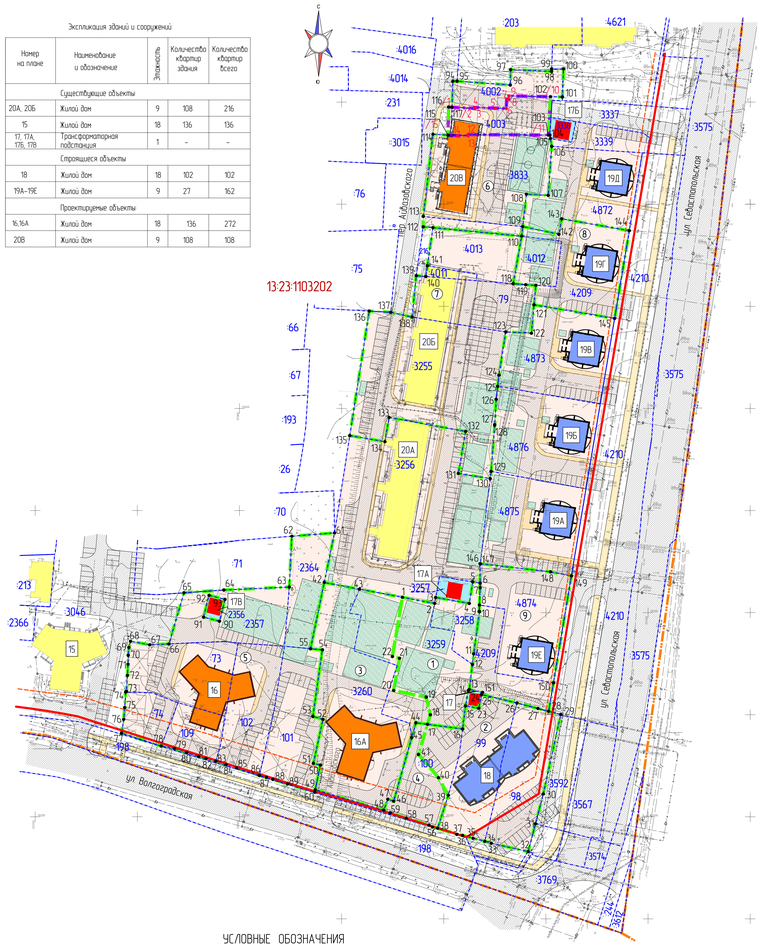
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир здания	Количество квартир всего
Существующие объекты				
20А, 20Б	Жилой дом	9	108	216
15	Жилой дом	18	136	136
17, 17А, 17Б, 17В	Трансформаторная подстанция	1	–	–
Строящиеся объекты				
18	Жилой дом	18	102	102
19А–19Е	Жилой дом	9	27	162
Проектируемые объекты				
16, 16А	Жилой дом	18	136	272
20В	Жилой дом	9	108	108



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- красные линии, утвержденные в составе ППТ
- линия отступа от красной линии
- 13:23:1103202 — существующие границы кадастровых кварталов, кадастровый номер
- существующие границы земельных участков (по данным ЕГРН)
- граница уточняемого земельного участка
- характерные точки границы уточняемого земельного участка
- (1) граница образуемого земельного участка, и его номер
- характерные точки образуемых земельных участков
- 3260 кадастровый номер земельного участка
- 20А номер проектируемого и существующего объекта
- существующие жилые здания и сооружения
- проектируемые жилые здания
- строящиеся, ранее запроектированные жилые здания
- существующие и проектируемые электроподстанции
- территории землепользования общественных зданий и технических сооружений
- территории землепользования жилых зданий
- транспортная инфраструктура
- тротуары, дорожки
- площадки для игр, физкультуры и отдыха

Характеристика образуемых земельных участков

Обозначение площадки для строительства многоквартир. дома	Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образован земельный участок	Правообладатель исходных земельных участков, вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь земельного участка, м2
19А Жилой дом	1	перераспределение	13:23:1103202:3258, 13:23:1103202:3259 (ЗУ63 ч2)	Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис»	земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	2071
19Б Жилой дом	2	перераспределение	13:23:1103202:98, 13:23:1103202:99, 13:23:1103202:100 (ЗУ1 ч2)	Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис»	земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	3533
19В,Г Жилой дом	3	перераспределение	13:23:1103202:1259, 1971 ч2), 13:23:1103202:3260	Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис»	земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	4391
19Д,Е Жилой дом	4	перераспределение	13:23:1103202:100, 1755 ч2)	Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис»	земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	755
20А,Б Жилой дом	5	объединение	13:23:1103202:2364, 13:23:1103202:2357, 13:23:1103202:73, 13:23:1103202:74, 13:23:1103202:109, 13:23:1103202:110, 13:23:1103202:101	Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис» (ул.Севастопольская, 15 (кадастровый №23:43:0111001:1)), Бондарь Н.Н., Бондарь А.В., Бондарь Ю.Н., Гаврилов С.С. (Волгоградская, 17 (кадастровый №23:43:0111001:1)), Гаврилова Е.А., Ковтун Е.А., Ковтун Е.А., Мишанина Е.А., Черкасова Е.А. (Волгоградская, 17 (кадастровый №23:43:0111001:1)), Дуплищева Ю.А., Дуплищев Е.А., Дуплищева Е.Е., Дуплищев Н.Е., Дуплищева Е.Е., Дуплищев Н.Е. (Волгоградская, 17 (кадастровый №23:43:0111001:1)), Лисин А.М. (Волгоградская, 17 (кадастровый №23:43:0111001:1))	земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	7738
20В Жилой дом	6	объединение	В Исправление ошибки в местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 13:23:1103202:4203, 2) Перераспределение земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	13:23:1103202:4202, 13:23:1103202:4203, 13:23:1103202:3833	- Сдвиг 1.0, Сдвиг 1.1, Частная собственность 1.1, Аренда 1.1, Собственность 1.1 (Волгоградская, 17 (кадастровый №23:43:0111001:1))	земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	4056
20Г,Д Жилой дом	7	объединение	13:23:1103202:3255, 13:23:1103202:79, 13:23:1103202:4211, 13:23:1103202:4213	Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис», Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис», Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис», Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис», Общество с ограниченно ответственностью «Специализированный застройщик «Ирбис»	земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (Высотная застройка)	6333
20Ж,И Жилой дом	8	перераспределение	1) Раздел земельного участка с кадастровым номером 13:23:1103202:4209, 2) Объединение	13:23:1103202:4209, 13:23:1103202:4212	Собственность 1.1, Собственность 1.1, Собственность 1.1,