

Характеристика земельных участков зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости						
Кадастровый номер (исходного участка)	Местоположение (адрес)	Вид разрешенного использования	Площадь исходного участка, кв.м.	Вид права	Практический владелец	Категория земель
1			1 087			
2			1 029			
2			3 476			
13:23:0909107:608	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	500	Собственность	Алексеев Борис Иванович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:637	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	700	Собственность	Филиппов Алексей Викторович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:638	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	727	Собственность	Аренина Вера Ивановна	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:639	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	для ведения личного подсобного хозяйства	300	Собственность	Шикин Константин Александрович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:640	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для садоводства	753	Собственность	Филиппов Алексей Викторович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:644	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1" опкома КПСС	Для использования под сад	900	Собственность	Бобренко Валентина Алексеевна	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:649	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	1 050	Собственность	Филиппов Алексей Викторович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:653	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	600	Собственность	Голубчик Владислав Маркович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:654	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для ведения личного подсобного хозяйства	748	Собственность	Разубаев Александр Владимирович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:667	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 050	Собственность	Трофимова Любовь Павловна	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:671	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	использование под сад	600	Общая долевая собственность	Талдина Наталья Владимировна Гударева Елена Владимировна	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:677	г. Саранск с/п "Зеленая роща-1" опкома КПСС	Для использования под сад	750	Собственность	Разубаев Александр Владимирович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:679	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 100	Собственность	Разубаев Александр Владимирович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:681	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	600	Собственность	Кулыгин Владимир Николаевич	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:685	г. Саранск с/п "Зеленая роща-1" опкома КПСС	Для использования под сад	1 084	Собственность	Трофимова Любовь Павловна	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:687	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	1 050	Собственность	Филиппов Алексей Викторович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:698	г. Саранск с/п "Зеленая роща-1"	Для садоводства	750	Собственность	Трофимова Любовь Павловна	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:699	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 170	Собственность	Шикин Константин Александрович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:700	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	1 050	Собственность	Филиппов Алексей Викторович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:706	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 104	Собственность	Трофимова Любовь Павловна	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:716	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1" опкома КПСС	Для использования под сад	1 080	Собственность	Филиппов Алексей Викторович	Земли населенных пунктов
13:23:0909107:718	Республика Мордовия, г. Саранск, с/п "Зеленая роща-1"	Для использования под сад	851	Собственность	Разубаев Александр Владимирович	Земли населенных пунктов

Характеристики образуемых земельных участков участка II Этап

Условный номер ЗУ по ПМТ	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Возможный способ образования участка
1	Для индивидуального жилищного строительства	1 155	
2	Для индивидуального жилищного строительства	1 200	
3	Для индивидуального жилищного строительства	1 146	
4	Для индивидуального жилищного строительства	1 171	
5	Для индивидуального жилищного строительства	1 350	
6	Для индивидуального жилищного строительства	1 200	
7	Среднеэтажная жилая застройка	3 782	
8	Среднеэтажная жилая застройка	3 782	
9	Среднеэтажная жилая застройка	3 782	
10	Среднеэтажная жилая застройка	3 782	
11	Спорт (бассейн)	7 145	
12	Общее пользование территории	560	
13	Общее пользование территории	3 966	
14	Общее пользование территории	753	
15	Среднеэтажная жилая застройка	2 000	

Условные обозначения:	
	Границы: - граница проектируемой территории
	- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	- линии регулирования застройки
	- граница образуемых земельных участков
	- граница землепользований зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости
	- граница кадастрового квартала
Существующие территории:	
	- улично-дорожная сеть
Проектируемые территории:	
	- территория образуемых земельных участков
	- территория образуемых земельных участков общего пользования
	- угловые точки образуемых земельных участков
	- номер образуемого земельного участка
	- фактическая площадь земельного участка
	- кадастровый номер земельного участка
	- номер кадастрового квартала



					11-2/2016-ПМ			ГП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории, проект межевания территории, ограниченной лесным массивом, территорией МП «Зеленая хозяйство» и левым берегом реки Саранка г. Саранска, в части изменения планировки садового товарищества «Зеленая роща-1»					
Н. контр	Ланкина Ю.А.					Проект межевания территории			стадия	лист	листов
Инженер	Кисляков П.А.					РП	ПМ-3	3	ООО «Региональный научно-исследовательский информационный центр»		
						Чертеж границ образуемых земельных участков, на кадастровом плане территории			М 1: 1 000		