



Результаты расчетов нормативных размеров земельных участков для жилищного строительства

№ п/п	Наименование объекта	Этажность	Количество квартир	Количество человек	Площадь застройки м.кв.	Общая площадь жилого дома м.кв.	Средний показатель земельной доли у.д.	Нормативная площадь земельного участка м.кв.	Проектная площадь земельного участка м.кв.
1	Квартирный жилой дом	12	144	243/336	798,0	6030,0	0,92	5566,0	5533,0
2	Квартирный жилой дом	9	116	251/347	675,9	6235,0	0,92	5735,0	5618,0
3	Квартирный жилой дом	12	144	235/324	782,0	594,20	0,92	5735,0	5822,0
4	Квартирный жилой дом	9	108	243/337	700,0	6065,0	0,92	5580,0	5520,0
5	Квартирный жилой дом	12	144	235/324	782,0	594,20	0,92	5735,0	5044,0
6	Квартирный жилой дом	12	120	220/304	770,0	5479,0	0,92	5040,0	5094,0
7	Квартирный жилой дом	12	120	220/304	770,0	5479,0	0,92	5040,0	5064,0
8	Квартирный жилой дом	12	120	220/304	770,0	5479,0	0,92	5040,0	4978,0
9	Квартирный жилой дом	12	144	235/324	782,0	594,20	0,92	5735,0	5361,0
10	Квартирный жилой дом	12	172	177/62	398,0	2921,0	0,92	2687,0	2705,0
			1222	2219/3390	8055,0	55354,0	0,92	50833,0	50739,0

Условные обозначения

- Красная линия микрорайона
- Линия отступа от красной линии
- Граница кадастрового земельного участка
- Граница зон ландшафтного дизайна
- Площадь обслуживания земельного участка и прилегающей территории
- Площадь обслуживания земельного участка и прилегающей территории
- Ответственный сервитут
- Квартирные жилые здания 12 этажные
- Квартирные жилые здания 9 этажные
- Асфальт, парковка, дорожки
- Газоны, тротуары, пергуларии
- Площадки для отдыха и занятия спортом
- Голубцы

18-17-01 ППТ		Высшие инженерные должности по ландшафтному проектированию, архитектурной и Волгоградская пер. Курский д.10а, ул. Гвардейская 2, Саранск. Контакт: Проект менеджеры в части ландшафтного проектирования: Сергеевичева Светлана, Курская 2, Саранск			
Иск.	Колл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проектировщик	Большаков				
ГИП	Семидинов				
Исполнил	Меркулова				
Чертеж ландшафтного проектирования			страницы	лист	листо
			И	2	
Нормоконтроль: Семидинов			ООО "ДСК-Проект"		