



ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»

Свидетельство № СРО-П-014-05082009-13-0029 от 06 мая 2014 г.

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

**«Реконструкция автомобильной дороги по
ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в
г.о. Саранск»**

Том 1. Пояснительная записка

185-р/17-ПП

2017



ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»

Свидетельство № СРО-П-014-05082009-13-0029 от 06 мая 2014 г.

Заказчик – КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»

**«Реконструкция автомобильной дороги по
ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в
г.о. Саранск»**

Том 1. Пояснительная записка

185-р/17-ПП

Директор



В.И. Казаков

Главный инженер проекта

П.А. Каханов

2017

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

Главный инженер проекта

П. А. Каханов

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРО-П-014-05082009-13-0029 от 06.05.2014 г.

185-р/17

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Разраб.		Чендырев				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
ГИП		Каханов					ООО «ПРОЕКТ-СИТИ»		

ОГЛАВЛЕНИЕ

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	6
1.1. Обоснование для разработки проекта	6
1.2. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования	9
1.3. Красные линии и линии регулирования застройки	10
1.4. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, линейные объекты	11
1.5. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории	11
1.6. Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории	12
1.7. Характеристики развития системы социального обслуживания	12
РАЗДЕЛ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	14
2.1. Параметры реконструируемого линейного объекта	14
2.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения	15
2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории	15
2.4. Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	15
2.5. Мероприятия по охране окружающей среды	16
РАЗДЕЛ 3. ИНЫЕ ВОПРОСЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	20
3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки	20
РАЗДЕЛ 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	22
4.1. Общие сведения	22
4.2. Анализ существующего положения	23
4.3. Проектное предложение по использованию территории	24
4.4. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории	27
Приложение 1. Характеристика земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости	
Приложение 2. Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков	
Приложение 3. Каталог координат частей земельных участков под временное занятие полосы отвода	
Приложение 4. Свидетельство о допуске к определенному виду работ СРО	
Приложение 5. Техническое задание	
Приложение 6. Выписки из государственного кадастра недвижимости	

									Лист	
								185-р/17	ПП.ПЗ	3
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Состав авторского коллектива и ответственных разработчиков проекта

Главный инженер проекта	П. А. Каханов
Инженер	А. А. Чендырев
Инженер	Д. С. Карпов

Состав документации по планировке территории

РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта планировки территории.

1. Текстовые материалы – положение о размещении объектов капитального строительства
2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж планировки территории	ПП-1	1:500
2.	Разбивочный чертеж красных линий	ПП-2	1:500

РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1. Текстовые материалы
2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элемента планировочной структуры (по материалам генерального плана г. Саранск, 2014 г.)	ПП-3	1:5000
2.	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	ПП-4	1:500
3.	Схема организации движения транспорта и пешеходов	ПП-5	1:500

									Лист
									4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	185-р/17			ПП.ПЗ

4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	ПП-6	1:500
5.	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и территории инженерной защиты территории	ПП-7	1:500
6.	Результаты инженерных изысканий	ПП-8	1:500

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема границ территорий объектов культурного наследия.

РАЗДЕЛ 3. Иные вопросы планировки территории

1. Текстовые материалы

РАЗДЕЛ 4. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории.	ПМ-1	1: 500

РАЗДЕЛ 5. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж местоположения существующих объектов капитального строительства.	ПМ-2	1: 500
2.	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории	ПМ-3	1: 500

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта межевания территории не разрабатывались следующие чертежи:

- чертеж границ территорий объектов культурного наследия.

									Лист
									5
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	185-р/17		ПП.ПЗ	

РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

1.1. Обоснование для разработки проекта

Проект планировки территории выполнен с целью выделения элементов планировочной структуры и определения зон планируемого размещения объекта местного значения. Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории.

Основанием для подготовки документации по планировке территории является:

- Муниципальная целевая программа: «Ремонтно-строительные работы, капитальный и ямочный ремонт автомобильных дорог» на 2016-2019 гг.;
- Государственная программа Республики Мордовия «Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства» на 2014-2020 годы, утвержденная Постановлением Республики Мордовия от 4 октября 2013 г. № 455.

Основной задачей настоящего проекта планировки является установление границ и определение полосы отвода реконструируемого линейного объекта – автомобильной дороги: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в г.о. Саранск».

Проект планировки территории линейного объекта разработан на основании муниципального контракта с КУ г. о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства» согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				6

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов г.о. Саранск от 23.04.2014 г. №333;
- Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Саранск (Решение совета депутатов городского округа Саранск от 28.10.2008 г. №193);
- Правила землепользования и застройки г.о. Саранск, утвержденные решением Совета депутатов г.о. Саранск от 06.05.2016 № 516;
- Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса (утв. постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г № 717);
- Схема территориального планирования Республики Мордовия (Постановление Правительства Республики Мордовия от 21.12.2009 г. №555).

Исходные данные для проектирования включают в себя:

- сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
- сведения об изученности объектов территориального планирования (охват их территории материалами изысканий различного масштаба и направленности, наличие архивных, исторических источников и т.д.), перечень ранее выполненных научно-исследовательских работ, градостроительной и проектной документации, прочих работ, учет которых обязателен при подготовке проекта межевания территории в рамках выполнения работ;
- данные о демографической ситуации и занятости населения;

									Лист
									7
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		185-р/17	ПП.ПЗ	

- сведения о социальной, транспортной, производственной и инженерной инфраструктурах, строительной базе;

- Материалы топографо-геодезической подосновы соответствующих масштабов, картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий и исследований;

- материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся целевых программах и программах социально-экономического развития;

- сведения о современном использовании и состоянии территории, ее кадастровой и экономической оценке (в виде схем землепользования и табличного материала);

- данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации;

- историко-архитектурные планы, проекты зон охраны памятников истории и культуры;

- материалы опорных и адресных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций и атласов геологических выработок;

- материалы государственного кадастра недвижимости;

- материалы схем генерального плана;

- материалы правил землепользования и застройки;

- инвентаризационные данные по землепользованию, жилищному фонду, предприятиям и учреждениям обслуживания, другим объектам недвижимости;

- иную документацию, необходимую для разработки проекта межевания территории.

Основанием для разработки проекта планировки являются:

- техническое задание;

									Лист
								185-р/17	8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			ПП.ПЗ	

-топографическая съемка территории в масштабе 1:500, выполненная ООО «Кадастровый центр» в 2017 году;

-сведения из государственного кадастра недвижимости о земельных участках, расположенных в границах разработки проекта планировки территории.

1.2. Краткая характеристика территории в границах проекта планировки, зоны с особыми условиями использования

Проектируемая территория, предназначенная для размещения линейного объекта – автомобильной дороги: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в г.о. Саранск». Территория реконструируемой дороги расположена в северо-восточной части города Саранска, на протяжении всей улицы Тани Бибиной от пересечения с улицей Косарева до пр. 70 лет Октября.

В границы, рассматриваемые проектом планировки, входит территория в пределах полосы отвода реконструируемой автомобильной дороги. Общая протяженность автомобильной дороги в границах проектируемой территории составляет 1,34 км. Площадь территории в границах проекта планировки составляет 7,25 га.

На проектируемой территории объекты культурного наследия отсутствуют.

В границах проектируемой территории в качестве зон с особыми условиями использования выделены: охранные зоны существующих инженерных коммуникаций, зоны санитарного разрыва, границы которых показаны на чертеже «Схема границ зон с особыми условиями использования территории».

В границы разработки ППТ попадают земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости. Характеристика земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости приведена в приложении.

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				9

Район строительства автодороги расположен в III дорожно-климатической зоне с умеренными климатическими условиями.

Абсолютный максимум температуры составляет +37 С, абсолютный минимум -43 С.

Продолжительность периода со средней суточной температурой 0 С равна 153 суток (ст. Саранск).

Количество атмосферных осадков за год - 442 мм.

Число дней с устойчивым снежным покровом 129 дней.

Появление снежного покрова 26.11.

Сход снежного покрова - 08.04.

Максимальная высота снежного покрова за последнее 20 лет по данным МЦГМС - 88 см.

Нормативная глубина промерзания глин и суглинков - 1,5 м, песка средней крупности - 1,84 м, песка мелкого пылеватого - 1,72 м.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к правому коренному склону реки Саранка. Естественный рельеф участка нарушен.

1.3. Красные линии и линии регулирования застройки

Красные линии в границах проекта планировки территории устанавливаются в соответствии с определением красных линий в градостроительном законодательстве Российской Федерации. При установлении красных линий в границах проекта планировки территории учтено проектное использование прилегающих территорий.

Красные линии в настоящем проекте планировки назначены с отступом от проектируемой полосы отвода, для обеспечения коридора для возможной прокладки инженерных коммуникаций на перспективу. Ведомость расчета

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				10

координат точек красных линий приведена на чертеже «Разбивочный чертеж красных линий».

1.4. Планируемые к размещению объекты капитального строительства, линейные объекты

На проектируемой территории планируется размещение объекта капитального строительства местного значения: линейного объекта – автомобильной дороги: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в г.о. Саранск».

На проектируемой территории отсутствуют объекты капитального строительства федерального значения.

Размещение проектируемого линейного объекта предусмотрено муниципальной целевой программой «Ремонтно-строительные работы, капитальный и ямочный ремонт автомобильных дорог» на 2016-2019 гг.

В соответствии с требованиями действующих нормативных документов проектируемый участок относится к автомобильным дорогам местного значения, протяженность объекта в границах проектируемой территории составляет 1,34 км.

Основные характеристики линейного объекта приведены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Показатель
Вид объекта	-	Автомобильная дорога
Протяженность автодороги	км	1,34
Ширина проезжей части	м	14,0
Количество полос движения	м	4
Тип дорожной одежды		Капитальный, асфальтобетон

1.5. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории

									Лист
									11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		185-р/17	ПП.ПЗ	

Инженерно-техническое обеспечение проектируемой и прилегающих территорий обеспечивается существующими инженерными сетями.

Проектируемый линейный объект по всей трассе прохождения пересекает ряд инженерных коммуникаций. Существующие инженерные сети и сооружения, их охранные зоны приведены на чертеже «Схема границ зон с особыми условиями использования территории».

В связи со спецификой территории в границах проекта планировки, описанной в разделах 1.2 «Краткая характеристика территории в границах проекта планировки...» и 1.4 «Планируемые к размещению объекты капитального строительства» настоящих положений, развитие систем инженерно-технического обеспечения территорий настоящим проектом планировки не планируется.

1.6. Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории

Проектом не предусмотрено развитие транспортной инфраструктуры в связи со спецификой территории в границах проекта планировки, описанной в разделах 1.2 «Краткая характеристика территории в границах проекта планировки...» и 1.4 «Планируемые к размещению объекты капитального строительства» настоящих положений, строительство объектов для развития систем социального обслуживания настоящим проектом планировки территории не планируется.

1.7. Характеристика развития систем социального обслуживания

В связи со спецификой территории в границах проекта планировки, описанной в разделах 1.2 «Краткая характеристика территории в границах проекта планировки...» и 1.4 «Планируемые к размещению объекты капитального строительства» настоящих положений, строительство объектов для развития

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				12

систем социального обслуживания настоящим проектом планировки территории не планируется.

									Лист	
								185-р/17	ПП.ПЗ	13
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата					

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

2.1. Параметры реконструируемого линейного объекта

Обоснование параметров линейного объекта

Реконструируемый линейный объект – автомобильная дорога: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в г.о. Саранск».

Размещение реконструируемого линейного объекта предусмотрено муниципальной целевой программой «Ремонтно-строительные работы, капитальный и ямочный ремонт автомобильных дорог» на 2016-2019 гг.

Проектом планировки определены границы зоны планируемого размещения реконструируемого линейного объекта – автомобильной дороги, в которой будут формироваться земельные участки постоянной полосы отвода под автомобильную дорогу, а также временной (на период строительства) полосы отвода.

Размеры земельных участков, необходимых для реализации проекта, устанавливаются согласно нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса (утв. Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. №717).

Обоснование размещения линейного объекта на проектируемой территории

Реконструируемый линейный объект расположен по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября г.о. Саранска. Реконструкция линейного объекта необходима для увеличения пропускной способности в связи с застройкой нового микрорайона по ул. Т. Бибиной и для развития транспортной сети г.о. Саранск.

Согласно ст. 70 Земельного кодекса РФ в установленных документацией по планировке территории зонах планируемого размещения объектов местного значения допускается резервирование земель для государственных и муниципальных нужд.

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				14

2.2. Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

В границах проектируемой территории отсутствуют зоны залегания полезных ископаемых, объекты культурного наследия – памятники истории и культуры.

В границах проектируемой территории в качестве зон с особыми условиями использования выделены: охранные зоны существующих инженерных коммуникаций, зоны санитарного разрыва. Размеры и режим охранных зон существующих инженерных сетей устанавливаются соответствующими ведомственными нормативными документами.

2.3. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории

Вертикальная планировка в составе проекта планировки выполнена на стадии схемы. При решении схемы вертикальной планировки проектные отметки назначались с учетом максимального сохранения существующих отметок автомобильных дорог, планируемого проектного решения и обеспечения отвода поверхностных вод.

2.4. Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

На проектируемой территории объектов гражданской обороны нет, размещение новых объектов также не планируется. В непосредственной близости от реконструируемого объекта пожароопасных зданий и сооружений нет.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемой территории могут являться:

-пожары и аварии на объектах и сетях газо-, энерго-, тепло-, и водоснабжения;

									Лист
									15
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		185-р/17	ПП.ПЗ	

-автомобильная дорога по которой перевозятся пожароопасные вещества, в т.ч. ГСМ, при разливе которых возможно образование зон разрушений и пожаров.

Застройка, прилегающая к проектируемой территории, позволяет обеспечить:

-свободный подъезд и пути ввода спасательных сил и средств, к любому объекту на проектируемой территории;

-нормативные зоны возможного распространения завалов от зданий и сооружений вдоль городских магистралей устойчивого функционирования;

-свободную эвакуацию людей из зоны поражения.

Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях и катастрофах, меры предосторожности для людей, оценка степени разрушений от воздушной ударной волны и т.п. будут определяться при дальнейшем детальном проектировании.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается.

Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при проектировании и эксплуатации объекта.

2.5. Мероприятия по охране окружающей среды

Задачей раздела «Мероприятия по охране окружающей среды» является комплексная оценка состояния окружающей среды и воздействия на нее проектируемого линейного объекта.

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в полном объеме будет приведен в составе рабочего проекта. В данном разделе представлены выводы на основании предварительных данных о характеристиках проектируемого объекта.

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				16

Характеристика проектируемой автодороги как источника комплексных воздействий на окружающую среду

Защита окружающей среды (ЗОС) в районе реконструкции автомобильной дороги обеспечивается рядом мероприятий, разработанных для двух этапов:

I этап – при строительстве

II этап – при эксплуатации.

Продолжительность первого этапа небольшая и определена сроками строительства. Каких-либо вредных для окружающей среды химических веществ в период производства работ по реконструкции автомобильной дороги не применяется.

К мероприятиям по ЗОС следует отнести строгое соблюдение действующих правил обслуживания, эксплуатации строительных машин. После проведенных работ прилегающая территория автомобильной дороги подлежит рекультивации.

Мероприятия по защите окружающей среды для первого этапа заложены в самой технологии производства, предусматривающей:

1. Недопущения нарушения отводимых земель и их засорения.
2. Недопущения мытья машин в поверхностных водоемах, слива в почву нефтепродуктов и масел.
3. Сохранение почвенного слоя и использование его по назначению.
4. Укрепление откосов насыпи.
5. Рекультивацию земель.

Второй этап значительно большей продолжительности включает весь срок эксплуатации построенного сооружения.

На втором этапе, при эксплуатации автодороги, ЗОС складывается из мероприятий, регламентирующих работу автомобильного транспорта, движущегося по дороге.

Транспортные воздействия

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				17

Основное воздействие на окружающую среду в период эксплуатации будет оказываться транспортом:

- выбросы продуктов сгорания топлива, используемого транспортными средствами;

- акустическое воздействие транспортных шумов;

- вибрационное и электромагнитное воздействие.

Загрязнение атмосферного воздуха автотранспортом

Загрязняющие вещества от автотранспорта поступают в атмосферный воздух:

- с отработанными газами;

- за счет возгонки и терморазложения моторного масла из картера двигателя;

- за счет испарения бензина из бензобака, бензонасоса, бензопроводов;

- за счет износа резины.

Экологичность автотранспортных средств зависит от многих факторов: технических характеристик агрегатов и узлов, грузоподъемности, скорости движения, качества и характера применения топлива.

Оценка уровня загрязнения почв автомобильным транспортом при эксплуатации автодороги приведен в составе рабочего проекта. Расчет показал, что уровень воздействия на атмосферный воздух является допустимым.

Вибрационное и электромагнитное воздействие

Движение автотранспортного потока по полотну автодороги сопровождается вибрациями, распространяющимися на придорожную зону, а также электромагнитными излучениями, которые возникают в следствии энергетических потерь техническими системами автомобилей.

Интенсивность вибрации характеризуется ускорением. Частота вибрации от транспортных нагрузок составляет 10-40 Гц. Специальные расчеты на вибрацию могут потребоваться при строительстве сейсмоустойчивых зданий и сооружений.

									Лист
									18
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		185-р/17	ПП.ПЗ	

В целом, строительство автомобильной дороги, с учетом принятых проектных решений, сохраняет сложившийся режим воздействия и обеспечивает требуемую действующими нормативными документами экологическую безопасность.

									Лист
								185-р/17	19
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			ПП.ПЗ	

РАЗДЕЛ 3. ИНЫЕ ВОПРОСЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Современное состояние	На расчетный период, 2018
1	Транспортная инфраструктура			
1.1	Протяженность линейного объекта, всего	км	1,34	1,34
	В том числе:			
	По застроенной территории	км	1,34	1,34
	По незастроенной территории	км	-	-

									Лист
									20
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		185-р/17	ПП.ПЗ	

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

4.1. Общие сведения

Проект межевания территории объекта разработан для застроенной территории в составе проекта планировки территории. Проект межевания выполнен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обоснования необходимых условий предоставления земельных участков, с указанием установленных ограничений и обременении использования участков, в том числе установления зон действия публичных сервитутов, иных обременений, установления условий неделимости земельного участка.

Проект межевания территории линейного объекта разработан согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Генерального плана городского округа Саранск, утвержденного решением Совета депутатов г.о. Саранск от 23.04.2014 г. №333;
- Местных нормативов градостроительного проектирования г.о. Саранск, 2008.
- Правила землепользования и застройки г.о. Саранск, утвержденные решением Совета депутатов г.о. Саранск от 06.05.2016 № 516;
- Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса (утв. постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г № 717).

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				21

4.2. Анализ существующего положения

Проектируемая территория, предназначенная для размещения линейного объекта – автомобильной дороги: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в г.о. Саранск», проходит по застроенной территории, категории земель:

-земли населённых пунктов.

В границы, рассматриваемые проектом планировки, входит территория в пределах полосы отвода реконструируемого линейного объекта.

Общая протяженность трассы автомобильной дороги составляет 1,34 км.

Площадь территории в границах проекта планировки составляет 7,25 га.

Территория межевания расположена на территории кадастровых кварталов 13:23:1101096, 13:23:1101097, 13:23:1101098, 13:23:1101099, 13:23:1101100, 13:23:1101101, 13:23:1102206.

В границы разработки проекта межевания попадают земельные участки, зарегистрированные в государственном кадастре недвижимости. Сведения о ранее образованных земельных участках отражены на чертежах проекта межевания территории, в приложении 1 и выписках из ГКН.

В границах проектируемой территории отсутствуют зоны залегания полезных ископаемых, а также объекты культурного наследия – памятники истории и культуры.

Проектом планировки на данной территории не установлены зоны с особыми условиями использования.

4.3. Проектное предложение по использованию территории

Проект межевания выполнен в составе проекта планировки территории линейного объекта - автомобильной дороги: «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в г.о. Саранск».

									Лист
								185-р/17	ПП.ПЗ
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				22

Проектом межевания на проектируемой территории определено местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, а также определен вид их разрешенного использования. Образование проектных границ земельных участков производится в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленных в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

В проекте межевания территории отображены границы существующих землепользований, определены площади и границы земельных участков для реконструкции и размещения автомобильной дороги. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов на чертеже проекта межевания территории.

Характеристика существующих земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости приведена в приложении 1.

Для реализации проекта планировки проектом межевания предполагается образование земельных участков с видом разрешенного использования определенным в соответствии с проектом планировки территории.

Формирование проектных границ образуемых земельных участков производится из земель неразграниченной собственности и земель зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости в пределах полосы отвода автомобильной дороги с учетом обеспечения доступа ко всем образуемым земельным участкам. На первом этапе необходимо изъять земельные участки с кадастровыми номерами 13:23:1101101:72 и 13:23:1101101:30 для муниципальных нужд, в последующем данные земельные участки перераспределяются с землями неразграниченной государственной собственности и образуется земельный участок :ЗУ1 с площадью 2881 кв. м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования». Земельный участок :ЗУ2 образуется из

									Лист
									23
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		185-р/17	ПП.ПЗ	

земель неразграниченной государственной собственности с площадью 2236 кв. м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования». Земельный участок :ЗУ3 формируется для многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) площадью 60 кв.м. Участок необходим для строящегося жилого дома по ул. Т. Бибиной, т.к. границы здания выходят за территорию ранее отведенного земельного участка. Земельный участок :ЗУ3 формируется для объекта коммунального обслуживания площадью 48 кв.м. Земельный участок :ЗУ5 образуется путем перераспределения земельных участков муниципальной собственности (зу 13:23:1101096:31, 13:23:1101096:1302) и земель неразграниченной государственной собственности. Площадь участка составит 7057 кв. м. вид разрешенного использования «Религиозное использование».

Характеристика образуемых на проектируемой территории земельных участков приведена в таблице 1. Все образуемые земельные участки подлежат процедуре постановки на государственный кадастровый учет в соответствии с законодательством РФ. Сведения о существующих, вновь образуемых земельных участках и частях земельных участков отражены на чертеже межевания территории.

Таблица 1. – Характеристика образуемых земельных участков

Образуемый земельный участок			Земельные участки, из которых состоит формируемый участок	
№ на плане	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.
:ЗУ1	Земельные участки (территории) общего пользования	2833	13:23:1101101:72	258
			13:23:1101101:30	1467
			Неразграниченные земли государственной собственности	1108
:ЗУ2	Земельные участки (территории) общего пользования	2236	Неразграниченные земли государственной собственности	2236

:ЗУ3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	60	Неразграниченные земли государственной собственности	60
:ЗУ4	Коммунальное обслуживание	48	13:23:1101101:72	15
			13:23:1101101:30	33
:ЗУ5	Религиозное использование	7057	13:23:1101096:31	6185
			13:23:1101096:1302	699
			Неразграниченные земли государственной собственности	173

На проектируемой территории не выделены зоны действия публичных сервитутов.

4.4. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2017 г.
1	Площадь проектируемой территории – всего	га	7,25
2	Территории, подлежащие межеванию в том числе	га	7,07
3	Территории, которые после межевания будут относиться к территориям общего пользования	га	0,51

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

185-р/17

ПП.ПЗ

Лист
25

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

Характеристика земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

Кадастровый номер	Адрес (описание местоположения)	Разрешенное использование	Площадь	Вид права	Правообладатель
13:23:1101099:1239	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 1, корп. 2	Для размещения многоквартирного дома	4569	Сведения отсутствуют	
13:23:1101098:43	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 14	Для размещения многоквартирного дома	4885	Сведения отсутствуют	
13:23:1101099:10	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, д. 5	Для реконструкции здания детского сада под жилой дом	6306	Сведения отсутствуют	
13:23:1101099:1036	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул. Т.Бибиной (в районе жилого дома № 18)	для размещения объекта торговли (магазина)	1484	Сведения отсутствуют	
13:23:1101096:210	Республика Мордовия, г. Саранск, территория, ограниченная улицами Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной)	для размещения домов многоэтажной жилой застройки	1762	Сведения отсутствуют	
13:23:1101100:1939	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, 4	Для размещения многоквартирного дома	1209	Сведения отсутствуют	
13:23:1101100:2161	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Т.Бибиной,	для размещения многоквартирного жилого дома №2	1000	Долевая собственность	ООО "Техторгсервис",

						185-р/17	ПП.ПЗ	Лист 26
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			

13:23:1101098:52	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения улиц и дорог	13007	Собственность	Городской округ Саранск
13:23:1101099:43	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки	7052	Сведения отсутствуют	
13:23:1101100:92	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения улиц и дорог	1727	Собственность	Городской округ Саранск
13:23:1101098:53	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева	Для размещения улиц и дорог	3619	Собственность	Городской округ Саранск
13:23:1101099:543	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки	4283	Аренда	ПАО "Саранский домостроительный комбинат"
13:23:1101099:2271	Республика Мордовия, г. Саранск	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	6534	Сведения отсутствуют	
13:23:1101096:29	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки (этап №2)	40367	Аренда	ПАО "Саранский домостроительный комбинат"
13:23:1101096:495	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, дом 9	Для размещения многоквартирного дома	4224	Сведения отсутствуют	
13:23:1101099:2261	Республика Мордовия, г. Саранск	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	10505	Сведения отсутствуют	
13:23:1101096:31	Республика Мордовия, г.	Для размещения	6283	Собственность	Республика Мордовия

	Саранск, ул. Косарева, 112 В	объекта религии		Безвозмездное срочное пользование земельным участком	Местная религиозная организация православный Приход церкви Сорока мучеников Севастийских г. Саранска Республики Мордовия Саранской и Мордовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)
13:23:1101099:2262	Республика Мордовия, г. Саранск	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	688	Сведения отсутствуют	
13:23:1101098:44	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 30	Для размещения многоквартирного дома	3913	Сведения отсутствуют	
13:23:1101098:41	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 32	Для размещения многоквартирного дома	4122	Сведения отсутствуют	
13:23:1101096:37	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева	Для размещения улиц и дорог	35138	Собственность	Городской округ Саранск
13:23:1101097:84	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения улиц и дорог	202	Собственность	Городской округ Саранск
13:23:1101099:1252	Республика Мордовия, г.о Саранск, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, земельный участок 1	для размещения домов многоэтажной жилой застройки	16210	Аренда	ПАО "Саранский домостроительный комбинат"
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
				185-р/17	ПП.ПЗ
					Лист 29

13:23:1101100:2178	Республика Мордовия, г. Саранск	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), вспомогательный вид-коммунальное обслуживание	318	Сведения отсутствуют	
13:23:1101097:83	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева	Для размещения улиц и дорог	5425	Собственность	Городской округ Саранск
13:23:1101096:1295	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной (в районе жилых домов № 9, № 11)	Для размещения объекта торговли	1296	Собственность	Терентьев Андрей Леонидович
13:23:1101099:569	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной (в районе пересечения с пр.70 лет Октября)	для размещения домов многоэтажной жилой застройки	32563	Аренда	ПАО "Саранский домостроительный комбинат"
13:23:1101096:211	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, 11	для размещения дома многоэтажной жилой застройки	4816	Сведения отсутствуют	
13:23:1101100:90	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева	Для размещения улиц и дорог	7994	Собственность	Городской округ Саранск
13:23:1101098:9	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, дом 28	Для размещения многоквартирного дома	5217	Сведения отсутствуют	
13:23:1101098:2457	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной	Среднеэтажная жилая застройка	4694	Сведения отсутствуют	
13:23:1101096:36	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения улиц и дорог	4643	Собственность	Городской округ Саранск
185-р/17					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
185-р/17					ПП.ПЗ
					Лист 30

13:23:1101096:1302	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, ул. Косарева, 112В/1	для размещения объекта религии (храма)	774	Безвозмездное срочное пользование земельным участком	Местная религиозная организация православный Приход церкви Сорока мучеников Севастийских г. Саранска Республики Мордовия Саранской и Мордовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат),			
13:23:1101099:2268	Республика Мордовия, г. Саранск	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	766	Сведения отсутствуют				
13:23:1101101:91	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения улиц и дорог	466	Собственность	Городской округ Саранск			
13:23:1101098:48	Республика Мордовия, г. Саранск, б-р Эрьзи, дом 2	Для размещения многоквартирного дома	3952	Сведения отсутствуют				
13:23:1101099:45	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной	Для размещения улиц и дорог	14609	Собственность	Городской округ Саранск			
13:23:1101098:2455	Республика Мордовия, г. Саранск	территории общего пользования	10895	Постоянное (бессрочное) пользование	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства"			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	185-р/17	ПП.ПЗ	Лист 31

ПРИЛОЖЕНИЕ 2.

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков

Номер земельного участка	Номер поворотной точки	Координаты поворотных точек		Площадь
		X	Y	
:ЗУ1	н1	392795.28	1295581.78	2833
	н2	392798.39	1295556.95	
	н3	392808.75	1295558.31	
	н4	392847.28	1295563.19	
	н5	392867.33	1295571.02	
	н6	392870.53	1295574.35	
	н7	392865.32	1295586.17	
	н8	392857.16	1295605.20	
	н9	392856.83	1295605.18	
	н10	392842.75	1295604.42	
	н11	392822.87	1295603.96	
	н12	392796.73	1295602.46	
	н13	392831.16	1295597.54	
	н14	392830.97	1295602.64	
	н15	392840.36	1295602.99	
н16	392840.55	1295597.90		
:ЗУ2	н1	392878.12	1295624.89	2236
	н2	392905.44	1295624.16	
	н3	392973.26	1295691.23	
	н4	392977.81	1295700.24	
	н5	392966.93	1295713.64	
	н6	392898.51	1295645.26	
	н7	392896.16	1295633.14	
	н8	392886.16	1295632.92	
:ЗУ3	н1	392898.51	1295645.26	60
	н2	392896.16	1295633.14	
	н3	392886.16	1295632.92	
:ЗУ4	н1	392831.16	1295597.54	48
	н2	392830.97	1295602.64	
	н3	392840.36	1295602.99	
	н4	392840.55	1295597.90	

:3У5	н1	393845.74	1295853.21	7057
	н2	393856.78	1295842.19	
	н3	393908.19	1295890.30	
	н4	393903.44	1295894.68	
	н5	393833.46	1295958.97	
	н6	393785.47	1295919.48	
	н7	393782.07	1295916.68	

4	н12	392921.08	1295612.28	1238
	н13	392918.97	1295610.09	
	н14	392913.48	1295615.57	
	н15	392878.84	1295581.85	
	н16	392880.44	1295580.20	
	н17	392873.93	1295574.45	
	н18	392872.24	1295576.02	
	н1	393156.50	1295854.04	
	н2	393096.84	1295794.56	
	н3	393093.78	1295797.63	
	н4	393030.85	1295735.06	
	н5	393053.07	1295734.95	
	н6	393048.23	1295729.92	
	н7	393026.38	1295729.98	
	н8	393011.68	1295714.92	
	н9	393017.79	1295714.92	
	н10	393033.83	1295714.93	
	н11	393026.53	1295707.34	
н12	393011.87	1295707.26		
н13	393007.00	1295702.06		
н14	393023.26	1295685.56		
н15	393022.33	1295684.64		
н16	393000.54	1295706.52		
н17	393001.96	1295708.36		
н18	393008.46	1295714.92		
н19	393151.66	1295859.82		
5	н1	393407.64	1295989.99	1274
	н2	393407.68	1295979.75	
	н3	393401.44	1295979.73	
	н4	393400.86	1295989.64	
	н5	393302.31	1295989.50	
	н6	393302.01	1295979.50	
	н7	393283.72	1295979.46	
	н8	393215.25	1295911.67	
	н9	393214.66	1295912.26	
	н10	393217.98	1295915.49	
	н11	393212.54	1295919.83	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	н12	393287.91	1295992.77	
	н13	393398.90	1295992.13	
6	н1	393546.68	1295988.63	476
	н2	393540.24	1295980.49	
	н3	393539.80	1295980.05	
	н4	393488.67	1295979.93	
	н5	393488.64	1295988.78	
7	н1	393786.71	1295863.06	424
	н2	393783.19	1295859.52	
	н3	393722.70	1295918.82	
	н4	393726.08	1295922.51	
8	н1	393877.22	1295839.04	2666
	н2	393863.29	1295824.91	
	н3	393705.17	1295983.70	
	н4	393716.07	1295997.34	
	н5	393743.80	1295970.10	
	н6	393785.47	1295919.48	
	н7	393842.14	1295850.62	
	н8	393851.67	1295839.04	
	н9	393864.84	1295851.20	
9	н1	393666.54	1296023.20	778
	н2	393666.58	1296039.05	
	н3	393672.20	1296039.05	
	н4	393672.15	1296017.15	
	н5	393672.02	1296017.00	
	н6	393649.27	1296017.06	
	н7	393584.15	1296017.21	
	н8	393584.20	1296039.05	
	н9	393590.39	1296039.05	
	н10	393590.12	1296024.68	
10	н1	393406.20	1296039.05	3035
	н2	393406.13	1296029.64	
	н3	393494.55	1296029.12	
	н4	393494.44	1296017.43	
	н5	393272.38	1296017.95	
	н6	393260.84	1296007.35	
	н7	393260.84	1296025.33	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

185-р/17

ПП.ПЗ

Лист

36

	н8	393273.94	1296039.05	
	н9	393287.50	1296039.05	
	н10	393287.66	1296025.50	
	н11	393365.01	1296025.00	
	н12	393365.38	1296039.05	
11	н1	393017.07	1295766.93	786
	н2	393019.54	1295769.42	
	н3	393073.19	1295823.72	
	н4	393076.01	1295826.56	
	н5	393126.32	1295877.47	
	н6	393122.88	1295880.87	
	н7	393128.00	1295886.20	
	н8	393130.13	1295883.88	
	н9	393156.19	1295909.77	
	н10	393159.69	1295906.27	
	н11	392978.14	1295724.84	
	н12	392977.09	1295726.47	
13	н1	392801.82	1295631.37	92
	н2	392801.80	1295630.31	
	н3	392803.16	1295630.22	
	н4	392803.35	1295626.06	
	н5	392824.57	1295625.92	
	н6	392824.49	1295625.04	
	н7	392795.09	1295625.12	
	н8	392790.66	1295629.28	
	н9	392790.47	1295632.11	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

7	13:23:1101098:48	н1	393093.78	1295797.63	744
		н2	393096.84	1295794.56	
		н3	393096.90	1295794.50	
		н4	393082.08	1295779.83	
		н5	393072.59	1295761.48	
		н6	393060.52	1295754.80	
		н7	393060.54	1295742.73	
		н8	393053.07	1295734.95	
		н9	393030.85	1295735.06	
8	13:23:1101098:8	н1	393400.86	1295989.64	985
		н2	393401.44	1295979.73	
		н3	393302.01	1295979.50	
		н4	393302.31	1295989.50	
9	13:23:1101098:9	н1	393488.64	1295989.98	822
		н2	393488.64	1295988.78	
		н3	393488.67	1295979.93	
		н4	393407.68	1295979.75	
		н5	393407.64	1295989.99	
10	13:23:1101098:44	н1	393568.19	1295988.76	254
		н2	393576.94	1295980.14	
		н3	393539.80	1295980.05	
		н4	393540.24	1295980.49	
		н5	393546.68	1295988.63	
		н6	393546.83	1295988.82	
11	13:23:1101098:41	н1	393659.15	1295988.53	796
		н2	393669.90	1295977.99	
		н3	393666.49	1295973.93	
		н4	393659.96	1295980.33	
		н5	393576.94	1295980.14	
		н6	393568.19	1295988.76	
12	13:23:1101098:13	н1	393727.08	1295923.62	534
		н2	393726.07	1295922.52	
		н3	393722.70	1295918.82	
		н4	393666.49	1295973.93	
		н5	393669.90	1295977.99	
		н6	393669.74	1295978.14	
		н7	393670.94	1295979.44	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

13	13:23:1101098:50	н1	393846.17	1295805.18	439
		н2	393842.41	1295801.43	
		н3	393838.83	1295804.97	
		н4	393783.19	1295859.52	
		н5	393786.92	1295863.27	
14	13:23:1101096:1302	н1	393855.59	1295860.29	240
		н2	393864.84	1295851.20	
		н3	393851.67	1295839.04	
		н4	393842.14	1295850.62	
15	13:23:1101096:31	н1	393855.59	1295860.29	1051
		н2	393842.14	1295850.62	
		н3	393785.47	1295919.48	
		н4	393790.84	1295923.90	
16	13:23:1101096:1329	н1	393790.84	1295923.90	228
		н2	393785.47	1295919.48	
		н3	393743.80	1295970.10	
17	13:23:1101096:1295	н1	393705.73	1295989.02	288
		н2	393714.96	1295998.43	
		н3	393716.07	1295997.34	
		н4	393705.18	1295983.71	
		н5	393698.90	1295990.02	
		н6	393694.25	1295994.69	
		н7	393672.02	1296017.00	
		н8	393672.15	1296017.15	
		н9	393692.15	1296017.10	
		н10	393695.02	1296018.01	
		н11	393686.19	1296009.00	
18	13:23:1101096:211	н1	393695.02	1296018.01	245
		н2	393692.15	1296017.10	
		н3	393673.34	1296017.15	
		н4	393673.68	1296038.96	
19	13:23:1101096:210	н1	393673.59	1296039.05	29
		н2	393673.68	1296038.96	
		н3	393673.34	1296017.15	
		н4	393672.15	1296017.15	
		н5	393672.20	1296039.05	
20	13:23:1101096:495	н1	393666.58	1296039.05	1153

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

		н2	393666.54	1296023.20	
		н3	393590.12	1296024.68	
		н4	393590.39	1296039.05	
21	13:23:1101099:43 (Учтенный) 13:23:1101099:514 (Временный)	н1	393584.20	1296039.05	1935
		н2	393584.15	1296017.36	
		н3	393494.44	1296017.58	
		н4	393494.56	1296029.96	
		н5	393494.65	1296039.05	
22	13:23:1101099:1239	н1	393365.38	1296039.05	1072
		н2	393365.01	1296025.00	
		н3	393287.66	1296025.50	
		н4	393287.50	1296039.05	
23	13:23:1101099:543	н1	393260.84	1296025.33	731
		н2	393260.84	1296007.35	
		н3	393221.62	1295968.16	
		н4	393213.76	1295976.02	
24	13:23:1101099:547	н1	393221.62	1295968.16	136
		н2	393212.80	1295959.34	
		н3	393205.25	1295967.11	
		н4	393213.76	1295976.02	
25	13:23:1101099:546	н1	393153.28	1295912.68	748
		н2	393205.25	1295967.11	
		н3	393212.80	1295959.34	
		н4	393159.69	1295906.27	
26	13:23:1101099:2261	н1	393122.88	1295880.87	310
		н2	393126.32	1295877.47	
		н3	393076.01	1295826.56	
		н4	393073.39	1295829.36	
27	13:23:1101099:2262	н1	393073.39	1295829.36	15
		н2	393076.01	1295826.56	
		н3	393075.32	1295825.87	
		н4	393073.19	1295823.72	
		н5	393070.61	1295826.47	
28	13:23:1101099:2264	н1	393015.26	1295768.85	256
		н2	393070.61	1295826.47	
		н3	393073.19	1295823.72	
		н4	393019.54	1295769.42	

										Лист
										41
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	185-р/17				ПП.ПЗ

		н5	393017.07	1295766.93	
29	13:23:1101099:2266	н1	393015.26	1295768.85	176
		н2	393017.07	1295766.93	
		н3	392977.09	1295726.48	
		н4	392978.14	1295724.84	
		н5	392968.80	1295715.52	
		н6	392966.42	1295718.03	
		н7	392975.78	1295727.77	
30	13:23:1101099:2268	н1	392966.42	1295718.03	22
		н2	392968.80	1295715.52	
		н3	392966.93	1295713.64	
		н4	392964.12	1295710.83	
		н5	392961.87	1295713.29	
32	13:23:1101099:2271	н1	392961.87	1295713.29	76
		н2	392964.12	1295710.83	
		н3	392947.56	1295694.28	
		н4	392943.61	1295694.28	
33	13:23:1101099:2273	н1	392947.56	1295694.28	63
		н2	392915.86	1295662.60	
		н3	392943.61	1295694.28	
34	13:23:1101099:2273	н1	392886.16	1295632.92	398
		н2	392878.12	1295624.89	
		н3	392824.49	1295625.04	
		н4	392824.96	1295630.03	
		н5	392835.14	1295630.63	
		н6	392842.30	1295631.98	
35	13:23:1101099:18	н1	392842.20	1295631.97	136
		н2	392835.12	1295630.64	
		н3	392824.93	1295630.04	
		н4	392824.46	1295625.92	
		н5	392803.35	1295626.06	
		н6	392803.16	1295630.22	
		н7	392801.80	1295630.31	
		н8	392801.82	1295631.37	
		н9	392804.81	1295631.17	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

185-р/17

ПП.ПЗ

Лист

42

ПРИЛОЖЕНИЕ 4.

									Лист
							185-р/17	ПП.ПЗ	43
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих
подготовку проектной документации

**Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнерство**

"Межрегиональное объединение проектных организаций"

430005, Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Кавказская, д.1/2

www.pr-poro.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-014-05082009

г.Саранск

«06» мая 2014 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние
на безопасность объектов капитального строительства

№ СРО-П-014-05082009-13-0029

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью «Проект-Сити»

ИНН 1328005033; ОГРН 1121328000111, 430005, Российская Федерация, Республика
Мордовия, г.Саранск, ул.Рабочая, д.59, офис 310

Основание выдачи Свидетельства:

решение Президиума СРО НП «МОПО» Протокол №19 от 06 мая 2014 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства

Начало действия с 06 мая 2014 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 06 августа 2013г.

№ СРО-П-014-05082009-13-0029



А.И. Варгохин

А.П. Петрова

АД / 004041

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение проектных организаций» Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сити» имеет Свидетельство

№	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАБОТ
1	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3	3. Работы по подготовке конструктивных решений
4	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения* 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем* 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения, не более 110 кВ включительно и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
7	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
8	8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

АД / 003908

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

- | | |
|----|---|
| 11 | 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения |
| 12 | 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений |
| 13 | 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) |

Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Сити»

(полное наименование лица саморегулируемой организации)

вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет)

50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)



Генеральный директор

А.И. Варюхин

А.П. Петрова

АА 004042

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

ПРОНУМЕРОВАНО
ПРОШНУРОВАНО
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ

листа(ов)



А.П. Петров

ЗДАТВОРАВАНА
ВУСЯКАМ
ВУСЯКАМ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ 5.

									Лист
									48
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	185-р/17			ПП.ПЗ

Требование к качественным, техническим, функциональным и эксплуатационным характеристикам закупки товаров, выполнения работ, оказания услуг:

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Основание для проектирования	
2	Наименование объекта	Реконструкция автомобильной дороги по ул. Т. Бибиной от ул. Косарева до пр. 70 лет Октября в г.о. Саранск
3	Вид строительства	Реконструкция
4	Местонахождение объекта	г. Саранск, Октябрьский район, ул. Т. Бибиной
5	Заказчик	Казенное учреждение городского округа Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»
6	Источник финансирования	Бюджет городского округа Саранск
7	Проектная организация	Определяется по результатам осуществления закупки
8	Исходные данные для проектирования	Сбор исходных данных по поручению Заказчика выполняет проектная организация.
9	Необходимость выполнения изысканий	<p>В соответствии с требованиями п.1 и п.4 ст. 47 Градостроительного кодекса РФ (от 12.12.2004 г. № 190-ФЗ) постановления Правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20 выполнить следующие виды инженерных изысканий, необходимых для получения достаточных материалов по обоснованию проектных решений.</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания.</p> <p>Перед началом изысканий произвести сбор геодезической изученности района изысканий в соответствующих органах.</p> <p>1. Выполнить съемку трассы автомобильной дороги с разбивкой поперечных профилей в характерных местах профиля и ситуации в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м согласно требованиям к топографической съемке данного масштаба («Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000 – 1:500», СП 11-104-97).</p> <p>2. Съемку пересечений проектируемой автомобильной дороги с существующими линейными сооружениями (ЛЭП, линии связи и др. при их наличии) осуществить в М 1:500 в пределах 1-3 пролетов: отметки земли опор, подвески нижнего провода и верха опор, провис в месте пересечения (с измерением температуры воздуха во время работы), угол пересечения, выдать их характеристику и местоположение, типы и номера опор, выполнить эскизы. Выполнить согласования и получить технические условия на переустройство (при необходимости) по всем пересекаемым трассой коммуникациям с владельцами с указанием марки провода, типа опор, марки кабеля и глубины его заложения, получить согласования проектных решений по выданным техническим условиям.</p> <p>3. Выполнить согласование оси автомобильной дороги с Заказчиком, выполненной на кадастровой карте или кадастровом плане соответствующей территории.</p> <p>4. Произвести фотографирование сложных мест, представить фотоальбом в формате JPEG.</p> <p>5. Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях и сооружениях, элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектных решений.</p> <p>6. Программу инженерно-геодезических изысканий, необходимо согласовать с Заказчиком.</p> <p>Полевые работы выполняются по месту нахождения проектируемого объекта капитального строительства.</p> <p>Камеральные работы выполняются по месту нахождения Подрядчика.</p> <p>Инженерно-геологические изыскания.</p> <p>1. Выполнить полный комплекс инженерно-геологических работ (полевых, лабораторных, камеральных), необходимых для разработки проектной документации в</p>

		<p>соответствии с требованиями СНиП 11-02-96, СНиП 2.05.02-85*, СП 11-105-97, СП 11-109-98. Выполнить фото и видео съемку в форматах JPEG и AVI VideoFile на каждой геологической выработке с последующим предоставлением Заказчику.</p> <p>2. Провести инженерно-геологическую рекогносцировку (маршрутное обследование) проектируемой автодороги с целью обследования (выявления) физико-геологических процессов и явлений, влияющих на устойчивость земляного полотна, дорожной одежды и искусственных сооружений (при наличии), выполнить гидрогеологические обследования.</p> <p>3. В составе технического отчета представить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - геологический разрез; - физико-механические характеристики грунтов (лабораторные исследования); - степень коррозионной агрессивности грунтов; - гидрогеологические условия, уровни подземных вод; - деформационные и прочностные характеристики грунтов и др.; <p>4. Выявить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наличие слабых грунтов; - выдержанность мощности грунтов по разрезу и в плане; - наличие пучинистых грунтов. <p>Полевые работы выполняются по месту нахождения проектируемого объекта капитального строительства.</p> <p>Камеральные работы выполняются по месту нахождения Подрядчика</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания.</p> <p>1. Работы выполнить в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96, СНиП 2.05.02-85*, СП 11-104-97.</p> <p>2. Выполнить полный комплекс гидрологических работ (полевых, лабораторных, камеральных), необходимых для разработки проектной документации.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания.</p> <p>1. Работы выполнить в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96, СНиП 2.05.02-85*, СП 11-102-97. Полевые работы выполняются по месту нахождения проектируемого объекта капитального строительства.</p> <p>Камеральные работы выполняются по месту нахождения проектируемого объекта капитального строительства.</p> <p>Результатом выполнения комплекса работ по каждому виду инженерных изысканий должен стать технический отчет в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96 и переданный по акту Заказчику для утверждения.</p>
10	Стадия подготовки проектной документации	Двухстадийная: - проектная документация; - рабочая документация.
11	Дата проектирования	2017 г.
12	Необходимость выделения очередей строительства	Не требуется.
13	Требования по вариантной разработке и презентационному материалу	Не требуется.
14	Основные технико-экономические показатели объекта	Улицы и дороги местного значения (СП 42.13330.2011): - протяженность автодороги – 1,35 км (уточняется проектом), ширина проезжей части - 15,0 м, количество полос движения - 4; - тип дорожной одежды: капитальный, асфальтобетон.
15	Требования к инженерному обеспечению проектируемого объекта	1. Разработать схему дорожного движения на период строительства и согласовать с Заказчиком; 2. При проектировании предусмотреть: - устройство парковок для временного хранения транспортных средств в том числе для автомобилей маломобильных групп населения; (при необходимости) - уширения автодороги для автостоянок на отдельных участках не ближе 12 м от окон жилых домов; - переустройство развязки с ул. Гожувской с последующей ликвидацией дублирующих проездов; - переустройство заездов на внутридворовые территории шириной не менее 5,5 м по четной стороне ул. Т. Бибиной; - спрямление криволинейного участка автодороги по ул. Т. Бибиной от ул. Гожувской до ул. Лихачева;

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

		<ul style="list-style-type: none"> - устройства пешеходных переходов в местах пересечения с ул. Гожувской и ул. Лихачева; - устройство пешеходного тротуара-велодорожки согласно требований доступности маломобильных групп населения и передвижения безмоторного транспорта шириной не менее 3,5 м по четной стороне и не менее 2,5 м – по нечетной стороне; - соединения бул. Эрзы с ул. Т. Бибиной пешеходной зоной с устройством пешеходного перехода на нечетную сторону; - устройства контейнерных площадок с подходами и ограждениями; - меры по отводу и упорядочению поверхностного стока с проезжих частей автодорог и парковок; - дождевую (ливневую) канализацию; - освещение автомобильных дорог и парковок (число светильников определяется по нормам освещенности); - установку технических средств организации дорожного движения в соответствии с ГОСТ 52289-204. 3. Запроектировать вынос или защиту инженерных сетей, попадающих в зону строительства; 4. Проектную документацию необходимо выполнить с учетом ранее разработанных ООО «ДСК-проект» проектов жилых домов по ул. Т. Бибиной. 5. При необходимости предусмотреть снос жилых домов, снос хоз. построек и других строений, попадающих в зону строительства автодорог;
16	Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб.	Определяется проектом.
17	Требования к архитектурным решениям	Согласно действующим нормам. Архитектурные и планировочные решения согласовать с <ul style="list-style-type: none"> - Управлением градостроительства и архитектуры Администрации городского округа Саранск - ПАО «Саранский ДСК» - ПАО «МРСК Волги» филиал «Мордовэнерго» - АО ТФ «Ватт» - КУ г. о. Саранск «Транспортное управление г. о. Саранск» - ПАО «Ростелеком» - МУ г. о. Саранск «Горсвет» - МУ г. о. Саранск «Горэлектротранс» - МУ г. о. Саранск «Саранскгорводоканал» - ГУ МЧС России по РМ - УГИБДД МВД по РМ - Саранское епархиальное управление - ООО «Саранск ТеплоТранс» - ГКУ «УКС РМ» - ГКУ «Уирдор РМ» - филиал ОАО «Газпром газораспределение Саранск» в г. Саранск
18	Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения	Согласно СПиН 35-01-2001 СП 35-101-2001, СП 35-105-2002.
19	Год начала строительства	2016-2017 год.
20	Особые условия проектирования и строительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Экспертиза проекта производится проектной организацией (получение положительного заключения экспертизы проектно-сметной документации и достоверность определения сметной стоимости в ГАУ «Управление Государственной экспертизы Республики Мордовия»); 2. Подрядчик: <ul style="list-style-type: none"> - согласовывает расположения инженерных коммуникаций с владельцами коммуникаций; - предоставляет Заказчику проектную документацию на согласование; - передает Заказчику и сдает по акту знаки, позволяющие вынести ось проектируемых автомобильных дорог и репера высотных отметок. Все знаки должны быть установлены вдоль границы участка строительных работ, быть четко обозначены для исключения неумышленного уничтожения, позволять однозначно идентифицировать закрепляемый пункт; - получает технические условия у владельцев автомобильных дорог на устройство

									Лист
									51
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		185-р/17	ПП.ПЗ	

		<p>примыканий к существующей улично-дорожной сети и согласовывает с ними проектную документацию;</p> <p>- выполняет согласование проектной документации со всеми заинтересованными организациями;</p> <p>- согласовывает с Заказчиком основные проектные решения, принятые на основе технико-экономического сравнения нескольких вариантов.</p> <p>3. Разработать проект планировки территории, включая проект межевания территории, по которой проходит реконструируемая автодорога;</p> <p>Проект планировки территории должен состоять из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>Разработанный проект планировки и проект межевания территории согласовать с Администрацией г.о. Саранск.</p> <p>Для проведения в дальнейшем процедуры публичных слушаний (в соответствии со ст. 45, 46 ГК РФ) Исполнителю необходимо обеспечить выступление докладчика на публичных слушаниях и предоставить демонстрационный материал (формат А1, планшет или осуществить демонстрацию проекта планировки территории в электронном виде).</p>
21	Необходимость выполнения научно-исследовательских работ при проектировании	Не требуется.
22	Вид договора	Муниципальный контракт на проектно-исследовательские работы.
23	Вид надзора за строительными работами	Авторский надзор Генпроектировщика и технический надзор службы Заказчика.
24	Требования к составу работ, содержанию и оформлению проекта	<p>1. Состав и содержание разделов проектной документации выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», региональными строительными нормами и техническими требованиями и иными нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации.</p> <p>2. Проектную и рабочую документацию оформить в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования проектной и рабочей документации».</p> <p>3. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R дисках, изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск), на лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование проекта; - Заказчика, Исполнителя; - даты изготовления электронной версии; - порядкового номера диска; - диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка; - в корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания. - состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации. <p>Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>4. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows, программой AutoCAD и программами позволяющими открыть файлы с расширением (DXF, DWG, DWF, PDF).</p> <p>5. Разрабатываемая документация должна соответствовать требованиям утвержденного Генерального плана городского округа Саранск и местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Саранск.</p> <p>8. Подготовленную в рамках выполнения настоящего задания проектную и землеустроительную документацию, материалы инженерных изысканий, а также проект в целом оформить подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проектной документации требованиям действующего законодательства и настоящему заданию на проектирование.</p>
25	Требования к	Сметную документацию разработать и оформить в соответствии с «Методикой

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

	<p>выполнению сметной документации</p>	<p>определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004; Сметы должны быть составлены ресурсным методом в соответствии в нормативными документами в области ценообразования по сметно-нормативной базе ценообразования ТСНБ-2001 Республики Мордовия (эталон 2014 г.) с использованием программного комплекса «РИК» с приложением сводной ведомости объемов работ в разрезе локальных смет, разделов и подразделов (в формате программы «WORD», «РИК») и сводной ведомости потребных ресурсов с выделением оборудования из общего состава потребных ресурсов (в формате программы «WORD», «РИК»); Сводные ведомости должны быть составлены с выделением разделов локальных смет. К сводной ведомости договорных цен приложить не менее 3-х коммерческих предложений или прайс-листов от 3-х и более поставщиков для выбора минимальной стоимости материалов и оборудования. В смету должны быть включены при необходимости пусконаладочные работы. В состав сметной документации должны быть включены ведомости договорных цен на строительные изделия и конструкции, сметные цены которых отсутствуют в электронном формате программы «РИК». Затраты Заказчика (государственная экспертиза, землеустроительные работы, плата за техприсоединение, налоги и т.д.) связанные со строительством объекта необходимо включать в сметную документацию. Сметная документация должна быть составлена в текущих ценах на момент сдачи проекта.</p>
26	<p>Дата завершения работ</p>	<p>Начало – с момента заключения договора; Окончание – в соответствии с муниципальным контрактом на проектно-изыскательские работы.</p>

ОТ ИМЕНИ ЗАКАЗЧИКА:
Заместитель директора по строительству
КУ г.о. Саранск «Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства»



И. М. Маслов

ОТ ИМЕНИ ИСПОЛНИТЕЛЯ:
Директор
ООО «Проект-Сити»



В.И. Казаков

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ 6.

						185-р/17	ПП.ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			54

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577224	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:1239
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 1, корп. 2
Площадь:	4569 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4295499.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

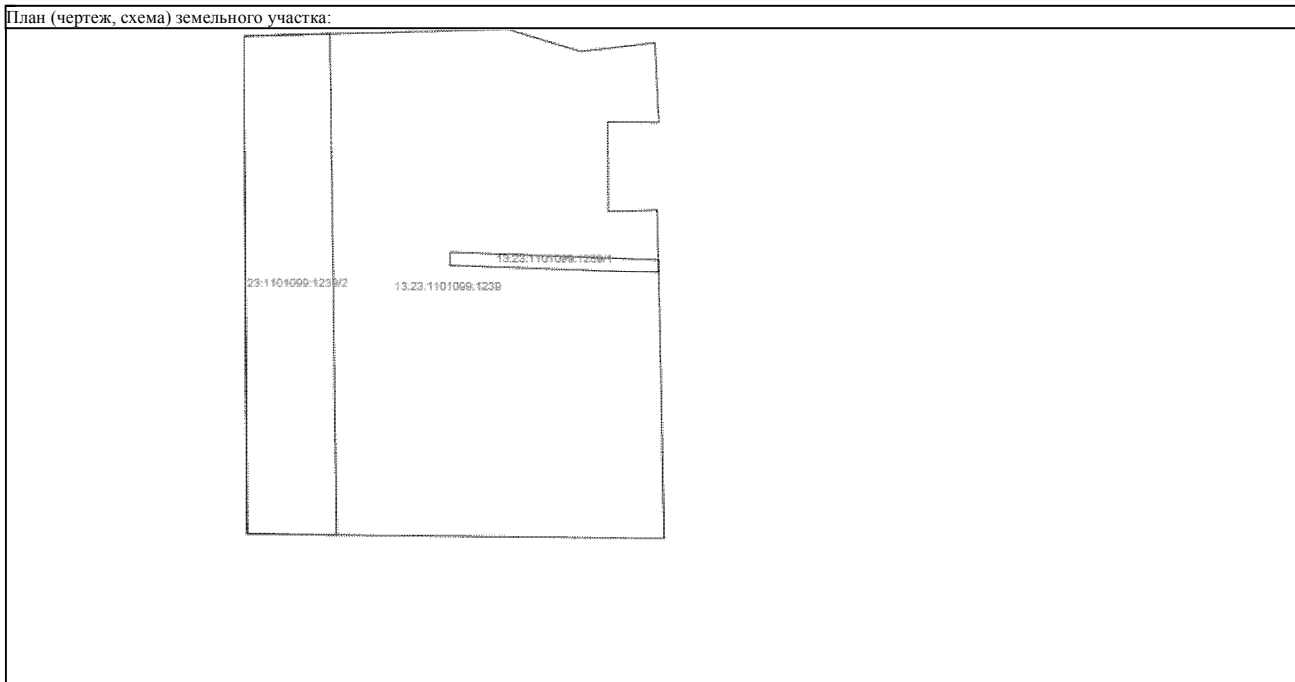
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577224		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1239	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577219	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:2273
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	3312 +/- 20кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3113743.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

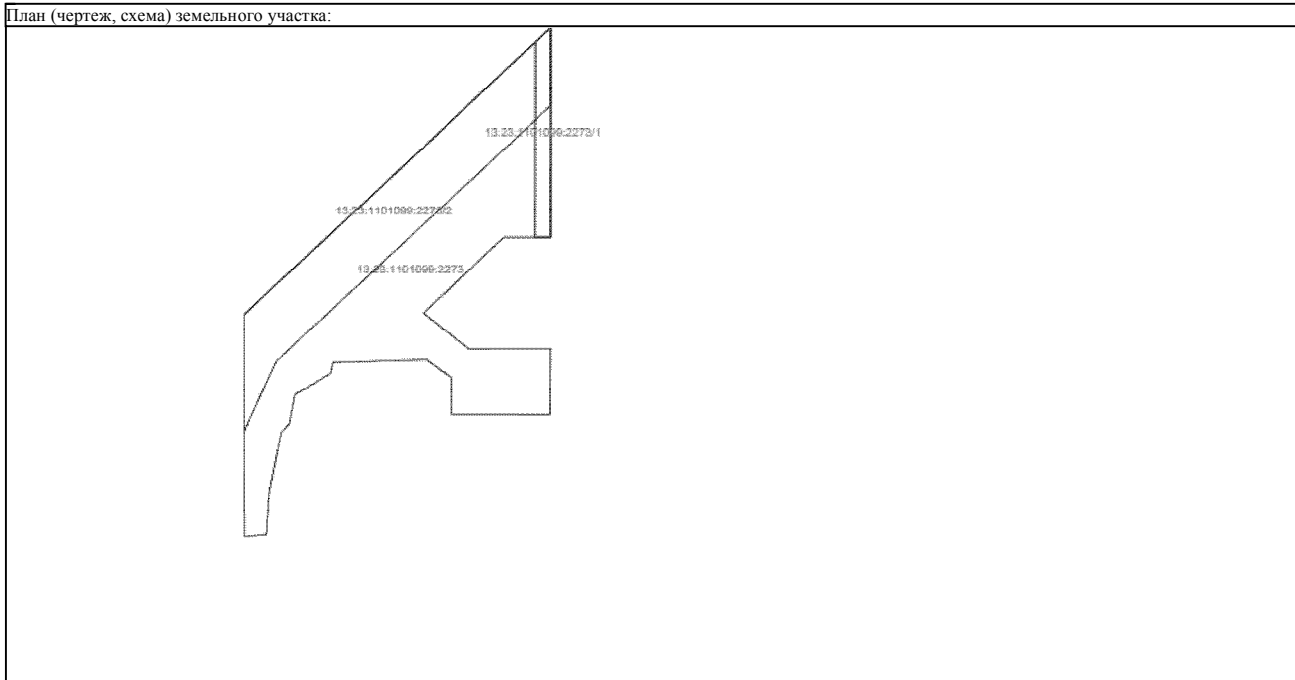
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577219		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:2273	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

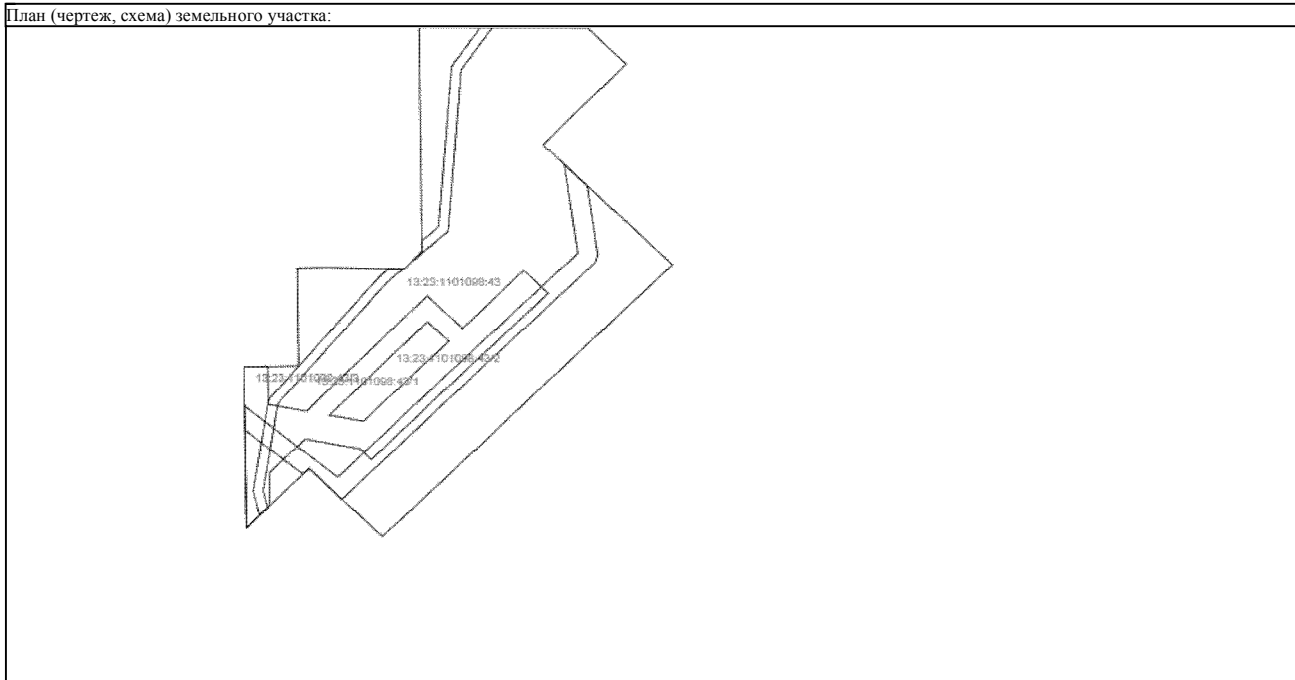
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577221	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:43
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 14
Площадь:	4885 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4639479.9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577221		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:43	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

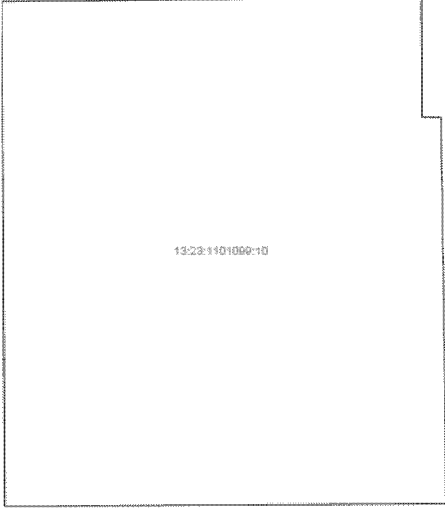
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577184	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:10
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	08.05.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, д. 5
Площадь:	6306 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	24679855.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для реконструкции здания детского сада под жилой дом
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577184		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:10	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

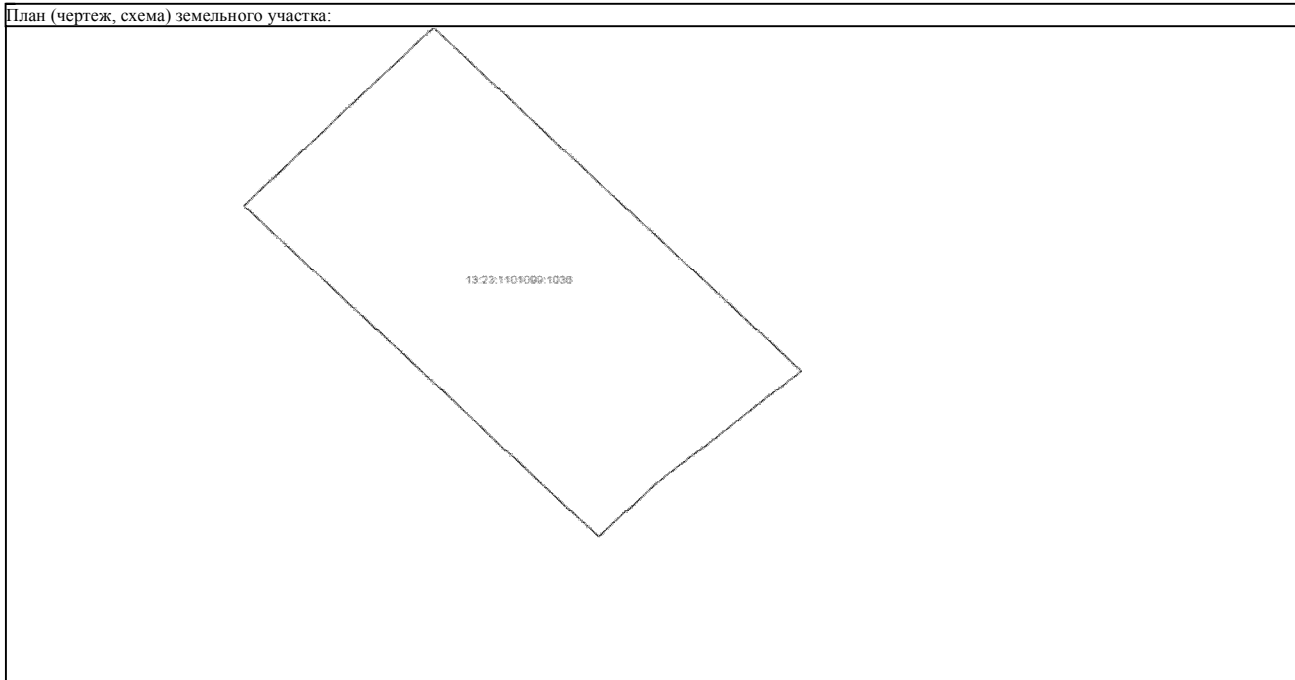
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577193	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:1036
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	20.05.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, в районе ул. Т.Бибиной (в районе жилого дома № 18)
Площадь:	1484 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4531171.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объекта торговли (магазина)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 21.05.2019
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577193		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1036	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

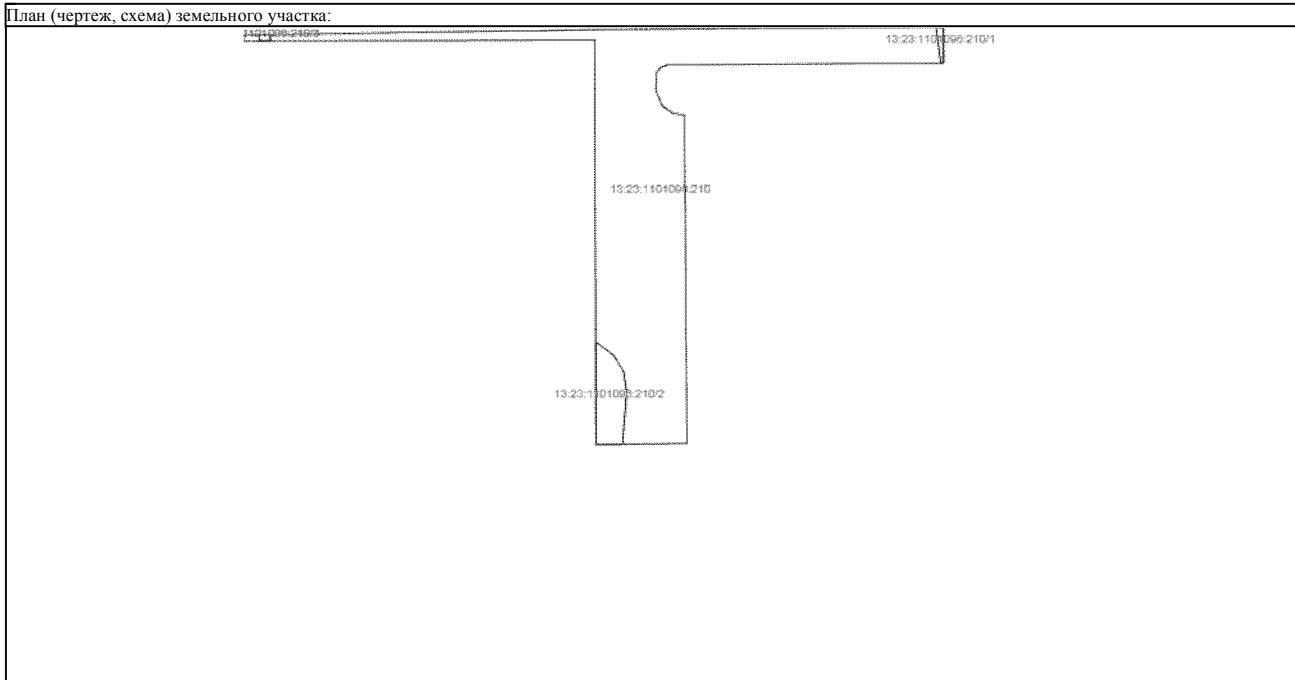
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577176	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:210
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, территория, ограниченная улицами Косарева и проспектом 70 лет Октября (восточнее улицы Т. Бибиной)
Площадь:	1762 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1592037.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 01.08.2017
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577176			
Кадастровый номер:		13:23:1101096:210	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577228	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:1939
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101100
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, 4
Площадь:	1209 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1222867.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

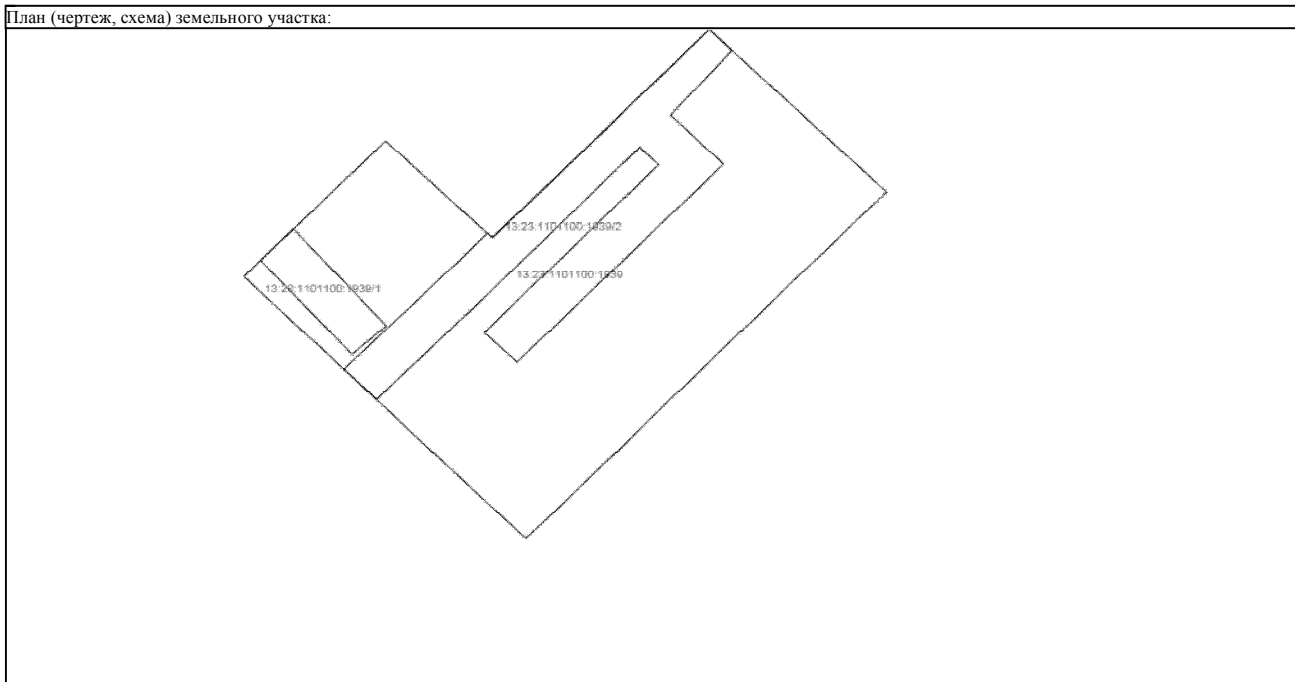
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577228		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101100:1939	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577196	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:2161
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101100
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, улица Т.Бибиной, земельный участок 2
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	488760
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1101100:137, 13:23:0000000:2895
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения многоквартирного жилого дома №2
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

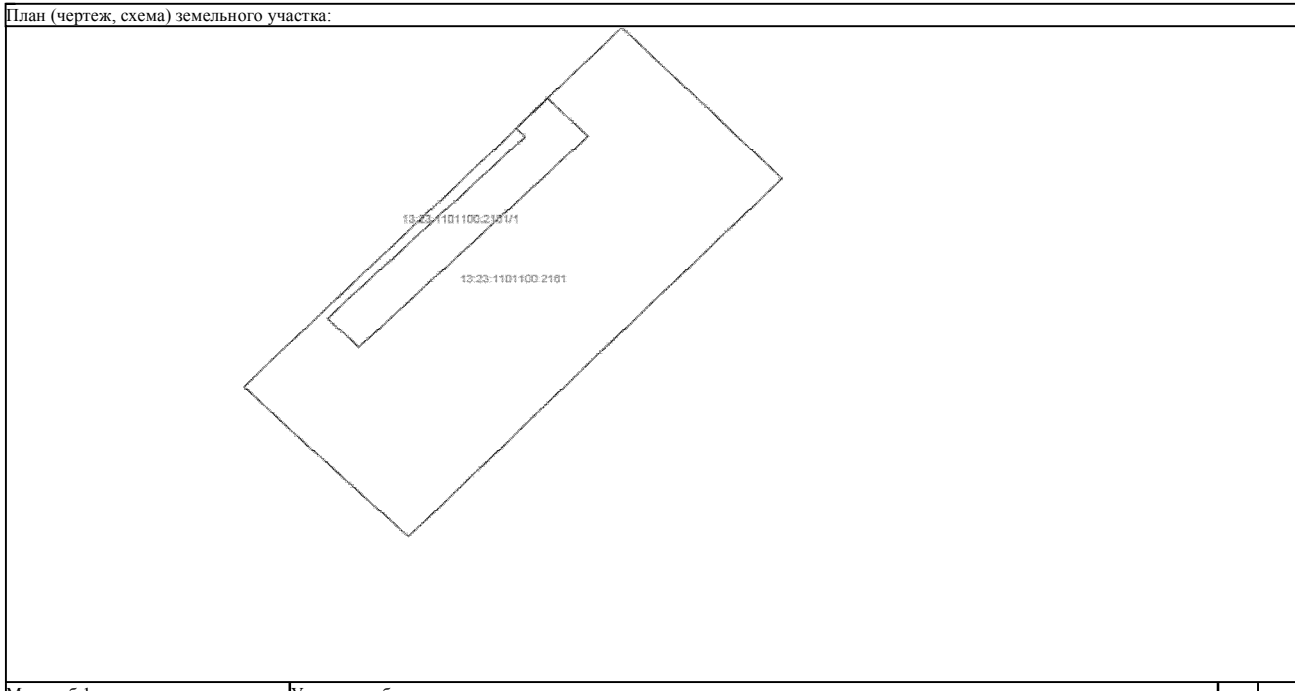
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
11.05.2017 № 99/2017/16577196	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:2161
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Техторгсервис", ИНН: 1328162075
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 13-13/001-13/001/030/2016-3648/1 от 26.02.2016, размер доли в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме, пропорциональный размеру доли в праве общей собственности на помещение Встроенное нежилое помещение №1 в жилом доме, назначение: нежилое, общая площадь 128, 8 кв. м, этаж 1, адрес: Республика Мордовия, город Саранск, Октябрьский район, улица Т.Бибиной, д.2
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи встроенного нежилого помещения №1 в жилом доме при реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества от 01.07.2013 №93; Акт приема - передачи от 29.07.2013
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Принято решение об изъятии объекта недвижимости для муниципальных нужд, Постановление Администрации городского округа Саранск от 22.03.2017 №598.
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577196		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101100:2161	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577134	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:40
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 18
Площадь:	4722 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4484672.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

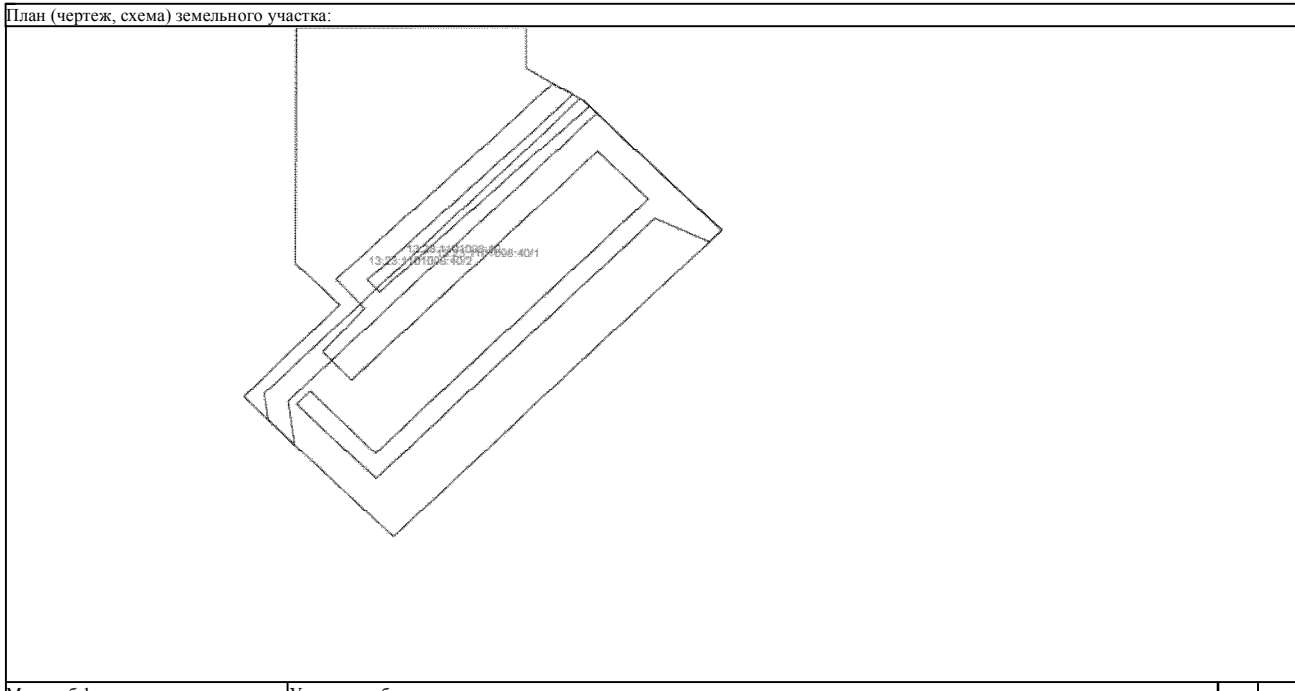
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577134		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:40	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577199	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:547
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул.Т.Бибиной
Площадь:	2436 +/- 17кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2290181.04
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1101099:45.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
11.05.2017 № 99/2017/16577199			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:547	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	24.06.2013	
	номер государственной регистрации:	13-13-01/235/2012-145	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.08.2012 по 31.08.2016	
	4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат", ИНН: 1327048147	
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка для размещения домов многоэтажной жилой застройки от 12.07.2012 №261; Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка для размещения домов многоэтажной жилой застройки № 261 от 12.07.2012 г. от 30.05.2013		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>		ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>	

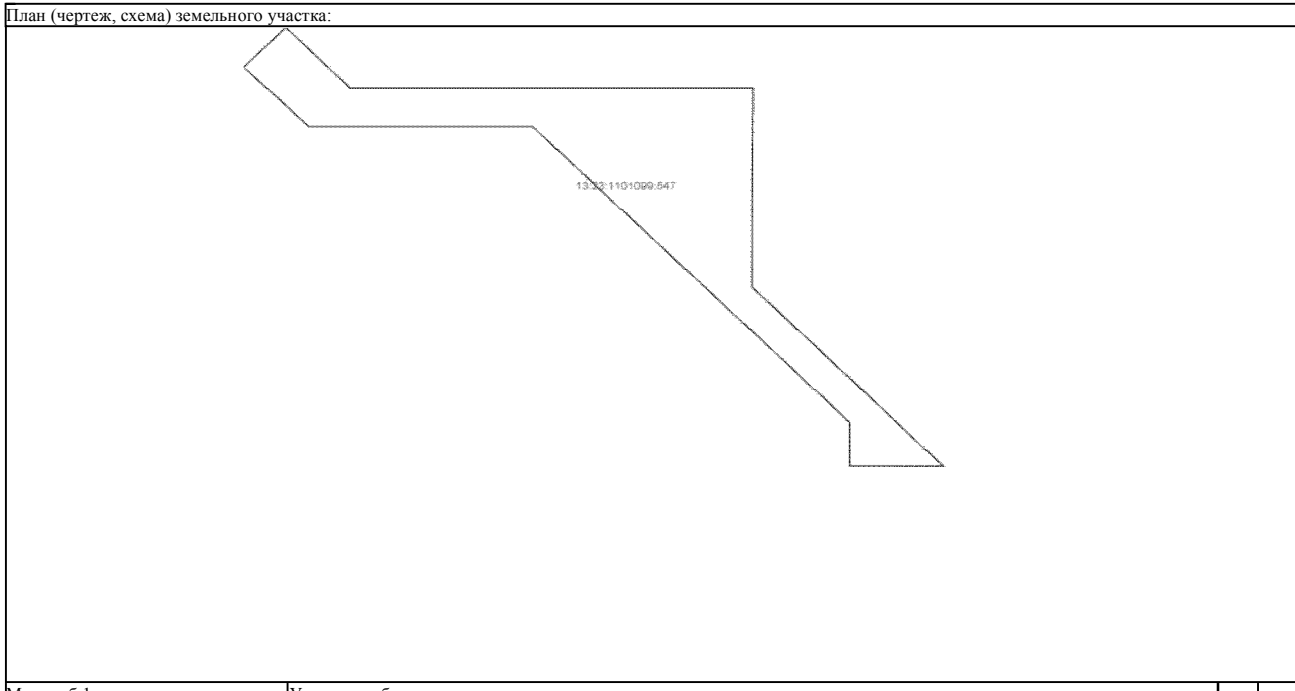
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577199		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:547	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577187	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:50
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, дом 112
Площадь:	3848 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3654599.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирных домов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

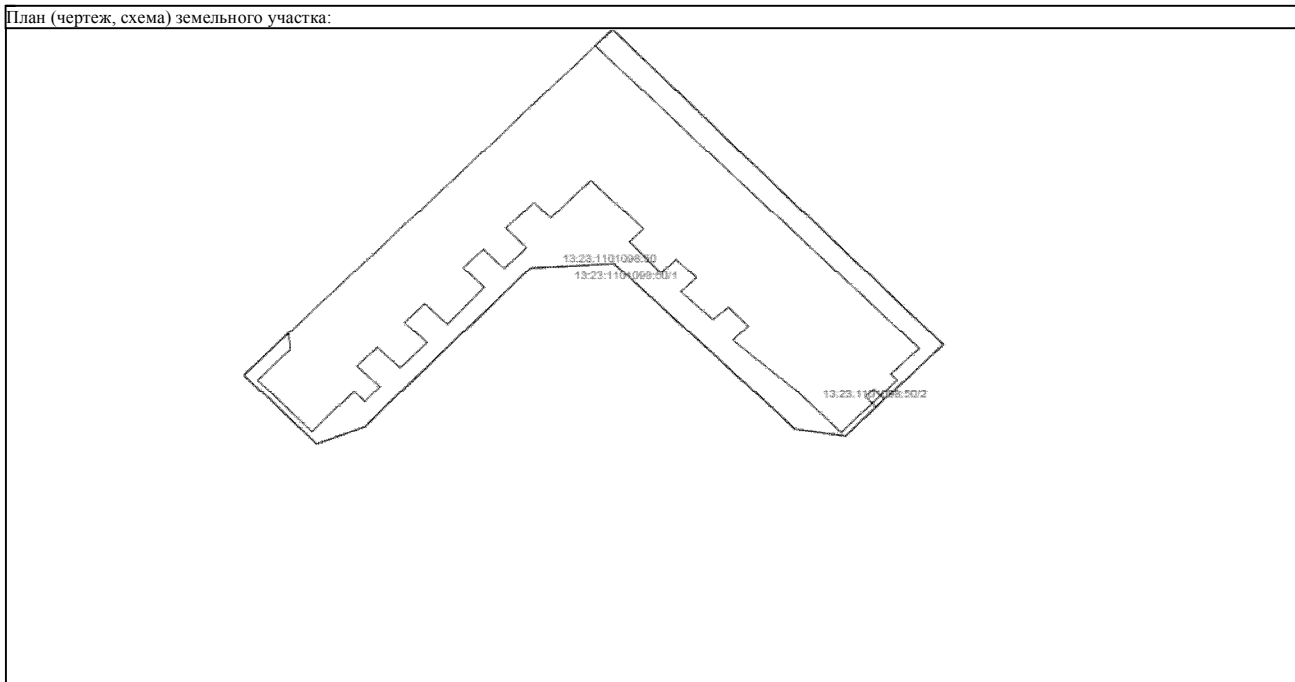
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577187		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:50	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577179	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:2266
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	6008 +/- 27 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5648361.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

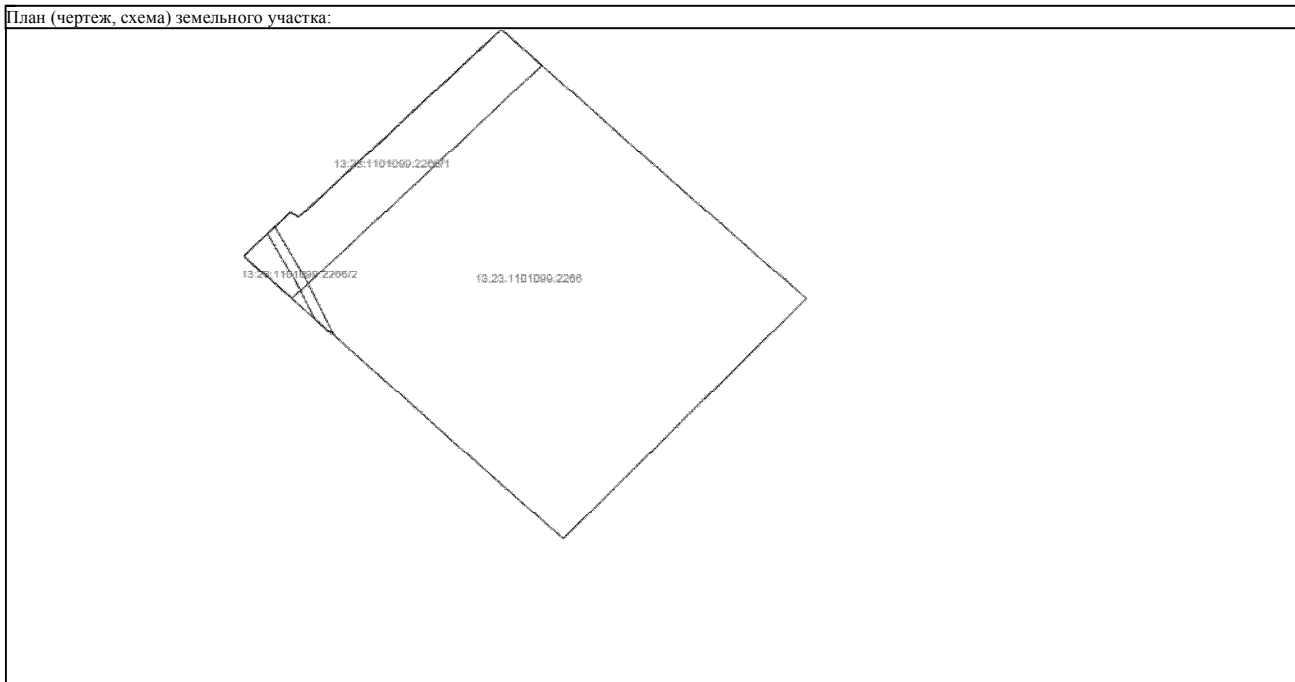
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577179		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:2266	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577180	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:2262
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	688 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	646816.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

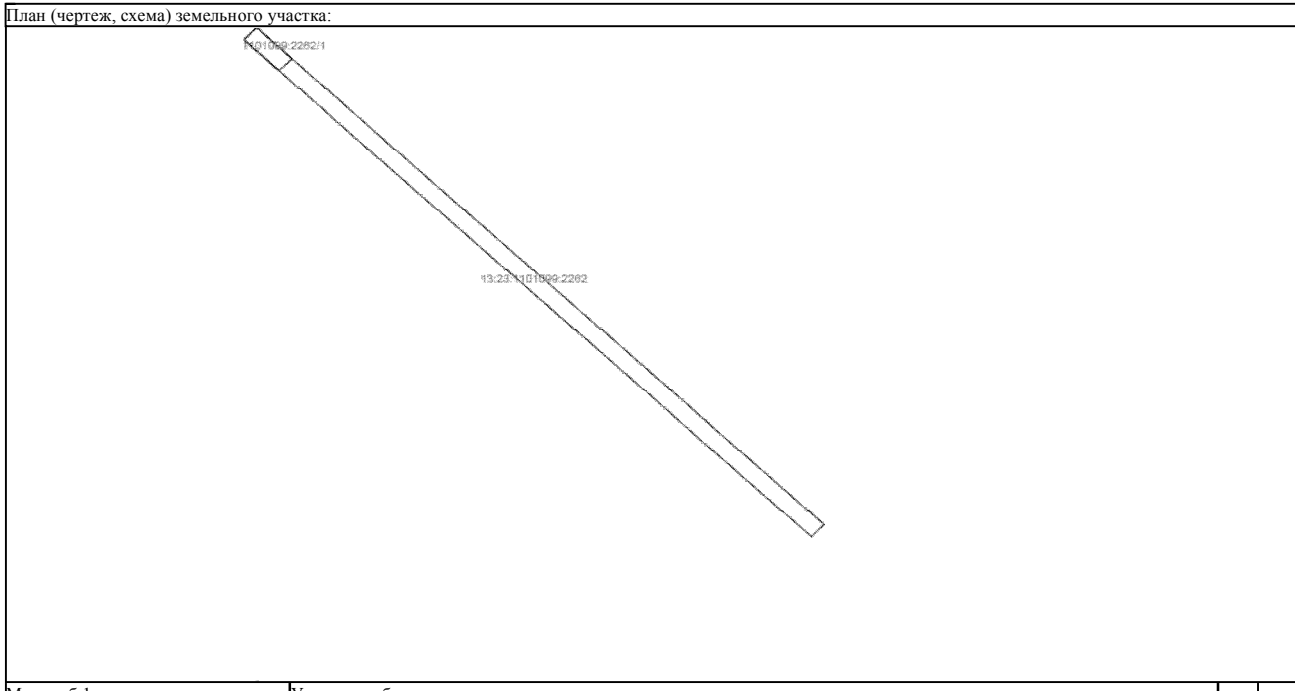
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577180		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:2262	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

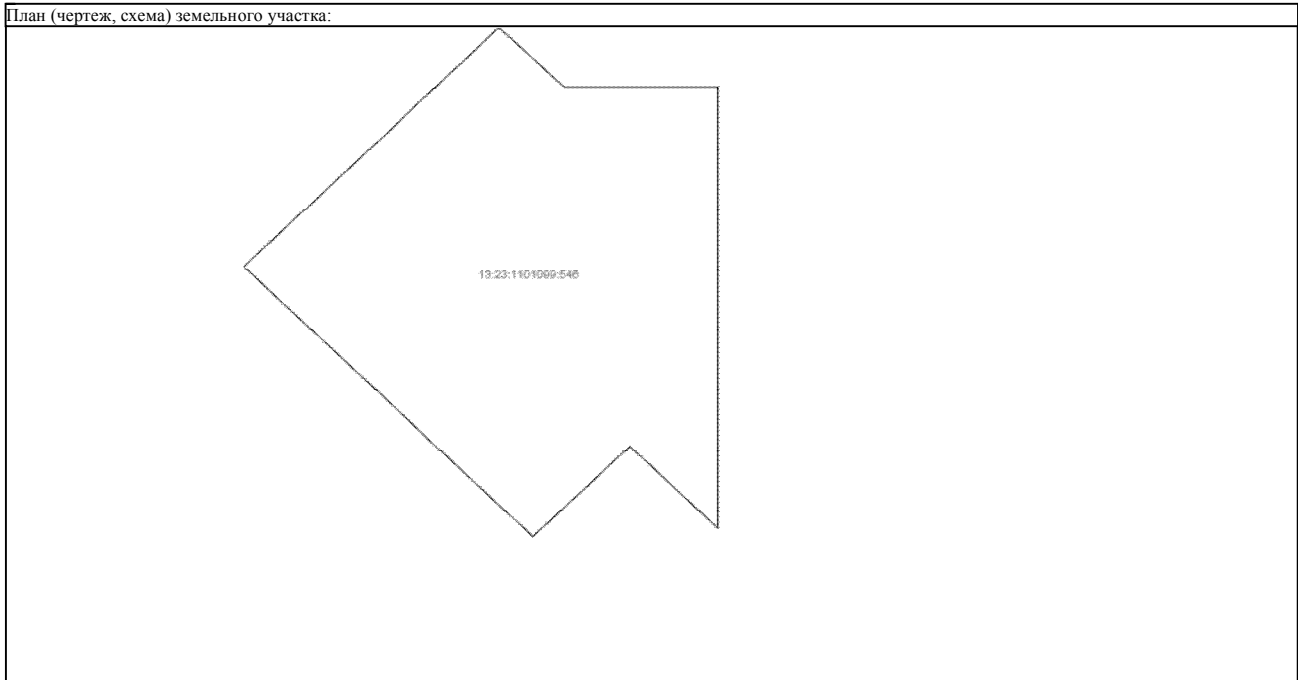
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577189	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:546
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	7026 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6605423.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1101099:1045
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577189		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:546	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

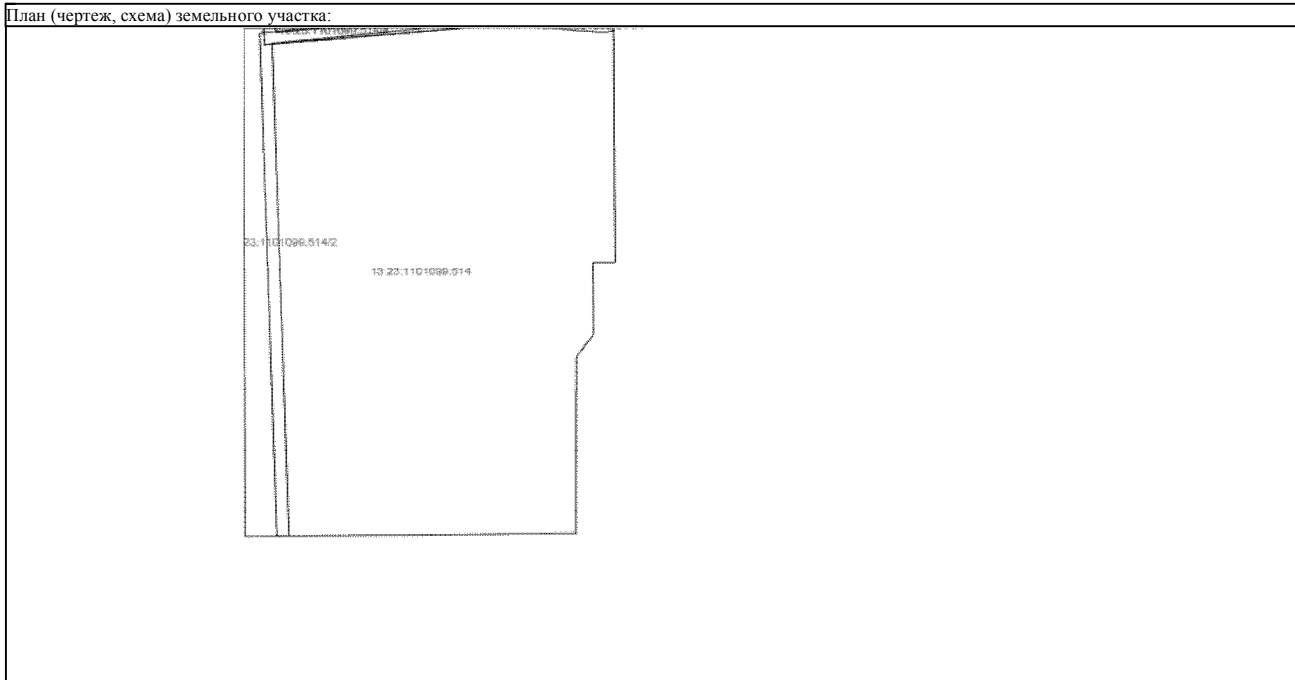
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577190	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:514
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	29.11.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной
Площадь:	5202 +/- 25кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4890608.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 30.11.2017
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577190		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:514	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись) (инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577197	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:2264
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	6316 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5937924.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

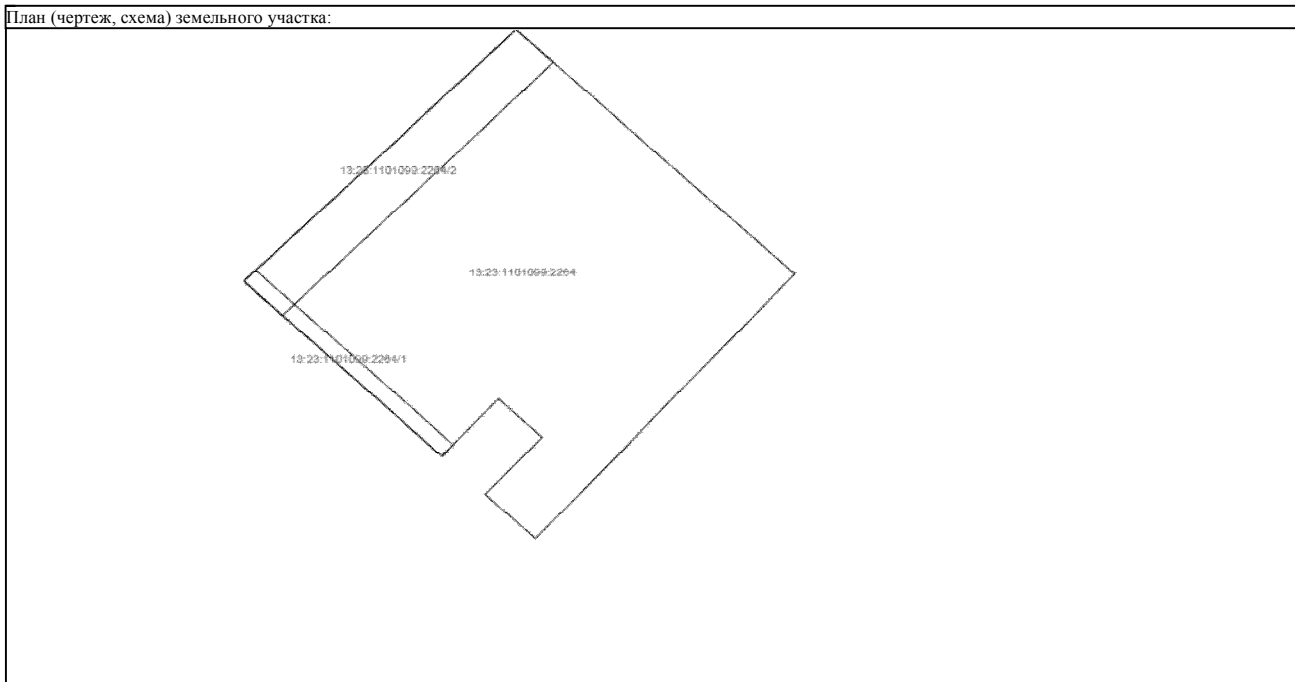
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577197		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:2264	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

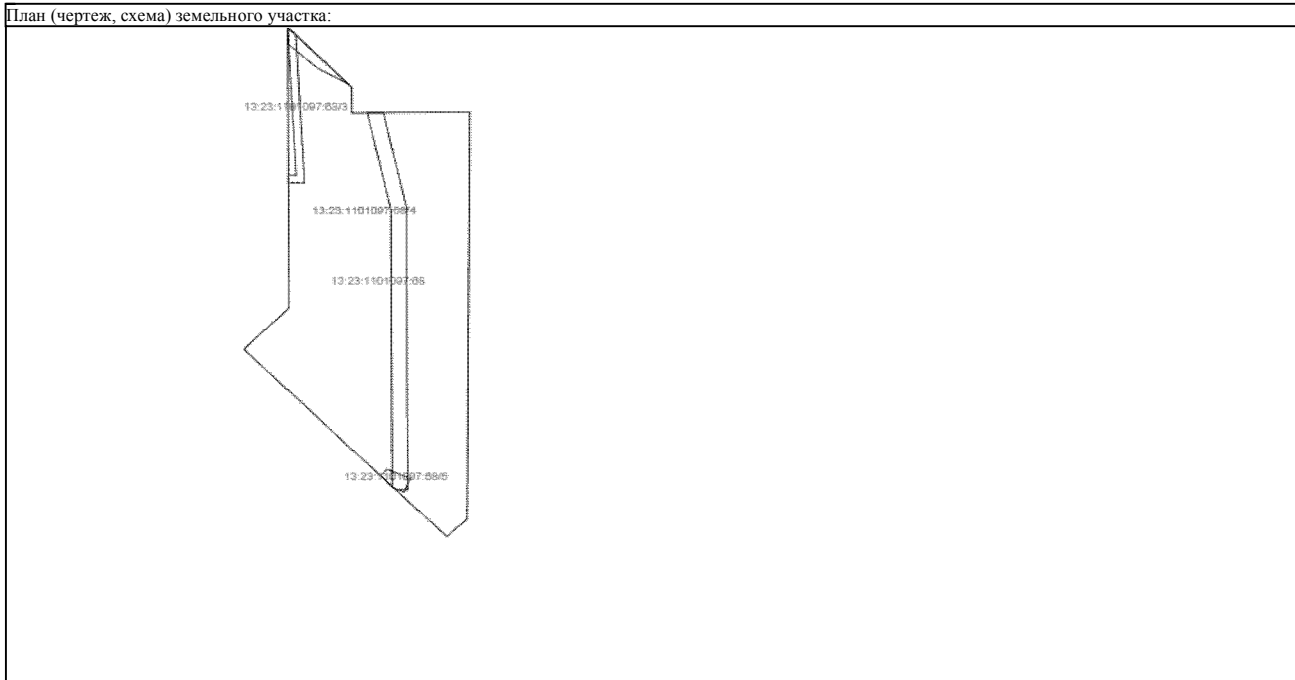
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577227	
Кадастровый номер:	13:23:1101097:68
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101097
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира объекта, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, бульвар Эрьзи, дом 1
Площадь:	4898 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4798668.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577227		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101097:68	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577192	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:52
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	13007 +/- 40 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

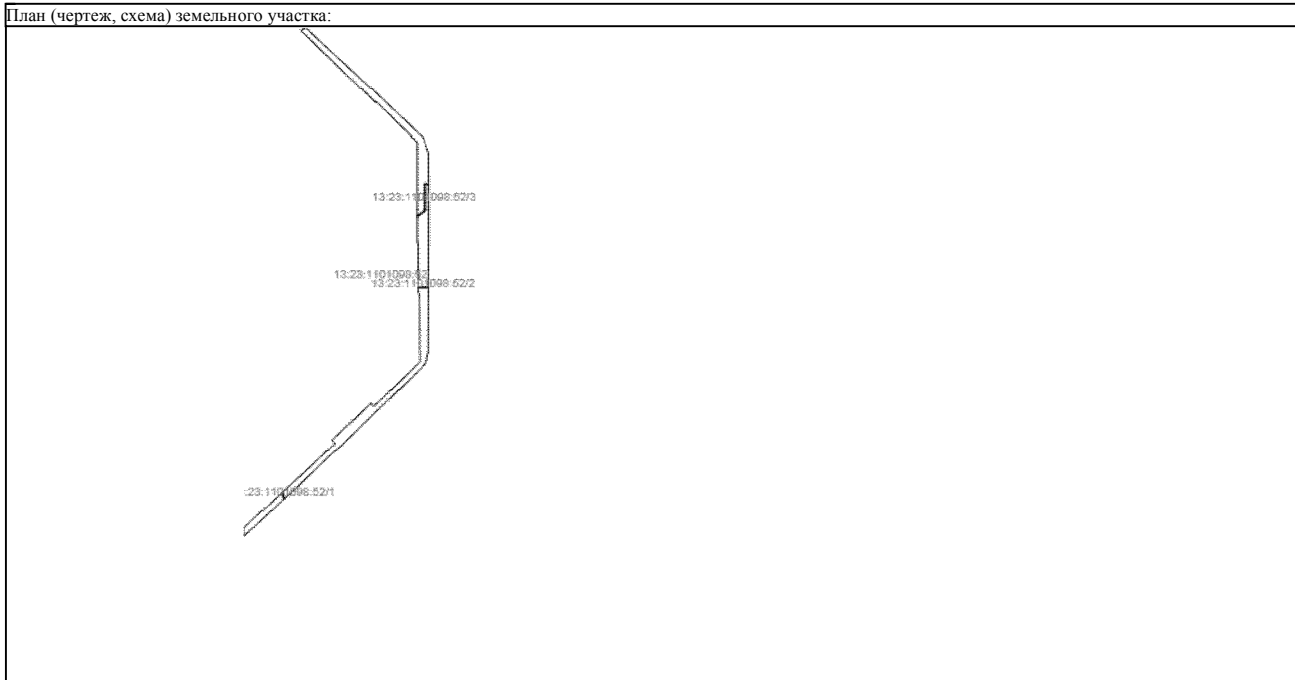
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577192	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:52
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/080/2014-738 от 09.04.2014
3. Документы-основания:	3.1. Абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор (полное наименование должности)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577192		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:52	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

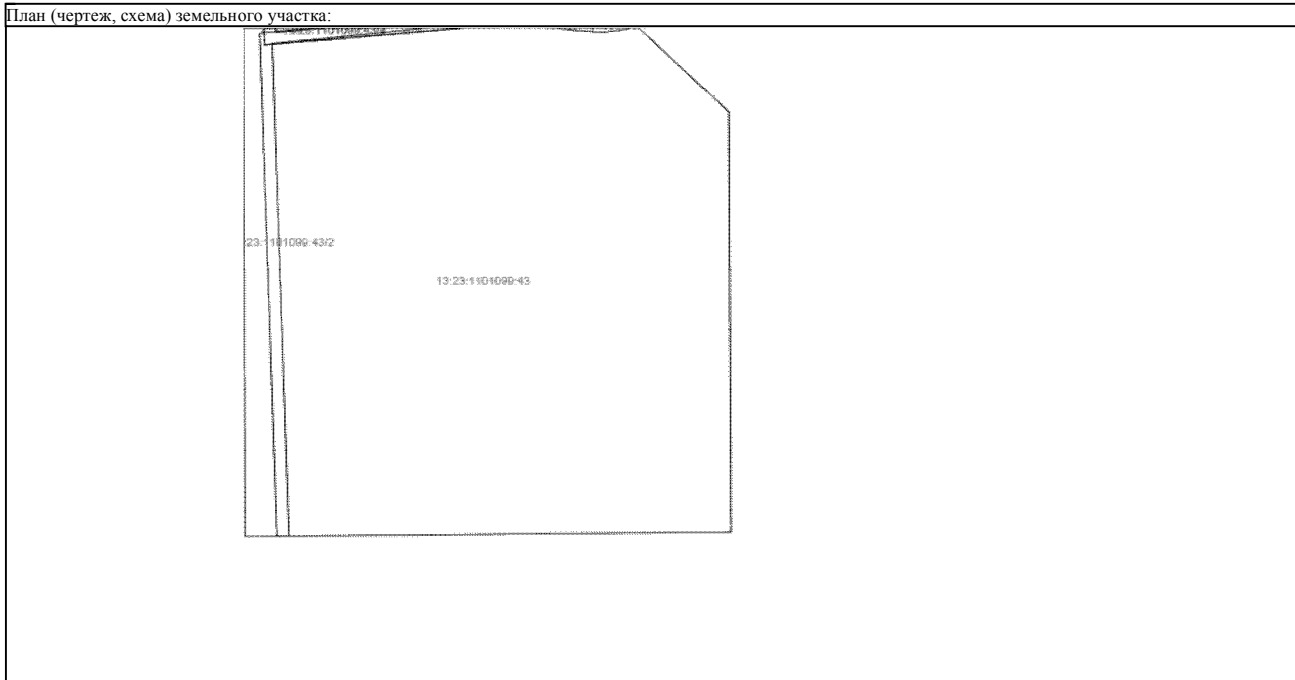
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577202	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:43
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	30.05.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира объекта, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной
Площадь:	7052 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6629867.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0000000:3029, 13:23:0000000:3033, 13:23:0000000:3035, 13:23:0000000:3031, 13:23:0000000:3032, 13:23:0000000:3034, 13:23:1101099:521
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577202		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:43	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577173	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:92
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101100
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	1727 +/- 15 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577173	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:92
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/080/2014-740 от 09.04.2014
3. Документы-основания:	3.1. Абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

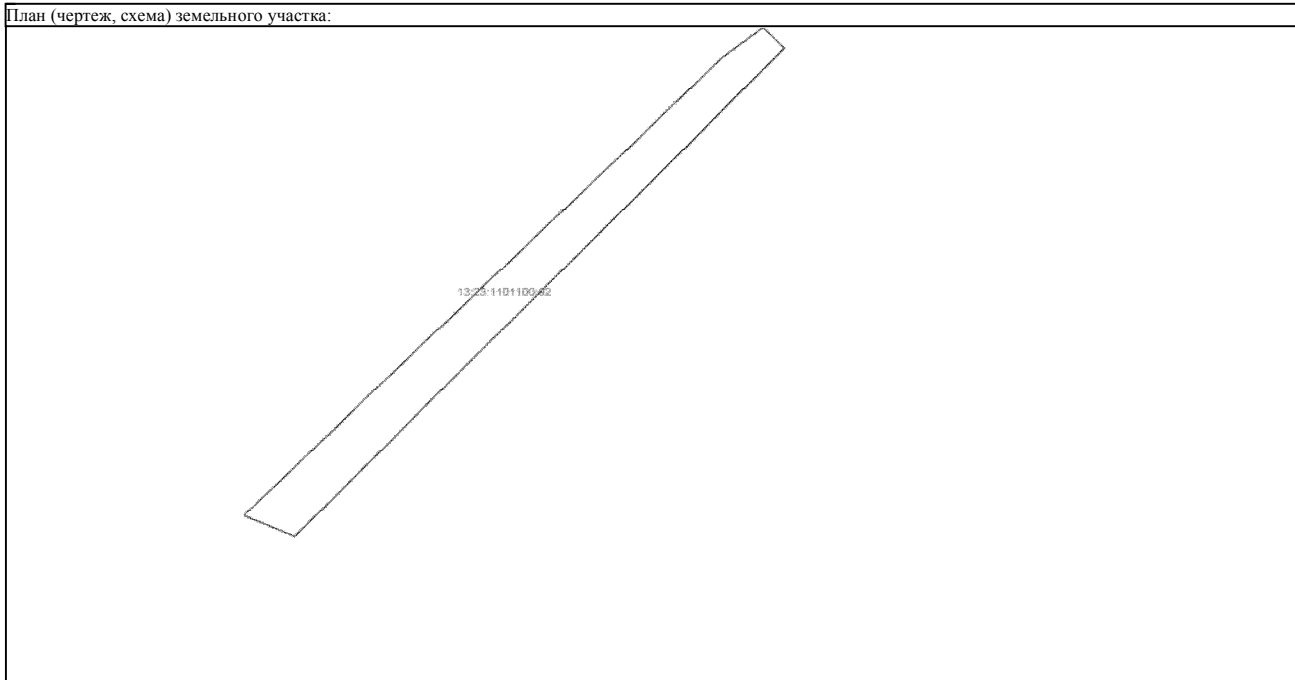
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577173		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101100:92	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577181	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:53
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	01.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева
Площадь:	3619 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1101098:2075.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

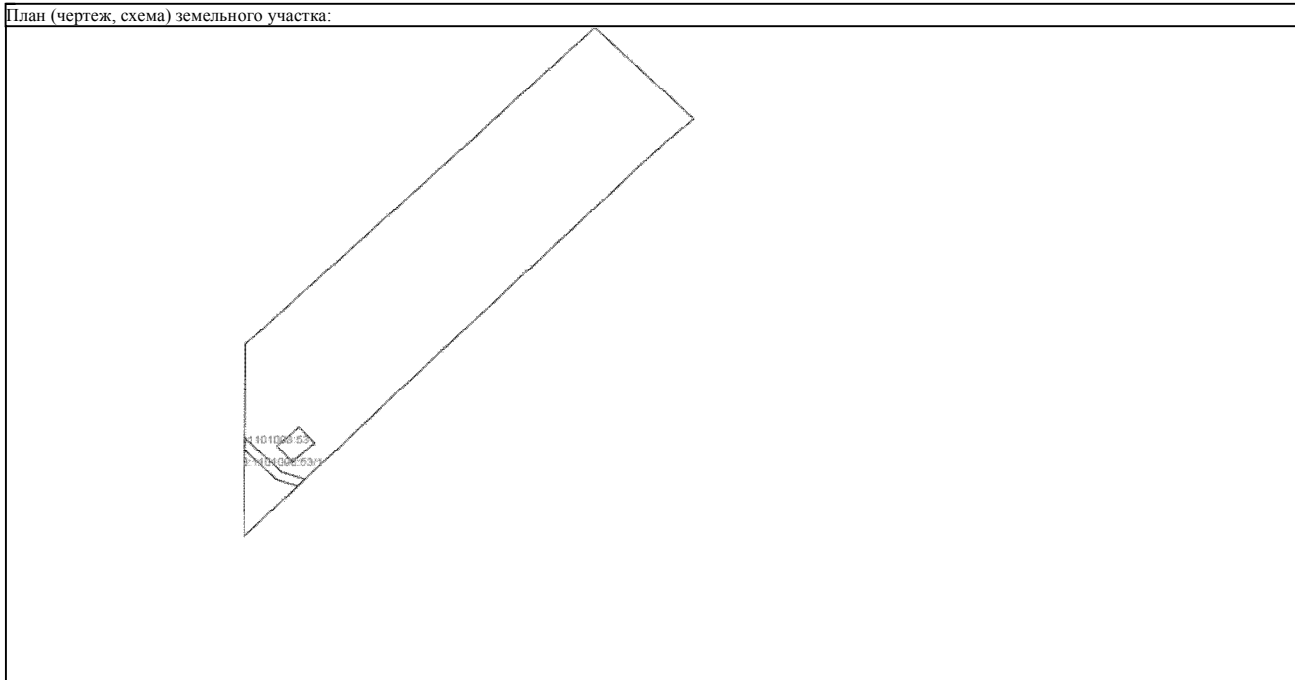
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577181	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:53
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/273/2013-301 от 25.12.2013
3. Документы-основания:	3.1. абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №137-ФЗ
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577181		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:53	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577222	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:543
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	4283 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4026619.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1101099:2409
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577222			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:543	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1. вид:	Залог в силу закона, весь объект
дата государственной регистрации:	03.09.2015
номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-5439/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.09.2015 на 60 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
4. основание государственной регистрации:	Договор цессии(уступка права требования) от 29.08.2015; Договор участия в долевом строительстве от 15.06.2015 №35-21Биб.-28/15
4.1.2. вид:	Залог в силу закона, право требования на весь объект
дата государственной регистрации:	30.06.2015
номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-1057/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.06.2015 по истечении 239 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.06.2015 №6-21Биб.-70/15

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициала, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577222		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:543	

4.1.3.	вид:	Аренда, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.06.2013
	номер государственной регистрации:	13-13-01/235/2012-145
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.08.2012 по 31.08.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат", ИНН: 1327048147
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка для размещения домов многоэтажной жилой застройки от 12.07.2012 №261; Соглашение о внесении изменений в договор аренды земельного участка для размещения домов многоэтажной жилой застройки № 261 от 12.07.2012 г. от 30.05.2013
4.1.4.	вид:	Залог в силу закона, право аренды земельного участка согласно Договору аренды земельного участка для размещения домов многоэтажной жилой застройки от 12.07.2012 №261, дата регистрации 31.08.2012, №13-13-01/235/2012-145
	дата государственной регистрации:	23.06.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-734/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.06.2015 по 31.07.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 04.06.2015 №3-21Биб.-32/15	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

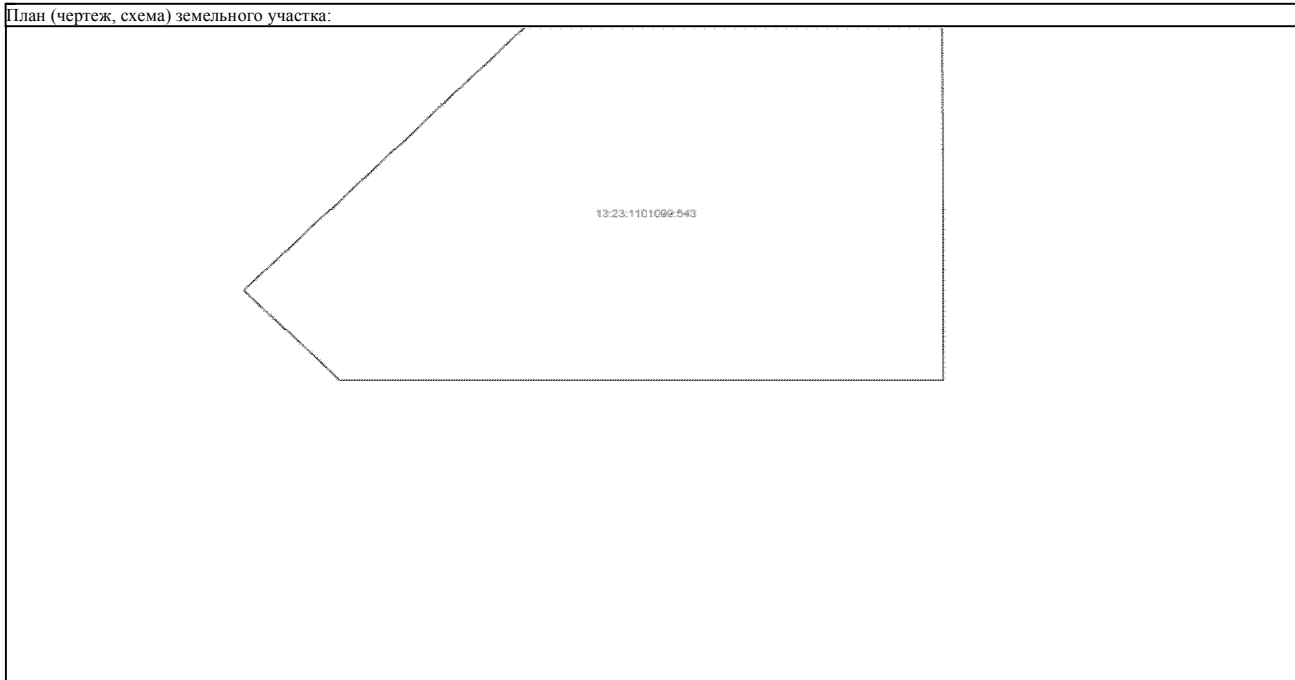
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	(подпись)	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------	---

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577222		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:543	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

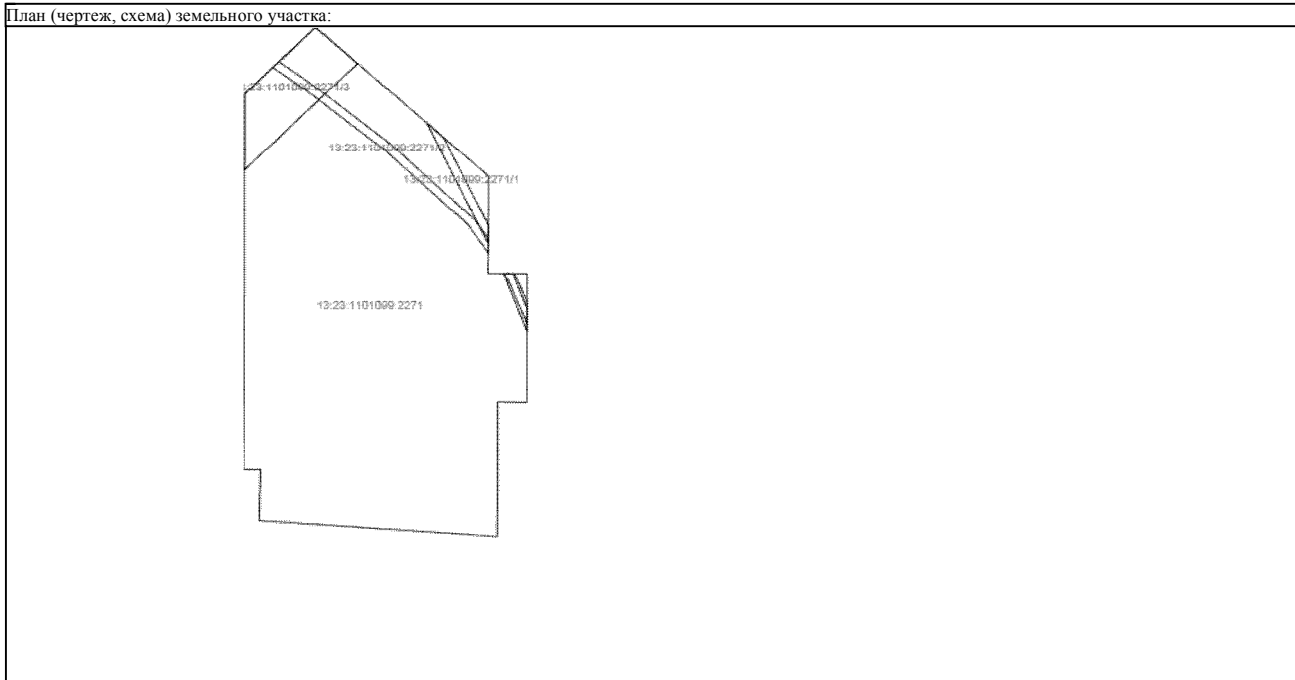
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577183	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:2271
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	6534 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6142874.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577183		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:2271	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись) (инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577195	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:29
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	17.09.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	40367 +/- 70 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	36473199.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1101096:496, 13:23:0000000:2480, 13:23:0000000:2397, 13:23:0000000:3033, 13:23:0000000:3035, 13:23:0000000:3031, 13:23:0000000:3032, 13:23:0000000:3034, 13:23:0000000:2907, 13:23:0000000:2800, 13:23:1101096:1313, 13:23:1101096:1303, 13:23:0000000:3029
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения домов многоэтажной жилой застройки (этап №2)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
11.05.2017 № 99/2017/16577195			
Кадастровый номер:		13:23:1101096:29	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1.	вид: Залог в силу закона, право требование на весь объект
	дата государственной регистрации: 16.05.2012
	номер государственной регистрации: 13-13-01/164/2012-054
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации: Дополнительное соглашение от 12.05.2012 к договору Участия в долевом строительстве №132-7Биб.-102/12 от 01.03.2012г, дата регистрации 16.05.2012, №13-13-01/164/2012-053
4.	вид: Аренда, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Т.Бибиной, кад.№ 13:23:1101096:29, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения домов многоэтажной жилой застройки (этап №2), общая площадь 40367 кв. м., весь объект
4.1.2.	дата государственной регистрации: 23.12.2010
	номер государственной регистрации: 13-13-01/436/2010-255
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: 3 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат", ИНН: 1327048147
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельных участков для размещения домов многоэтажной жилой застройки от 14.12.2010 №210, дата регистрации 23.12.2010, №13-13-01/436/2010-255
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

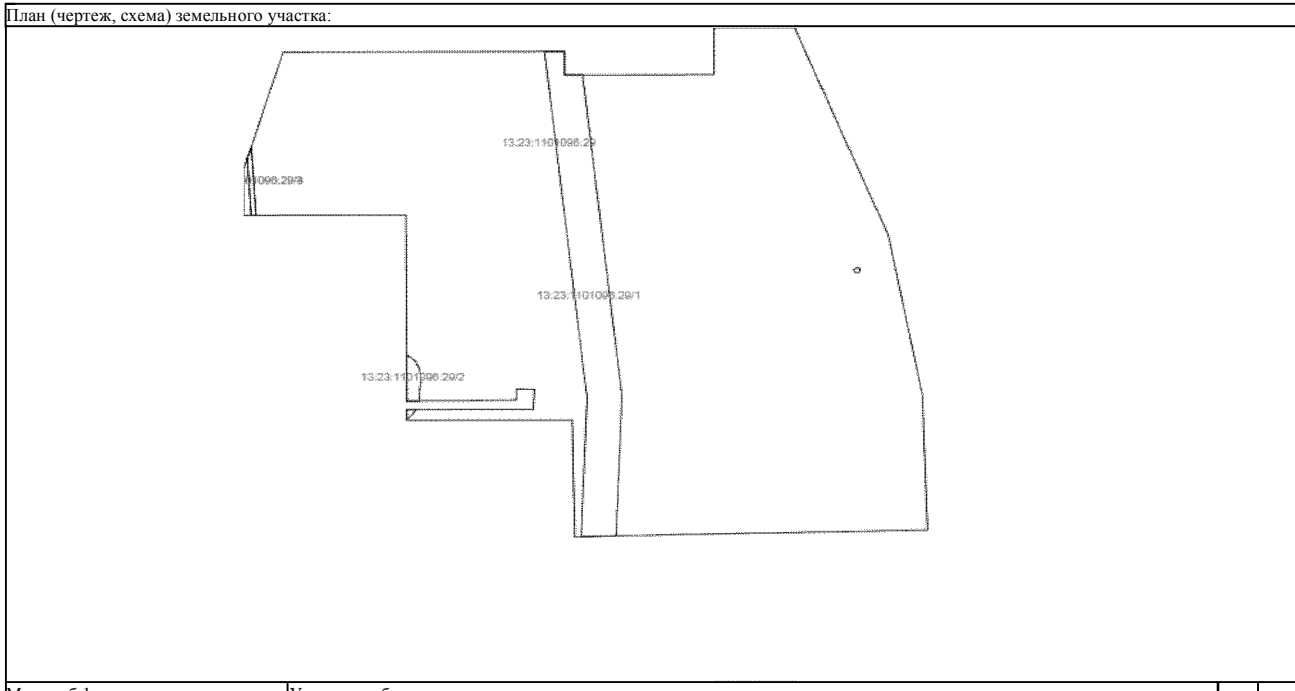
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577195			
Кадастровый номер:		13:23:1101096:29	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

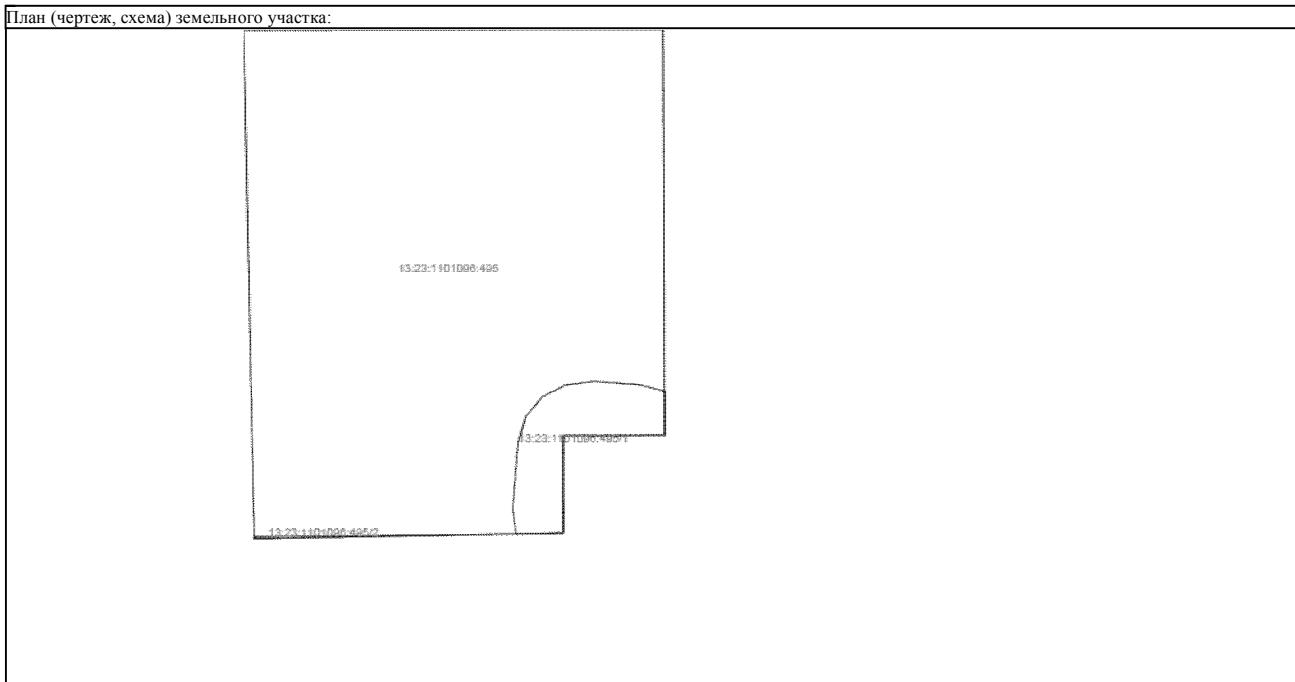
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577182	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:495
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, дом 9
Площадь:	4224 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3816552.96
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577182		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101096:495	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

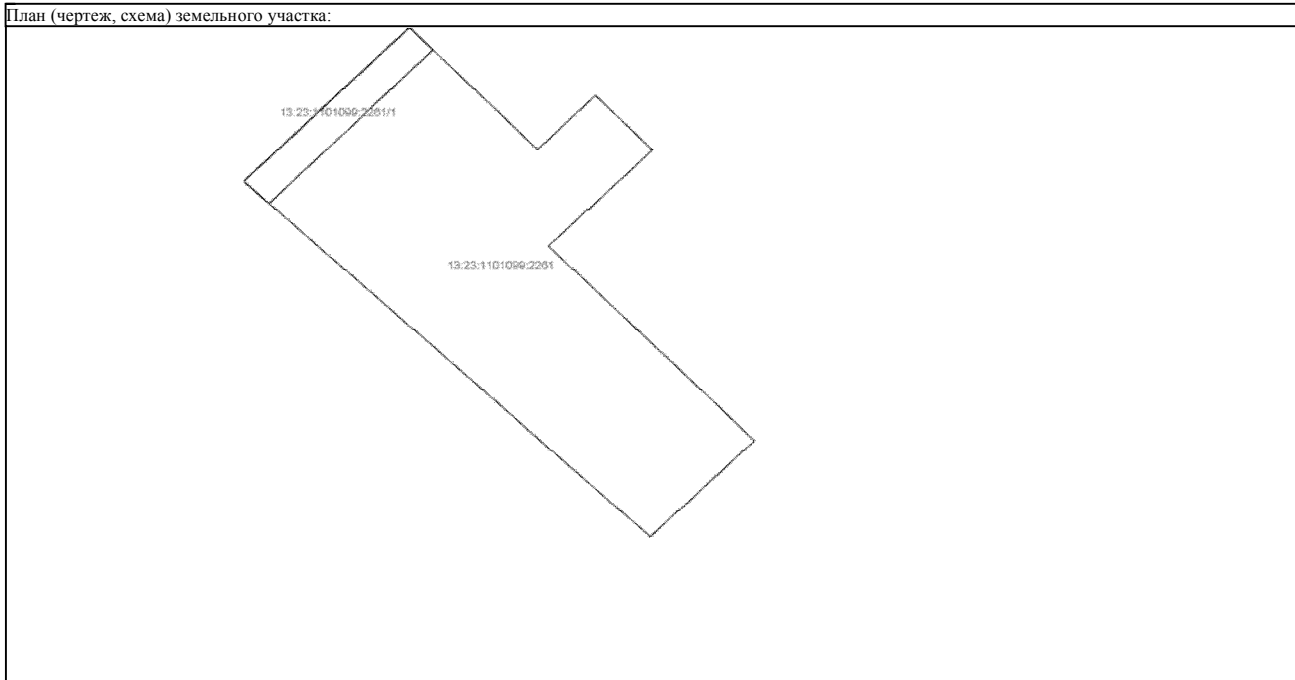
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577185	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:2261
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	10505 +/- 36кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	9876170.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577185		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:2261	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577230	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:31
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева, 112 В
Площадь:	6283 +/- 28 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	24362960.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объекта религии
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

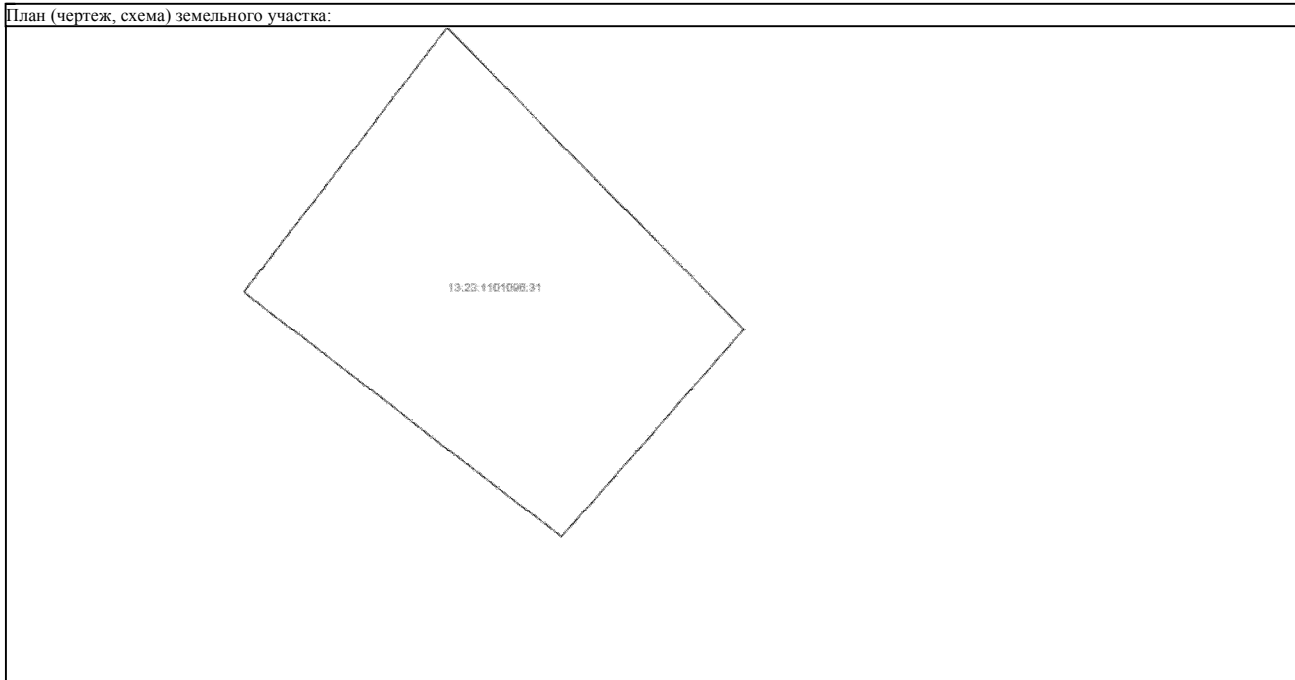
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
11.05.2017 № 99/2017/16577230	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:31
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Республика Мордовия
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/365/2011-038 от 21.11.2011
3. Документы-основания:	3.1. абзац 3 пункта 2 статьи 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1.	вид: Безвозмездное срочное пользование земельным участком, Весь объект
	дата государственной регистрации: 07.06.2016
	номер государственной регистрации: 13-13/001-13/001/050/2016-4557/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 17.05.2016 по 17.05.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Местная религиозная организация православный Приход церкви Сорока мучеников Севастийских г. Саранска Республики Мордовия Саранской и Мордовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), ИНН: 1326217402
	основание государственной регистрации: Договор безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в государственной собственности Республики Мордовия от 18.05.2016 №17
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор (полное наименование должности)	ФГИС ЕГРН (подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577230		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101096:31	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577225	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:2455
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	27.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	10895 +/- 37кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	территории общего пользования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

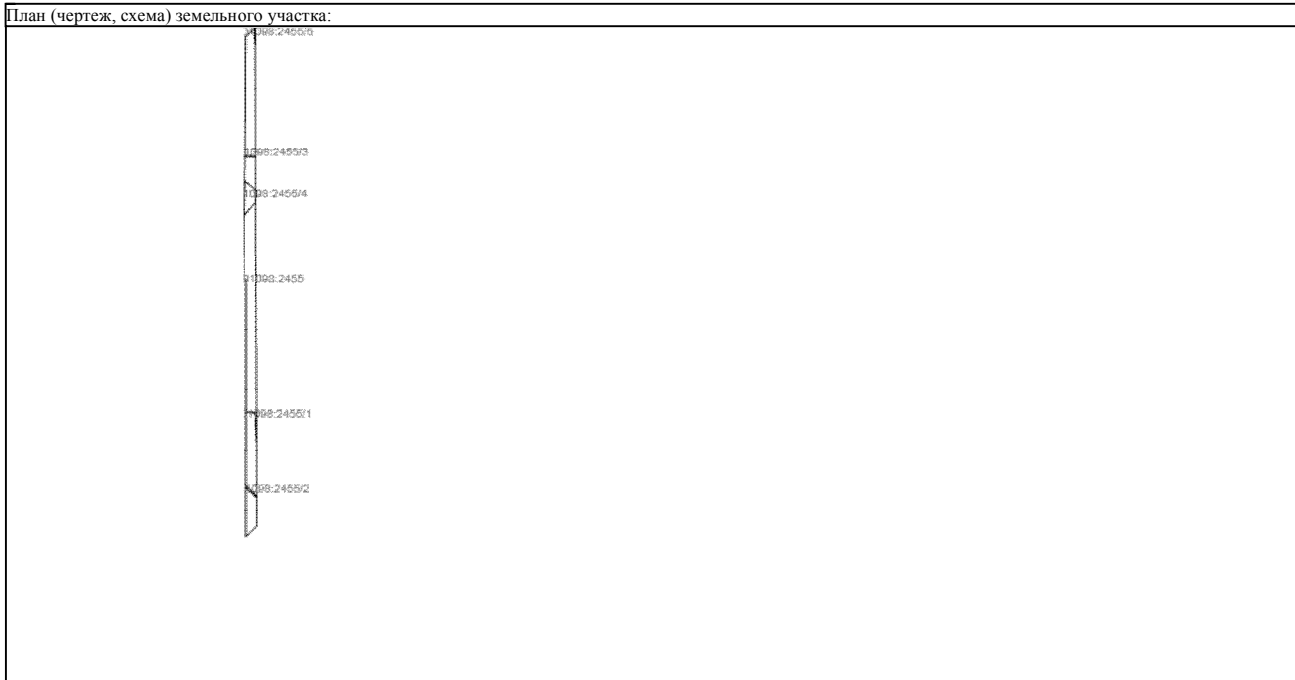
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577225		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		13:23:1101098:2455
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Казенное учреждение городского округа Саранск "Дирекция коммунального хозяйства и благоустройства", ИНН: 1325127361
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Постоянное (бессрочное) пользование, № 13-13/001-13/001/055/2016-6438/1 от 21.12.2016
3. Документы-основания:	3.1.	Постановление Администрации городского округа Саранск от 24.10.2016 №3063
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)		(подпись)
		(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577225			
Кадастровый номер:		13:23:1101098:2455	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577136	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:44
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира объекта, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 30
Площадь:	3913 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3716332.62
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

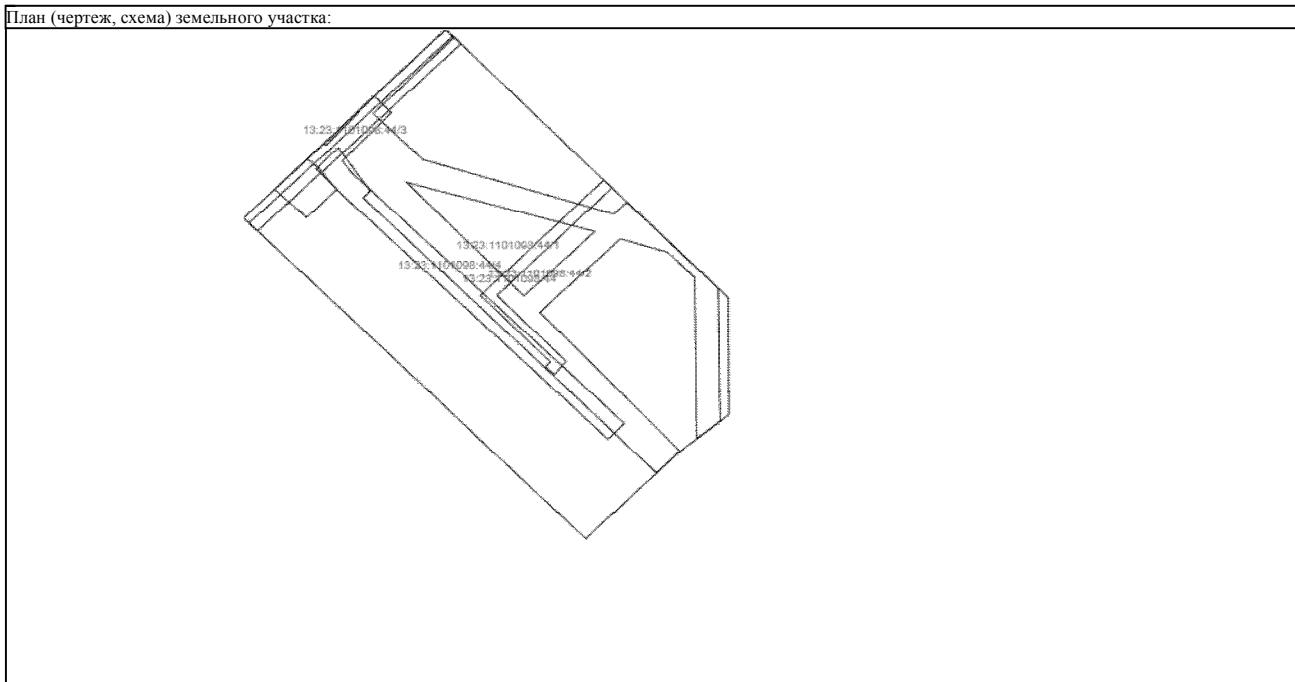
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577136		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:44	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

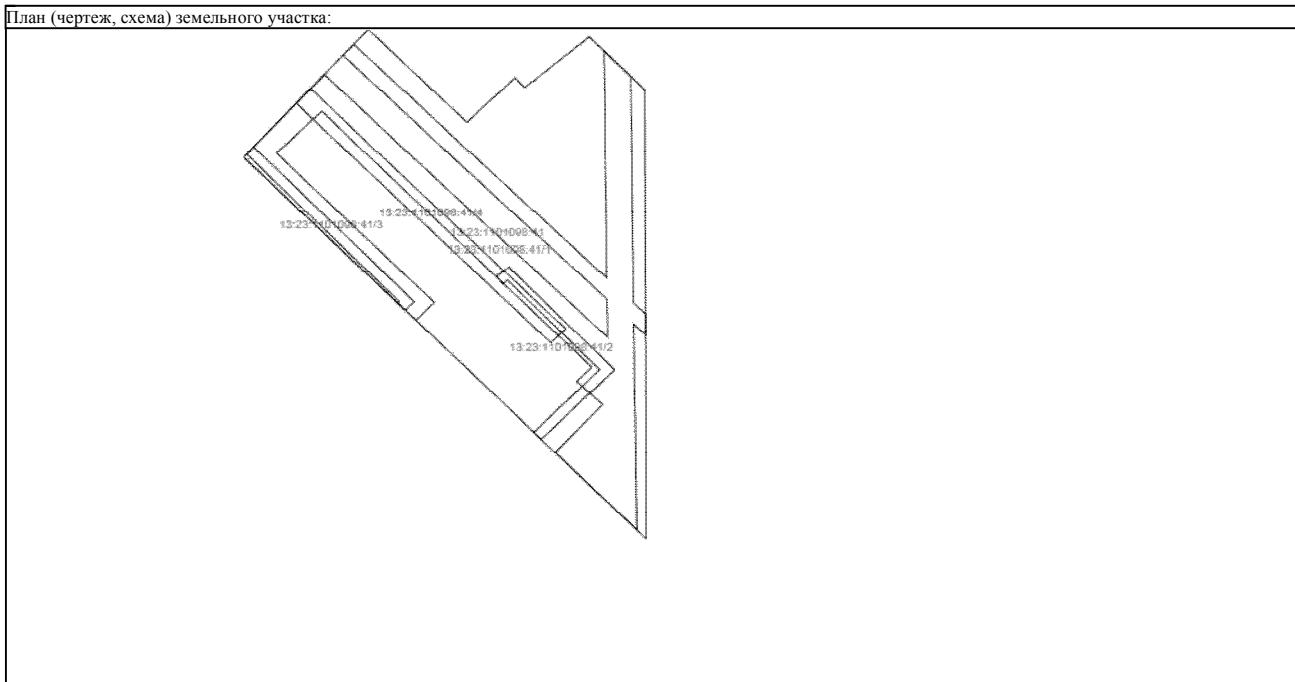
Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577135	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:41
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т.Бибиной, дом 32
Площадь:	4122 +/- 23 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3914828.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577135			
Кадастровый номер:		13:23:1101098:41	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577220	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:37
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Косарева
Площадь:	35138 +/- 66кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1101096:226. Граница земельного участка состоит из 2 контуров.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577220			
Кадастровый номер:		13:23:1101096:37	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Городской округ Саранск	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13-13-01/273/2013-306 от 25.12.2013	
3. Документы-основания:	3.1.	абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №137-ФЗ	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

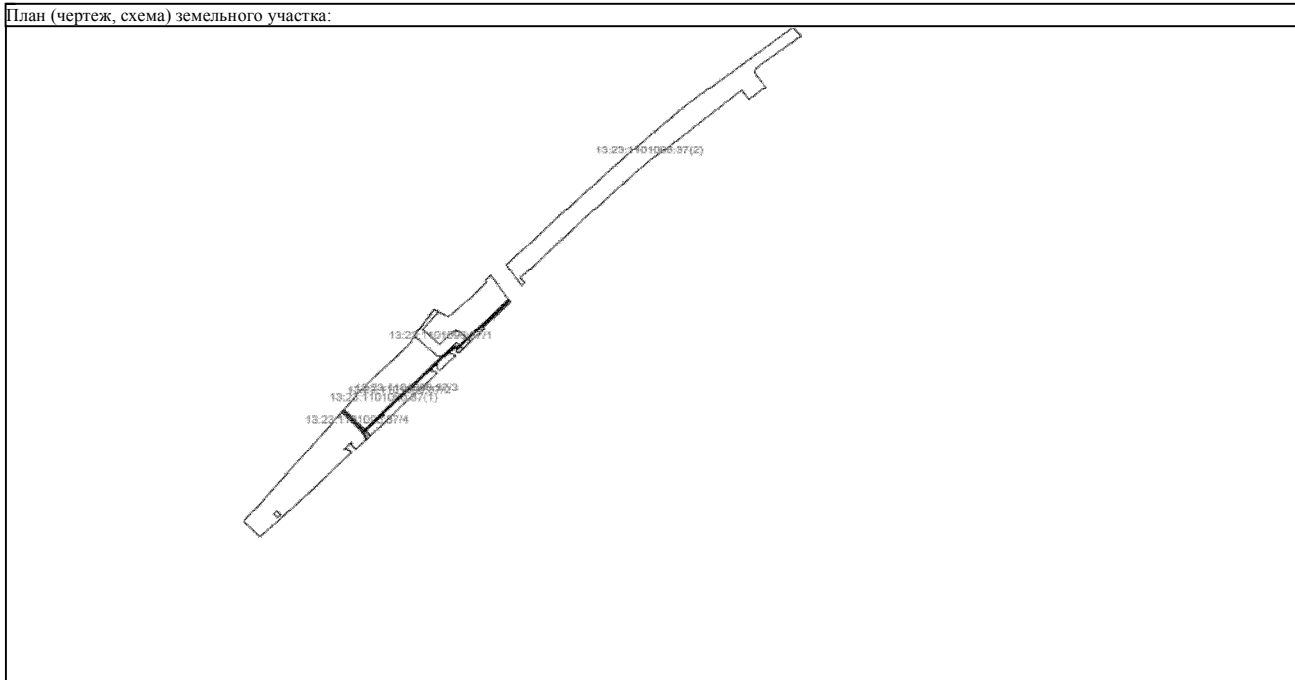
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577220		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101096:37	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577178	
Кадастровый номер:	13:23:1101097:84
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101097
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	202 +/- 5 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

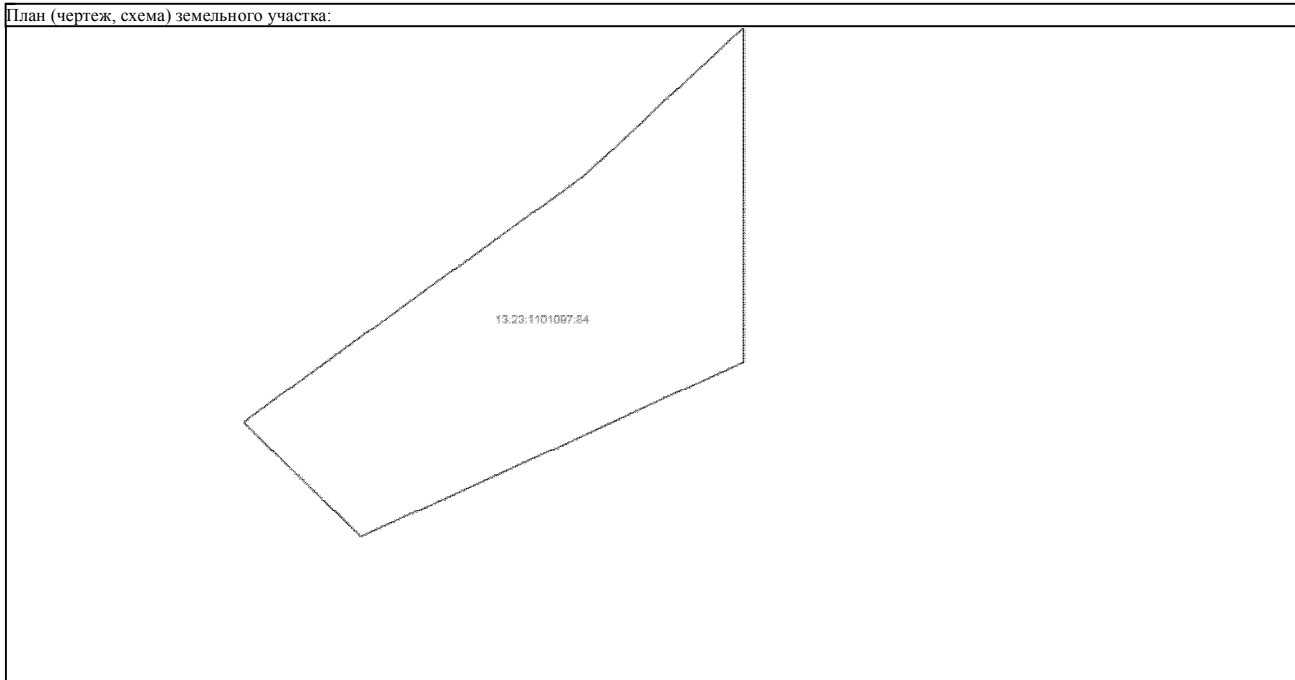
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577178	
Кадастровый номер:	13:23:1101097:84
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/080/2014-739 от 09.04.2014
3. Документы-основания:	3.1. Абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577178		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101097:84	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577223	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:1252
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г.о Саранск, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, земельный участок 1
Площадь:	16210 +/- 45кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15239669.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
11.05.2017 № 99/2017/16577223	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:1252
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. не зарегистрировано
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1.1. вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 3, проектная (планируемая) площадь: 33, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, жилой дом № 30
4.1.1. дата государственной регистрации:	28.06.2016
4.1.1. номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-4401/1
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
4.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
4.1.1. основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.06.2016 №38-30Биб.-3/16
4.1.2. вид:	Аренда, весь объект
4.1.2. дата государственной регистрации:	26.10.2015
4.1.2. номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-7946/2
4.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.10.2015 на три года
4.1.2. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат", ИНН: 1327048147
4.1.2. основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка от 05.10.2015 №446
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.3.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 29, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	18.07.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-5934/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 44-30Биб.-29/16 участия в долевом строительстве от 04.07.2016
4.1.4.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 19, проектная (планируемая) площадь: 33, 4 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	19.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9178/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 05.08.2016 №49-30Биб.-19/16
4.1.5.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 11, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	05.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-7911/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 27.07.2016 №50-30Биб-11/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.6.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 51, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	20.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-3622/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.05.2016 №27-30Биб.-51/16
4.1.7.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 2, проектная (планируемая) площадь: 33, 4 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	04.07.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-4897/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 60 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 22.06.2016 №1-30Биб.-2/16
4.1.8.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 22, проектная (планируемая) площадь: 39, 3 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	11.07.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-5382/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №36-30Биб.-22/16 участия в долевом строительстве от 29.06.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.9.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 47, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2 кв.м. местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	14.07.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-5625/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.07.2016 №43-30Биб.-47/16
4.1.10.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 38, проектная (планируемая) площадь: 33, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	26.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-299/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.08.2016 №53-30Биб.38/16
4.1.11.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 34, проектная (планируемая) площадь: 39, 3 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	26.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-288/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.08.2016 №51-30Биб.-34/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.12.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 17, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, жилой дом № 30
	дата государственной регистрации:	28.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-4407/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР № 39-30Биб.-17/16 УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ от 16.06.2016
4.1.13.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 52, проектная (планируемая) площадь: 39, 3 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	16.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-466/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.05.2016 по истечении 204 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 06.05.2016 №24-30Биб.-52/16
4.1.14.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 26, проектная (планируемая) площадь: 33, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	22.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-3780/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 08.06.2016 №37-30Биб.-26/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.15.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 46, проектная (планируемая) площадь: 39, 3 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	09.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-2526/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.06.2016 по истечении 173 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 27.05.2016 №34-30Биб.-46/16
4.1.16.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 35, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 0 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	15.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-3078/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 03.06.2016 №31-30Биб.-35/16
4.1.17.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 27, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	06.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-2317/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.06.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.05.2016 №5-30Биб.-27/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.18.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 25, проектная (планируемая) площадь: 33, 4 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	06.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-2318/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.06.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.05.2016 №33-30Биб.-25/16
4.1.19.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 15, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 0 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	16.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-3766/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 03.06.2016 №35-30Биб.-15/16
4.1.20.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 23, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	24.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-1171/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.05.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.05.2016 №28-30Биб.-23/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.21.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 30, проектная (планируемая) площадь: 39, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	24.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-1179/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.05.2016 по 18.05.2031
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.05.2016 №29-30Биб.-30/16
4.1.22.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 48, проектная (планируемая) площадь: 39, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	24.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-1346/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.05.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.05.2016 №13-30Биб.-48/16
4.1.23.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 43, проектная (планируемая) площадь: 33, 4 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	20.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-917/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.05.2016 по 11.05.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.05.2016 №25-30Биб.-43/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.24.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 53, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	17.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-566/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.05.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.05.2016 №23-30Биб.-53/16
4.1.25.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 42, проектная (планируемая) площадь: 39, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	11.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-159/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.05.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 25.04.2016 №22-30Биб.-42/16
4.1.26.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 50, проектная (планируемая) площадь: 33, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	26.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-1456/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.05.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.05.2016 №26-30Биб.-50/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/1657223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.27.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 28, проектная (планируемая) площадь: 39, 3 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	12.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-571/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.05.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 26.04.2016 № 21-30Биб.-28/16
4.1.28.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 39, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	16.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-471/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.05.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 04.05.2016 №20-30Биб.-39/16
4.1.29.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 31, проектная (планируемая) площадь: 33, 4 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	14.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7652/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 59-30Биб.-31/16 участия в долевом строительстве от 27.10.2016

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.30.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 36, проектная (планируемая) площадь: 39, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	11.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-155/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.05.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 28.04.2016 №19-30Биб.-36/16
4.1.31.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 18, проектная (планируемая) площадь: 39, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	06.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-2312/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.06.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.05.2016 №32-30Биб.-18/16
4.1.32.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 4, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	29.06.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-4410/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.06.2016 №4-30Биб.-4/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.33.	вид:	Залог в силу закона, Право аренды земельного участка согласно Договору № 446 аренды земельного участка от № 05.10.2015г. и строящийся на нем многоквартирный дом "Жилой дом № 30 по ул. Т.Бибиной г.Саранска"
	дата государственной регистрации:	13.04.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/001/2016-6967/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 13.04.2016 в течение 5 (пяти) календарных месяцев с даты получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 30.06.2017г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.03.2016 №9-30Биб.-6/16
4.1.34.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 33, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	18.07.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-5918/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 42-30Биб.-33/16 участия в долевом строительстве от 29.06.2016
4.1.35.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 12, проектная (планируемая) площадь: 39, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	30.05.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-1626/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.05.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.05.2016 №30-30Биб.-12/16

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.36.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 13, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	22.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-23
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.02.2017 №16-29Биб.-13/17
4.1.37.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 9, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	21.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-40
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 14.02.2017 №20-29Биб.-9/17
4.1.38.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 195, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	27.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-66
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №43-29Биб.195/17 участия в долевом строительстве от 30.03.2017г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.39.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	28.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-75
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 96 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №49-29Биб.-21/17 участия в долевом строительстве от 05.04.2017г.
4.1.40.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 16, проектная (планируемая) площадь: 39, 3 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	12.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1779/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.08.2016 №56-30Биб.-16/16
4.1.41.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 10, проектная (планируемая) площадь: 39, 3 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	07.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6842/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №58-30Биб.-10/16 участия в долевом строительстве от 13.10.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.42.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 89, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	21.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.02.2017 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 11-29Биб.-89/17 участия в долевом строительстве от 08.02.2017
4.1.43.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 57, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	22.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-15
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	300 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 08.02.2017 №12-29Биб-57/17
4.1.44.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 19, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	22.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-17
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 08.02.2017 №10-29Биб.19/17

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.45.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 104, проектная (планируемая) площадь: 47, 2 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	22.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-19
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.02.2017 №2-29Биб-104/17
4.1.46.	вид:	Залог в силу закона, Право аренды земельного участка согласно Договор аренды земельного участка от 05.10.2015 №446 и строящийся на нем многоквартирный дом №29 по ул. Т. Бибиной г. Саранска
	дата государственной регистрации:	21.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 13.01.2017 не позднее 9 месяцев с даты получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию 31.05.2018г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 15.12.2016 №1-29Биб.-17/16
4.1.47.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 49, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	23.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-42
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	204 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №24-29Биб.-49/17 от 28.02.2017г.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.48.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 199, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	02.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-28
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.02.2017 №17-29Биб.-199/17
4.1.49.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 58, проектная (планируемая) площадь: 22, 2 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 1, 23 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	06.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-32
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.02.2017 №18-29Биб.-58/17
4.1.50.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 161, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	03.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-30
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.02.2017 №15-29Биб.-161/17

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.51.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	21.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.02.2017 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 08.02.2017 №9-29Биб.-15/17
4.1.52.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 109, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	21.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.02.2017 №3-29Биб.-109/17
4.1.53.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 131, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	21.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 06.02.2017 №5-29Биб.-131/17

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.54.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 148, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	17.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №8-29Биб.-148/17 участия в долевом строительстве от 07.02.2017г.
4.1.55.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 7, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	22.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-21
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	197 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.02.2017 №23-29Биб.-7/17
4.1.56.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 17, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	13.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 15.12.2016 №1-29Биб.-17/16

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/1657223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.57.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 147, проектная (планируемая) площадь: 22, 2 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 23 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	10.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-34
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 14.02.2017 №19-29Биб.-147/17
4.1.58.	вид:	Залог в силу закона, Республика Мордовия, г.о Саранск, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, земельный участок 1, кад.№ 13:23:1101099:1252, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения домов многоэтажной жилой застройки, площадь 16 210 кв. м
	дата государственной регистрации:	06.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-48
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 06.04.2017 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 29-29Биб.-206/17 участия в долевом строительстве от 20.03.2017г.
4.1.59.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 101, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 1 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	05.05.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-81
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 20.04.2017 №62-29Биб-101/17

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.60.	вид:	Залог в силу закона, Республика Мордовия, г.о Саранск, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, земельный участок 1, кад.№ 13:23:1101099:1252, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения домов многоэтажной жилой застройки, площадь 16 210 кв. м
	дата государственной регистрации:	20.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-57
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.04.2017 по 11.04.2042
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №48-29Биб.-95/17 от 05.04.2017, выдавший орган: ., дата регистрации 19.04.2017, №13-13/001-13/023/001/2017-6465/1
4.1.61.	вид:	Залог в силу закона, Республика Мордовия, г.о Саранск, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, земельный участок 1, кад.№ 13:23:1101099:1252, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения домов многоэтажной жилой застройки, площадь 16 210 кв. м
	дата государственной регистрации:	07.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-50
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.04.2017 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 28-29Биб.-4/17 участия в долевом строительстве от 16.03.2017г.
4.1.62.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 11, номер объекта: 64, проектная (планируемая) площадь: 22, 2 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 23 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	13.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-36
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 15.02.2017 №22-29Биб.-64/17

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.63.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 40, проектная (планируемая) площадь: 22, 2 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 23 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	13.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-38
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	242 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.02.2017 №21-29Биб.-40/17
4.1.64.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 82, проектная (планируемая) площадь: 22, 2 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	03.05.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-77
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №57-29Биб.-82/17 участия в долевом строительстве от 17.04.2017г.
4.1.65.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 165, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	27.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-71
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.04.2017 по 11.04.2032
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве № 46-29/Биб.-165/17 от 03.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.66.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 59, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	27.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-73
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.03.2017 №32-29Биб.-59/17
4.1.67.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 200, проектная (планируемая) площадь: 22, 2 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 23 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	05.05.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-79
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	122 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.04.2017 №58-29Биб-200/17
4.1.68.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 177, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 1 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	26.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-64
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №53-29Биб.-177/17 от 11.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.69.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 45, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	26.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-60
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	72 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 03.04.2017 №44-29Биб.-45/17
4.1.70.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 105, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 1 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	26.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-62
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №33-29Биб.-105/17 от 24.03.2017
4.1.71.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 174, проектная (планируемая) площадь: 58, 7 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	27.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:1252-13/001/2017-68
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 07.04.2017 №50-29Биб-174/17

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	

4.1.72.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 20, проектная (планируемая) площадь: 33, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 1, 7 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной, уч.1
	дата государственной регистрации:	16.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-2271/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 45-30 Биб.-20/16 участия в долевом строительстве от 31.08.2016
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

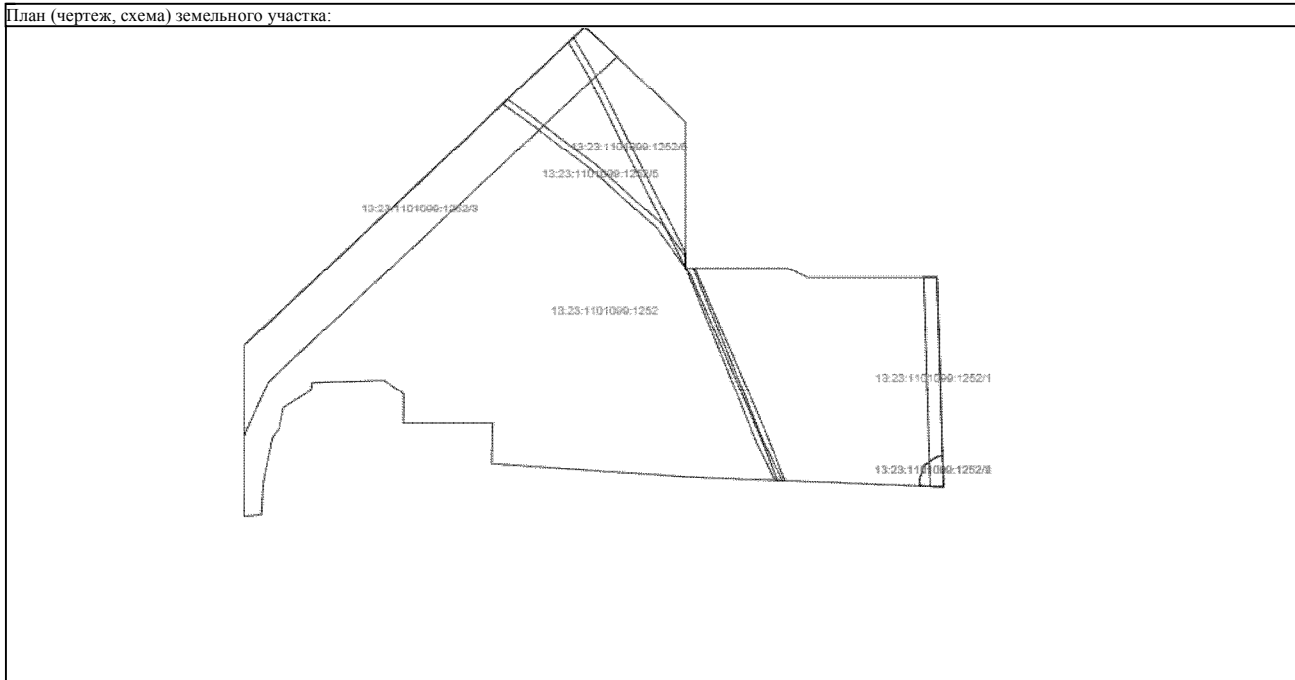
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577223			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:1252	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

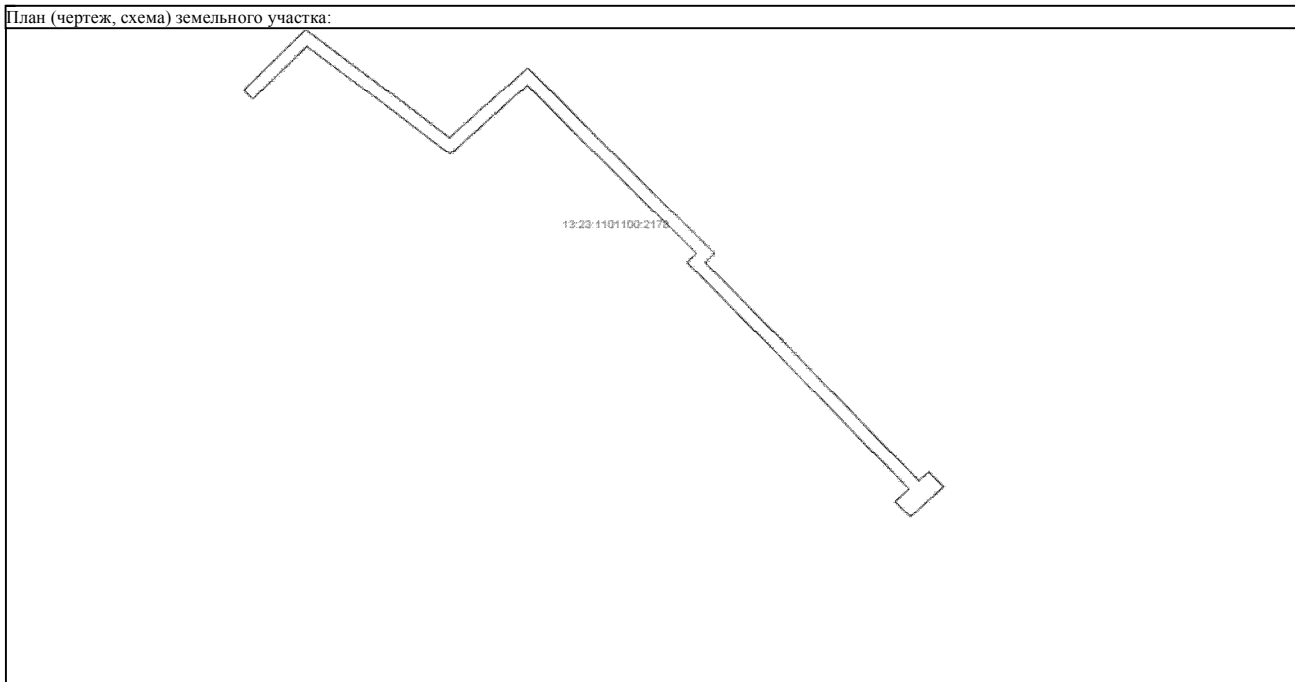
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577191	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:2178
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101100
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	318 +/- кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	321647.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), вспомогательный вид-коммунальное обслуживание.
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 20.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577191		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101100:2178	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
11.05.2017 № 99/2017/16577177	
Кадастровый номер:	13:23:1101097:83
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101097
Дата присвоения кадастрового номера:	24.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева
Площадь:	5425 +/- 26 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0000000:2895, 13:23:0000000:2871, 13:23:0000000:3022
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577177	
Кадастровый номер:	13:23:1101097:83
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/330/2012-039 от 29.10.2012
3. Документы-основания:	3.1. абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №137-ФЗ
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

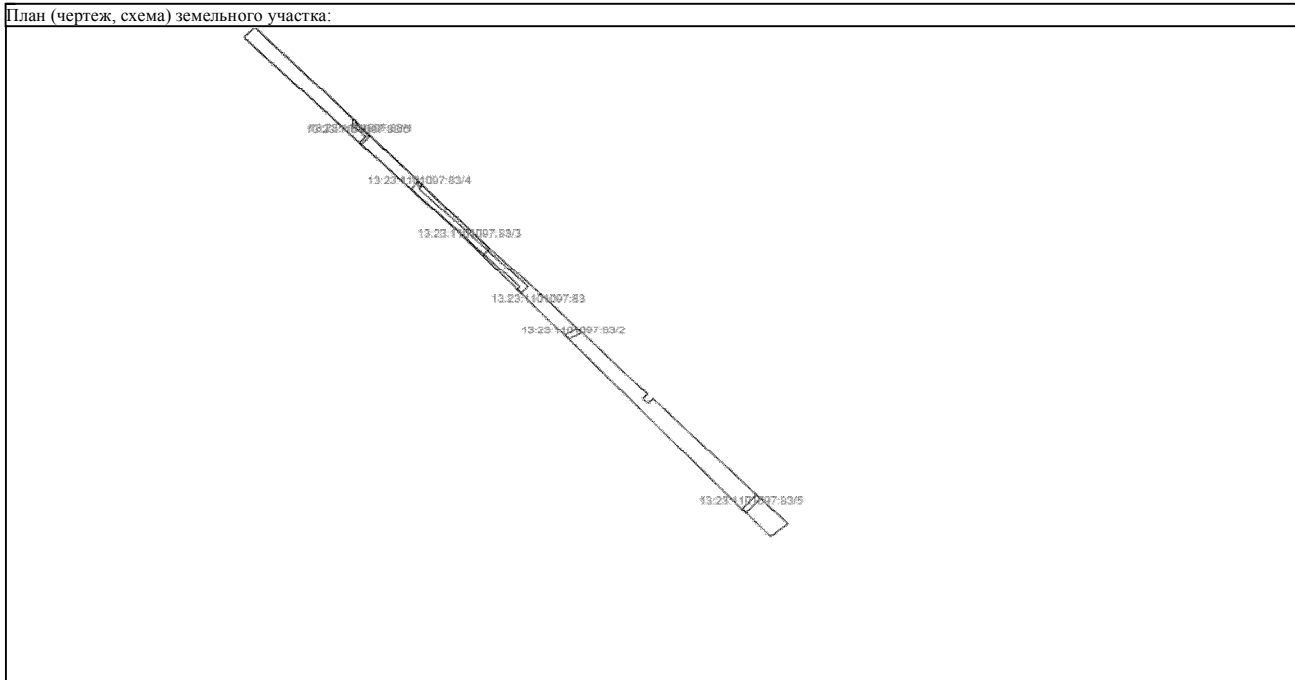
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577177			
Кадастровый номер:		13:23:1101097:83	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577226	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:1295
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	15.07.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной (в районе жилых домов № 9, № 11)
Площадь:	1296 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3908956.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0000000:3034, 13:23:1101096:1325
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения объекта торговли
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

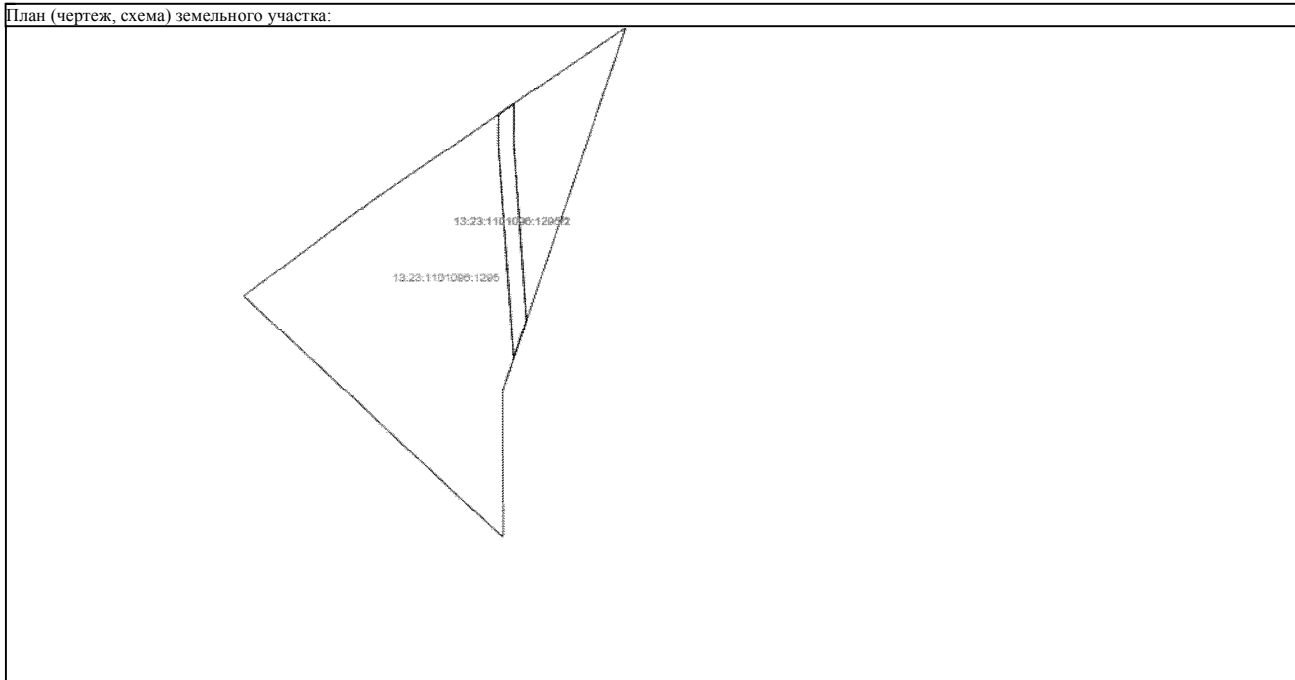
Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577226		
Кадастровый номер:		13:23:1101096:1295
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Герентьев Андрей Леонидович
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13-13/001-13/001/030/2016-926/1 от 29.01.2016
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи находящегося в государственной собственности земельного Участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества от 30.12.2015 №7932
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577226			
Кадастровый номер:		13:23:1101096:1295	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577249	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:569
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	07.06.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной (в районе пересечения с пр.70 лет Октября)
Площадь:	32563 +/- 63кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	30613778.82
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:1101099:2397
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения домов многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1101099:1449.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 50, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной	
	дата государственной регистрации:	06.02.2017	
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-54	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактической предоставления кредита	
4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.01.2017 №67-25биб-50/17	
4.1.2.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 72, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий составляет 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной	
	дата государственной регистрации:	23.11.2016	
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8462/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
4.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.10.2016 №92-26Биб.-72/16	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/1657249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.3.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	19.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/000-13/001/055/2016-2379/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.09.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор № 118-24 Биб.-90/16 участия в долевом строительстве от 01.09.2016
4.1.4.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	09.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7168/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 09.11.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор № 75-26Биб.-117/16 участия в долевом строительстве от 22.09.2016
4.1.5.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 19, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	24.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5497/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 07.10.2016 №10-25Биб.-19/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.6.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	20.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактической предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 30.11.2016 №32-25Биб.-52/16, выдавший орган: .
4.1.7.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	18.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.01.2017 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 23.12.2016 №105-26Биб.-94/16
4.1.8.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 47, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	13.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9618/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 20.10.2016 №36-25Биб-47/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.9.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 35, проектная (планируемая) площадь: 62, 4 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	21.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8214/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.11.2016 №6-26Биб.-35/16
4.1.10.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 104, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	29.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-415/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.08.2016 №39-26Биб.-104/16
4.1.11.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	27.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-3061/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.09.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 15.09.2016 №61-26Биб.-109/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.12.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 66, проектная (планируемая) площадь: 65, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	26.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-2369/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.12.2016 №103-26Биб.-66/16
4.1.13.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	10.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7006/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.11.2016 на 182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.10.2016 №23-25Биб-7/16
4.1.14.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	08.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7017/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.11.2016 по 24.10.2036
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор № 27-25Биб.-26/16 участия в долевом строительстве от 19.10.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.15.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 77, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	05.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-166
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.04.2017 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 07.03.2017 №85-25Биб.-77/17
4.1.16.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 101, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	12.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-574/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 62-25Биб.-101/16 участия в долевом строительстве от 22.11.2016г.
4.1.17.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-2733/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.12.2016 по 15.12.2036
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.12.2016 №69-25Биб.-61/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.18.	вид:	Залог в силу закона, Право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	26.06.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-1047/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.06.2015 по истечении 60 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.06.2015 №58-24Биб.-40/15
4.1.19.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.01.2017 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 14.12.2016 №70-25Биб.-69/16, выдавший орган: .
4.1.20.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 58, проектная (планируемая) площадь: 65, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.: местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной, жилой дом № 26
	дата государственной регистрации:	12.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8623/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.08.2016 №16-2Биб.-58/16

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------------------------	---

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.21.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	05.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9573/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 05.12.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 15.11.2016 №53-25Биб.-83/16
4.1.22.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	25.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5613/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.10.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 80-26Биб.-98/16 участия в долевом строительстве от 03.10.2016
4.1.23.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 59, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	16.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8747/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	194 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.07.2016 №22-26Биб.-59/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.24.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5495/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.10.2016 по истечении 146 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 28.09.2016 №78-26Биб.-106/16
4.1.25.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 73, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 3, 3 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	27.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-118
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 31.01.2017 №81-25Биб.-73/17
4.1.26.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 107, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	12.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1778/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 30.08.2016 №55-26Биб.-107/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.27.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 1, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	30.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-551/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	192 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 19.08.2016г. №47-26Биб.-1/16
4.1.28.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 29, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м. местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной, жилой дом № 26
	дата государственной регистрации:	12.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8628/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 25.07.2016 №10-26Биб.-29/16
4.1.29.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	25.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9432/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.08.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 40-26Биб.-21/16 участия в долевом строительстве от 12.08.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.30.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	31.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6180/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.10.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.10.2016 №86-26Биб.-78/16
4.1.31.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 38, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	31.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5969/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 13.10.2016 №21-25Биб.-38/16
4.1.32.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	19.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/000-13/001/055/2016-2380/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.09.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 05.09.2016 №58-26Биб.-87/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.33.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 44, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	18.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8878/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 25.07.2016 №5-26Биб. - 44/16
4.1.34.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 98, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	12.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-734/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.11.2016 №49-25Биб.-98/16
4.1.35.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 13, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	14.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7434/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 19.10.2016 №90-26Биб. -13/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.36.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 60, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	16.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8751/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 3-26 Биб.-60/16 участия в долевом строительстве от 03.08.2016
4.1.37.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	19.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-1682/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.12.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.11.2016 №38-26Биб.-74/16	
4.1.38.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 86, проектная (планируемая) площадь: 58, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	14.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-1013/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 23.11.2016 №99-26Биб.-86/16	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.39.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 23, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	02.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9571/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.12.2016 по 21.11.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 03.11.2016 №51-25Биб.-23/16
4.1.40.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 3, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	15.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-94
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.02.2017 на 180 месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 27.01.2017 №80-25Биб.-3/17
4.1.41.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	29.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9047/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	60 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 96-26Биб.-93/16 участия в долевом строительстве от 08.11.2016г.

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.42.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 20, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	16.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8871/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.08.2016 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 8-26 Биб.-20/16 участия в долевом строительстве от 04.08.2016
4.1.43.	вид:	Залог в силу закона, Право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	12.05.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/019/2015-737/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.05.2015 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 27.04.2015 №74-24Биб.-44/15	
4.1.44.	вид:	Залог в силу закона, Право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	14.05.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/093/2015-621/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.05.2015 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 28.04.2015 №72-24Биб.-89/15	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.45.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	07.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6855/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор № 20-25 Биб.-65/16 участия в долевом строительстве от 13.10.2016
4.1.46.	вид:	Аренда, весь объект
	дата государственной регистрации:	27.05.2014
	номер государственной регистрации:	13-13-01/114/2014-304
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.05.2014 на 3 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат", ИНН: 1327048147
основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка от 05.05.2014 №383, дата регистрации 27.05.2014, №13-13-01/114/2014-304
4.1.47.	вид:	Залог в силу закона, Право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	22.09.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-6331/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.09.2015 по истечении 228 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 11.09.2015 №48-24Биб.-20/15

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.48.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 115, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	24.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5337/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.10.2016 по 05.10.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 04.10.2016 №7-25Биб.-115/16
4.1.49.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 50, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной (в районе пересечения с пр.70 лет Октября)
	дата государственной регистрации:	25.04.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/001/2016-8854/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.04.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 15.04.2016 №114-24Биб.-50/16
4.1.50.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 120, проектная (планируемая) площадь: 62, 7 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	17.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-101
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.02.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 31.01.2017 №82-256ИБ-120/17

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.51.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 94, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	29.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9171/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 29.11.2016 по 17.11.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 07.11.2016 №50-25БИБ-94/16
4.1.52.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	22.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8357/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.11.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
основание государственной регистрации:	Договор № 46-25Биб.-66/16 участия в долевом строительстве от 01.11.2016	
4.1.53.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 105, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 3, 3 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	14.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-1004/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.12.2016 №63-25Биб.-105/16	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.54.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	31.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6178/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.10.2016 по истечении 217 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 13.10.2016 №88-26биб-83/16
4.1.55.	вид:	Залог в силу закона, право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	22.04.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/016/2015-454/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 156 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.04.2015 №50-24Биб.-62/15
4.1.56.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	01.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6416/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.11.2016 на 182 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор № 14-25Биб.-4/16 участия в долевом строительстве от 13.10.2016

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(полное)</small> <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.57.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 32, проектная (планируемая) площадь: 62, 9 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий - 3, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	06.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9788/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 25.10.2016 №37-25Биб.-32/16
4.1.58.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	31.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6172/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.10.2016 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 14.10.2016 №89-26бб-8/16
4.1.59.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 82, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	23.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8459/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.10.2016 №35-25Биб.-82/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.60.	вид:	Залог в силу закона, право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	19.03.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/014/2015-190/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.03.2015 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.03.2015 №1-24Биб.-7/15
4.1.61.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 103, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	16.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-1502/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	194 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор № 66-25 Биб.-103/16 Участия в долевом строительстве от 06.12.2016г.
4.1.62.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 40, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1.7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	07.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6837/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.11.2016 по 21.10.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 21.09.2016 №73-26Биб.-40/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.63.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 39, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	09.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-564/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.11.2016 №16-25Биб.-39/16
4.1.64.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	03.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-3563/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.10.2016 по истечении 165 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 20.09.2016 №69-26Биб.-96/16	
4.1.65.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 24, проектная (планируемая) площадь: 62, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 3, 7 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	17.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-180
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	350 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №89-25Биб.-24/17 от 05.04.2017	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.66.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 10, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	31.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5976/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 26.09.2016 №5-25Биб.-10/16
4.1.67.	вид:	Залог в силу закона, Право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	19.08.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-3773/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.08.2015 по истечении 108 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
4.1.68.	вид:	Ипотека, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 69, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	02.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-43
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.02.2017 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.12.2016 №107-26Биб.-69/16	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.69.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 33, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	16.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8753/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 228 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.08.2016 №12-26Биб.-33/16
4.1.70.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 45, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	29.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-284/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 22.07.2016 №4-26Биб.-45/16
4.1.71.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/000-13/001/055/2016-2258/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.09.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.09.2016 №44-26Биб.-103/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.72.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 80, проектная (планируемая) площадь: 62, 6 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	12.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-756/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 67-26 Биб.-80/16 участия в долевом строительстве от 17.11.2016
4.1.73.	вид:	Залог в силу закона, Право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	16.09.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-6083/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.09.2015 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 27.08.2015 №98-24Биб.-95/15
4.1.74.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 28, проектная (планируемая) площадь: 62, 9 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 3, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	14.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-144
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 20.02.2017 №84-25Биб.-28/17

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.75.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-2878/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.09.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 06.09.2016 №60-26Биб.-101/16
4.1.76.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	20.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/000-13/001/055/2016-2383/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.09.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 59-26Биб. -68/16 участия в долевом строительстве от 05.09.2016
4.1.77.	вид:	Залог в силу закона, право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	31.03.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/014/2015-236/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.03.2015 по истечении 144 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 23.03.2015 №14-24Биб.-75/15

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.78.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	22.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8362/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.11.2016 №44-25Биб.110/16
4.1.79.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 58, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной (в районе пересечения с пр.70 лет Октября)
	дата государственной регистрации:	17.11.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-9903/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.11.2015 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.11.2015 №107-24Биб.-58/15; Договор участия в долевом строительстве от 09.11.2015 №107-24Биб.-58/15
4.1.80.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	11.03.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/001/2016-4903/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.03.2016 по 26.02.2033
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Саранский домостроительный комбинат", ИНН: 1327048147
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 26.02.2016 №68-23Биб.3/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.81.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 88, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, площадь балконов и лоджий 2 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	15.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8743/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 08.08.2016 №17-26Биб.-88/16
4.1.82.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5490/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.10.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 21.09.2016 №72-26БИБ-51/16	
4.1.83.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 77, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	29.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-275/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.08.2016 №37-26Биб.-77/16	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.84.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 79, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, площадь балкона 2, 0 кв.м.местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	02.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1010/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.09.2016 на 180 мес
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 23.08.2016 №50-26Биб.-79/16
4.1.85.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 99, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, площадь лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	02.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1014/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.09.2016 на 120 мес
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.08.2016 №41-26Биб-99/16
4.1.86.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 73, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, проектная площадь балконов 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	30.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-31
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.01.2017 на 350 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.12.2016 №106-26Биб.-73/16.

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.87.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	07.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6848/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.10.2016 №25-25Биб.-118/16
4.1.88.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.04.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/022/2015-986/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.04.2015 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 03.04.2015 №51-24Биб.-59/15
4.1.89.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	03.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-3554/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.10.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 65-26Биб.-47/16 участия в долевом строительстве от 19.08.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.90.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	11.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7437/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 20.10.2016 №28-25Биб.-99/16
4.1.91.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7639/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.11.2016 по истечении 300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 95-26Биб.-70/16 участия в долевом строительстве от 25.10.2016
4.1.92.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 71, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	09.03.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-138
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.02.2017 №83-25Биб.-71/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.93.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 110, проектная (планируемая) площадь: 58, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	23.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8453/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	302 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.11.2016 №70-26Биб.-110/16
4.1.94.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 57, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 3, 3 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	25.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-17
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.01.2017 по 28.12.2031
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 26.12.2016 №75-25Биб.-57/16
4.1.95.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	22.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9302/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.08.2016 по истечении 168 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 05.08.2016 №24-26Биб.-92/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.96.	вид:	Залог в силу закона, право аренды земельного участка согласно Договору аренды земельного участка от 05.05.2014 №383, дата регистрации 27.05.2014, №13-13-01/114/2014-304 и строящийся на нем многоквартирный дом
	дата государственной регистрации:	17.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-4690/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.10.2016 не ранее 15 дней и не позднее 9 месяцев с даты получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 31.12.2017г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 23.09.2016 №1-25Биб.-45/16
4.1.97.	вид:	Залог в силу закона, Право требование на весь объект
	дата государственной регистрации:	05.06.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/014/2015-507/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.04.2015 №67-24Биб.-81/15	
4.1.98.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 24, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	12.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-579/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	259 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.11.2016 №25-26Биб.-24/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.99.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 38, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	19.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9175/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.08.2016 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 03.08.2016 №21-26Биб.-3/16
4.1.100.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5486/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.10.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 30.09.2016 №79-26Биб.-97/16
4.1.101.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 85, проектная (планируемая) площадь: 62, 6 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	24.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5332/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.10.2016 №85-26Биб.-85/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.102.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 71, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	29.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-277/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 43-26Биб.-71/16 участия в долевом строительстве от 15.08.2016г.
4.1.103.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 27, проектная (планируемая) площадь: 62, 4 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	11.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7163/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 91-26Биб.-27/16 участия в долевом строительстве от 18.10.2016г.
4.1.104.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 112, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.; местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной, жилой дом № 26
	дата государственной регистрации:	12.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8617/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 95 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.07.2016 №7-2Биб.-112/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.105.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	02.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1019/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.09.2016 на 300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 46-26Биб.-65/16 участия в долевом строительстве от 24.08.2016
4.1.106.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 9, номер объекта: 113, проектная (планируемая) площадь: 62, 6 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	29.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-409/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	60 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.08.2016 №31-26Биб. -113/16
4.1.107.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 23, проектная (планируемая) площадь: 62, 4 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	02.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-41
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 02.02.2017 на 216 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 22.12.2016 №104-26Биб-23/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.108.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	25.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5606/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.10.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 05.10.2016 №9-25-биб-79/16
4.1.109.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 84, проектная (планируемая) площадь: 39, 7 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	22.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-113
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.02.2017 №78-25Биб.-84/17
4.1.110.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7797/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 31.10.2016 №2-25Биб.-22/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.111.	вид:	Залог в силу закона, право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	22.04.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/016/2015-452/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 10.04.2015 №43-24Биб.-74/15
4.1.112.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	07.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6843/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор № 17-25 Биб.-75/16 участия в долевом строительстве от 11.10.2016
4.1.113.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-2879/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.09.2016 122 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 16.09.2016 №66-26Биб.-76/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.114.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 91, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	12.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-747/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 25.11.2016 №100-26Биб.-91/16
4.1.115.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 28, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	06.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9786/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	300 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.11.2016 №42-26Биб.-28/16
4.1.116.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	14.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7641/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.11.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 18-25Биб.-108/16 участия в долевом строительстве от 11.10.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.117.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	03.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-3559/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 03.10.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 23.09.2016 №71-26Биб.-32/16
4.1.118.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 109, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 3, 3 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	24.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5328/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 26.09.2016 №3-25Биб.-109/16
4.1.119.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	14.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7627/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.11.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 27.10.2016 №40-25Биб.-107/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.120.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 37, проектная (планируемая) площадь: 58, 5 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной
	дата государственной регистрации:	22.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9301/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.08.2016 на 350 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.08.2016 №117-24бб6-37/16
4.1.121.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 25, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	06.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-51
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 120 месяцев с даты фактической предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.12.2016 №87-26Биб.-25/16
4.1.122.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.01.2017 по 21.12.2036
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 19.12.2016 №73-25Биб.-67/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.123.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 89, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 3, 30 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной (в районе пересечения с пр.70 лет Октября)
	дата государственной регистрации:	18.04.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-182
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 18.04.2017 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №88-25Биб.-89/17 от 31.03.2017
4.1.124.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 31, проектная (планируемая) площадь: 62, 4 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул. Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	23.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8456/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 14.11.2016 №97-26Биб.-31/16
4.1.125.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/000-13/001/055/2016-2261/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.09.2016 по 01.09.2041
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор № 53-26 Биб.-56/16 участия в долевом строительстве от 25.08.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.126.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	22.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9306/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 22.08.2016 на 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 11.08.2016 №35-26биб-26/16
4.1.127.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	30.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-3426/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.09.2016 по 19.09.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
основание государственной регистрации:	Договор № 62-26Биб.-100/16 участия в долевом строительстве от 16.09.2016	
4.1.128.	вид:	Залог в силу закона, право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	20.04.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/016/2015-440/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.04.2015 по истечении 60 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.04.2015 №29-24Биб.-105/15	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(полное)</small> <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.129.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 95, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м., проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	30.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-273/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.08.2016г. №34-26Биб.-95/16
4.1.130.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	08.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7005/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.11.2016 по истечении 144 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 17.10.2016 №24-25Биб-15/16
4.1.131.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7796/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.11.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 31.10.2016 №43-25Биб.-116/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.132.	вид:	Залог в силу закона, Право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	14.05.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/093/2015-619/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.05.2015 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 28.04.2015 №70-24Биб.-71/15
4.1.133.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 90, проектная (планируемая) площадь: 58, 5 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	25.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5322/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 07.10.2016 №84-26Биб.-90/16
4.1.134.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 6, номер объекта: 22, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 2 кв.м.: местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной, жилой дом № 26
	дата государственной регистрации:	12.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8618/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 27.07.2016 №18-26Биб.-22/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.135.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-2868/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.09.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.09.2016 №63-26Биб.-62/16
4.1.136.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	11.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7184/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.11.2016 по истечении 296 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 26.10.2016 №39-25Биб.-2/16
4.1.137.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 14, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2.0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	14.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7433/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 21.10.2016 №31-25Биб.-14/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.138.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	17.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-4847/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.10.2016 на 62 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 05.10.2016 №77-26биб-34/16
4.1.139.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-2890/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.09.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 13.09.2016 №64-26Биб.-75/16
4.1.140.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	19.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/000-13/001/055/2016-2376/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.09.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 01.09.2016 №57-26Биб.-10/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.141.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	31.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6182/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.10.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 21.09.2016 №74-26БИБ-67/16
4.1.142.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 70, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2.0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	30.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9172/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор №54-25 Биб.-70/16 Участия в долевом строительстве от 03.11.2016
4.1.143.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 31, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	12.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-753/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 12.12.2016 по 01.12.2031
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.11.2016 №61-25Биб.-31/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.144.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 4, номер объекта: 52, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	14.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-4691/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 06.10.2016 №68-26-биб-52/16
4.1.145.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 46, проектная (планируемая) площадь: 65, 9 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	06.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9784/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.11.2016 №57-26Биб.-46/16
4.1.146.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	08.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7001/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.11.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Уланова Светлана Петровна
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 06.10.2016 №81-26Биб.-49/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.147.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7810/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.11.2016 по истечении 156 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 20.10.2016 №30-25биб.-30/16
4.1.148.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	20.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-1841/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.12.2016 по истечении 2013 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 16.11.2016 №22-25Биб.-62/16
4.1.149.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7798/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 24.10.2016 №93-26Биб-102/16

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.150.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	08.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7038/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.11.2016 по истечении 160 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 11.10.2016 №13-25Биб-78/16
4.1.151.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	25.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5611/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.10.2016 по истечении 264 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 12.10.2016 №82-26Биб-54/16
4.1.152.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	17.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-4692/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 17.10.2016 по истечении 200 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 23.09.2016 №1-25Биб.-45/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.153.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 10, номер объекта: 117, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов 3, 3 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	08.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-69
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.02.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 20.01.2017 №77-25Биб-117/17
4.1.154.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 8, номер объекта: 111, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	09.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7160/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	182 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
основание государственной регистрации:	Договор №38-25 Биб.-111/16 участия в долевом строительстве от 27.10.2016г.	
4.1.155.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 55, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	15.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-8745/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.08.2016 на 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор № 13-26 Биб.-55/16 участия в долевом строительстве от 01.08.2016	

Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	---

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.156.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	23.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-2387/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.12.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.12.2016 №47-25Биб.-106/16, выдавший орган:
4.1.157.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	31.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-33
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 31.01.2017 на 12 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Ассоциация производителей халяль-продукции РМ "Дуслык", ИНН: 1326224833
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 09.12.2016 №6-25Биб.-56/16
4.1.158.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7808/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.11.2016 по истечении 84 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 07.10.2016 №12-25Биб.-42/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.159.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	20.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-1842/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.12.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.12.2016 №101-26Биб-36/16
4.1.160.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	10.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7010/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 10.11.2016 по 30.04.2026
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк", ИНН: 7725114488
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.10.2016 №33-25Биб.-95/16
4.1.161.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	14.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7631/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.11.2016 по истечении 227 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 12.10.2016 №19-25Биб.-1/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.162.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 11, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	25.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8910/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	276 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве №48-25Биб.-11/16 от 02.11.2016 г.
4.1.163.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 64, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	23.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9437/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.08.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 10.08.2016 №30-26Биб.-64/16
4.1.164.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 1, номер объекта: 43, проектная (планируемая) площадь: 33, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	23.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-8455/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 07.11.2016 №53-25Биб.-43/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.165.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 7, номер объекта: 63, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 1, 7 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	29.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-283/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	84 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 27.07.2016г. №14-26Биб.-63/16
4.1.166.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	19.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/000-13/001/055/2016-2265/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.09.2016 по истечении 48 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 08.09.2016 №48-26Биб.-108/16
4.1.167.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: квартира, номер этажа: 5, номер объекта: 17, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 2, 0 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	31.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-420/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 16.08.2016г. №33-26Биб. -17/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.168.	вид:	Залог в силу закона, право требование на весь объект
	дата государственной регистрации:	19.10.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/012/2015-7842/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.10.2015 по 20.09.2030
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 12.10.2015 №42-24Биб.-36/15
4.1.169.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	11.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7440/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.11.2016 по истечении 240месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 24.10.2016 №34-25Биб.-44/16
4.1.170.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-2773/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.09.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор № 54-26Биб.- 30/16 участия в долевом строительстве от 30.08.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.171.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	24.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-9439/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.08.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 11.08.2016 №29-26Биб.-16/16
4.1.172.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	27.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-3060/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.09.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 07.09.2016 №27-26Биб.-115/16
4.1.173.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7800/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 16.11.2016 по истечении 211 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 1-26 Биб.-2/16 участия в долевом строительстве от 31.10.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.174.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	15.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7816/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 15.11.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 26.10.2016 №26-25Биб-34/16
4.1.175.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 1-комнатная квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 87, проектная (планируемая) площадь: 37, 1 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	15.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-98
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор №76-25Биб.-87/16 участия в долевом строительстве от 26.12.2016г.
4.1.176.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 2, номер объекта: 85, проектная (планируемая) площадь: 58, 8 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий - 3, 3 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	25.01.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-19
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 23.12.2016 №74-25Биб.-85/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.177.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	14.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-7633/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 14.11.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 28.10.2016 №41-25Биб-90/16
4.1.178.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: Квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 52, проектная (планируемая) площадь: 66, 2 кв.м, проектная площадь балконов и лоджий: 4, 00 кв.м., местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т.Бибиной (в районе пересечения с пр.70 лет Октября)
	дата государственной регистрации:	25.11.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/135/2015-412/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.11.2015 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 12.11.2015 №108-24Биб.-52/15
4.1.179.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	11.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-4332/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.10.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор №52- 26Биб.-5/16 участия в долевом строительстве от 26.09.2016

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.180.	вид:	Залог в силу закона, право требования на весь объект
	дата государственной регистрации:	20.04.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/016/2015-438/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 20.04.2015 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 01.04.2015 №25-24Биб.-28/15
4.1.181.	вид:	Залог в силу закона, Право аренды земельного участка согласно Договору аренды земельного участка от 05.05.2014г. №383 и строящийся на нем многоквартирный дом "Жилой дом № 24 по ул. Т.Бибиной г.Саранска"
	дата государственной регистрации:	19.03.2015
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/014/2015-198/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.03.2015 в течение 5 (пяти) календарных месяцев с даты получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 31.03.2017г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, которым не переданы объекты долевого строительства
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 02.03.2015 №1-24Биб.-7/15	
4.1.182.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	01.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-6420/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.11.2016 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 06.10.2016 №83-26Биб.-114/16

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.183.	вид:	Залог в силу закона, 1) Объект долевого строительства: 2-комнатная квартира, номер этажа: 3, номер объекта: 50, проектная (планируемая) площадь: 65, 9 кв.м, местоположение: Республика Мордовия, г.Саранск, ул.Т. Бибиной
	дата государственной регистрации:	08.09.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-1643/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	230 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), ИНН: 7710353606
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 29.08.2016 №19-26Биб.-50/16
4.1.184.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	30.11.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-9043/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 30.11.2016 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
4.1.185.	основание государственной регистрации:	Договор № 55-25Биб.-6/16 участия в долевом строительстве от 14.11.2016
	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	23.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-2390/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 23.12.2016 по истечении 220 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 18.11.2016 №59-25Биб-54/16	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.186.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	08.02.2017
	номер государственной регистрации:	13:23:1101099:569-13/001/2017-65
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.02.2017 на 240 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 24.01.2017 №79-25Биб.113/17
4.1.187.	вид:	Залог в силу закона, Право аренды земельного участка согласно Договору аренды земельного участка от 05.05.2014г. №383 и строящийся на нем многоквартирный дом "Жилой дом № 26 по ул. Т.Бибиной г.Саранска"
	дата государственной регистрации:	04.08.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/051/2016-7020/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 04.08.2016г. не ранее 15 дней и не позднее 9 месяцев со дня получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию . Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 31.12.2016г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 21.07.2016 №11-26Биб.-37/16
4.1.188.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	26.12.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/057/2016-2739/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 26.12.2016 по истечении 144 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве от 12.12.2016 №68-25Биб.-91/16, выдавший орган: .

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	

4.1.189.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	25.10.2016
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/055/2016-5605/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 25.10.2016 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор № 4-25Биб.-74/16 участия в долевом строительстве от 26.09.2016
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

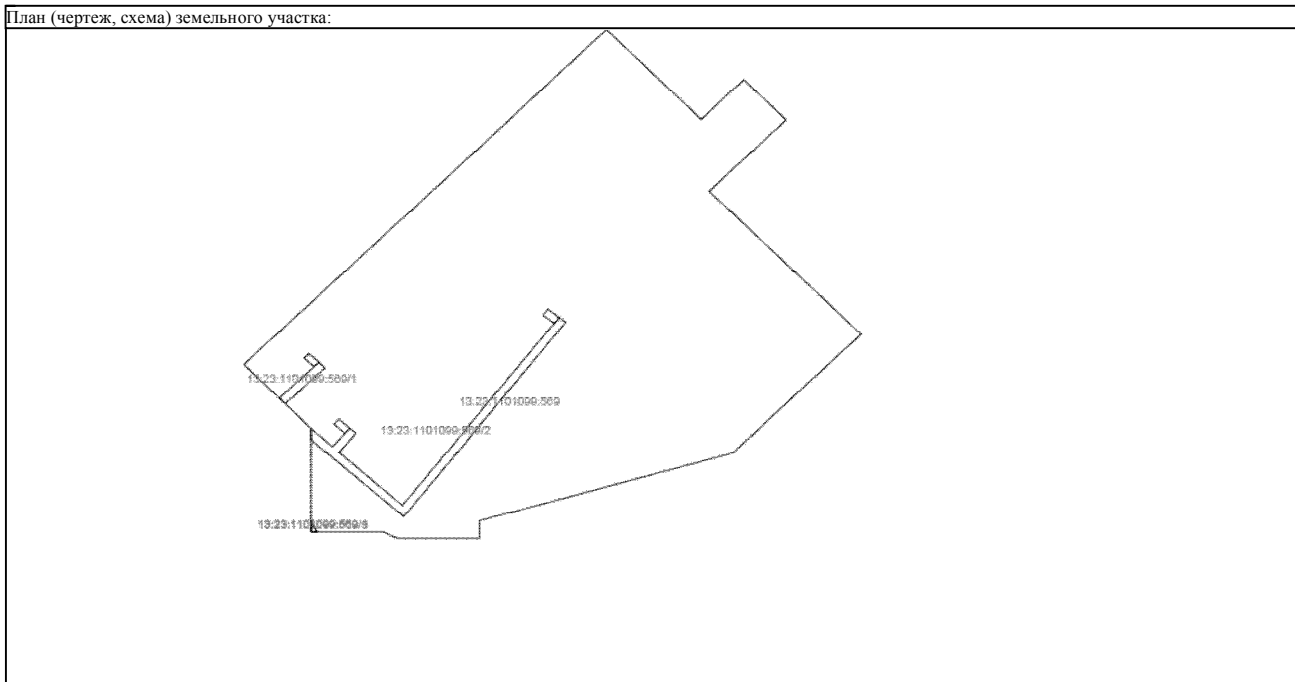
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577249		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:569	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577201	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:211
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, 11
Площадь:	4816 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4351448.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения дома многоэтажной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) :ЗУ7. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

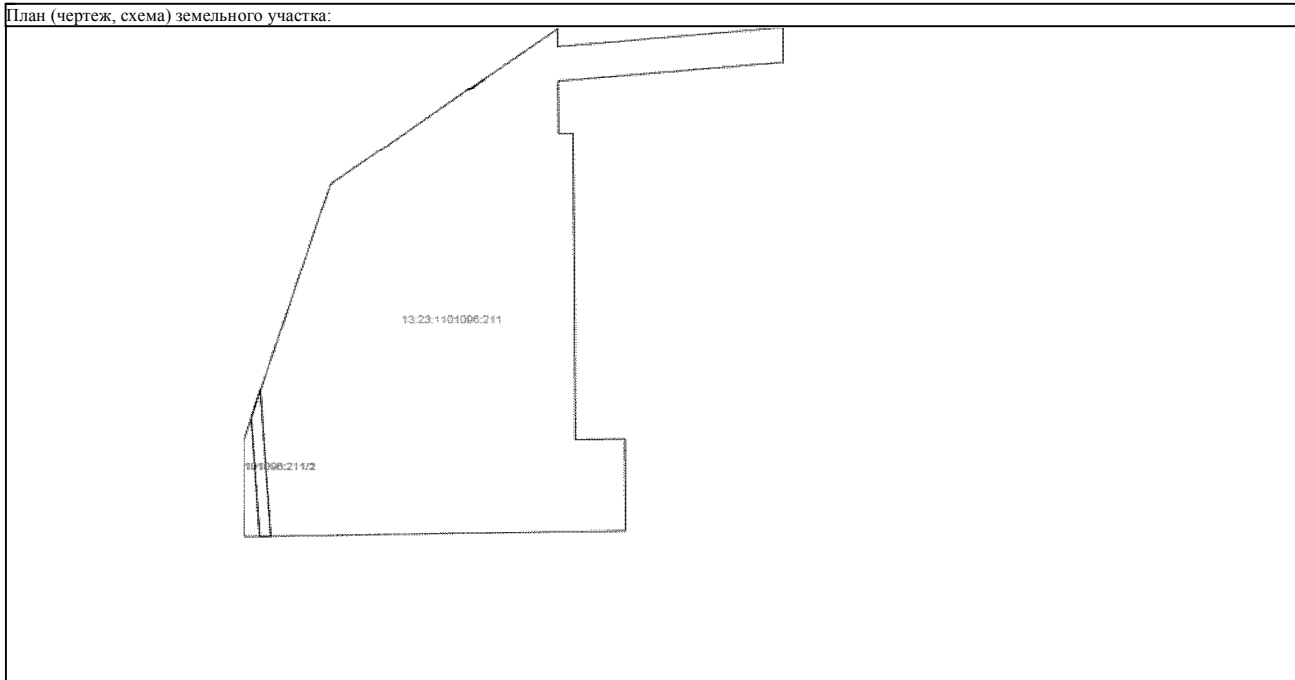
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577201		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101096:211	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577217	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:90
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101100
Дата присвоения кадастрового номера:	24.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева
Площадь:	7994 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0000000:2895, 13:23:0000000:2871, 13:23:0000000:3022
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

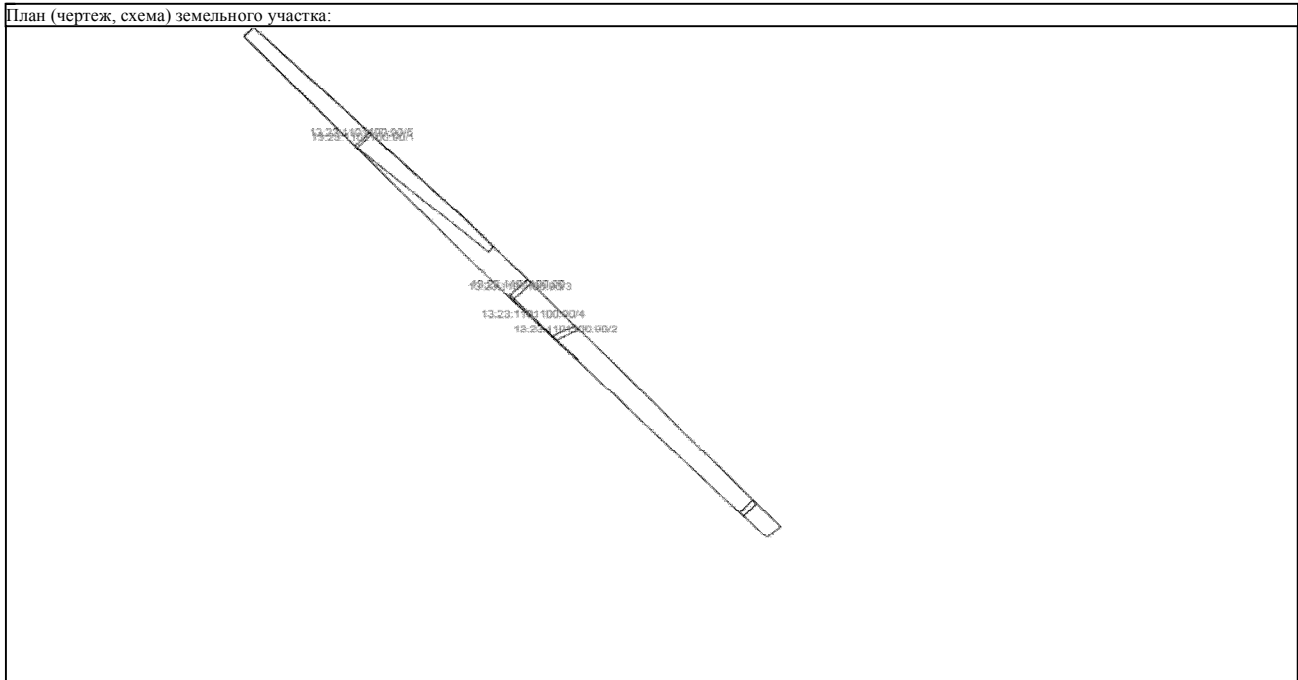
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577217	
Кадастровый номер:	13:23:1101100:90
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/330/2012-040 от 29.10.2012
3. Документы-основания:	3.1. абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 №137-ФЗ
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577217		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101100:90	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

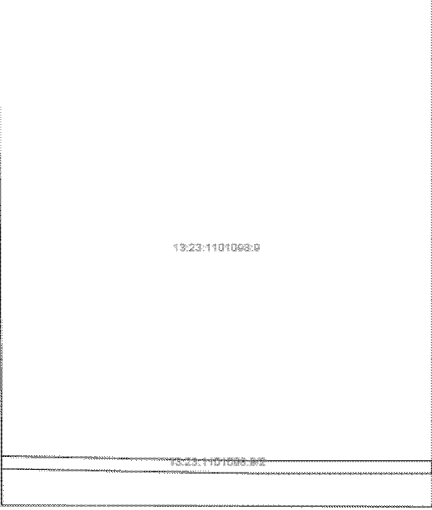
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577186	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:9
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной, дом 28
Площадь:	5217 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4954793.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577186		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:9	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577200	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:2457
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	03.03.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	4694 +/- 24 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4458079.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	13:23:0000000:2875, 13:23:1101098:66
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

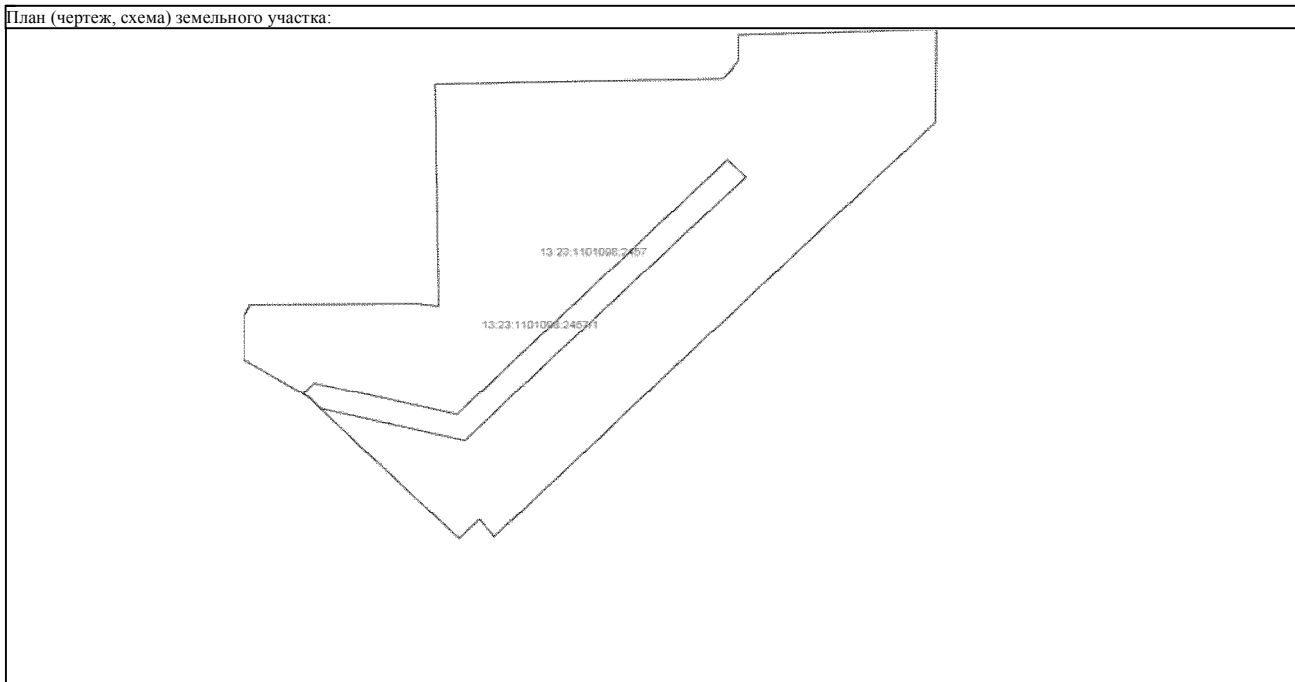
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577200		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101098:2457	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577194	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:36
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	4643 +/- 24кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

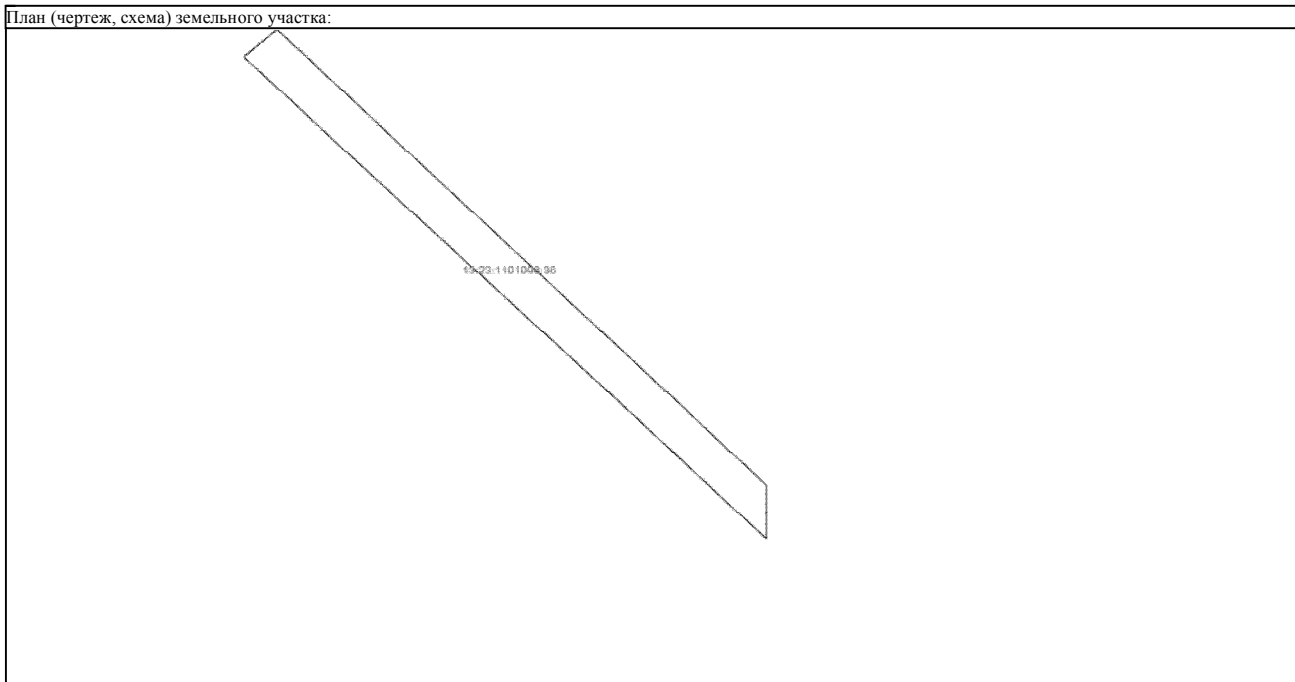
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577194			
Кадастровый номер:		13:23:1101096:36	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Городской округ Саранск	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 13-13-01/080/2014-737 от 09.04.2014	
3. Документы-основания:	3.1.	Абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577194		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101096:36	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
11.05.2017 № 99/2017/16577174	
Кадастровый номер:	13:23:1101096:1302
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101096
Дата присвоения кадастрового номера:	02.02.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, городской округ Саранск, город Саранск, ул. Косарева, 112В/1
Площадь:	774 +/- 9 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3288393.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения объекта религии (храма)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

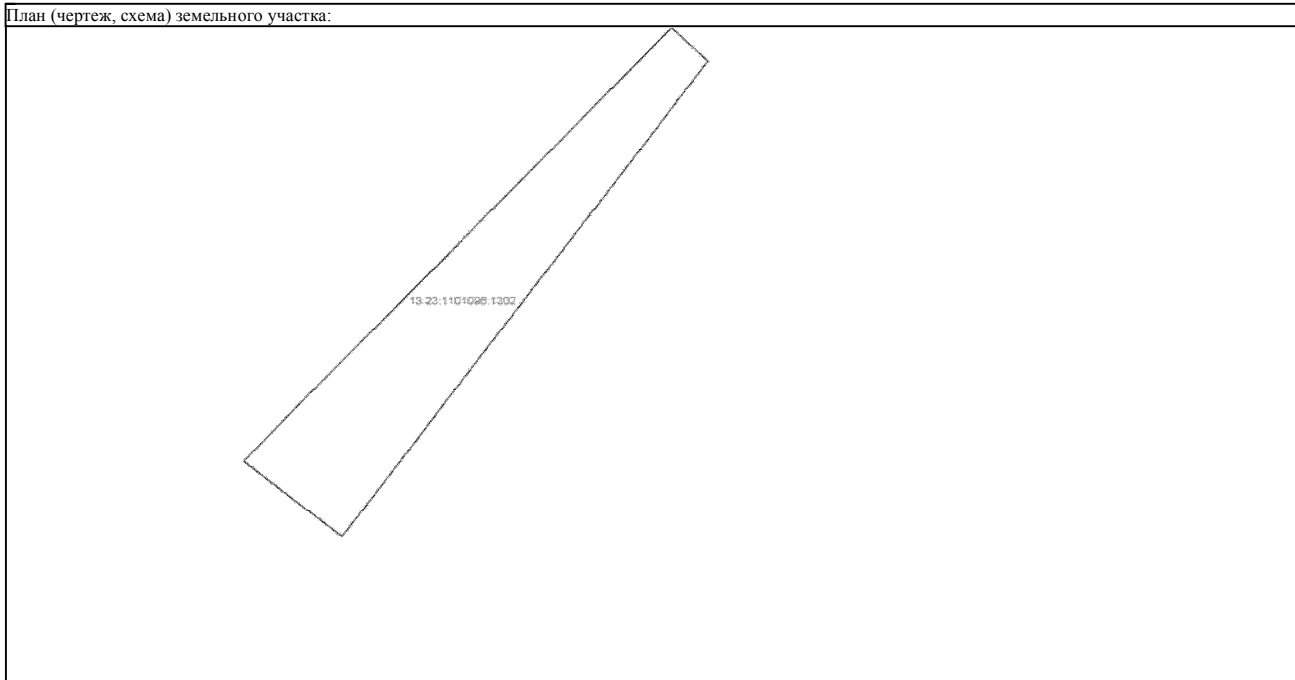
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
11.05.2017 № 99/2017/16577174			
Кадастровый номер:		13:23:1101096:1302	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано	
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Безвозмездное срочное пользование земельным участком, Республика Мордовия, г. Саранск, пересечение ул. Косарева и ул. Т.Бибиной, кад.№ 13:23:1101096:1302, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объекта религии (храма), площадь 774 кв. м	
	дата государственной регистрации:	07.08.2015	
	номер государственной регистрации:	13-13/001-13/001/092/2015-221/2	
	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.08.2015	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Местная религиозная организация православный Приход церкви Сорока мучеников Севастийских г. Саранска Республики Мордовия Саранской и Мордовской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат), ИНН: 1326217402	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного срочного пользования находящегося в государственной собственности земельного участка от 23.03.2015	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор (полное наименование должности)		(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577174		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101096:1302	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577198	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:2268
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Мордовия, г. Саранск
Площадь:	766 +/- 10 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	720147.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 22.09.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

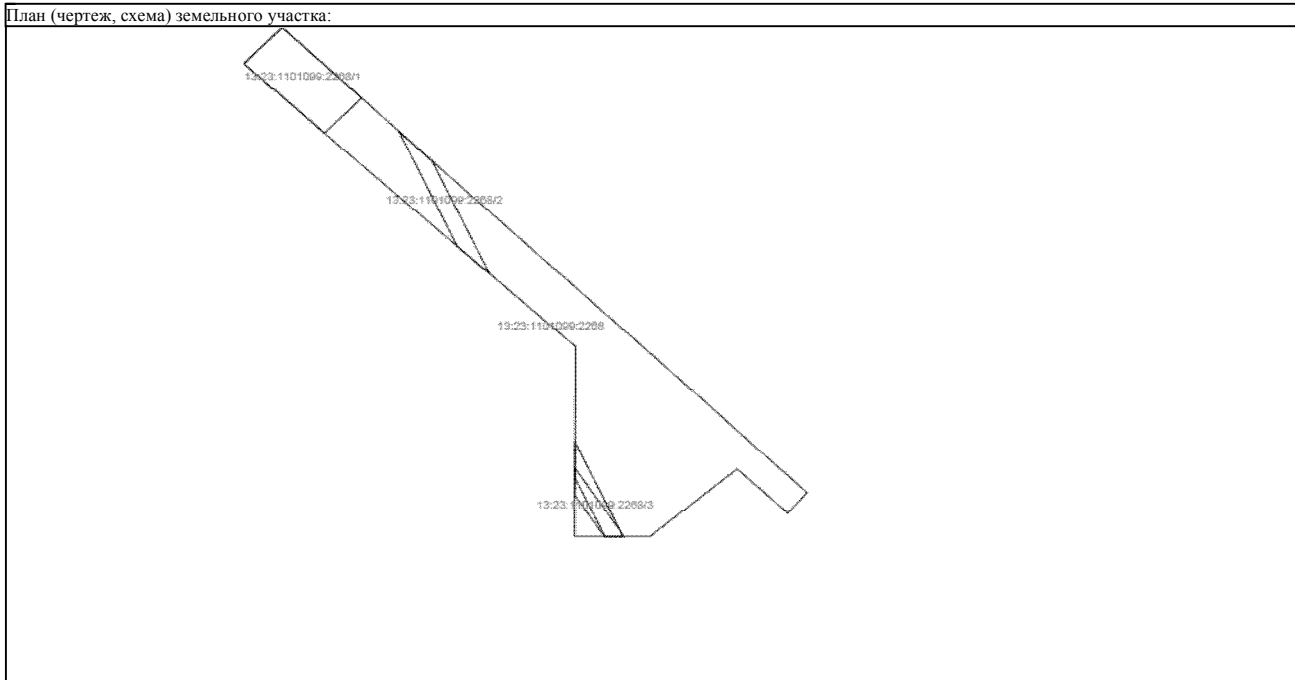
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577198		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101099:2268	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577218	
Кадастровый номер:	13:23:1101101:91
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101101
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	466 +/- 8 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

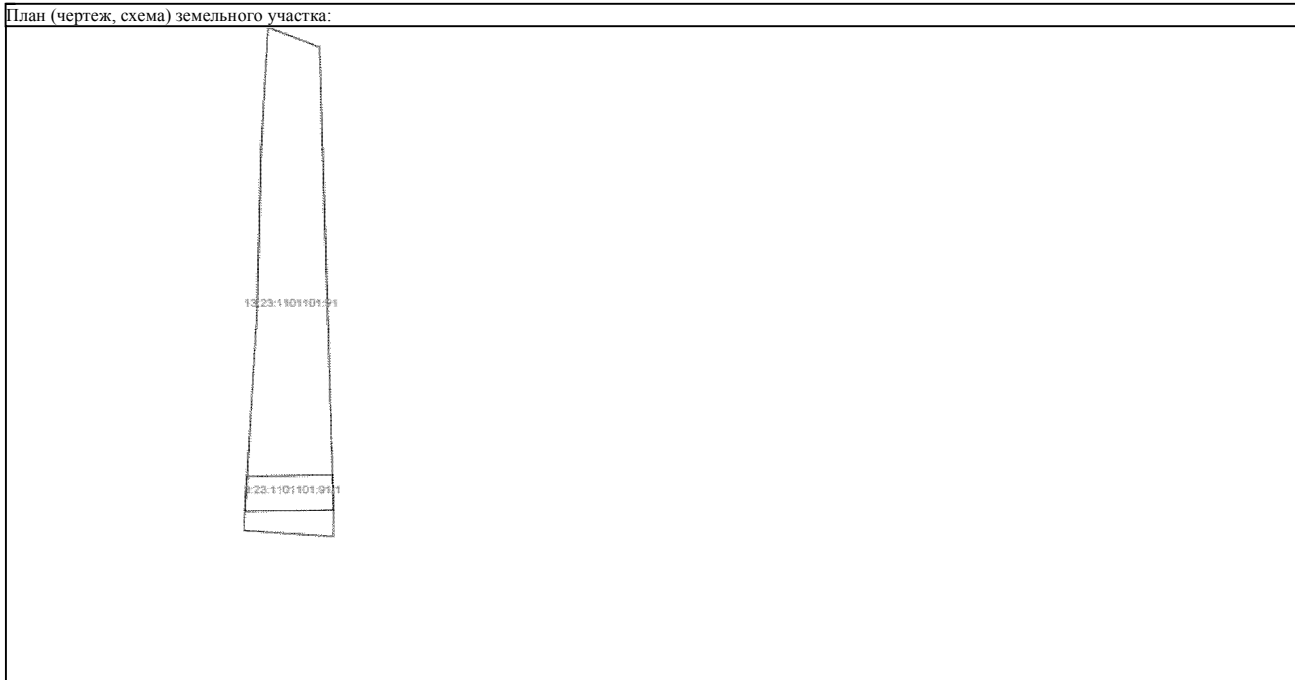
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577218	
Кадастровый номер:	13:23:1101101:91
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/080/2014-742 от 09.04.2014
3. Документы-основания:	3.1. Абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577218		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		13:23:1101101:91	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

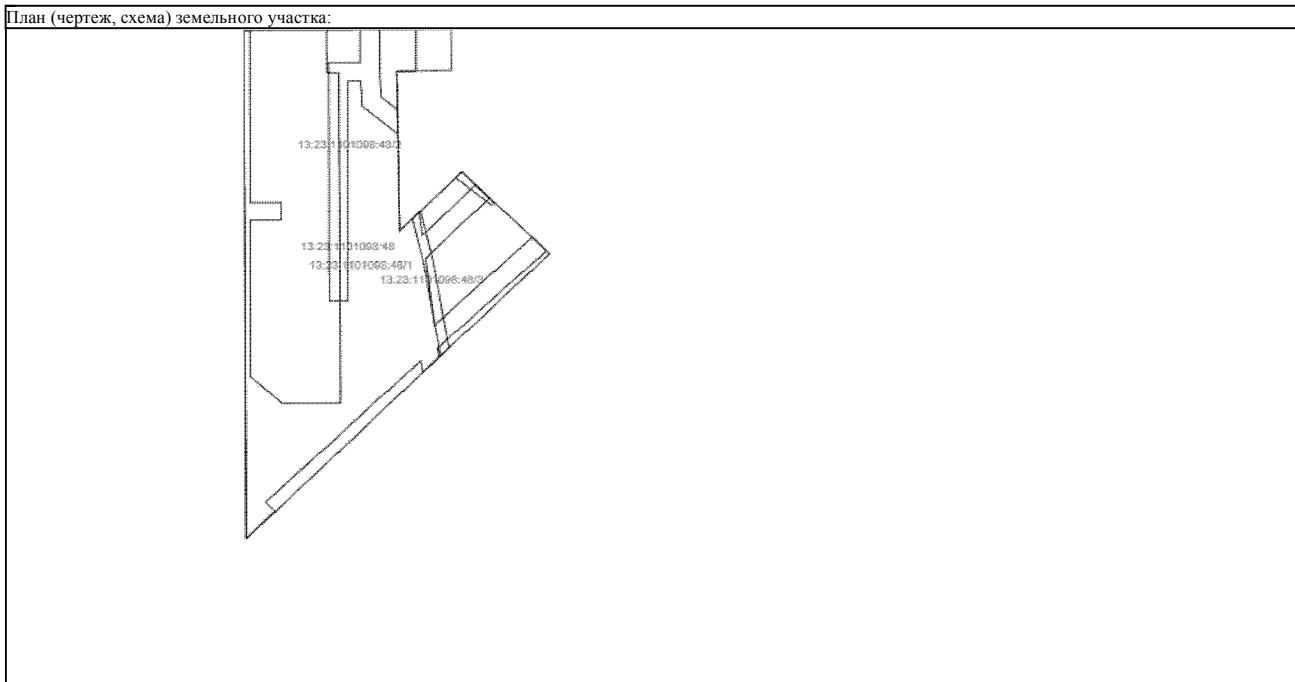
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577175	
Кадастровый номер:	13:23:1101098:48
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101098
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, б-р Эрзи, дом 2
Площадь:	3952 +/- 22 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3753372.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577175			
Кадастровый номер:		13:23:1101098:48	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.05.2017 г., поступившего на рассмотрение 11.05.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577188	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:45
Номер кадастрового квартала:	13:23:1101099
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Т. Бибиной
Площадь:	14609 +/- 42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения улиц и дорог
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 13:23:1101099:547.
Получатель выписки:	Чендырев Алексей Александрович
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

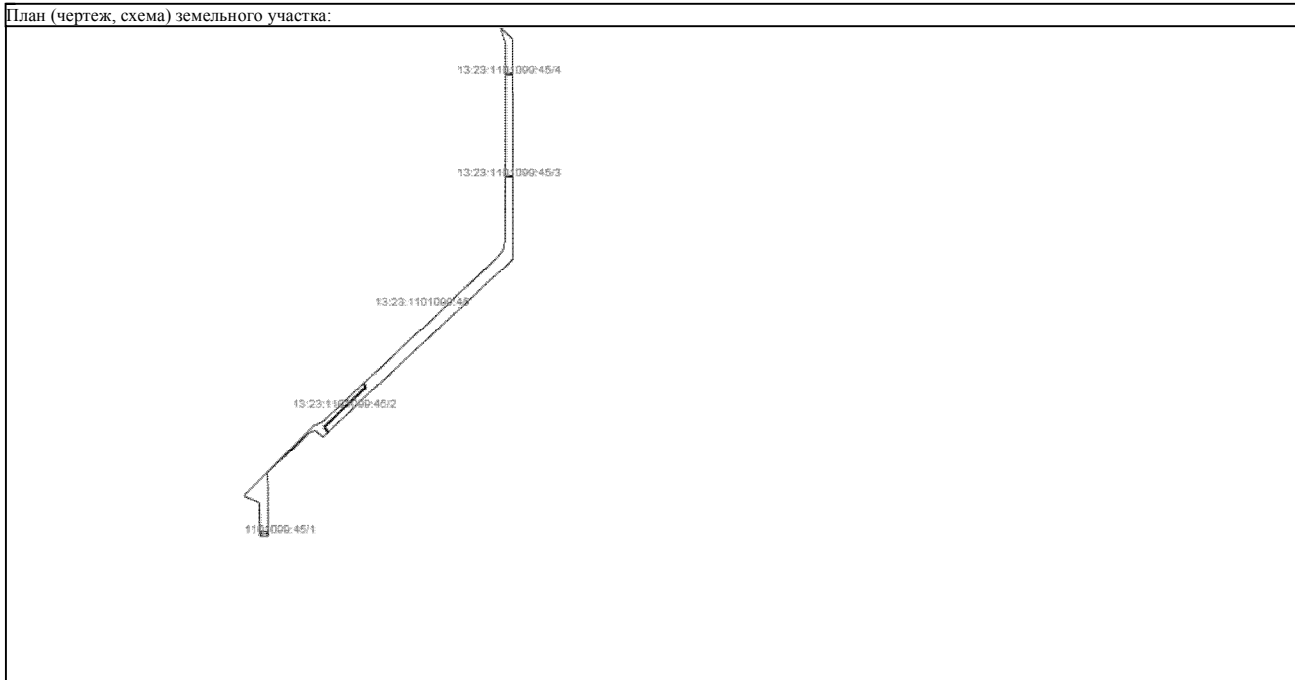
Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
11.05.2017 № 99/2017/16577188	
Кадастровый номер:	13:23:1101099:45
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Городской округ Саранск
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 13-13-01/080/2014-741 от 09.04.2014
3. Документы-основания:	3.1. Абзац 2 пункт 3 статьи 3.1 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор <small>(полное наименование должности)</small>	ФГИС ЕГРН <small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
11.05.2017 № 99/2017/16577188			
Кадастровый номер:		13:23:1101099:45	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.