



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- проектируемые красные линии, утвержденные в составе ППТ
- - - граница территории жилой застройки
- 13-23-0904-236 существующие границы кадастровых кварталов, кадастровый номер
- существующие границы земельных участков (по данным ГКН)
- ① граница формируемого земельного участка, и его номер
- 1 угловые точки формируемых земельных участков
- :37 кадастровый номер земельного участка
- 1 номер проектируемого и существующего объекта
- существующие жилые здания и сооружения
- проектируемые жилые здания
- реконструируемые дошкольные учреждения
- территории землепользования общественных зданий и технических сооружений
- территории общего землепользования
- территории землепользования жилых зданий
- транспортная инфраструктура
- тротуары, дорожки
- площадки для игр, физкультуры и отдыха
- земли неразграниченной муниципальной собственности
- ◇ номер образуемого земельного участка из земель неразграниченной муниципальной собственности
- водоохраные зоны водотоков и водоемов

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество квартир здания
Проектируемые объекты:			
1	Жилой дом	9	27
2	Жилой дом	9	27
3	Жилой дом	9	27

Характеристика образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка (по проекту межевания территории)	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м2
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1448
2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1598
3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	1628
4	Общее пользование территории	2942

Характеристика образуемых земельных участков из земель неразграниченной муниципальной собственности

Условный номер земельного участка по проекту межевания территории	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка, м2
1	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	401
2	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	155
3	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	32
4	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	2
5	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	82

Ведомость земельных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости

№ п/п	Кадастровый номер	Почтовый адрес ориентира	Разрешенное использование	Вид права	Правообладатель	Площадь по сведениям ГКН, м2
Номер кадастрового квартала 13-23-0904-236						
1	:34	РМ, г. Саранск, ул. Старо-Посадская, д. 25	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	Собственность	Городской округ Саранск	1495
2	48 (входит в единое землепользование 50)	РМ, г. Саранск, ул. Ст.Посадская, дом 19	Для эксплуатации жилого дома	Собственность	Городской округ Саранск	745
3	49 (входит в единое землепользование 50)	РМ, г. Саранск, ул. Ст.Посадская, дом 19	Для эксплуатации жилого дома	Собственность	Городской округ Саранск	175
4	:87	РМ, г. Саранск, ул. Старо-Посадская, д. 27	Для размещения дома индивидуальной жилой застройки	Собственность	Городской округ Саранск	1541
5	:88	РМ, г. Саранск, ул. Старопосадская, д. 23	Для эксплуатации жилого дома	Собственность	Городской округ Саранск	1546
6	:101	РМ, г. Саранск, ул. Старопосадская, д. 21	Для эксплуатации жилого дома	Собственность	Городской округ Саранск	1449

Изм	Колуч	Лист	Ндок	Подп	Дата	Стадия	Лист	Листов
Внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Старопосадская, А. Невского, Маринина, Мичурина, Николаева, р. Саранка г. Саранска, включая проект межевания: в части проекта планировки территории и межевания жилых домов, расположенных по ул. Старопосадская в г. Саранске						Проект межевания территории		
Ген. директор Яковлев Э.В. Гл. инженер Сергеечева Л.П.						3 3		
Чертеж границ образуемых земельных участков, на кадастровом плане территории М 1:1000						000 "Мордовское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие "ВолгоятНИИгипрозем"		

Согласовано

Взам инв N

Подпись и дата

Инв. N подл