

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ**
- Городского округа Саранск
  - Города Саранск
  - Прочих населенных пунктов
  - Земельных участков поставленных на кадастровый учет
  - ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Жилые зоны**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Зона застройки малоэтажными жилыми домами
  - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами
  - Зона застройки многоэтажными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны**
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения
  - Зона объектов здравоохранения
  - Зона объектов образования
  - Зона спортивных комплексов и сооружений
  - Зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
- Рекреационные зоны**
- Зона озеленения общего пользования (парки, скверы, бульвары)
  - Зона лесов
  - Зона объектов рекреации и туризма
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур**
- Зона производственных объектов
  - Зона коммунально-складских объектов
  - Зона объектов железнодорожного транспорта
  - Зона воздушного транспорта
  - Зона прочих объектов транспортной инфраструктуры
  - Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования**
- Зона сельскохозяйственного использования (пашни, пастбища)
  - Зона объектов сельскохозяйственного назначения
  - Зона для ведения садоводства
- Зоны специального назначения**
- Зона кладбищ
  - Зона размещения военных и режимных объектов
  - Зона зеленых насаждений специального назначения
  - Зона полигонов ТБО
  - Зона, не вовлеченная в градостроительную деятельность
- Водные объекты**
- Водоемы
  - Водотоки
- ЗОНЫ ПЕРСПЕКТИВНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ**
- Жилые зоны
- Застройки индивидуальными жилыми домами
  - Застройки среднеэтажными жилыми домами
  - Застройки многоэтажными жилыми домами
- Общественно-деловые -зоны
- Зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
- Производственные зоны
- Особая экономическая зона городского округа Саранск



зона планируемого размещения объекта

## ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- Зоны охраны объектов культурного наследия (предположительные, по Генеральному плану 2008 г.)
- Охранная зона исторической застройки (объединенная)
  - Зона охраняемого (природного) ландшафта
  - Зона регулирования застройки (граница объединенной зоны)
  - Границы территорий объектов культурного наследия

## Улично-дорожная сеть

- Местного значения
- Магистральные улицы и дороги
  - Общегородского значения
  - Районного значения
  - Улицы и дороги местного значения
  - Районного значения за расчетным сроком
  - Улицы и дороги местного значения за расчетным сроком

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

						241-р/17- ДПТ				
						Строительство водопроводных сетей по ул. Дачная с.Куликовка г.о.Саранск				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов	
							П	1	1	
Выполнил		Тюнякина			10.17		СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ Масштаб 1:20000	ООО "СпецПроектПуть"		
Проверил		Дудкин			10.17					
ГИП		Дудкин			10.17					
Н/контроль		Мокроусова			10.17					