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:613**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:613-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876543			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:613**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876543			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:613**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391837.56	1285542.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391830.78	1285467.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391841.21	1285448.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391874.25	1285458.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391880.92	1285536.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391860.27	1285561.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3512 +/- 21кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1648357.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:318, 13:23:0914110:319, 13:23:0914110:320, 13:23:0914110:321, 13:23:0914110:346, 13:23:0914110:419, 13:23:0914110:425, 13:23:0914110:429, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:614-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

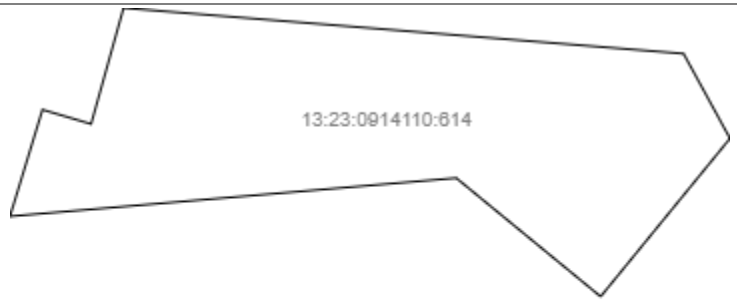
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

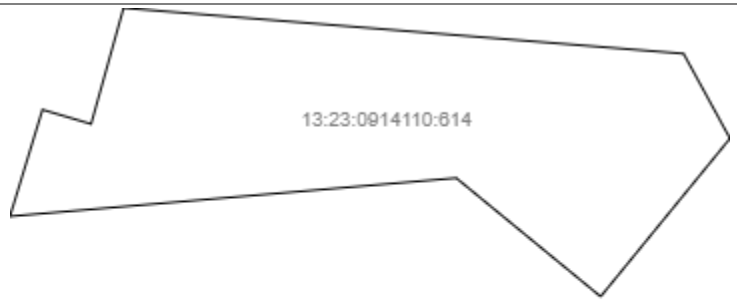
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391874.25	1285458.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391892.82	1285464.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391890.33	1285472.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391910.53	1285478.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391902.58	1285576.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391860.27	1285561.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391880.92	1285536.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

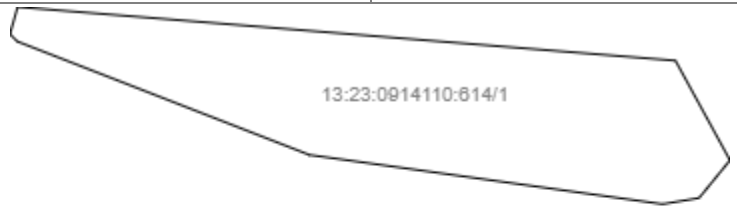
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:614/1**	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

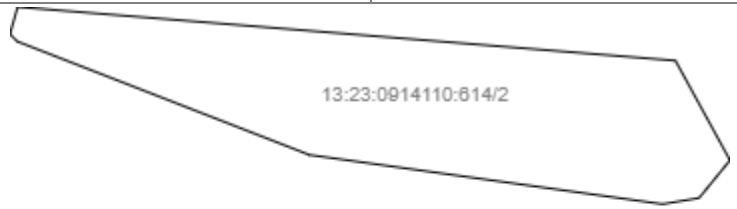
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:614/2**	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1691	
2	1691	
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	391910.53	1285478.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391902.58	1285576.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391906.51	1285477.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391906.51	1285477.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391882.21	1285579.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	391881.31	1285574.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	391888.6	1285521.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391905.44	1285478.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502288			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:614**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	391910.53	1285478.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391902.58	1285576.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391906.51	1285477.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391906.51	1285477.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391882.21	1285579.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	391881.31	1285574.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	391888.6	1285521.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391905.44	1285478.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	2339 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1097809.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:347, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:615-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

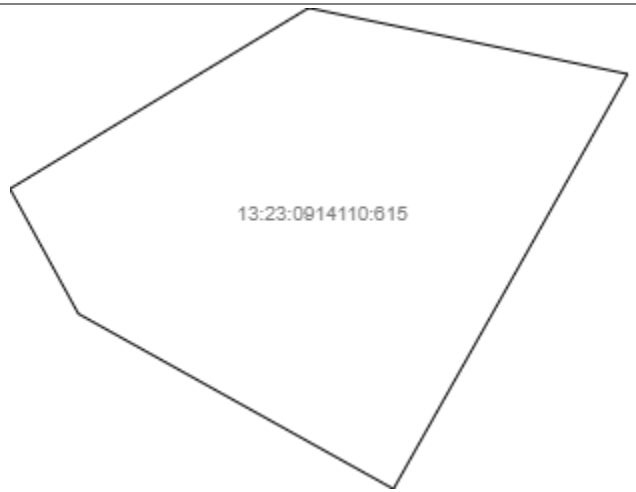
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

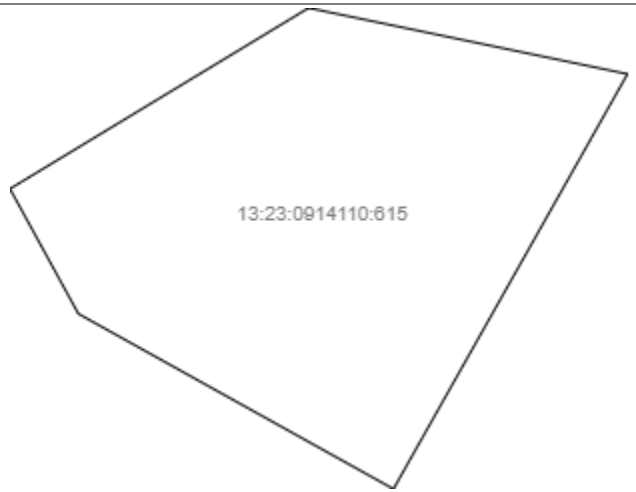
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391902.58	1285576.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391923.95	1285611.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391916.15	1285649.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391908.2	1285644.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391867.11	1285621.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

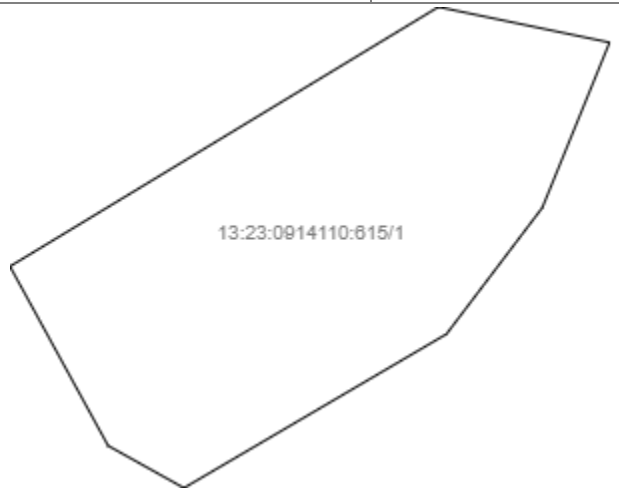
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:615/1**	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

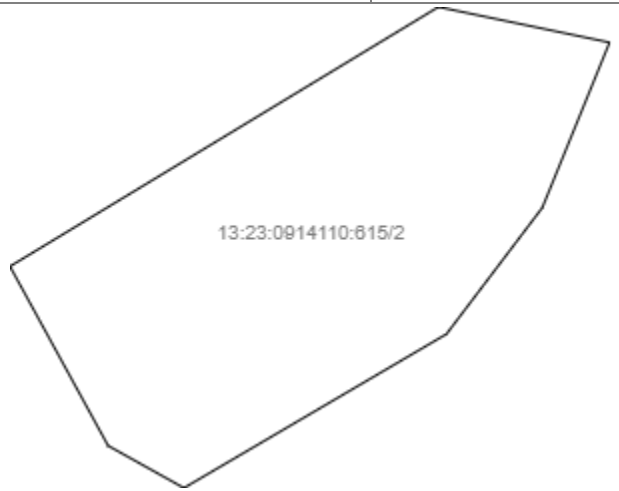
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:615/2**	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	1019	
2	1019	
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391902.58	1285576.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391923.95	1285611.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391921.03	1285625.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391907.42	1285620.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391897.01	1285612.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391884.33	1285590.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257846			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:615**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391902.58	1285576.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391923.95	1285611.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391921.03	1285625.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391907.42	1285620.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391897.01	1285612.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391884.33	1285590.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876576			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:616**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3042 +/- 19кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1427762.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:347, 13:23:0914110:348, 13:23:0914110:352, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876576			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:616**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876576			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:616**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876576			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:616**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:616-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

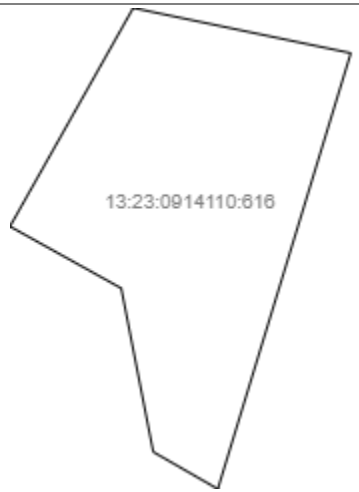
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876576			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:616**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876576			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:616**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391908.2	1285644.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391899.72	1285685.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391817.73	1285660.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391824.7	1285648.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391855.48	1285642.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391867.11	1285621.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780069			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:617**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1497 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	702616.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:407, 13:23:0914110:408, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780069			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:617**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780069			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:617**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780069			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:617**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:617-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

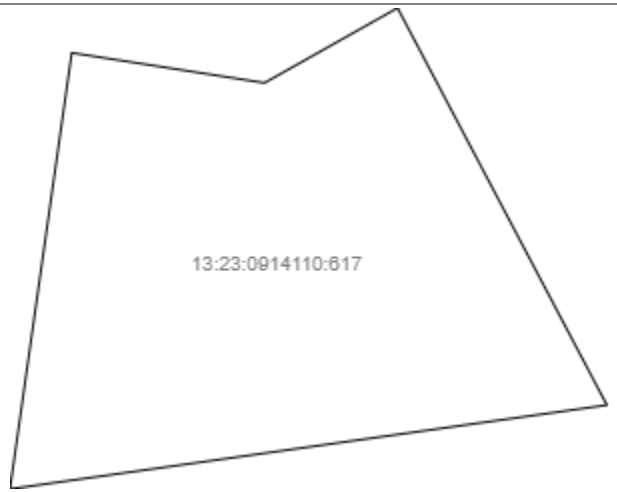
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780069			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:617**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780069			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:617**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391435.82	1286339.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391428.34	1286286.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391467.24	1286291.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391464.56	1286309.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391471.24	1286320.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:618**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3567 +/- 21кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1674171.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:348, 13:23:0914110:349, 13:23:0914110:352, 13:23:0914110:420, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:618**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:618**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:618**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:618-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:618**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257865			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:618**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391817.73	1285660.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391899.72	1285685.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391908.07	1285688.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391901.3	1285721.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391801.25	1285695.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391801.99	1285693.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391810.76	1285672.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257964			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:619**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3208 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1505674.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:349, 13:23:0914110:351, 13:23:0914110:352, 13:23:0914110:420, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257964			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:619**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257964			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:619**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257964			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:619**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:619-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257964			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:619**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257964			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:619**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391901.3	1285721.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391895.33	1285749.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391793.57	1285727.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391796	1285714.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391801.25	1285695.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876608			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:620**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3557 +/- 21кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1669477.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:340, 13:23:0914110:349, 13:23:0914110:350, 13:23:0914110:351, 13:23:0914110:420, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876608			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:620**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876608			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:620**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876608			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:620**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:620-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876608			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:620**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876608			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:620**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391793.57	1285727.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391895.33	1285749.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391888.6	1285782.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391787.01	1285761.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258004			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:621**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3671 +/- 21кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1722983.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:330, 13:23:0914110:331, 13:23:0914110:332, 13:23:0914110:340, 13:23:0914110:350, 13:23:0914110:351, 13:23:0914110:420, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258004			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:621**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258004			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:621**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258004			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:621**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:621-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258004			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:621**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258004			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:621**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391888.6	1285782.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391883.88	1285805.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391879.72	1285815.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391780.28	1285797.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391787.01	1285761.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:622

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	3212 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб:	1507552.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:622

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:622-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:622

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876691			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:623**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	3013 +/- 19кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1414151.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:332, 13:23:0914110:333, 13:23:0914110:420, 13:23:0914110:428, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876691			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:623**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876691			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:623**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876691			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:623**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:623-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876691			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:623**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876691			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:623**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391867.44	1285846.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391855.16	1285878.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391768.24	1285862.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391774.28	1285830.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502464			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:624**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	2602 +/- 18кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1221248.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:333, 13:23:0914110:334, 13:23:0914110:335, 13:23:0914110:428, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502464			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:624**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502464			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:624**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502464			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:624**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:624-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502464			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:624**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502464			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:624**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391768.24	1285862.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391855.16	1285878.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391843.86	1285906.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391762.62	1285892.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258061			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:625**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	2448 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1148968.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:334, 13:23:0914110:335, 13:23:0914110:336, 13:23:0914110:428, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258061			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:625**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Блокированная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258061			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:625**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258061			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:625**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:625-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258061			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:625**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258061			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:625**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391843.86	1285906.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391832.29	1285936.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391804.93	1285931.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391757	1285923.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391762.62	1285892.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876719			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:626**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:335, 13:23:0914110:336, 13:23:0914110:337, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876719			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:626**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876719			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:626**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876719			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:626**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:626-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876719			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:626**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876719			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:626**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391757	1285923.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391804.93	1285931.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391799.32	1285961.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391751.37	1285953.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257874			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:627**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1499 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	703555.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:336, 13:23:0914110:337, 13:23:0914110:338, 13:23:0914110:386, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257874			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:627**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257874			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:627**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257874			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:627**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:627-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257874			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:627**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290257874			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:627**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391799.32	1285961.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391793.72	1285992.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391745.75	1285983.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391751.37	1285953.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:628

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:628

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:628-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

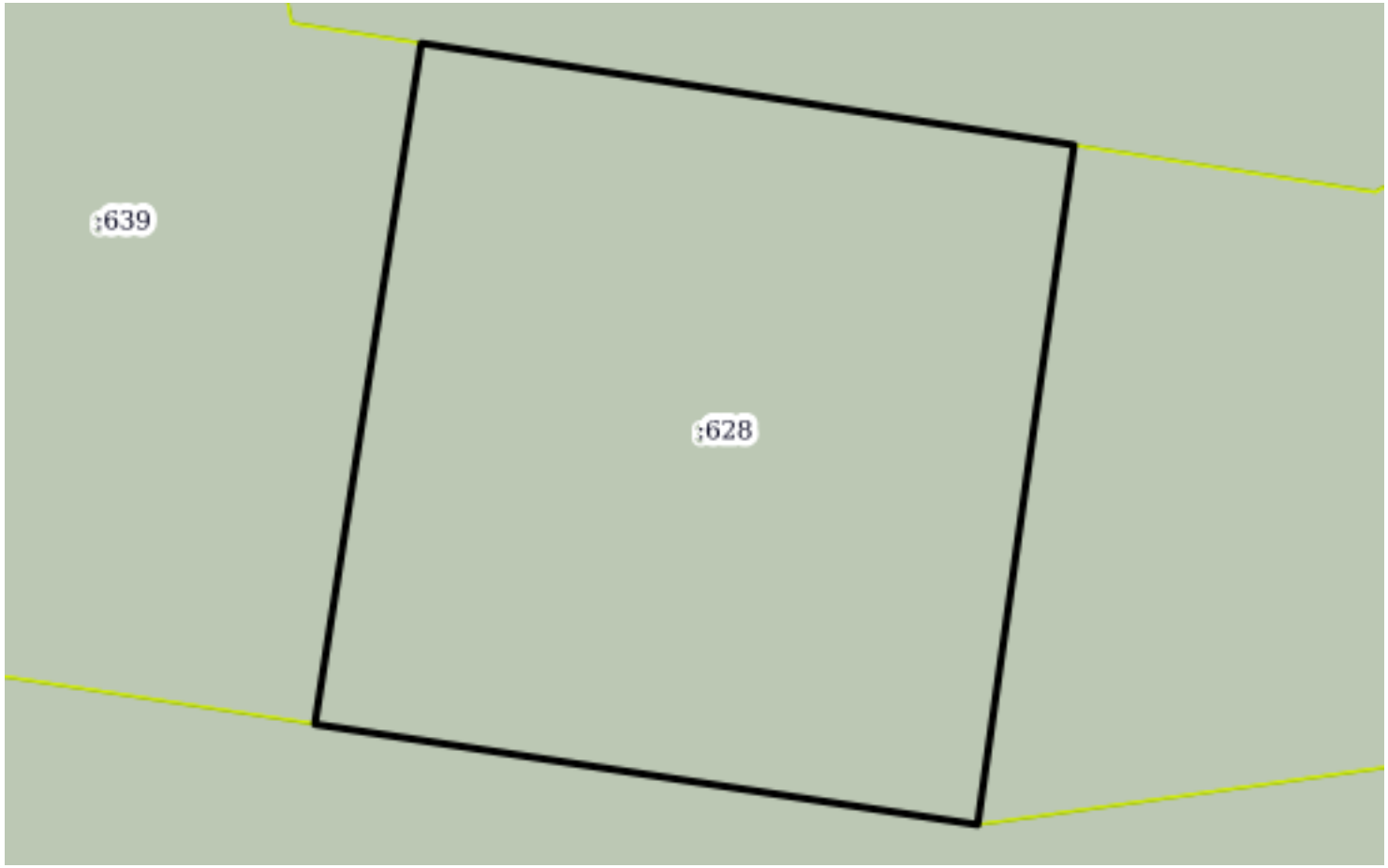
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:628

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505854			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:629**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:338, 13:23:0914110:339, 13:23:0914110:386, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505854			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:629**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505854			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:629**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505854			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:629**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:629-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505854			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:629**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289505854			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:629**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391745.75	1285983.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391793.72	1285992.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391788.13	1286022.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391740.12	1286013.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258029			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:630**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1497 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	702616.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:339, 13:23:0914110:366, 13:23:0914110:385, 13:23:0914110:386, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258029			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:630**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258029			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:630**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258029			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:630**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:630-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258029			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:630**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258029			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:630**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391788.13	1286022.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391782.52	1286052.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391734.5	1286044.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391740.12	1286013.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502494			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:631**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:366, 13:23:0914110:384, 13:23:0914110:385, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502494			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:631**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502494			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:631**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502494			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:631**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:631-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502494			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:631**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502494			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:631**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391734.5	1286044.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391782.52	1286052.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391776.89	1286082.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391728.87	1286074.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502530			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:632**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:366, 13:23:0914110:383, 13:23:0914110:384, 13:23:0914110:427, 13:23:0914110:428
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502530			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:632**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502530			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:632**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502530			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:632**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:632-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502530			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:632**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502530			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:632**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391776.89	1286082.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391771.24	1286113.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391723.37	1286104.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391728.87	1286074.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780587			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:633**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:382, 13:23:0914110:383, 13:23:0914110:427
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780587			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:633**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780587			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:633**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780587			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:633**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:633-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780587			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:633**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780587			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:633**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391723.37	1286104.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391771.24	1286113.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391768.74	1286127.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391759.52	1286144.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391717.62	1286135.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780623			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:634**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1182 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	554771.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:380, 13:23:0914110:381, 13:23:0914110:382, 13:23:0914110:427
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780623			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:634**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780623			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:634**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780623			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:634**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:634-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780623			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:634**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780623			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:634**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391759.52	1286144.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391751.61	1286154.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391750.9	1286171.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391736.57	1286170.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391711.96	1286165.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391717.62	1286135.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502562			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:635**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	779 +/- 10кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	365623.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:380, 13:23:0914110:381, 13:23:0914110:427
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502562			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:635**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502562			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:635**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502562			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:635**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:635-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

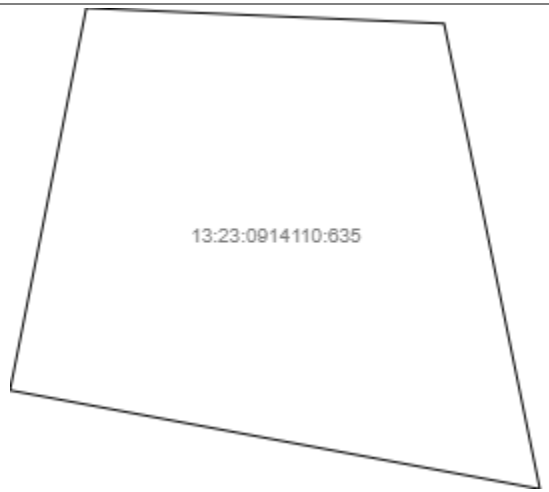
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502562			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:635**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289502562			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:635**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391711.96	1286165.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391736.57	1286170.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391735.57	1286193.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391705.61	1286199.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:636

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	302 +/- 6
Кадастровая стоимость, руб:	193530.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:636

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:636-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

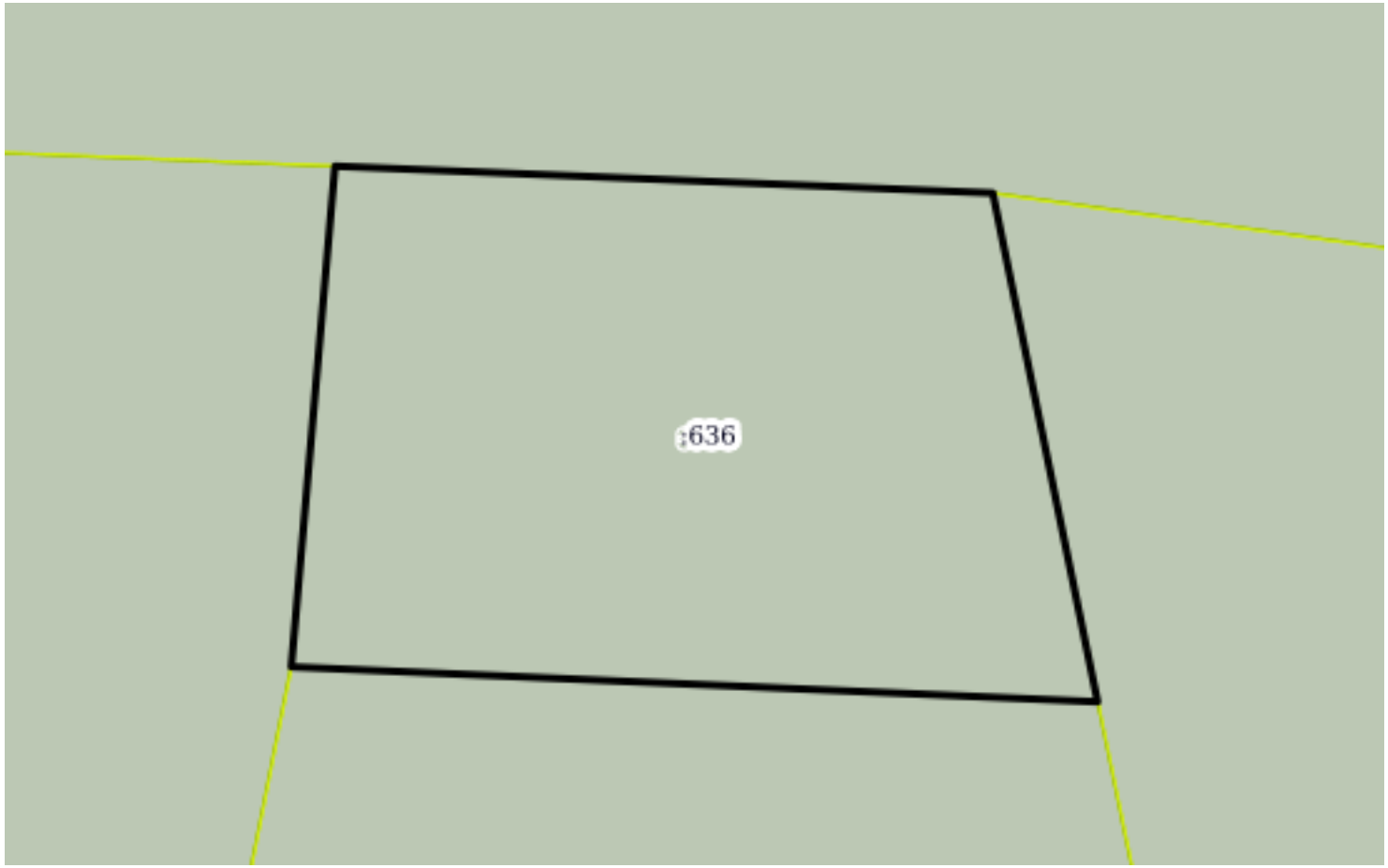
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:636

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:637

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	7549 +/- 30
Кадастровая стоимость, руб:	24305288.83
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Общественное питание
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:637

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:637-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

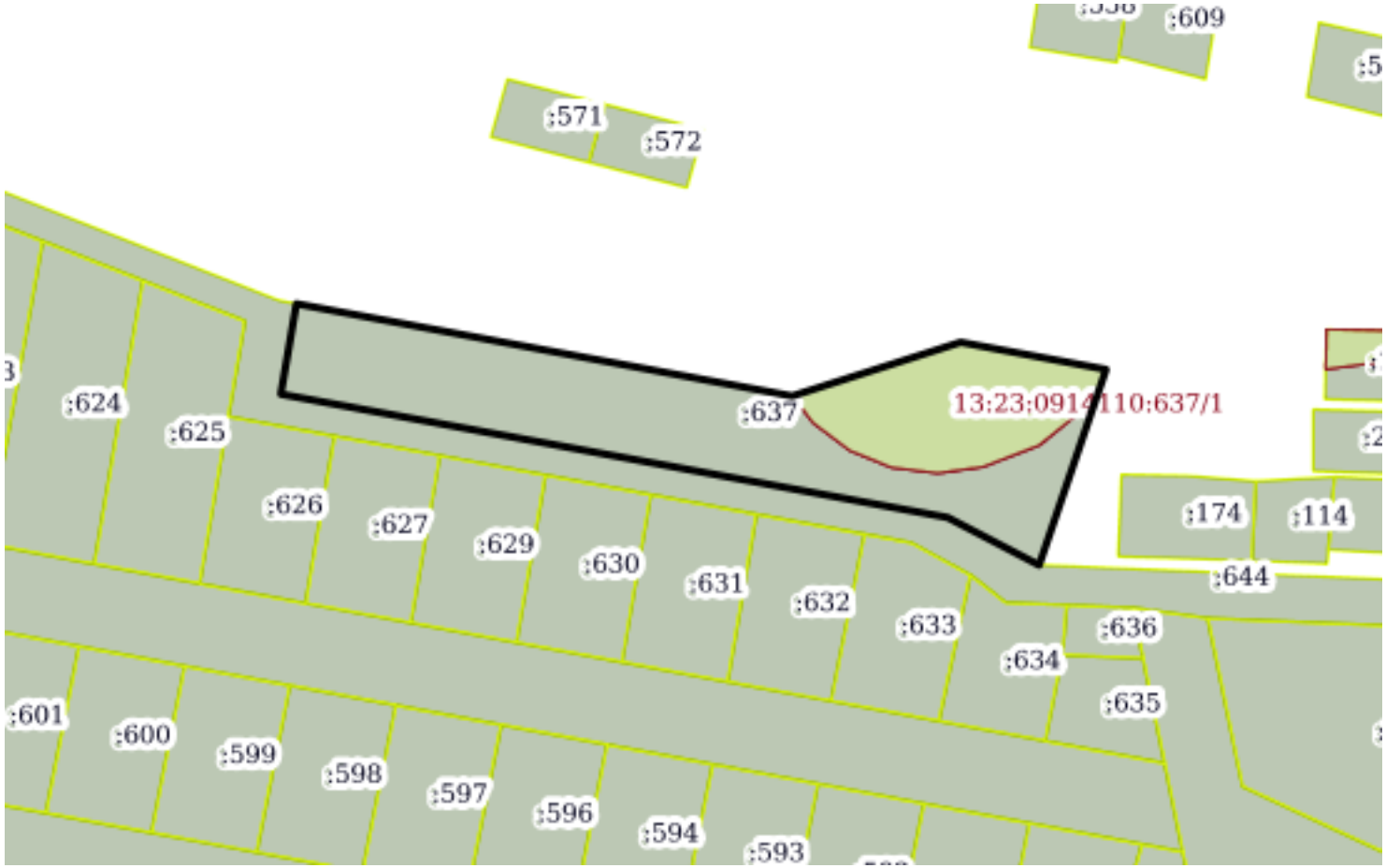
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:637

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876824			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:638**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1534 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	983033.22
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:402, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876824			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:638**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876824			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:638**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876824			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:638**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:638-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

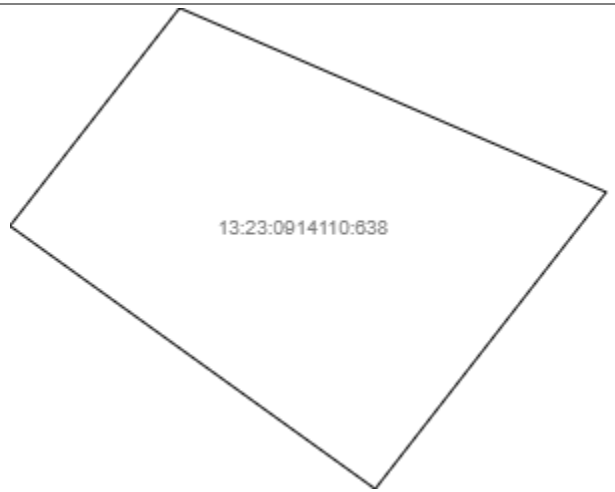
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876824			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:638**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876824			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:638**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391576.94	1286432.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391558.13	1286476	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391527.81	1286452.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391554.68	1286414.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780735			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:639**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1500 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:410, 13:23:0914110:411, 13:23:0914110:412, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780735			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:639**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780735			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:639**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780735			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:639**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:639-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

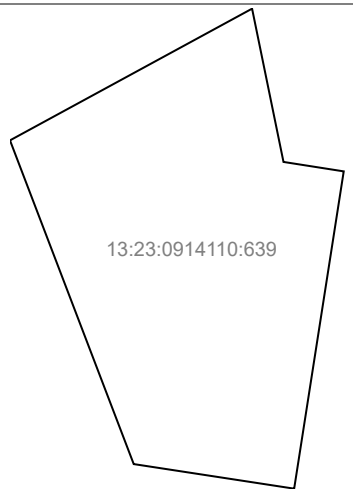
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780735			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:639**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780735			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:639**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391434.09	1286248.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391437.11	1286228.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391476.88	1286213.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391493.06	1286243.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391474.23	1286247.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391473.07	1286254.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	16073 +/- 44кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:423
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:640-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391735.14	1286421.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391722.93	1286478.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391704.84	1286555.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391700.67	1286554.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391679.17	1286545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391646.64	1286542.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391610.82	1286544.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391560.19	1286535.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391558.39	1286534.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391596	1286445.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	391600.61	1286440.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	391606.56	1286438.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

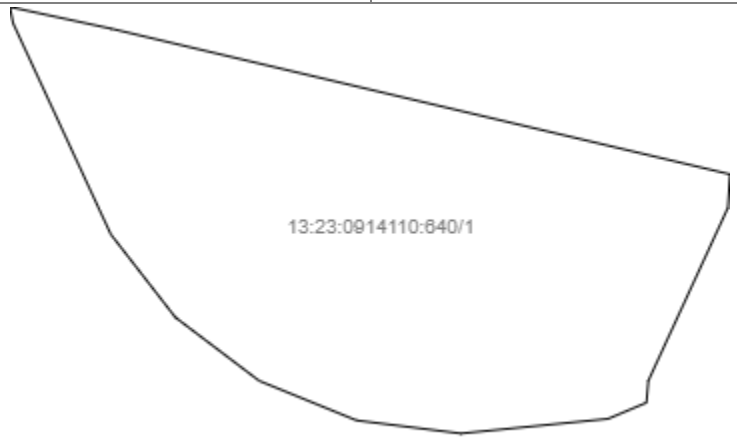
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:640/1**	



Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

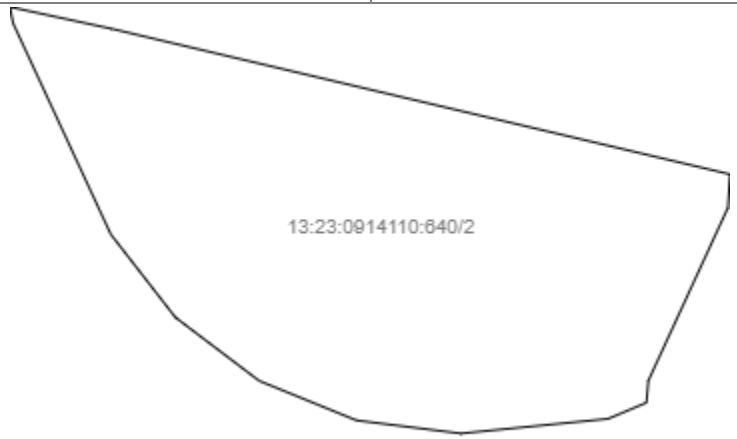
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:640/2**	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	2813	
2	2813	
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	391722.93	1286478.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391704.84	1286555.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391700.67	1286554.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391679.17	1286545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391725.63	1286465.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391725.63	1286465.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	391676.45	1286544.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	391674.44	1286540.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	391672.62	1286521.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	391674.24	1286508.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	391679.16	1286496.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	391687.05	1286486.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	391697.37	1286478.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	391723.6	1286465.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780831			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:640**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	391722.93	1286478.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391704.84	1286555.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391700.67	1286554.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391679.17	1286545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391725.63	1286465.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391725.63	1286465.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	391676.45	1286544.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	391674.44	1286540.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	391672.62	1286521.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	391674.24	1286508.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	391679.16	1286496.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	391687.05	1286486.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	391697.37	1286478.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	391723.6	1286465.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289504737			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:641**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	5093 +/- 25кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:422, 13:23:0914110:424
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289504737			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:641**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289504737			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:641**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289504737			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:641**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:641-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

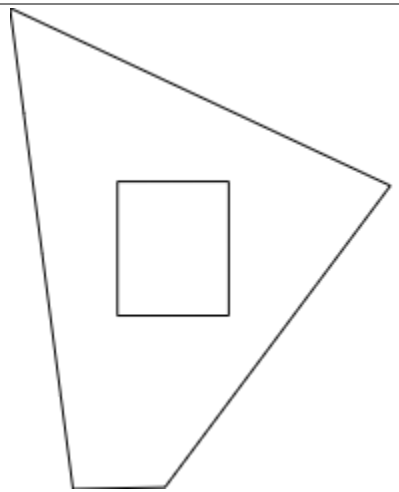
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289504737			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:641**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289504737			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:641**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391648.67	1286275.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391605.11	1286368.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391581.16	1286350.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391552.65	1286329.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391531.22	1286313.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391530.8	1286290.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391553.78	1286287.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391588.34	1286283.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391622.76	1286278.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391606.14	1286301.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	391573.27	1286301.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	391573.28	1286329.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391606.15	1286329.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	21723 +/- 52кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:388, 13:23:0914110:389, 13:23:0914110:390, 13:23:0914110:392, 13:23:0914110:393, 13:23:0914110:394, 13:23:0914110:395, 13:23:0914110:396, 13:23:0914110:397, 13:23:0914110:398, 13:23:0914110:399, 13:23:0914110:400, 13:23:0914110:401, 13:23:0914110:424, 13:23:0914110:426, 13:23:0914110:427
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:642-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

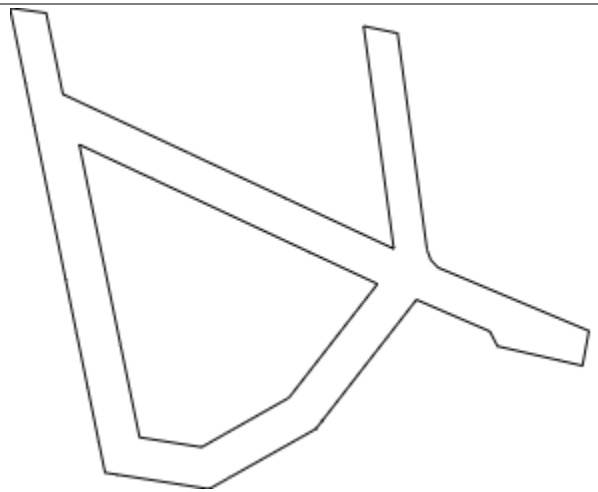
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391576.94	1286432.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391554.68	1286414.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391529.52	1286395.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391505.02	1286376.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391500.2	1286372.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391488.7	1286352.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391471.24	1286320.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391464.56	1286309.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391467.24	1286291.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391473.07	1286254.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	391474.23	1286247.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	391493.06	1286243.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391524.95	1286236.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	391556.74	1286230.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	391588.85	1286223.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	391626.06	1286216.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	391680.23	1286204.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	391705.61	1286199.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	391735.57	1286193.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	391750.13	1286190.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	391747.13	1286212.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	391698.95	1286221.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	391663.95	1286297.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	391637.28	1286354.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	391607.15	1286418.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	391739.36	1286400.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	391735.64	1286418.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	391735.14	1286421.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	391606.56	1286438.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	391600.61	1286440.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	391596	1286445.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	391558.39	1286534.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	391537.72	1286531.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	391541	1286516.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	391549.31	1286480.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	391558.13	1286476	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	391648.67	1286275.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	391669.02	1286231.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	391617.96	1286242.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	391583.82	1286249.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	391549.71	1286256.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	391495.2	1286267.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	391489.38	1286304.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	391497.36	1286318.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	391518.74	1286356.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780777			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:642**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	391527.75	1286363.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	391555.15	1286384.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	391586.27	1286409.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	391605.11	1286368.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 17.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	20727 +/- 50кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:320, 13:23:0914110:324, 13:23:0914110:325, 13:23:0914110:330, 13:23:0914110:331, 13:23:0914110:332, 13:23:0914110:335, 13:23:0914110:336, 13:23:0914110:337, 13:23:0914110:338, 13:23:0914110:339, 13:23:0914110:340, 13:23:0914110:341, 13:23:0914110:342, 13:23:0914110:343, 13:23:0914110:344, 13:23:0914110:345, 13:23:0914110:346, 13:23:0914110:380, 13:23:0914110:382, 13:23:0914110:383, 13:23:0914110:419, 13:23:0914110:421, 13:23:0914110:424, 13:23:0914110:427, 13:23:0914110:428, 13:23:0914110:429, 13:23:0914110:430
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:643-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

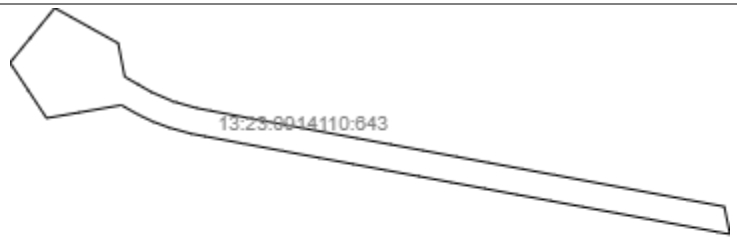
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391680.23	1286204.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391682.41	1286193.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391688.4	1286160.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391694.03	1286130.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391699.65	1286100.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391705.27	1286070.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391710.9	1286039.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391716.52	1286009.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391722.15	1285979.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391727.77	1285949.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	391733.4	1285918.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	391739.02	1285888.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391744.67	1285858.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	391750.32	1285827.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	391756.59	1285793.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	391763.49	1285757.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	391770.01	1285722.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	391772.44	1285709.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	391777.86	1285689.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	391783.51	1285674.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	391789.74	1285661.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	391798.69	1285645.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	391791.87	1285606.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	391786.77	1285576.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	391812.16	1285559.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	391837.56	1285542.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	391860.27	1285561.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	391887.81	1285584.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	391867.11	1285621.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	391855.48	1285642.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	391824.7	1285648.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	391817.73	1285660.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	391810.76	1285672.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	391801.99	1285693.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	391801.25	1285695.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	391796	1285714.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	391793.57	1285727.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	391787.01	1285761.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	391780.28	1285797.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	391774.28	1285830.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	391768.24	1285862.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	391762.62	1285892.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	391757	1285923.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	391751.37	1285953.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	391745.75	1285983.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
17.10.2019№ 99/2019/289506011			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:643**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	391740.12	1286013.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	391734.5	1286044.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	391728.87	1286074.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	391723.37	1286104.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	391717.62	1286135.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	391711.96	1286165.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	391705.61	1286199.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:644

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	21965 +/- 52
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:644

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:644-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

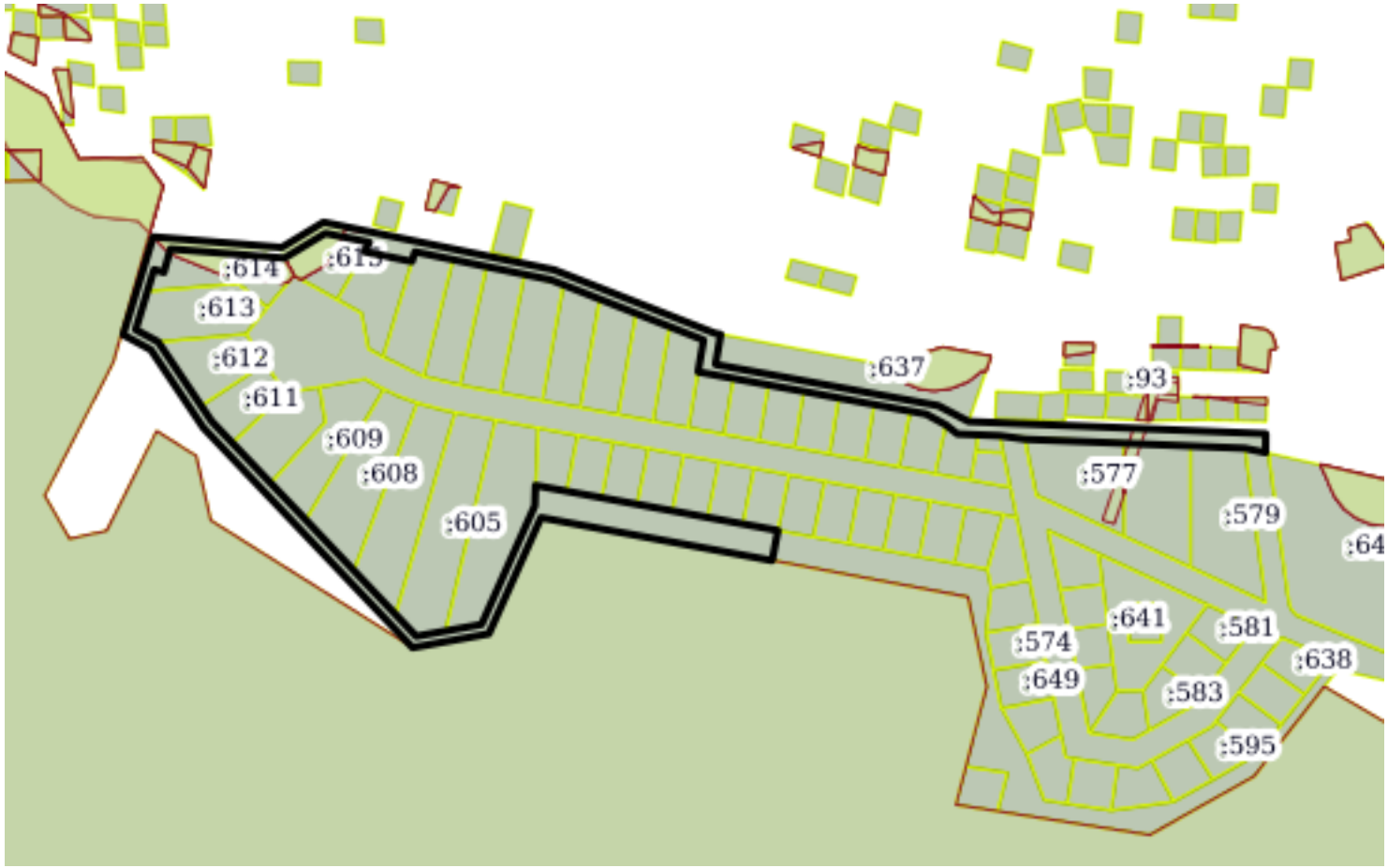
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:644

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876835			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:645**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	13543 +/- 41кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:373, 13:23:0914110:374, 13:23:0914110:375, 13:23:0914110:376, 13:23:0914110:377, 13:23:0914110:378, 13:23:0914110:379, 13:23:0914110:404, 13:23:0914110:405, 13:23:0914110:406, 13:23:0914110:407, 13:23:0914110:408, 13:23:0914110:409, 13:23:0914110:410, 13:23:0914110:411, 13:23:0914110:412, 13:23:0914110:413, 13:23:0914110:414, 13:23:0914110:415, 13:23:0914110:416, 13:23:0914110:417, 13:23:0914110:418, 13:23:0914110:426
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876835			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:645**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876835			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:645**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876835			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:645**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:645-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

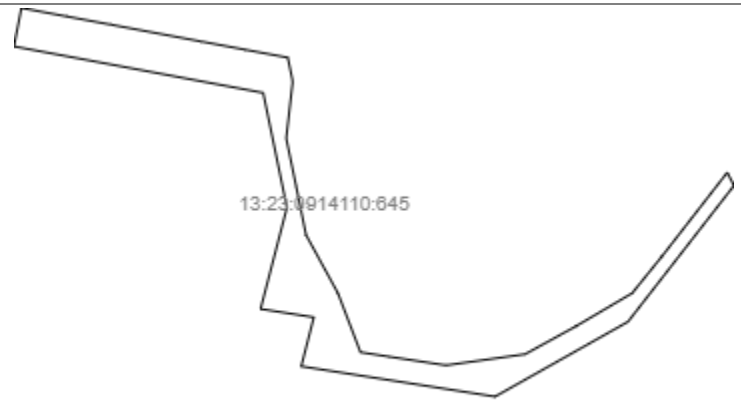
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876835			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:645**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876835			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:645**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391642.95	1285995.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391668.8	1286000	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391663.17	1286030.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391657.55	1286060.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391651.93	1286090.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391646.31	1286121.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391640.68	1286151.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391635.42	1286179.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	391619.38	1286182.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	391581.12	1286178.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	391548.81	1286185.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	391516.11	1286191.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	391476.88	1286213.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	391437.11	1286228.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	391434.09	1286248.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289876835			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:645**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	391428.34	1286286.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	391435.82	1286339.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	391454.48	1286373.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	391476.89	1286411.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	391501.91	1286432.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	391527.81	1286452.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	391558.13	1286476	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	391549.31	1286480.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	391457.67	1286409.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	391407.28	1286319.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	391427.65	1286188.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	391460.66	1286197.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	391466.26	1286161.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	391534.48	1286179.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	391611.72	1286163.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780944			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:646**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	1234 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	790784.22
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:411, 13:23:0914110:412, 13:23:0914110:426
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1**: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780944			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:646**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780944			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:646**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780944			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:646**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:646-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

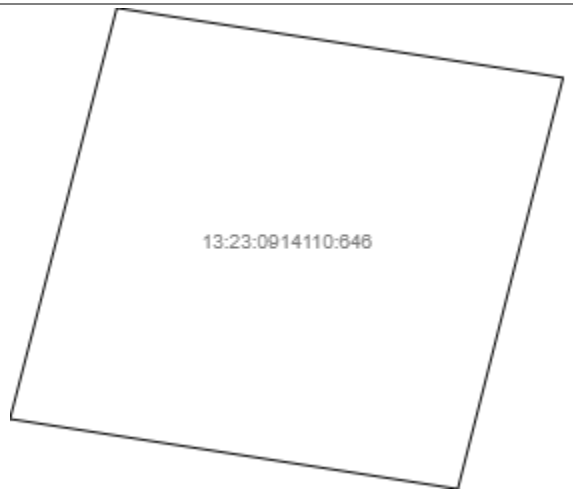
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780944			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:646**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.10.2019№ 99/2019/289780944			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:646**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391466.26	1286161.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391460.66	1286197.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391427.65	1286188.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391433.27	1286152.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 19.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь:	542 +/- 8кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	347329.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	13:23:0914110:423
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Коммунальное обслуживание
Сведения о кадастровом инженере:	Мазайкина Алёна Николаевна №13-15-221
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	городской округ Саранск
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13:23:0914110:647-13/065/2019-1 от 02.10.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

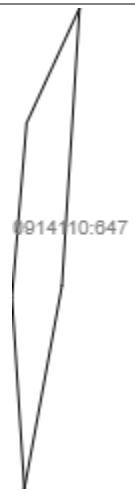
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

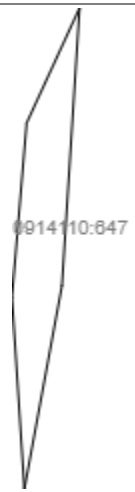
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3.2**	Всего листов раздела **3.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат
Зона №

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391610.82	1286544.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	391646.64	1286542.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	391679.17	1286545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391700.67	1286554.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	391648.77	1286551.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:647/1**	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4**	Всего листов раздела **4:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: **13:23:0914110:647/2**	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.1**	Всего листов раздела **4.1:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

Учетный номер части	Площадь ($м^2$)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	99	
2	99	
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019
данные отсутствуют	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ «Об установлении береговой линии (границы водного объекта), границы водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек на территории Республики Мордовия» № №1058 от 02.11.2017, срок действия: 02.10.2019

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	391679.17	1286545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391700.67	1286554.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391676.45	1286544.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391676.45	1286544.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391680.65	1286553.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391679.51	1286552.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **4.2**	Всего листов раздела **4.2:** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
19.10.2019№ 99/2019/290258185			
Кадастровый номер:		**13:23:0914110:647**	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 2

Система координат: МСК-05
Зона №

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
3	391679.17	1286545.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	391700.67	1286554.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391676.45	1286544.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	391676.45	1286544.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	391680.65	1286553.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	391679.51	1286552.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

/

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:648

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:648

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:648-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

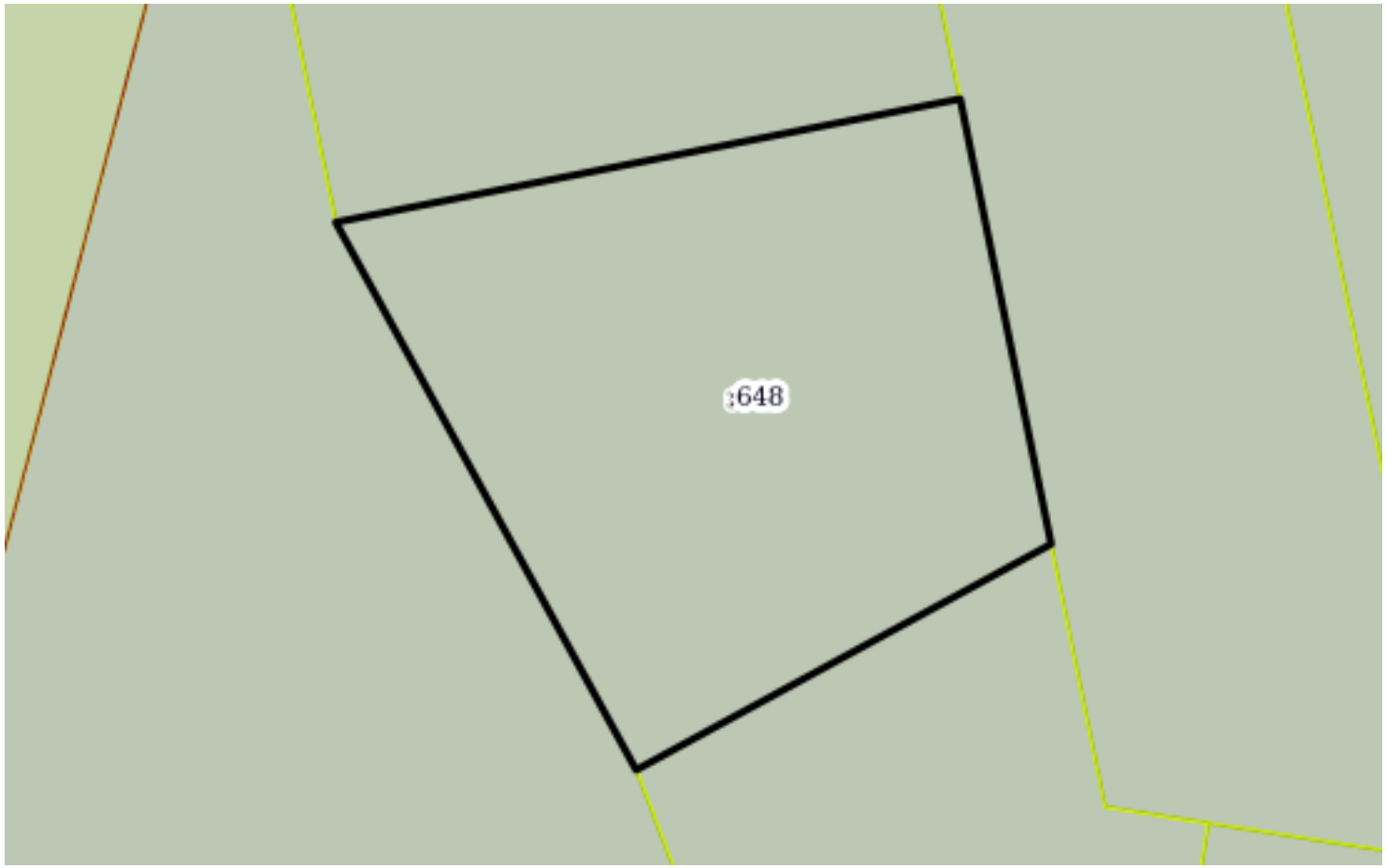
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:648

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:649

Номер кадастрового квартала:	13:23:0914110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова
Площадь, м2:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	704025
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Толкунов Антон Михайлович (представитель правообладателя), Правообладатель: Администрация городского округа Саранск

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:649

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	городской округ Саранск
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:0914110:649-13/065/2019-1 02.10.2019 08:49:51
3	Документы-основания	3.1	пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

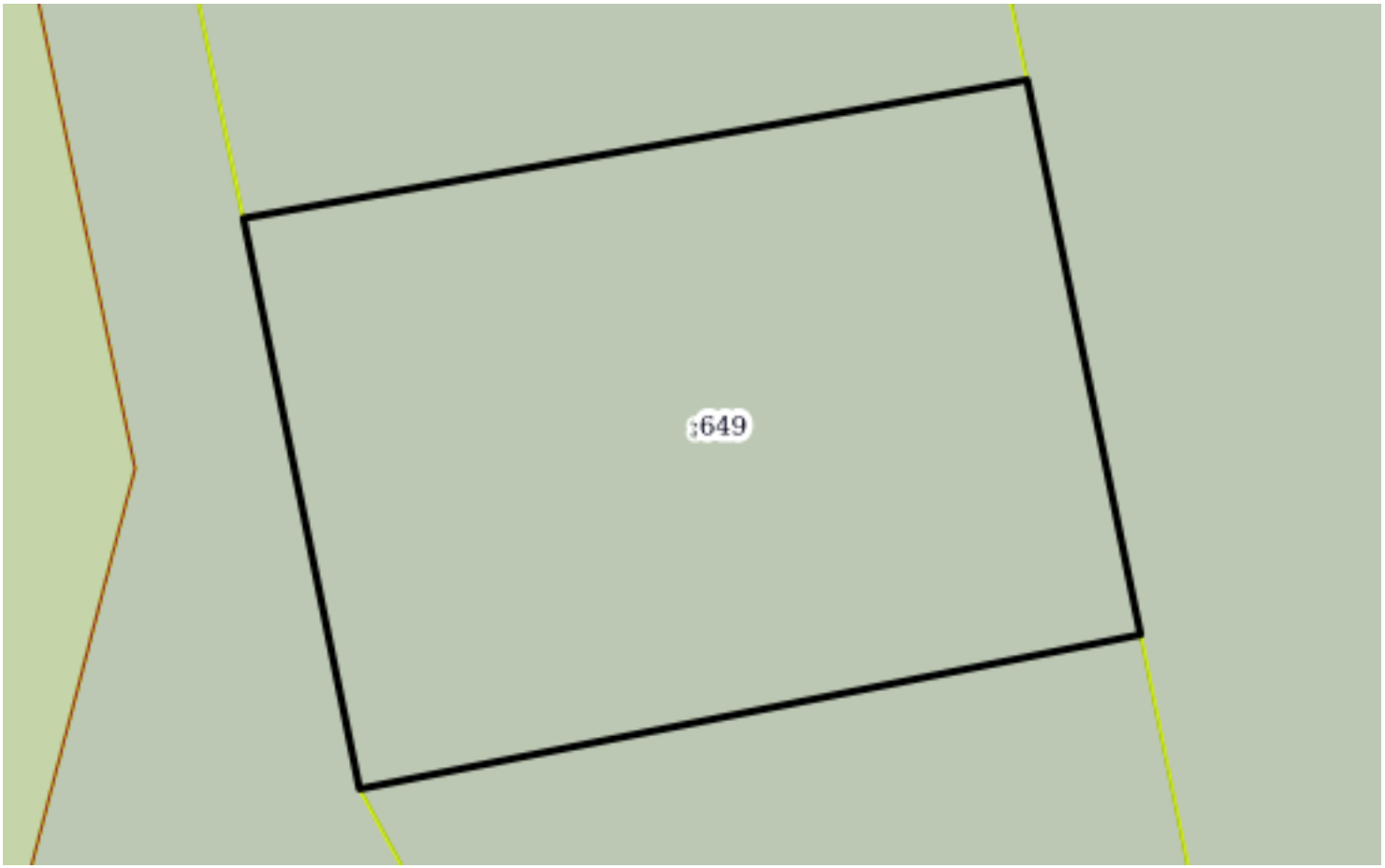
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

2 октября 2019г.	
Кадастровый номер:	13:23:0914110:649

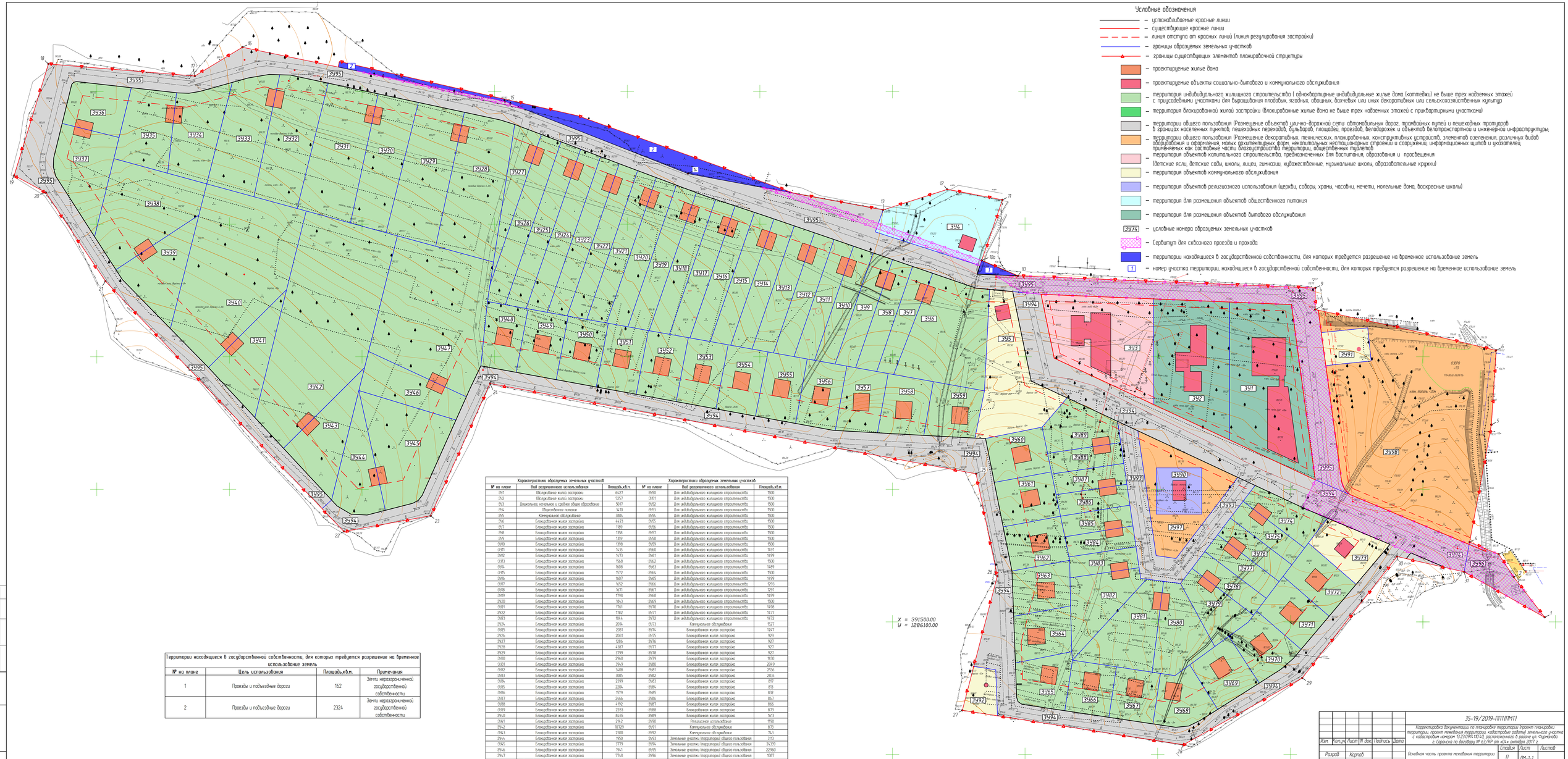
План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Характеристики образуемых земельных участков			Характеристики образуемых земельных участков		
№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.	№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.
391	Обслуживание жилой застройки	6427	3950	Для индивидуального жилищного строительства	1500
392	Обслуживание жилой застройки	5257	3951	Для индивидуального жилищного строительства	1500
393	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5077	3952	Для индивидуального жилищного строительства	1500
394	Общественное питание	3410	3953	Для индивидуального жилищного строительства	1500
395	Коммунальное обслуживание	3884	3954	Для индивидуального жилищного строительства	1500
396	Блокированная жилая застройка	4421	3955	Для индивидуального жилищного строительства	1500
397	Блокированная жилая застройка	1589	3956	Для индивидуального жилищного строительства	1500
398	Блокированная жилая застройка	1358	3957	Для индивидуального жилищного строительства	1500
399	Блокированная жилая застройка	1359	3958	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3910	Блокированная жилая застройка	1398	3959	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3911	Блокированная жилая застройка	1435	3960	Для индивидуального жилищного строительства	1497
3912	Блокированная жилая застройка	1473	3961	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3913	Блокированная жилая застройка	1568	3962	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3914	Блокированная жилая застройка	1608	3963	Для индивидуального жилищного строительства	1489
3915	Блокированная жилая застройка	1572	3964	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3916	Блокированная жилая застройка	1607	3965	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3917	Блокированная жилая застройка	1652	3966	Для индивидуального жилищного строительства	1293
3918	Блокированная жилая застройка	1671	3967	Для индивидуального жилищного строительства	1291
3919	Блокированная жилая застройка	1798	3968	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3920	Блокированная жилая застройка	1843	3969	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3921	Блокированная жилая застройка	1761	3970	Для индивидуального жилищного строительства	1498
3922	Блокированная жилая застройка	1782	3971	Для индивидуального жилищного строительства	1477
3923	Блокированная жилая застройка	1844	3972	Для индивидуального жилищного строительства	1472
3924	Блокированная жилая застройка	2074	3973	Коммунальное обслуживание	1527
3925	Блокированная жилая застройка	2031	3974	Блокированная жилая застройка	1247
3926	Блокированная жилая застройка	2061	3975	Блокированная жилая застройка	929
3927	Блокированная жилая застройка	1286	3976	Блокированная жилая застройка	927
3928	Блокированная жилая застройка	4387	3977	Блокированная жилая застройка	927
3929	Блокированная жилая застройка	1799	3978	Блокированная жилая застройка	927
3930	Блокированная жилая застройка	2960	3979	Блокированная жилая застройка	1430
3931	Блокированная жилая застройка	3949	3980	Блокированная жилая застройка	2049
3932	Блокированная жилая застройка	3408	3981	Блокированная жилая застройка	2536
3933	Блокированная жилая застройка	3085	3982	Блокированная жилая застройка	2036
3934	Блокированная жилая застройка	2399	3983	Блокированная жилая застройка	817
3935	Блокированная жилая застройка	2204	3984	Блокированная жилая застройка	813
3936	Блокированная жилая застройка	1579	3985	Блокированная жилая застройка	832
3937	Блокированная жилая застройка	2466	3986	Блокированная жилая застройка	867
3938	Блокированная жилая застройка	4392	3987	Блокированная жилая застройка	866
3939	Блокированная жилая застройка	2283	3988	Блокированная жилая застройка	879
3940	Блокированная жилая застройка	8465	3989	Блокированная жилая застройка	1613
3941	Блокированная жилая застройка	2762	3990	Рекреационное использование	1798
3942	Блокированная жилая застройка	10729	3991	Коммунальное обслуживание	873
3943	Блокированная жилая застройка	2300	3992	Коммунальное обслуживание	743
3944	Блокированная жилая застройка	7950	3993	Земельные участки (территории) общего пользования	1913
3945	Блокированная жилая застройка	3779	3994	Земельные участки (территории) общего пользования	24139
3946	Блокированная жилая застройка	7941	3995	Земельные участки (территории) общего пользования	22960
3947	Блокированная жилая застройка	7348	3996	Земельные участки (территории) общего пользования	1087
3948	Для индивидуального жилищного строительства	5418	3997	Земельные участки (территории) общего пользования	2627
3949	Для индивидуального жилищного строительства	5498	3998	Земельные участки (территории) общего пользования	15739

Территории находящиеся в государственной собственности, для которых требуется разрешение на временное использование земель			
№ на плане	Цель использования	Площадь,кв.м.	Примечания
1	Проезды и подъездные дороги	162	Земли неразграниченной государственной собственности
2	Проезды и подъездные дороги	2324	Земли неразграниченной государственной собственности

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Карпов			
ГАП		Баранов			
ГИП		Баранов			
Н.контр.		Баранов			

35-19/2019-ППТ(ПМТ)

Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории, кадастровые работы земельного участка с кадастровым номером 13:23:0974:1240, расположенного в районе ул. Филимонова г. Саранска по договору № 63/КР от «04» октября 2017 г.

Основная часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ-1.1	

Чертеж межевания территории. М 1:1000
Вариант 1

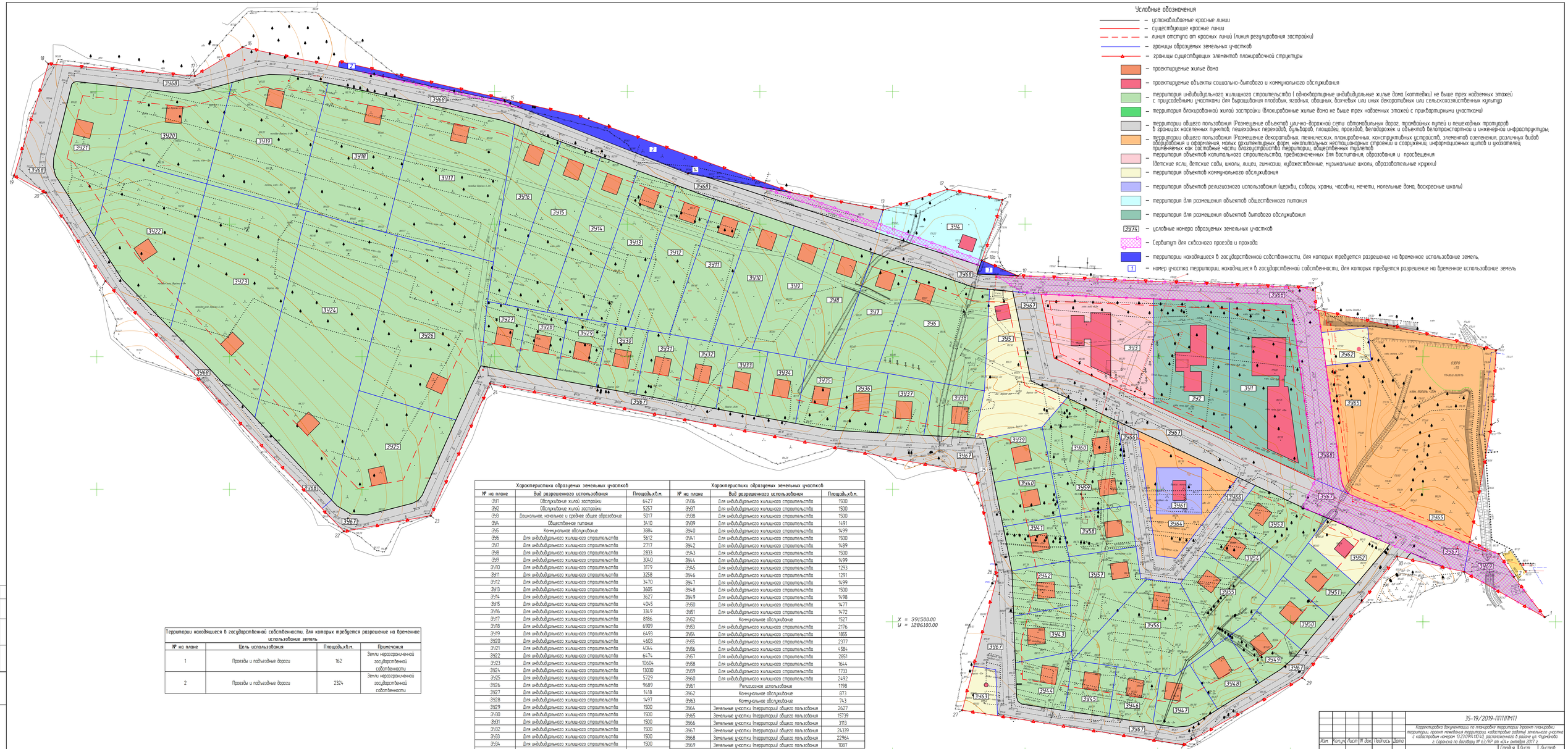
ООО "Сервис в строительстве и проектировании"

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



Характеристики образуемых земельных участков		
№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.
391	Обслуживание жилой застройки	6427
392	Обслуживание жилой застройки	5257
393	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5017
394	Общественное питание	3410
395	Коммунальное обслуживание	3884
396	Для индивидуального жилищного строительства	5612
397	Для индивидуального жилищного строительства	2717
398	Для индивидуального жилищного строительства	2833
399	Для индивидуального жилищного строительства	3040
3910	Для индивидуального жилищного строительства	3179
3911	Для индивидуального жилищного строительства	3258
3912	Для индивидуального жилищного строительства	3470
3913	Для индивидуального жилищного строительства	3605
3914	Для индивидуального жилищного строительства	3627
3915	Для индивидуального жилищного строительства	4045
3916	Для индивидуального жилищного строительства	3349
3917	Для индивидуального жилищного строительства	8186
3918	Для индивидуального жилищного строительства	6909
3919	Для индивидуального жилищного строительства	6493
3920	Для индивидуального жилищного строительства	4603
3921	Для индивидуального жилищного строительства	4044
3922	Для индивидуального жилищного строительства	6474
3923	Для индивидуального жилищного строительства	10604
3924	Для индивидуального жилищного строительства	13030
3925	Для индивидуального жилищного строительства	5729
3926	Для индивидуального жилищного строительства	9689
3927	Для индивидуального жилищного строительства	1418
3928	Для индивидуального жилищного строительства	1497
3929	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3930	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3931	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3932	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3933	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3934	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3935	Для индивидуального жилищного строительства	1500

Характеристики образуемых земельных участков		
№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.
3936	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3937	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3938	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3939	Для индивидуального жилищного строительства	1491
3940	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3941	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3942	Для индивидуального жилищного строительства	1489
3943	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3944	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3945	Для индивидуального жилищного строительства	1293
3946	Для индивидуального жилищного строительства	1291
3947	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3948	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3949	Для индивидуального жилищного строительства	1498
3950	Для индивидуального жилищного строительства	1477
3951	Для индивидуального жилищного строительства	1472
3952	Коммунальное обслуживание	1527
3953	Для индивидуального жилищного строительства	2176
3954	Для индивидуального жилищного строительства	1855
3955	Для индивидуального жилищного строительства	2377
3956	Для индивидуального жилищного строительства	4584
3957	Для индивидуального жилищного строительства	2851
3958	Для индивидуального жилищного строительства	1644
3959	Для индивидуального жилищного строительства	1733
3960	Для индивидуального жилищного строительства	2492
3961	Религиозное использование	1198
3962	Коммунальное обслуживание	873
3963	Коммунальное обслуживание	743
3964	Земельные участки (территории) общего пользования	2627
3965	Земельные участки (территории) общего пользования	15739
3966	Земельные участки (территории) общего пользования	3113
3967	Земельные участки (территории) общего пользования	24339
3968	Земельные участки (территории) общего пользования	22964
3969	Земельные участки (территории) общего пользования	1087

Территории находящиеся в государственной собственности, для которых требуется разрешение на временное использование земель			
№ на плане	Цель использования	Площадь,кв.м.	Примечания
1	Проезды и подъездные дороги	162	Земли неразграниченной государственной собственности
2	Проезды и подъездные дороги	2324	Земли неразграниченной государственной собственности

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Карпов			
ГАП		Баранов			
ГИП		Баранов			
Н.контр.		Баранов			

35-19/2019-ППТ(ПМТ)

Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории, кадастровые работы земельного участка с кадастровым номером 13:23:0974:1014:ЗУ1, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска по договору № 63/КР от «01» октября 2017 г.

Основная часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ-1.2	

Чертеж межевания территории. М 1:1000 (Вариант 2)

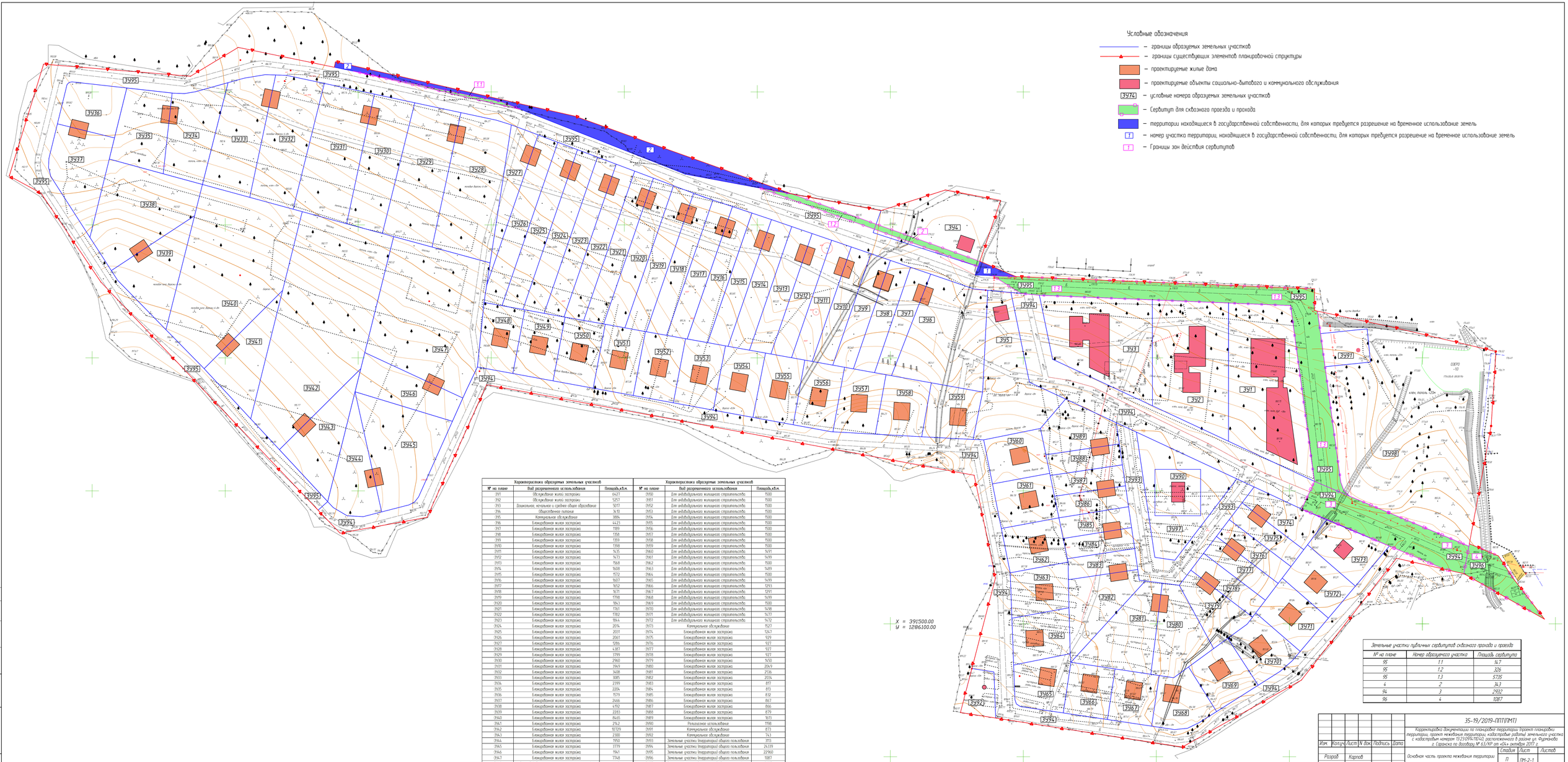
ООО "Сервис в строительстве и проектировании"

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.



Характеристики образуемых земельных участков			Характеристики образуемых земельных участков		
№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.	№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.
391	Обслуживание жилой застройки	6427	3950	Для индивидуального жилищного строительства	1500
392	Обслуживание жилой застройки	5257	3951	Для индивидуального жилищного строительства	1500
393	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5077	3952	Для индивидуального жилищного строительства	1500
394	Общественное питание	3410	3953	Для индивидуального жилищного строительства	1500
395	Коммунальное обслуживание	3884	3954	Для индивидуального жилищного строительства	1500
396	Блокированная жилая застройка	4421	3955	Для индивидуального жилищного строительства	1500
397	Блокированная жилая застройка	1589	3956	Для индивидуального жилищного строительства	1500
398	Блокированная жилая застройка	1358	3957	Для индивидуального жилищного строительства	1500
399	Блокированная жилая застройка	1359	3958	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3910	Блокированная жилая застройка	1398	3959	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3911	Блокированная жилая застройка	1435	3960	Для индивидуального жилищного строительства	1497
3912	Блокированная жилая застройка	1473	3961	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3913	Блокированная жилая застройка	1568	3962	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3914	Блокированная жилая застройка	1608	3963	Для индивидуального жилищного строительства	1489
3915	Блокированная жилая застройка	1572	3964	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3916	Блокированная жилая застройка	1607	3965	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3917	Блокированная жилая застройка	1652	3966	Для индивидуального жилищного строительства	1293
3918	Блокированная жилая застройка	1671	3967	Для индивидуального жилищного строительства	1291
3919	Блокированная жилая застройка	1718	3968	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3920	Блокированная жилая застройка	1843	3969	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3921	Блокированная жилая застройка	1781	3970	Для индивидуального жилищного строительства	1498
3922	Блокированная жилая застройка	1782	3971	Для индивидуального жилищного строительства	1477
3923	Блокированная жилая застройка	1844	3972	Для индивидуального жилищного строительства	1472
3924	Блокированная жилая застройка	2074	3973	Коммунальное обслуживание	1527
3925	Блокированная жилая застройка	2031	3974	Блокированная жилая застройка	1247
3926	Блокированная жилая застройка	2061	3975	Блокированная жилая застройка	929
3927	Блокированная жилая застройка	1286	3976	Блокированная жилая застройка	927
3928	Блокированная жилая застройка	4387	3977	Блокированная жилая застройка	927
3929	Блокированная жилая застройка	1799	3978	Блокированная жилая застройка	927
3930	Блокированная жилая застройка	2960	3979	Блокированная жилая застройка	1430
3931	Блокированная жилая застройка	3949	3980	Блокированная жилая застройка	2049
3932	Блокированная жилая застройка	3408	3981	Блокированная жилая застройка	2136
3933	Блокированная жилая застройка	3385	3982	Блокированная жилая застройка	2036
3934	Блокированная жилая застройка	2399	3983	Блокированная жилая застройка	817
3935	Блокированная жилая застройка	2204	3984	Блокированная жилая застройка	813
3936	Блокированная жилая застройка	1579	3985	Блокированная жилая застройка	832
3937	Блокированная жилая застройка	2466	3986	Блокированная жилая застройка	867
3938	Блокированная жилая застройка	4392	3987	Блокированная жилая застройка	866
3939	Блокированная жилая застройка	2283	3988	Блокированная жилая застройка	879
3940	Блокированная жилая застройка	8465	3989	Блокированная жилая застройка	1613
3941	Блокированная жилая застройка	2762	3990	Рекреационное использование	1798
3942	Блокированная жилая застройка	10729	3991	Коммунальное обслуживание	1113
3943	Блокированная жилая застройка	2300	3992	Коммунальное обслуживание	743
3944	Блокированная жилая застройка	7950	3993	Земельные участки территорий общего пользования	1913
3945	Блокированная жилая застройка	3779	3994	Земельные участки территорий общего пользования	24139
3946	Блокированная жилая застройка	7941	3995	Земельные участки территорий общего пользования	22960
3947	Блокированная жилая застройка	7348	3996	Земельные участки территорий общего пользования	1087
3948	Для индивидуального жилищного строительства	1418	3997	Земельные участки территорий общего пользования	2627
3949	Для индивидуального жилищного строительства	1498	3998	Земельные участки территорий общего пользования	15739

Земельные участки публичных сервитутов сквозного прохода и проезда		
№ на плане	Номер образуемого участка	Площадь сервитута
95	1.1	147
95	1.2	326
95	1.3	5735
4	2	343
94	3	2932
96	4	1087

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	35-19/2019-ППТ(ПМТ)
						Корректировка документации по планировке территории: проект планировки территории, проект межевания территории, кадастровые работы земельного участка с кадастровым номером 13:23:0974:1040, расположенного в районе ул. Филимонова г. Саранска по договору № 63/КР от «04» октября 2017 г.
Разраб.		Карпов				Основная часть проекта межевания территории
ГАП		Баранов				Чертеж границ зон публичных сервитутов М 1:1000 (Вариант 1)
ГИП		Баранов				ООО "Сервис в строительстве и проектировании"
Н.контр.		Баранов				

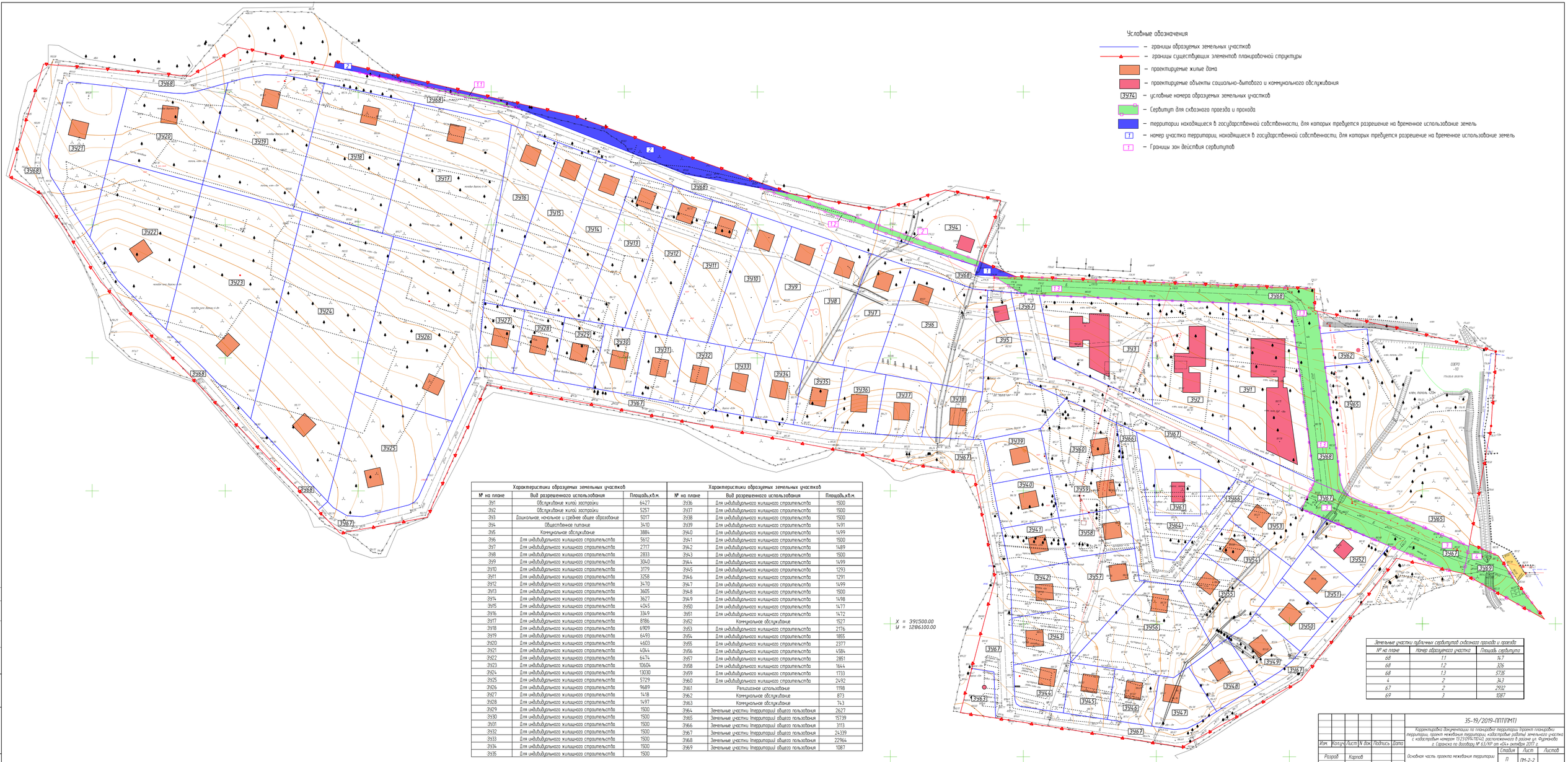
Стадия	Лист	Листов
П	ПМ-2-1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Характеристики образуемых земельных участков		
№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.
391	Обслуживание жилой застройки	6427
392	Обслуживание жилой застройки	5257
393	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5017
394	Общественное питание	3410
395	Коммунальное обслуживание	3884
396	Для индивидуального жилищного строительства	5612
397	Для индивидуального жилищного строительства	2717
398	Для индивидуального жилищного строительства	2833
399	Для индивидуального жилищного строительства	3040
3910	Для индивидуального жилищного строительства	3179
3911	Для индивидуального жилищного строительства	3258
3912	Для индивидуального жилищного строительства	3470
3913	Для индивидуального жилищного строительства	3605
3914	Для индивидуального жилищного строительства	3627
3915	Для индивидуального жилищного строительства	4045
3916	Для индивидуального жилищного строительства	3349
3917	Для индивидуального жилищного строительства	8186
3918	Для индивидуального жилищного строительства	6909
3919	Для индивидуального жилищного строительства	6493
3920	Для индивидуального жилищного строительства	4603
3921	Для индивидуального жилищного строительства	4044
3922	Для индивидуального жилищного строительства	6474
3923	Для индивидуального жилищного строительства	10604
3924	Для индивидуального жилищного строительства	13030
3925	Для индивидуального жилищного строительства	5729
3926	Для индивидуального жилищного строительства	9689
3927	Для индивидуального жилищного строительства	1418
3928	Для индивидуального жилищного строительства	1497
3929	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3930	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3931	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3932	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3933	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3934	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3935	Для индивидуального жилищного строительства	1500

Характеристики образуемых земельных участков		
№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь,кв.м.
3936	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3937	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3938	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3939	Для индивидуального жилищного строительства	1491
3940	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3941	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3942	Для индивидуального жилищного строительства	1489
3943	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3944	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3945	Для индивидуального жилищного строительства	1293
3946	Для индивидуального жилищного строительства	1291
3947	Для индивидуального жилищного строительства	1499
3948	Для индивидуального жилищного строительства	1500
3949	Для индивидуального жилищного строительства	1498
3950	Коммунальное обслуживание	1477
3951	Для индивидуального жилищного строительства	1472
3952	Коммунальное обслуживание	1527
3953	Для индивидуального жилищного строительства	2176
3954	Для индивидуального жилищного строительства	1855
3955	Для индивидуального жилищного строительства	2377
3956	Для индивидуального жилищного строительства	4584
3957	Для индивидуального жилищного строительства	2851
3958	Для индивидуального жилищного строительства	1644
3959	Для индивидуального жилищного строительства	1733
3960	Для индивидуального жилищного строительства	2492
3961	Религиозное использование	1198
3962	Коммунальное обслуживание	873
3963	Коммунальное обслуживание	743
3964	Земельные участки (территории) общего пользования	2627
3965	Земельные участки (территории) общего пользования	15739
3966	Земельные участки (территории) общего пользования	3113
3967	Земельные участки (территории) общего пользования	24339
3968	Земельные участки (территории) общего пользования	22964
3969	Земельные участки (территории) общего пользования	1087

Земельные участки публичных сервитутов сквозного прохода и проезда		
№ на плане	Номер образуемого участка	Площадь сервитута
68	1.1	147
68	1.2	326
68	1.3	5735
6	2	343
67	2	2932
69	3	1087

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Карпов				
ГАП	Баранов				
ГИП	Баранов				
Н.контр.	Баранов				

35-19/2019-ППТ(ПМТ)

Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) кадастровые работы земельного участка с кадастровым номером 13:23:0974:1040, расположенного в районе ул. Филимонова г. Саранска по договору № 63/КР от «04» октября 2017 г.

Основная часть проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ-2-2	

Чертеж границ зон публичных сервитутов М 1:1000 (Вариант 2)

ООО "Сервис в строительстве и проектировании"

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)	Разрешенное использование	Площадь, м²	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Обременение
13:23:0914110:567	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Земельные участки (территории) общего пользования	1087	данные отсутствуют	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:573	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1488	Собственность 13:23:0914110:573-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:574	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность 13:23:0914110:574-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:575	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1484	Собственность 13:23:0914110:575-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:576	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность 13:23:0914110:576-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:577	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	5017	Собственность, № 13:23:0914110:577-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:578	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Обслуживание жилой застройки	5227	Собственность 13:23:0914110:578-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:579	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Обслуживание жилой застройки	6427	Собственность 13:23:0914110:579-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:580	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Религиозное использование	899	Собственность 13:23:0914110:580-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:581	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1498	Собственность, № 13:23:0914110:581-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:582	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1496	Собственность 13:23:0914110:582-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:583	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность 13:23:0914110:583-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:584	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1445	Собственность, № 13:23:0914110:584-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:585	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1456	Собственность, № 13:23:0914110:585-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:586	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1202	Собственность, № 13:23:0914110:586-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:587	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1149	Собственность 13:23:0914110:587-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:588	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1235	Собственность 13:23:0914110:588-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:589	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1488	Собственность, № 13:23:0914110:589-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:590	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:590-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:591	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность, № 13:23:0914110:591-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:592	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность 13:23:0914110:592-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:593	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1497	Собственность, № 13:23:0914110:593-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:594	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность, № 13:23:0914110:594-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:595	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:595-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:596	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1498	Собственность, № 13:23:0914110:596-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:597	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность, № 13:23:0914110:597-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют

Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)	Разрешенное использование	Площадь, м²	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Обременение
13:23:0914110:598	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1498	Собственность, № 13:23:0914110:598-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:599	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1497	Собственность 13:23:0914110:599-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:600	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность, № 13:23:0914110:600-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:601	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность, № 13:23:0914110:601-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:602	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность, № 13:23:0914110:602-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:603	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:603-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:604	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	7232	Собственность, № 13:23:0914110:604-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:605	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	7731	Собственность, № 13:23:0914110:605-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:606	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1498	Собственность 13:23:0914110:606-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:607	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	6599	Собственность, № 13:23:0914110:607-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:608	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	6127	Собственность, № 13:23:0914110:608-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:609	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	4454	Собственность, № 13:23:0914110:609-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:610	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3420	Собственность 13:23:0914110:610-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:611	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	2326	Собственность, № 13:23:0914110:611-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:612	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3202	Собственность, № 13:23:0914110:612-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:613	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	4227	Собственность, № 13:23:0914110:613-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:614	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3512	Собственность, № 13:23:0914110:614-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:615	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	2339	Собственность, № 13:23:0914110:615-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:616	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3042	Собственность, № 13:23:0914110:616-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:617	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1497	Собственность, № 13:23:0914110:617-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:618	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3567	Собственность, № 13:23:0914110:618-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:619	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3208	Собственность, № 13:23:0914110:619-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:620	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3557	Собственность, № 13:23:0914110:620-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:621	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3671	Собственность, № 13:23:0914110:621-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:622	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3212	Собственность 13:23:0914110:622-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:623	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	3013	Собственность, № 13:23:0914110:623-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют

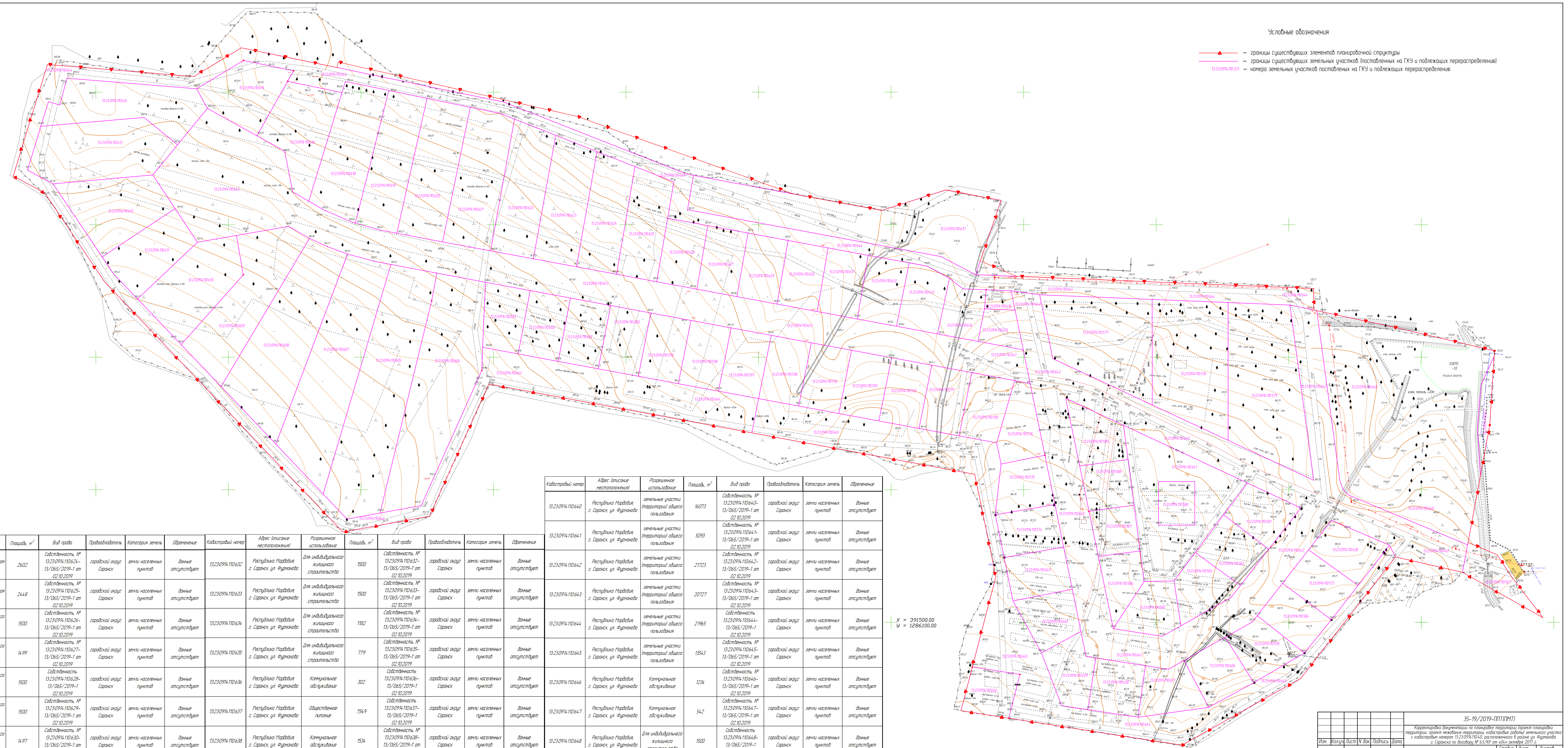
Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)	Разрешенное использование	Площадь, м²	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Обременение
13:23:0914110:624	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	2602	Собственность, № 13:23:0914110:624-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:625	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Блокированная жилая застройка	2448	Собственность, № 13:23:0914110:625-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:626	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:626-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:627	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1499	Собственность, № 13:23:0914110:627-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:628	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность 13:23:0914110:628-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:629	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:629-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:630	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1497	Собственность, № 13:23:0914110:630-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:631	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:631-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют

Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)	Разрешенное использование	Площадь, м²	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Обременение
13:23:0914110:632	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:632-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:633	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:633-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:634	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1182	Собственность, № 13:23:0914110:634-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:635	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	779	Собственность, № 13:23:0914110:635-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:636	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Коммунальное обслуживание	302	Собственность 13:23:0914110:636-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:637	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Общественное питание	7549	Собственность 13:23:0914110:637-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:638	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Коммунальное обслуживание	1534	Собственность, № 13:23:0914110:638-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:639	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность, № 13:23:0914110:639-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют

Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)	Разрешенное использование	Площадь, м²	Вид права	Правообладатель	Категория земель	Обременение
13:23:0914110:640	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	земельные участки (территории) общего пользования	16073	Собственность, № 13:23:0914110:640-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:641	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	земельные участки (территории) общего пользования	5093	Собственность, № 13:23:0914110:641-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:642	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	земельные участки (территории) общего пользования	21723	Собственность, № 13:23:0914110:642-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:643	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	земельные участки (территории) общего пользования	20727	Собственность, № 13:23:0914110:643-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:644	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	земельные участки (территории) общего пользования	21965	Собственность 13:23:0914110:644-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:645	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	земельные участки (территории) общего пользования	13543	Собственность, № 13:23:0914110:645-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:646	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Коммунальное обслуживание	1234	Собственность, № 13:23:0914110:646-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:647	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Коммунальное обслуживание	542	Собственность, № 13:23:0914110:647-13/065/2019-1 от 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:648	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность 13:23:0914110:648-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют
13:23:0914110:649	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Фурманова	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Собственность 13:23:0914110:649-13/065/2019-1 02.10.2019	городской округ Саранск	земли населенных пунктов	данные отсутствуют

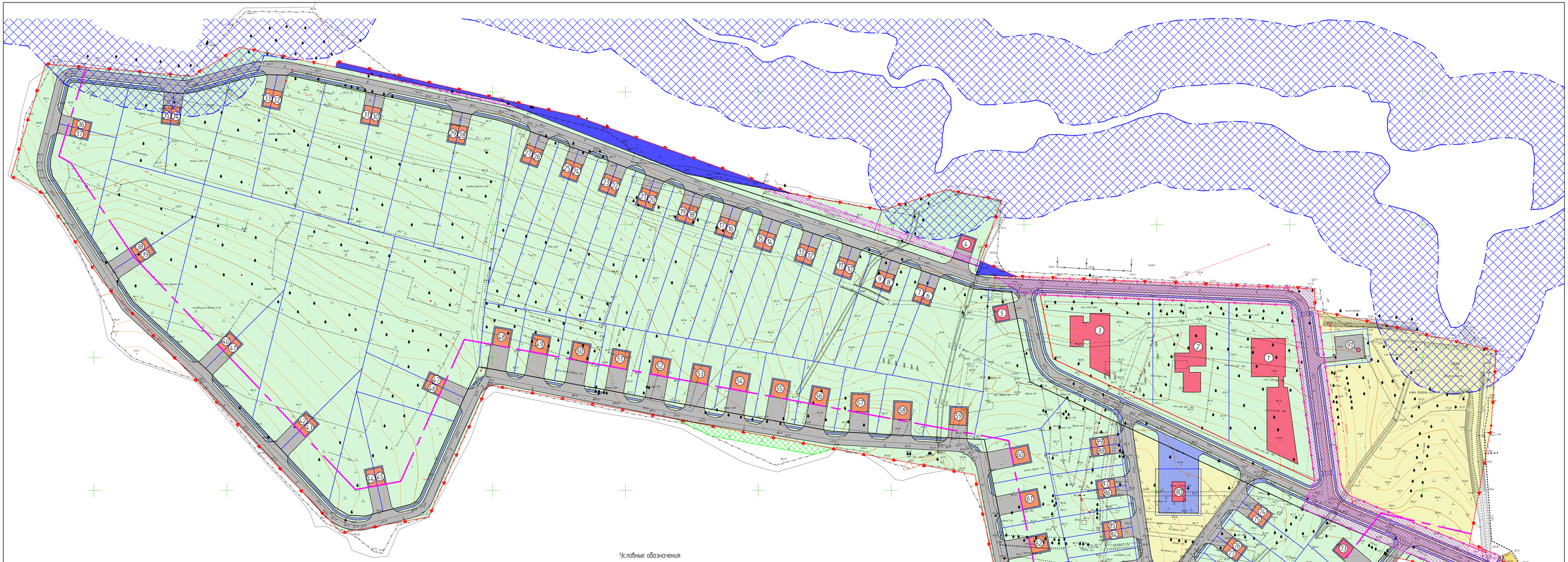
Условные обозначения

– границы существующих элементов планировочной структуры
– границы существующих земельных участков (поставленных на ГКУ и подлежащих перераспределению)
13:23:0914110:331 – номера земельных участков поставленых на ГКУ и подлежащих перераспределению



Согласовано
Взам. инв. N
Подпись и дата
Инв. N подл.

35-19/2019-ППТ(ПМТ)		
Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории, кадастровые работы) земельного участка с кадастровым номером 13:23:0914110:40, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска по договору № 63/КР от «04» октября 2017 г.		
Изм. Кол.уч. Лист N док. Подпись Дата		
Разраб. Карпов	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия П / Лист ПМ-3 / Листов
ГАП Баранов; ГИП Баранов; Н.контр. Баранов	Чертеж существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. М 1:500	ООО "Сервис в строительстве и проектировании"



Условные обозначения

- установливаемые красные линии
- существующие красные линии
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- линия отступа лесных насаждений (30 метров от границы квартала)
- проектируемые жилые дома
- проектируемые объекты социально-бытового и коммунального обслуживания
- проектируемые дороги и проезды
- проектируемые пешеходные тротуары
- зона отдыха населения (парки,скверы)
- озеленение
- сервитут для сквозного проезда и прохода
- зона вырубки зеленых насаждений
- проектируемые пешеходные переходы
- прибрежная защитная полоса р.Саранка (водоохранная зона р.Саранка)
- территории находящиеся в государственной собственности, для которых требуется разрешение на временное использование земель

X = 391500.00
Y = 1286100.00

Номер на плане	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение	Номер на плане	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение	Номер на плане	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение
1	Нежилое здание	2	1	Проект	32	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	63	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
2	Нежилое здание	2	1	Проект	33	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	64	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
3	Дошкольное образовательное учреждение	2	1	Проект	34	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	65	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
4	Кафе	2	1	Проект	35	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	66	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
5	Трансформаторная подстанция (ТП)	2	1	Проект	36	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	67	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
6	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	37	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	68	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
7	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	38	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	69	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
8	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	39	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	70	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
9	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	40	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	71	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
10	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	41	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	72	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
11	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	42	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	73	Нежилое здание	1	1	Проект
12	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	43	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	74	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
13	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	44	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	75	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
14	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	45	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	76	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
15	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	46	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	77	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
16	Блокированная жилая застройка	1	1	Проект	47	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	78	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
17	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	48	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	79	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
18	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	49	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	80	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
19	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	50	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	81	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
20	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	51	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	82	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
21	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	52	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	83	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
22	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	53	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	84	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
23	Блокированная жилая застройка	1	1	Проект	54	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	85	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
24	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	55	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	86	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
25	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	56	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	87	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
26	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	57	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	88	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
27	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	58	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	89	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект
28	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	59	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	90	Храм	2	1	Проект
29	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	60	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	91	КНС	1	1	Проект
30	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	61	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	92	Водозаборная скважина	1	1	Проект
31	Блокированная жилая застройка	2	1	Проект	62	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект					

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.	Карпов				
ГАП	Баранов				
ГИП	Баранов				
Н.контр.	Баранов				

35-19/2019-ППТ(ПМТ)

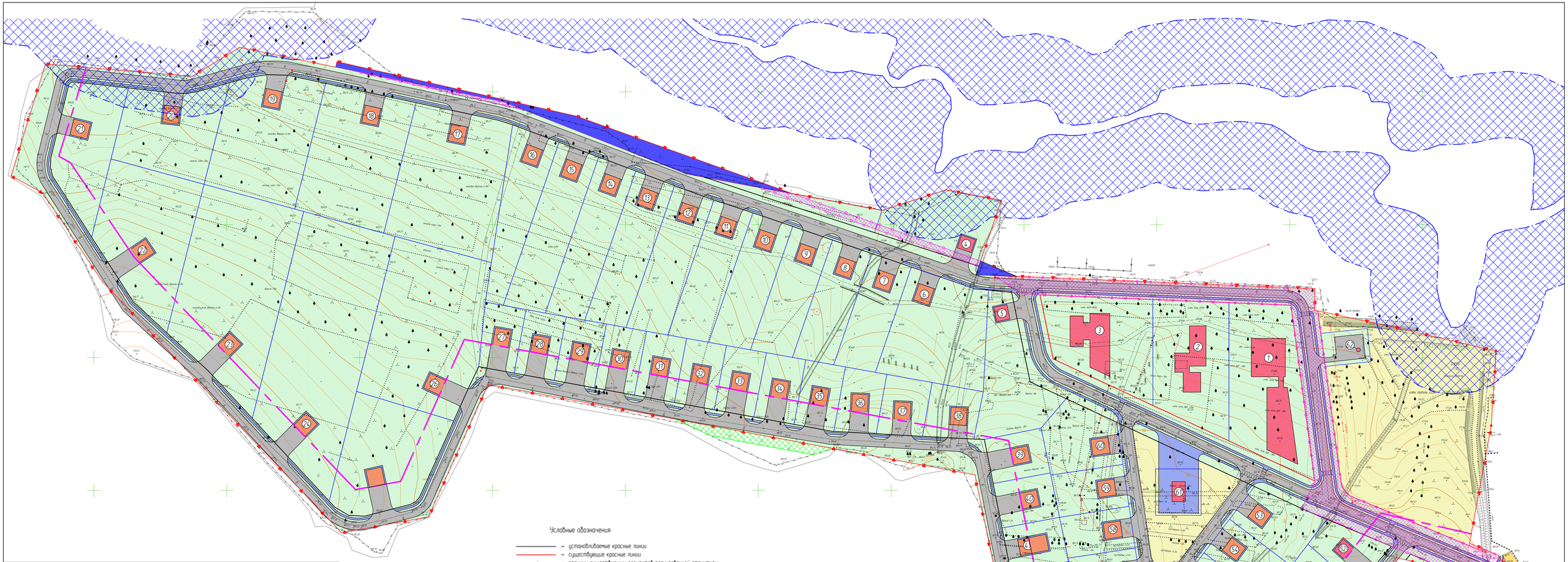
Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории, кадастровые работы земельного участка с кадастровым номером 13:23:0974:1024), расположенного в районе ул. Филимонова г. Саранска по договору № 63/КР от «04» октября 2017 г.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ-4.1	

Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000 Вариант II

ООО "Сервис в строительстве и проектировании"



Условные обозначения

- установливаемые красные линии
- существующие красные линии
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- линия отступа лесных насаждений (30 метров от границы квартала)
- проектируемые жилые дома
- проектируемые объекты социально-бытового и коммунального обслуживания
- проектируемые дороги и проезды
- проектируемые пешеходные тротуары
- зона отдыха населения (парк,скверы)
- озеленение
- сервитут для сквозного проезда и прохода
- зона вырубки зеленых насаждений
- проектируемые пешеходные переходы
- прибрежная защитная полоса р.Саранка (водоохранная зона р.Саранка)
- территории находящиеся в государственной собственности, для которых требуется разрешение на временное использование земель

Номер на плане	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение	Номер на плане	Наименование	Этажность	Кол.	Обозначение
1	Нежилое здание	2	1	Проект	33	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
2	Нежилое здание	2	1	Проект	34	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
3	Дошкольное образовательное учреждение	2	1	Проект	35	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
4	Корт	2	1	Проект	36	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
5	Трансформаторная подстанция (ТП)	2	1	Проект	37	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
6	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	38	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
7	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	39	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
8	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	40	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
9	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	41	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
10	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	42	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
11	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	43	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
12	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	44	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
13	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	45	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
14	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	46	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
15	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	47	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
16	Индивидуальный жилой дом	1	1	Проект	48	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
17	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	49	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
18	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	50	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
19	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	51	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
20	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	52	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
21	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	53	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
22	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	54	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
23	Индивидуальный жилой дом	1	1	Проект	55	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
24	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	56	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
25	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	57	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
26	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	58	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
27	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	59	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
28	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	60	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект
29	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	61	Храм	2	1	Проект
30	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	62	КНС	1	1	Проект
31	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект	63	Водозаборная скважина	1	1	Проект
32	Индивидуальный жилой дом	2	1	Проект					

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Карпов			
ГАП		Баранов			
ГИП		Баранов			
Н.контр.		Баранов			

35-19/2019-ПП1(ПМ1)

Корректировка документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) кадастровые работы земельного участка с кадастровым номером 13:23:0974:1040, расположенного в районе ул. Фурманова г. Саранска по договору № 63/КР от «04» октября 2017 г.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	ПМ-4.-2	

Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000 (Вариант 2)

ООО "Сервис в строительстве и проектировании"