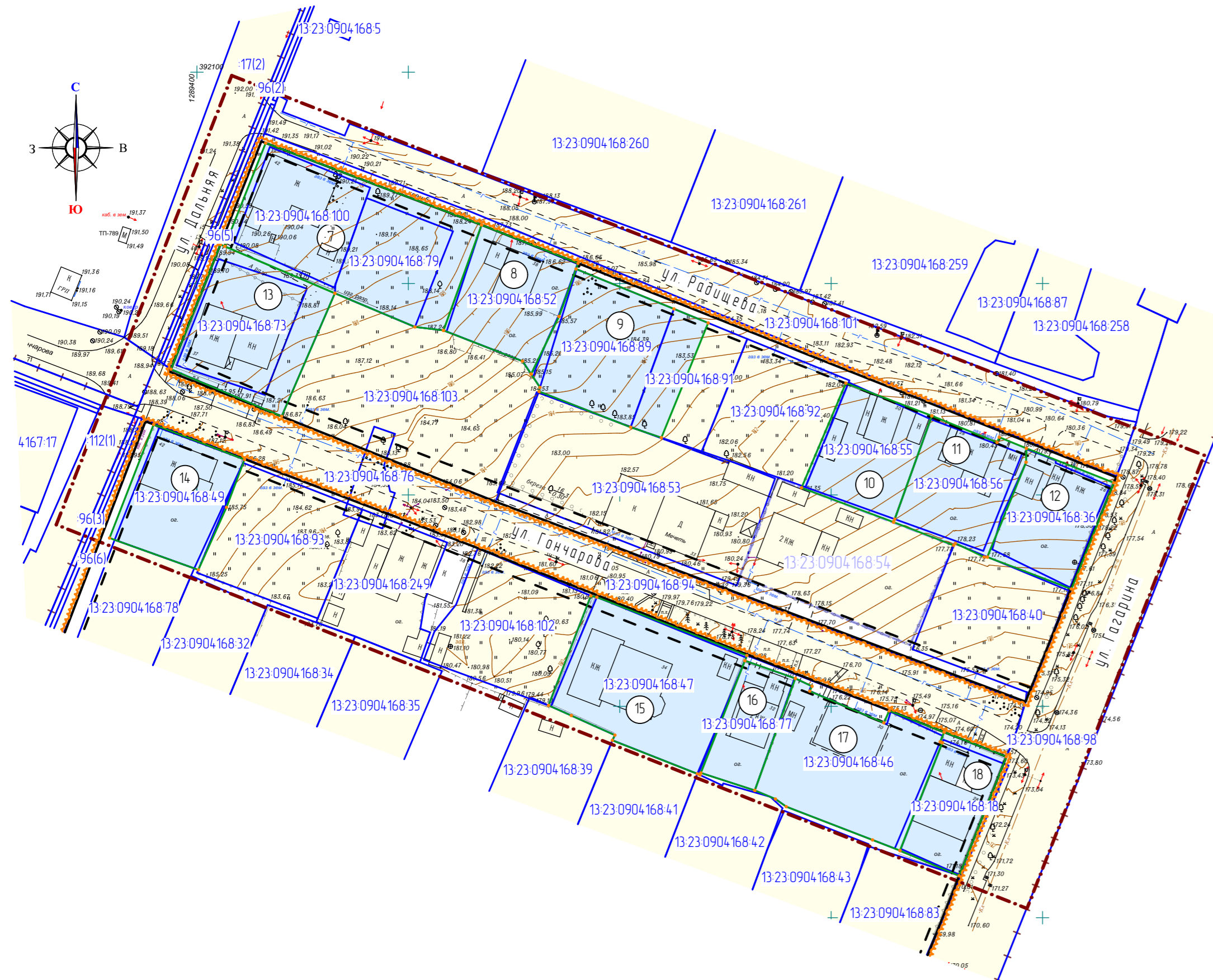


Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид права/Обременение	Практический собственник	Адрес	Площадь участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
1	13.23.0904.168.18	Собственность	Бармотина Людмила Тимуровна	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гончарова, в 28	451 +/-7	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
2	13.23.0904.168.36	Собственность	Пищиков Виктор Анапьевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Радчищева, 26	528 +/-8	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
3	13.23.0904.168.37	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Болдына, 33-1	300	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
4	13.23.0904.168.38	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Болдына, 33-2	316	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
5	13.23.0904.168.40	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Гончарова, 27	780 +/-10	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации многоквартирного жилого дома
6	13.23.0904.168.46	Собственность	Рудков Александр Николаевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Радчищева, в 30	1026 +/-11	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства
7	13.23.0904.168.47	Собственность	Деяткин Вячеслав Васильевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Гончарова, 34	1113 +/-12	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
8	13.23.0904.168.49	Долевая собственность	Барин Александр Викторович Баранова Александра Александровна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гончарова, в 42	589 +/-8	Земли населенных пунктов	Под строительство индивидуального жилого дома
9	13.23.0904.168.52	Долевая собственность	Солдатов Сергей Анапьевич Белякова Надежда Александровна Солдатов Дмитрий Анапьевич Солдатова Ольга Владимировна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Радчищева, в 38	631 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
10	13.23.0904.168.53	Собственность	Централизованная религиозная организация Духовное Управление мусульман Республики Мордовия	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гончарова, в 33	1574 +/-14	Земли населенных пунктов	Деловое управление
11	13.23.0904.168.54	Собственность	Екимов Александр Иванович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Гончарова, в 31	1100	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
12	13.23.0904.168.55	Долевая собственность	Ивлиева Мария Васильевна Курбанов Николай Анапьевич	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Радчищева, в 30	567 +/-8	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации жилого дома
13	13.23.0904.168.56	Долевая собственность	Защелда Людмила Викторовна Сараев Геннадий Викторович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Радчищева, 28	566 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
14	13.23.0904.168.73	Собственность	Мудрецова Зинаида Алексеевна	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Гончарова	593 +/-9	Земли населенных пунктов	Для строительства индивидуального жилого дома
15	13.23.0904.168.76	не зарегистрировано	Аренда	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Гончарова, 38	165 +/-1	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации и обслуживания индивидуального жилого дома
16	13.23.0904.168.77	Долевая собственность	Баталова Валентина Александровна Баталов Владимир Борисович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, г Саранск, ул Гончарова, в 32	374 +/-7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства
17	13.23.0904.168.79	Долевая собственность	Дорофеев Василий Георгиевич Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Радчищева, 40	516 +/-8	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки
18	13.23.0904.168.89	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Радчищева, 36	722 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
19	13.23.0904.168.91	-	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Радчищева, 34	534 +/-8	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
20	13.23.0904.168.92	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Радчищева, 32	727 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома



Характеристика земельных участков, зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид права/Обременение	Практический собственник	Адрес	Площадь участка, м²	Категория земель	Вид разрешенного использования
21	13.23.0904.168.93	Долевая собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гончарова, 40	851 +/-10	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
22	13.23.0904.168.94	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гончарова	2798 +/-19	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
23	13.23.0904.168.96	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Дальняя	1049 +/-11	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
24	13.23.0904.168.98	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гагарина	5129 +/-25	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
25	13.23.0904.168.100	Долевая собственность	Айдаев Алгаз Маратович Айдаев Марат Алмазович	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Радчищева, в 42	633 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
26	13.23.0904.168.101	Собственность	Городской округ Саранск	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Радчищева	2234 +/-17	Земли населенных пунктов	Для размещения улиц и дорог
27	13.23.0904.168.102	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гончарова, в 36	853 +/-10	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
28	13.23.0904.168.103	Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Мордовия, Саранск р-н, г Саранск, ул Гончарова, в 35	1735 +/-15	Земли населенных пунктов	Для размещения многоквартирного дома
29	13.23.0904.168.24.9	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира 430030, Республика Мордовия, г Саранск, ул Гончарова, в 38	661 +/-9	Земли населенных пунктов	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки

Характеристики образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Возможный способ образования земельного участка
2 Этап			
7	Для индивидуального жилищного строительства	1500	Образование при объединении
8	Для индивидуального жилищного строительства	644	Образование при перераспределении
9	Для индивидуального жилищного строительства	1000	Образование при перераспределении
10	Для индивидуального жилищного строительства	603	Образование при перераспределении
11	Для индивидуального жилищного строительства	648	Образование при перераспределении
12	Для индивидуального жилищного строительства	577	Образование при перераспределении
13	Для индивидуального жилищного строительства	918	Образование при перераспределении
14	Для индивидуального жилищного строительства	653	Образование при перераспределении
15	Для индивидуального жилищного строительства	1162	Образование при перераспределении
16	Для индивидуального жилищного строительства	369	Образование при перераспределении
17	Для индивидуального жилищного строительства	1059	Образование при перераспределении
18	Для индивидуального жилищного строительства	461	Образование при перераспределении

Условные обозначения:

	Границы:
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	К/Л
	- устанавливаемые красные линии
	- линия отступа от красной линии
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости (без координат границ)
	- граница земельных участков зарегистрированных в едином государственном реестре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	33 - кадастровый номер земельного участка
	33 - кадастровый номер земельного участка (без координат границ)
	13.23.1109211 - номер кадастрового квартала
	Существующие территории:
	- территория земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	Проектируемые территории:
	1 - территория образуемых земельных участков
	- поворотные точки границ образуемых земельных участков

2/2019-ПП ГП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Н. контр.	Ланкина Ю.А.				
Инженер	Астахов М.А.				

Основная часть проекта межевания территории

стадия: РП лист: ПМ-12 листов: 13

Чертеж межевания территории (II этап) М 1:1000

ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"