

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

АДМИНИСТРАЦИИ городского округа САРАНСК

от «30» июля 2019 г. № 1393

**Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска» (проект планировки территории, проект межевания территории), в части образования земельного участка, предназначенного для размещения объекта «Энергоцентр для собственных нужд», расположенного**

**в районе ул. Волгоградская г. Саранска**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года№ 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Главы Администрации городского округа Саранск от 10 мая 2007 года № 981 «Об утверждении документации по проекту планировки территории, расположенной на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла)» (с изменениями, внесенными постановлениями Администрации городского округа Саранск от 20 мая 2013 года № 1229, от 24 сентября 2013 года № 2517, от 3 марта 2015 года № 692, от 29 февраля 2016 года № 761, от 29 февраля 2016 года № 762, от 8 августа 2016 года № 2406, от 8 августа 2016 года № 2407, от 31 марта 2017 года № 664, от 22 мая 2017 года № 1096, от 22 ноября 2017 года № 2658, от 15 декабря 2017 года № 2841, от 7 февраля 2018 года № 259, от 7 февраля 2018 года № 260, от 15 июня 2018 года № 1399, от 14 января 2019 года № 18, от 17 апреля 2019 года № 750, от 17 мая 2019 года № 928),постановлением Администрации городского округа Саранск от 6 мая 2019 года № 866 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта "Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска" (проект планировки территории, проект межевания территории), в части образования земельного участка, предназначенного для размещения объекта «Энергоцентр для собственных нужд», расположенного в районе ул. Волгоградская г. Саранска», постановлением Главы городского округа Саранск от 23 мая 2019 года № 278-ПГ «О вынесении на публичные слушания документациипо внесению изменений в документацию по планировке территории объекта "Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска" (проект планировки территории, проект межевания территории), в части образования земельного участка, предназначенного для размещения объекта «Энергоцентр для собственных нужд», расположенного в районе ул. Волгоградская г. Саранска», с учетом протокола публичных слушаний по документациипо внесению изменений в документацию по планировке территории объекта «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска» (проект планировки территории, проект межевания территории), в части образования земельного участка, предназначенного для размещения объекта «Энергоцентр для собственных нужд», расположенного в районе ул. Волгоградская г. Саранска, проведенных18 июня 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Вечерний Саранск» от 3 июля 2019 года № 26 (1399),иных прилагаемых документовАдминистрация городского округа Саранск **постановляет**:

1.Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска» (проект планировки территории, проект межевания территории), в части образования земельного участка, предназначенного для размещения объекта «Энергоцентр для собственных нужд», расположенного в районе ул. Волгоградская г. Саранска,согласно приложению к настоящему постановлению (заказчик – ООО «Мордовдевелопмент»).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа Саранск – Директора Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа Саранск П.Н.Тултаев

### Приложение

к постановлению Администрации городского округа Саранск

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г. № \_\_\_\_

**Состав документации по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта «Комплексная застройка многоэтажными жилыми домами на участке между ул. Волгоградская и автомобильной дорогой на с. Кочкурово (в районе р. Тавла) г. Саранска» (проект планировки территории, проект межевания территории), в части образования земельного участка, предназначенного для размещения объекта «Энергоцентр для собственных нужд», расположенного в районе ул. Волгоградская г. Саранска**

|  |  |
| --- | --- |
|  **№****п/п** | Наименование документа |
| 1 | Пояснительная записка |
| 2 | Графическая часть |
| 2.1 | Основная часть проекта планировки территории: |
| 2.1.1 | Чертеж планировки территории М1:500 |
|  | Разбивочный чертеж красных линий М1:500 |
| 2.2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории: |
| 2.2.1 | Схема расположения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г.о. Саранск, 2014 год)  |
| 2.2.2 | Схема,отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам М1:500 |
| 2.2.3 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории М1:500 |
| 2.2.4 | Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М1:500 |
|  | Результаты инженерных изысканий М1:500 |
| 3.1 | Основная часть проекта межевания территории: |
| 3.1.1 | Чертеж межевания территории. Чертеж границ зон действия публичных сервитутов М1:500 |
| 3.2 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории: |
| 3.2.2 | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:500 |