

**ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»**

**Заказчик:** Лизин С. Н.

**Место строительства:** Республика Мордовия, г. Саранск

**Документация по внесению изменений в документацию по**

**планировке территории, ограниченной железной дорогой и**

**улицами Московская, Республиканская, Красная г. Саранска,**

**в части выполнения проекта межевания земельного участка,**

**расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Московская, 34**

**2018**



**ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»**

**Заказчик:** Лизин С. Н.

**Место строительства:** Республика Мордовия, г. Саранск

**Документация по внесению изменений в документацию по**

**планировке территории, ограниченной железной дорогой и**

**улицами Московская, Республиканская, Красная г. Саранска,**

**в части выполнения проекта межевания земельного участка,**

**расположенного по адресу: г. Саранск, ул. Московская, 34**



Директор: В.И. Казаков

Главный инженер: П.А. Каханов

**2018**

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории** |  |
| 1.1. | Общие положения | 5 |
| 1.2. | Характеристика земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости | 6 |
|  | **Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории** |  |
| 2.1. | Формирование проектных границ земельных участков | 6 |
| 2.2. | Обоснование принятых решений  | 9 |
| 2.3. | Основные технико-экономические показатели проекта межевания  | 10 |

**Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории**

**1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

**1.1 Состав авторского коллектива и**

 **ответственных разработчиков проекта**

|  |  |
| --- | --- |
| Главный инженер | П.А. Каханов |
| Инженер | А.А. Чендырев |

**1.2 Состав документации по межеванию территории**

**РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта межевания территории**

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Наименование** | **Лист** | **Масштаб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Схема расположения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г.Саранск, 2014 г.) | ПМ-1 | 1: 10000 |
| 2. | Чертеж межевания территории. Чертеж границ зон действия публичных сервитутов (1-й этап). | ПМ-2-1 | 1: 500 |
| 3. | Чертеж межевания территории. Чертеж границ зон действия публичных сервитутов (2-й этап). | ПМ-2-2 | 1: 500 |
| 4. | Чертеж межевания территории. Чертеж границ зон действия публичных сервитутов (3-й этап). | ПМ-2-3 | 1: 500 |

**РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Наименование** | **Лист** | **Масштаб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства. Чертеж границзон особыми условиями использования территории. | ПМ-3 | 1:500 |

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:

- чертеж границ территорий объектов культурного наследия.

**РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта межевания территории**

**1.1. Общие положения**

 Проект межевания территории выполнен в целях формирования земельных участков под многоквартирную жилую застройку, подготовки исходного материала для выполнения межевых планов данных участков и постановки их, в дальнейшем на государственный кадастровый учёт.

Проект межевания выполнен в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, с ука­занием установленных ограничений и обременении использования участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременении, установления условий неделимо­сти земельного участка.

Проект межевания территории разработан согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-Ф3;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов г.о.Саранск от 23.04.2014 г. № 333;

- Местных нормативов градостроительного проектирования г.о. Саранск, 2008 (с изменениями);

- Правил землепользования и застройки г.о. Саранск, (от 06.05.2016 г. № 516 с изменениями).

**1.2. Характеристика земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости**

*Таблица №1*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Кадастровый номер* | *Адрес (описание местоположения)* | *Разрешенное использование* | *Площадь* | *Вид права* | *Правообладатель* |
| *13:23:0910241:2* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская, дом 14* | *Для размещения административного здания* | *624* | *Собственность* | *Республика Мордовия* |
| *Аренда* | *ООО "Бизнес-клуб"* |
| *13:23:0910241:18* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская, дом 20* | *Для размещения домов многоэтажной жилой застройки* | *1061* | *Собственность* | *Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительства»* |
| *13:23:0910241:19* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская, дом 24* | *Для размещения домов многоэтажной жилой застройки* | *1315* | *Аренда* | *Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительства»* |
| *13:23:0910241:49* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская, дом 18* | *Для размещения здания магазина по продаже смешанных товаров* | *725* | *Собственность* | *ООО "Уником"* |
| *13:23:0910241:158* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская* | *Для размещения домов многоэтажной жилой застройки* | *940* | *Аренда* | *Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительства»* |
| *13:23:0910241:235* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская (в районе стадиона "Старт")* | *Для размещения домов многоэтажной жилой застройки* | *2279* | *Аренда* | *Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительства»* |
| *13:23:0910241:242* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская, дом 14* | *Для размещения офисного здания* | *1354* | *Аренда* | *ООО "ЦМТ-Регион-Саранск", ООО "Бизнес-клуб", ПАО "Межрегиональный промышленно-строительный банк"* |
| *13:23:0910241:243* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская* | *Для размещения домов многоэтажной жилой застройки* | *610* | *Аренда* | *Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительства»* |
| *13:23:0910241:276* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская, дом 12* | *Для реконструкции и эксплуатации стадиона* | *6826* | *Собственность* | *Городской округ Саранск* |
| *13:23:0910241:312* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская, дом 36* | *Для размещения многоквартирного дома* | *6241* | *Сведения отсутствуют* |
| *13:23:0910241:331* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская* | *Для размещения домов многоэтажной жилой застройки* | *5516* | *Собственность* | *Общество с ограниченной ответственностью «Управление строительства»* |
| *13:23:0910241:2081* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская* | *для размещения объекта энергетики «КЛ-6 кВ от РП-10 (ТП-547) до ТП-371»* | *3* | *Сведения отсутствуют* |
| *13:23:0910241:2082* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская* | *для размещения объекта энергетики «КЛ-6 кВ от РП-10 (ТП-547) до ТП-371»* | *6* | *Сведения отсутствуют* |
| *13:23:0910241:2396* | *Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Московская* | *земельные участки (территории) общего пользования* | *41407* | *Собственность* | *Республика Мордовия* |

**РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**2.1. Формирование проектных границ земельных участков**

Формирование проектных границ земельных участков производится в пределах красных линий, ограничивающих территорию разработки проекта межевания и отделяющих земли общего пользования от внутриквартальных территорий, подлежащих передаче юридическим и физическим лицам на различных правах, в том числе собственникам помещений многоквартирных жилых домов.

В качестве общих методических нормативных актов использовано положение об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминиумах, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.09.1997г. №1223, Правила землепользования и застройки г.о. Саранск, утвержденные решением Совета депутатов г.о. Саранск от 06.05.2016 № 516 (с изменениями).

При разработке проекта межевания территории обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков установлены в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости и земельных участков, включая проезды, проходы к ним, путём установления границ территорий общего пользования, в том числе внутри красных линий, а также путём установления зон действия ограничений на право доступа к земельным участкам (объектам недвижимости);

- границы существующих земельных участков при разработке проекта межевания не подлежат изменению, за исключением случаев изъятия земель для государственных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков, а так же при выявлении кадастровых ошибок в отношении земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости;

- учет нормативных размеров земельных участков под многоквартирными жилыми домами для передачи в собственность домовладельцев, рассчитанных в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Саранск.

Нормативные размеры земельных участков под многоквартирными жилыми домами приведены в *Таблице 2.* Расчет размера земельного участка, на котором расположен многоквартирный жилой дом, производится путем деления общей площади земельного участка на общую суммарную площадь помещений всех многоквартирных домов, для которых сформирован единый земельный участок, затем полученное значение умножаем на общую площадь помещений в конкретном многоквартирном доме:

Sзу\_д = Sзу\_общ /Sпом\_общ.\* Sпом.

Расчет удельного показателя земельной доли производится путем деления земельной доли участка многоквартирного дома на общую площадь помещений в многоквартирном доме по формуле:

Узд = Sзу\_д /Sпом., где

Узд – удельный показатель земельной доли под многоквартирным домом на 1 кв. м. помещений;

Sзу\_общ – общая площадь земельного участка под многоквартирными домами, м2

Sзу\_д – площадь земельного участка под многоквартирным домом, м2

Sпом\_общ – общая суммарная площадь помещений в многоквартирных домах, для которых сформирован единый земельный участок, м2

Sпом – общая площадь помещений в многоквартирном доме, м2.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, а так же вид разрешенного использования представлены в *Таблице 3.*

Проектом предусматривается три этапа межевания.

Каталог координат образуемых земельных участков представлен в *Таблице 5.* Ведомость координат границы проектирования представлена в *Таблице 6.*

Проектом не предусмотренно определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, т.к. данные участки отсутствуют на рассматриваемой территории.

Проект межевания территории выполнен в масштабе 1:500 и представлен на Листах ПМ-1 – ПМ-3 графических материалов.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер на плане** | **Наименование объекта** | **Этажность** | **Общая** **площадь жилых** **помещений, кв.м.** | **Удельный показатель земельного участка** | **Нормативная площадь земельного участка, кв.м.** | **Фактическая площадь** **земельного участка,** **кв.м.** |
| 1 | Многоквартирный жилой дом | 5-10 | 10332,90 | 0,92 | 9506 | 11374 |

Таблица 3

|  |  |
| --- | --- |
| **Образуемый земельный участок** | **Земельные участки, из которых состоит образуемый участок** |
| **№ на плане** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь, кв.м.** | **Способ образования** | **Кадастровый (условный) номер** | **Площадь, кв.м.** |
| **1-й этап** |
| Исправление реестровых ошибок земельных участков:- 13:23:0910241:2;- 13:23:0910241:18;- 13:23:0910241:19;- 13:23:0910241:49;- 13:23:0910241:158;- 13:23:0910241:235;- 13:23:0910241:242;- 13:23:0910241:331. |
| **2-й этап** |
| :ЗУ1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 11658 | Объединение | 13:23:0910241:18 | 1056 |
| 13:23:0910241:19 | 1270 |
| 13:23:0910241:158 | 932 |
| 13:23:0910241:235 | 2280 |
| 13:23:0910241:243 | 610 |
| 13:23:0910241:331 | 5510 |
| **3-й этап** |
| :ЗУ1:1 | Деловое управление | 222 | Раздел | :ЗУ1 | 11658 |
| :ЗУ1:2 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 11374 |
| :ЗУ1:3 | Коммунальное обслуживание | 62 |

**2.2. Обоснование принятых решений**

При разработке проекта межевания территорий под многоквартирным жилым домом в границы земельного участка включены территории под зданием и сооружениями, проездами и проходами к зданиям и сооружениям, открытые площадки для временного хранения автомобилей, придомовые зелёные насаждения, площадки для отдыха и игр детей, хозяйственные площадки.

При разработке проекта выделены зоны с особым использованием земельных участков, установлены публичные сервитуты для обеспечения:

- беспрепятственного использования объектов общего пользования (проезды и проходы к зданиям и сооружениям), объектов инженерной инфраструктуры;

- доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры;

- проезда пожарных машин и машин скорой помощи в случае возникновения чрезвычайных ситуаций и для других целей.

Решение о выполнении землеустроительных работ с целью уточнения границ земельных участков, учтённых в государственном кадастре недвижимости, предусмотренных проектом межевания территории, принимается собственником объекта недвижимости после утверждения проекта межевания в установленном действующим законодательством порядке.

Технико-экономические показатели проекта межевания приведены в *Таблице 4.*

Проектом предусмотрено поэтапное образование земельных участков.

***1-й этап***

На первом этапе предусмотрено исправление реестровых ошибок земельных участков с кадастровыми номерами (далее КН):

- 13:23:0910241:2 (площадь составит 625 м², что больше сведений ЕГРН на 1 м²);

- 13:23:0910241:18 (площадь составит 1056 м², что меньше сведений ЕГРН на 5 м²);

- 13:23:0910241:19 (площадь составит 1270 м², что меньше сведений ЕГРН на 45 м²);

- 13:23:0910241:49 (площадь составит 696 м², что меньше сведений ЕГРН на 29 м²);

- 13:23:0910241:158 (площадь составит 932 м², что меньше сведений ЕГРН на 8 м²);

- 13:23:0910241:235 (площадь составит 2280 м², что больше сведений ЕГРН на 1 м²);

- 13:23:0910241:242 (площадь составит 1356 м², что больше сведений ЕГРН на 2 м²);

- 13:23:0910241:331 (площадь составит 5510 м², что больше сведений ЕГРН на 6 м²).

Примечание:

При исправлении реестровых ошибок земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:0910241:18, 13:23:0910241:19, 13:23:0910241:49 и 13:23:0910241:331 границы устанавливаются с учетом существующих красных линий.

***2-й этап***

На втором этапе образуется земельный участок :ЗУ1. Участок образуется путем объединения земельных участков с КН 13:23:0910241:18, 13:23:0910241:19, 13:23:0910241:158, 13:23:0910241:235, 13:23:0910241:243, 13:23:0910241:331. Площадь участка составит 11658 м², вид разрешенного использования (далее ВРИ) «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

***3-й этап***

Третьим этапом предусматривается раздел ранее образованного земельного участка :ЗУ1 на три части. В результате раздела будут образованы земельные участки:

- Земельный участок :ЗУ1:1 площадью 222 м² с ВРИ «Деловое управление»;

- Земельный участок :ЗУ1:2 площадью 11374 м² с ВРИ «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»;

- Земельный участок :ЗУ1:3 площадью 62 м² с ВРИ «Коммунальное обслуживание».

**2.3 Основные технико-экономические показатели**

**проекта межевания территории**

*Таблица 4*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование показателей** | **Единица измерения** | **По проекту** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **1** | **Площадь проектируемой территории – всего** | **га** | **1,74** |
| **2** | **Территории, подлежащие межеванию, в том числе:** | **га** | **3,72** |
|  | - первый этап | **га** | **1,38** |
|  | - второй этап | **га** | **1,17** |
|  | - третий этап | **га** | **1,17** |

**Таблица 5. Каталог координат образуемых земельных участков**

***1-й этап - исправление реестровых ошибок***

|  |  |
| --- | --- |
| Номер поворотной точки | Координаты поворотных точек |
| X | Y |
|  |
| 1 | 391196.50 | 1291683.66 |
| 2 | 391195.75 | 1291646.33 |
| 3 | 391220.70 | 1291655.84 |
| 4 | 391215.65 | 1291669.53 |
| 5 | 391214.59 | 1291669.28 |
| 6 | 391213.15 | 1291673.01 |
| 7 | 391206.42 | 1291683.79 |
| 8 | 391205.55 | 1291683.78 |
| 18 |
| 26 | 391130.39 | 1291672.17 |
| 27 | 391124.99 | 1291641.91 |
| 28 | 391137.05 | 1291640.08 |
| 29 | 391147.66 | 1291638.54 |
| 25 | 391151.35 | 1291638.48 |
| 24 | 391150.28 | 1291668.57 |
| 23 | 391153.13 | 1291671.70 |
| 22 | 391157.83 | 1291670.62 |
| 21 | 391165.13 | 1291671.46 |
| 20 | 391164.08 | 1291683.04 |
| 36 | 391142.91 | 1291681.45 |
| 37 | 391139.73 | 1291681.23 |
| 19 |
| 38 | 391111.74 | 1291644.90 |
| 27 | 391124.99 | 1291641.91 |
| 26 | 391130.39 | 1291672.17 |
| 41 | 391088.01 | 1291679.00 |
| 42 | 391083.19 | 1291650.50 |
| 49 |
| 15 | 391171.43 | 1291639.45 |
| 14 | 391171.09 | 1291648.17 |
| 13 | 391169.31 | 1291682.55 |
| 20 | 391164.08 | 1291683.04 |
| 21 | 391165.13 | 1291671.46 |
| 22 | 391157.83 | 1291670.62 |
| 23 | 391153.13 | 1291671.70 |
| 24 | 391150.28 | 1291668.57 |
| 25 | 391151.35 | 1291638.48 |
| 158 |
| 51 | 391126.50 | 1291680.33 |
| 37 | 391139.73 | 1291681.23 |
| 36 | 391142.91 | 1291681.45 |
| 65 | 391144.61 | 1291691.79 |
| 54 | 391188.34 | 1291706.03 |
| 53 | 391185.36 | 1291709.84 |
| 52 | 391125.14 | 1291707.31 |
| 235 |
| 43 | 391224.64 | 1291657.20 |
| 44 | 391194.48 | 1291712.97 |
| 45 | 391177.55 | 1291722.64 |
| 46 | 391101.26 | 1291710.66 |
| 47 | 391092.30 | 1291703.71 |
| 41 | 391088.01 | 1291679.00 |
| 26 | 391130.39 | 1291672.17 |
| 37 | 391139.73 | 1291681.23 |
| 51 | 391126.50 | 1291680.33 |
| 52 | 391125.14 | 1291707.31 |
| 53 | 391185.36 | 1291709.84 |
| 54 | 391188.34 | 1291706.03 |
| 12 | 391192.68 | 1291700.37 |
| 8 | 391205.55 | 1291683.78 |
| 7 | 391206.42 | 1291683.79 |
| 6 | 391213.15 | 1291673.01 |
| 5 | 391214.59 | 1291669.28 |
| 4 | 391215.65 | 1291669.53 |
| 3 | 391220.70 | 1291655.84 |
| 242 |
| 2 | 391195.75 | 1291646.33 |
| 1 | 391196.50 | 1291683.66 |
| 8 | 391205.55 | 1291683.78 |
| 12 | 391192.68 | 1291700.37 |
| 13 | 391169.31 | 1291682.55 |
| 14 | 391171.09 | 1291648.17 |
| 15 | 391171.43 | 1291639.45 |
| 16 | 391177.30 | 1291639.92 |
| 331 |
| 42 | 391083.19 | 1291650.50 |
| 41 | 391088.01 | 1291679.00 |
| 47 | 391092.30 | 1291703.71 |
| 46 | 391101.26 | 1291710.66 |
| 73 | 391044.36 | 1291761.44 |
| 74 | 391044.34 | 1291761.39 |
| 75 | 391022.32 | 1291690.98 |
| 76 | 391021.57 | 1291688.61 |
| 77 | 391014.11 | 1291664.76 |
| 78 | 391042.91 | 1291658.95 |
| 79 | 391068.88 | 1291653.64 |

***2-й этап - объединение***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный номер участка | Номер поворотной точки | Координаты поворотных точек |
| X | Y |
| :ЗУ1 | 1 | 391083.19 | 1291650.50 |
| 2 | 391111.74 | 1291644.90 |
| 3 | 391124.99 | 1291641.91 |
| 4 | 391137.05 | 1291640.08 |
| 5 | 391147.66 | 1291638.54 |
| 6 | 391151.35 | 1291638.48 |
| 7 | 391150.28 | 1291668.57 |
| 8 | 391153.13 | 1291671.70 |
| 9 | 391157.83 | 1291670.62 |
| 10 | 391165.13 | 1291671.46 |
| 11 | 391164.08 | 1291683.04 |
| 12 | 391169.31 | 1291682.55 |
| 13 | 391192.68 | 1291700.37 |
| 14 | 391205.55 | 1291683.78 |
| 15 | 391206.42 | 1291683.79 |
| 16 | 391213.15 | 1291673.01 |
| 17 | 391214.59 | 1291669.28 |
| 18 | 391215.65 | 1291669.53 |
| 19 | 391220.70 | 1291655.84 |
| 20 | 391224.64 | 1291657.20 |
| 21 | 391194.48 | 1291712.97 |
| 22 | 391177.55 | 1291722.64 |
| 23 | 391101.26 | 1291710.66 |
| 24 | 391044.36 | 1291761.44 |
| 25 | 391044.34 | 1291761.39 |
| 26 | 391022.32 | 1291690.98 |
| 27 | 391021.57 | 1291688.61 |
| 28 | 391014.11 | 1291664.76 |
| 29 | 391042.91 | 1291658.95 |
| 30 | 391068.88 | 1291653.64 |

***3-й этап - раздел***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный номер участка | Номер поворотной точки | Координаты поворотных точек |
| X | Y |
| :ЗУ1:1 | 1 | 391192.68 | 1291700.37 |
| 2 | 391205.55 | 1291683.78 |
| 3 | 391206.42 | 1291683.79 |
| 4 | 391213.15 | 1291673.01 |
| 5 | 391214.59 | 1291669.28 |
| 6 | 391215.65 | 1291669.53 |
| 7 | 391220.70 | 1291655.84 |
| 8 | 391224.64 | 1291657.20 |
| 9 | 391198.96 | 1291704.69 |
| :ЗУ1:2 | 9 | 391198.96 | 1291704.69 |
| 11 | 391194.48 | 1291712.97 |
| 12 | 391177.55 | 1291722.64 |
| 13 | 391101.26 | 1291710.66 |
| 14 | 391044.36 | 1291761.44 |
| 15 | 391044.34 | 1291761.39 |
| 16 | 391022.32 | 1291690.98 |
| 17 | 391021.57 | 1291688.61 |
| 18 | 391014.11 | 1291664.76 |
| 19 | 391042.91 | 1291658.95 |
| 20 | 391068.88 | 1291653.64 |
| 21 | 391083.19 | 1291650.50 |
| 22 | 391111.74 | 1291644.90 |
| 23 | 391124.99 | 1291641.91 |
| 24 | 391137.05 | 1291640.08 |
| 25 | 391147.66 | 1291638.54 |
| 26 | 391151.35 | 1291638.48 |
| 27 | 391150.28 | 1291668.57 |
| 28 | 391153.13 | 1291671.70 |
| 29 | 391157.83 | 1291670.62 |
| 30 | 391165.13 | 1291671.46 |
| 31 | 391164.08 | 1291683.04 |
| 32 | 391169.31 | 1291682.55 |
| 1 | 391192.68 | 1291700.37 |
|   |   |   |
| 34 | 391054.46 | 1291733.42 |
| 35 | 391047.66 | 1291734.62 |
| 36 | 391046.10 | 1291725.77 |
| 37 | 391053.01 | 1291724.63 |
|  :ЗУ1:3 | 34 | 391054.46 | 1291733.42 |
| 35 | 391047.66 | 1291734.62 |
| 36 | 391046.10 | 1291725.77 |
| 37 | 391053.01 | 1291724.63 |

**Таблица 6. Ведомость координат границы проектирования**

|  |  |
| --- | --- |
| Номер поворотной точки | Координаты поворотных точек |
| X | Y |
| 1 | 391156.53 | 1291633.40 |
| 2 | 391147.26 | 1291633.55 |
| 3 | 391136.37 | 1291635.13 |
| 4 | 391124.02 | 1291636.74 |
| 5 | 391111.20 | 1291639.88 |
| 6 | 391103.68 | 1291639.69 |
| 7 | 391081.68 | 1291643.94 |
| 8 | 391024.29 | 1291656.68 |
| 9 | 391021.38 | 1291657.40 |
| 10 | 391007.59 | 1291660.43 |
| 11 | 391009.33 | 1291666.22 |
| 12 | 391016.80 | 1291690.11 |
| 13 | 391017.55 | 1291692.48 |
| 14 | 391039.58 | 1291762.93 |
| 15 | 391042.02 | 1291770.24 |
| 16 | 391102.82 | 1291715.97 |
| 17 | 391178.51 | 1291727.85 |
| 18 | 391198.20 | 1291716.60 |
| 19 | 391231.85 | 1291654.37 |
| 20 | 391207.48 | 1291644.17 |
| 21 | 391176.49 | 1291634.60 |