

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «27» февраля 2020 г. № 320

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Полежаева, Большевистская, Б. Хмельницкого, Пролетарская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе жилого дома № 46 по улице Полежаева г. Саранска**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Саранск от 21 февраля 2014 года № 476 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной улицами Полежаева, Большевистская, Б. Хмельницкого, Пролетарская г. Саранска, включая проект межевания», постановлением Администрации городского округа Саранск от 18 ноября 2019 года № 2002 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Полежаева, Большевистская, Б. Хмельницкого, Пролетарская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе жилого дома № 46 по улице Полежаева г. Саранска, для размещения объекта торговли» (с изменениями, внесенными постановлением Администрации городского округа Саранск от 24 декабря 2019 года № 2285), постановлением Главы городского округа Саранск от 15 января 2020 года №3-ПГ «О вынесении на публичные слушания документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Полежаева, Большевистская, Б. Хмельницкого, Пролетарская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе жилого дома № 46 по улице Полежаева г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по вопросу внесения изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Полежаева, Большевистская, Б. Хмельницкого, Пролетарская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе жилого дома № 46 по улице Полежаева г. Саранска, проведенных 5 февраля 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Известия Мордовии» от 20 февраля 2020 года № 18, иных прилагаемых документов Администрация городского округа Саранск **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Полежаева, Большевистская, Б. Хмельницкого, Пролетарская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе жилого дома № 46 по улице Полежаева г. Саранска, согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – Афанасьев Е. В.).

2. Считать документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, действующей при полном выполнении требований, предъявляемых действующими на момент реализации документации Генеральным планом городского округа Саранск и Правилами землепользования и застройки городского округа Саранск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Главы городского округа Саранск И. Н. Бутяйкин

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «27» февраля 2020 г. № 320

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицами Полежаева, Большевистская, Б. Хмельницкого, Пролетарская г. Саранска, включая проект межевания, в части изменения планировки территории (проект планировки территории, проект межевания территории) земельного участка, расположенного в районе жилого дома № 46 по улице Полежаева г. Саранска**

|  |  |
| --- | --- |
|  **№****п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории. Чертеж красных линий М 1:500 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:2000 |
| 2.2.2  | Результаты инженерных изысканий М 1:500 |
| 2.2.3 | Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М 1:500  |
| 2.2.4 | Схема организации движения транспорта, пешеходов М 1:500 |
| 2.2.5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:500 |
| 2.2.6 | Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:500 |
| 2.2.7 | Схема инженерных сетей М 1:500 |
| 2.3 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 2.3.1 | Чертеж межевания территории М 1:500 |
| 2.4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 2.4.1 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:500  |
| 2.4.2 | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:500 |